

VALSTS SABIEDRĪBA AR IEROBEŽOTU ATBILDĪBU  
MELIORPROJEKTS

GADA PĀRSKATS  
PAR 2025. GADU

un neatkarīgu revidentu ziņojums

Sagatavots saskaņā ar Latvijas Republikas gada pārskatu un  
konsolidēto gada pārskatu likumu

Rīgā, 2026. gadā

## Satura rādītājs

---

INFORMĀCIJA PAR SABIEDRĪBU	3
PEĻNAS VAI ZAUDĒJUMU APRĒĶINS	4
BILANCE 2025.GADA 31.DECEMBRIĒ	5
PIELIKUMS	7
VADĪBAS ZIŅOJUMS	14
NEATKARĪGU REVIDENTU ZIŅOJUMS	17

## Informācija par sabiedrību

---

Sabiedrības nosaukums	MELIORPROJEKTS
Sabiedrības juridiskais statuss	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību
Reģistrācijas numurs	50003017621
Juridiskā adrese	Struktoru iela 14, Rīga, LV-1039
Pamatdarbības veids	71.12 - Inženierija un ar to saistītas tehniskas konsultācijas
Pārskata gads	01.01.2025-31.12.2025
Izpildinstitūcijas loceklis	Zigurds Zēns, valdes priekšsēdētājs no 04.12.2018
Ziņas par īpašniekiem	Zemkopības ministrija, 100% no pamatkapitāla
Revidents	Gaida Kalniņa, sertifikāta nr. 83 GAIDAS KALNIŅAS AUDITS, SIA Reģ.nr. 43603020790 Licences nr. 113
Gada pārskata sagatavotājs	SIA Grāmatvedības ārpakalpojumu uzņēmums Reģ.nr. 44103142090 Jānis Salaks, galvenais grāmatvedis

## Finanšu pārskats

---

### Peļņas vai zaudējumu aprēķins par gadu, kas noslēdzās 31.12.2025

---

Klasificēts pēc izdevumu funkcijas		2025 EUR	2024 EUR
	Pz.nr.		
Neto apgrozījums.		667 085	697 690
Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas.	1	-662 589	-638 046
<b>Bruto peļņa vai zaudējumi.</b>		<b>4 496</b>	<b>59 644</b>
Pārdošanas izmaksas.		-2 005	-2 012
Administrācijas izmaksas.	2	-13 590	-16 575
Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi.		304	7 566
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas.	3	-2 435	-50 197
<b>Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmumu ienākuma nodokļa.</b>		<b>-13 230</b>	<b>-1 574</b>
Uzņēmumu ienākuma nodoklis par pārskata gadu.		0	-114
<b>Pārskata gada peļņa vai zaudējumi.</b>		<b>-13 230</b>	<b>-1 688</b>

Pielikums no 7. lpp līdz 13. lpp ir neatņemama šī finanšu pārskata sastāvdaļa.

Zigurds Zēns, valdes priekšsēdētājs

---

Jānis Salaks, galvenais grāmatvedis

---

Rīgā, 2026. gadā

Bilance 2025. gada 31. decembrī

AKTĪVS

		31.12.2025	31.12.2024
		EUR	EUR
<b>Ilgtermiņa ieguldījumi</b>			
Pz.nr.			
<b>Pamatlīdzekļi, ieguldījuma īpašumi un bioloģiskie aktīvi:</b>			
Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces.	4	111	111
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs.	4	54 116	63 322
<b>Pamatlīdzekļi kopā:</b>		<u>54 227</u>	<u>63 433</u>
<b>Ilgtermiņa ieguldījumi kopā:</b>		<u>54 227</u>	<u>63 433</u>
<b>Apgrozāmie līdzekļi</b>			
<b>Debitori:</b>			
Pircēju un pasūtītāju parādi.	5	23 998	13 227
Citi debitori.		96	2 343
Nākamo periodu izmaksas.	6	5 073	10 035
Uzkrātie ieņēmumi.		195 947	106 866
<b>Debitori kopā:</b>		<u>225 114</u>	<u>132 471</u>
<b>Nauda.</b>		<u>31 943</u>	<u>62 046</u>
<b>Apgrozāmie līdzekļi kopā:</b>		<u>257 057</u>	<u>194 517</u>
<b>Aktīvs</b>		<u><u>311 284</u></u>	<u><u>257 950</u></u>

Pielikums no 7. lpp līdz 13. lpp ir neatņemama šī finanšu pārskata sastāvdaļa.

Zigurds Zēns, valdes priekšsēdētājs

Jānis Salaks, galvenais grāmatvedis

Rīgā, 2026. gadā

Meliorprojekts, VSIA  
Gada pārskats par 2025. gadu

Bilance 2025. gada 31. decembrī

PASĪVS

		31.12.2025	31.12.2024
		EUR	EUR
<b>Pašu kapitāls:</b>			
Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls).	Pz.nr.	115 691	115 691
Rezerves:			
pārējās rezerves.		15 000	15 000
Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa vai nesegtie zaudējumi.		-2 957	-1 269
Pārskata gada peļņa vai zaudējumi.		-13 230	-1 688
<b>Pašu kapitāls kopā:</b>		<u>114 504</u>	<u>127 734</u>
<b>Īstermiņa kreditori:</b>			
No pircējiem saņemtie avansi.		124 477	77 025
Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem.		6 521	1 173
Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas.	7	36 896	28 402
Pārējie kreditori.	8	28 704	23 265
Uzkrātās saistības.		182	351
<b>Īstermiņa kreditori kopā:</b>		<u>196 780</u>	<u>130 216</u>
<b>Kreditori kopā:</b>		<u>196 780</u>	<u>130 216</u>
<b>Pasīvs</b>		<u>311 284</u>	<u>257 950</u>

Pielikums no 7. lpp līdz 13. lpp ir neatņemama šī finanšu pārskata sastāvdaļa.

Zigurds Zēns, valdes priekšsēdētājs

Jānis Salaks, galvenais grāmatvedis

Rīgā, 2026. gadā

## FINANŠU PĀRSKATA PIELIKUMS

---

### INFORMĀCIJA PAR SABIEDRĪBU

Meliorprojekts, ir Valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību (Sabiedrība), reģ.nr. 50003017621, juridiskā adrese: Struktoru iela 14, Rīga, LV-1039. Sabiedrības valdes priekšsēdētājs ir Zigurds Zēns. Sabiedrības revidents ir zvērinātu revidentu komercsabiedrība GAIDA KALNIŅAS AUDITS SIA un atbildīgā zvērinātā revidente Gaida Kalniņa. Gada pārskatu sagatavoja ārpakalpojumu grāmatvedības uzņēmuma SIA Grāmatvedības ārpakalpojumu uzņēmums galvenais grāmatvedis Jānis Salaks.

Finanšu pārskats ir sagatavots atbilstoši Grāmatvedības likumam un Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumam, kā arī atbilstoši MK noteikumiem Nr. 775 „Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma piemērošanas noteikumi” un MK noteikumiem Nr. 399 „Noteikumi par sabiedrību sagatavoto finanšu pārskatu vai konsolidēto finanšu pārskatu elektroniskā noraksta formu” un citiem grāmatvedību un gada pārskatus reglamentējošiem normatīvajiem aktiem.

Peļņas un zaudējumu aprēķins ir klasificēts pēc izdevumu funkcijas.

Gada pārskats ir sagatavots par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim.

### SABIEDRĪBAS SNIEGTĀ INFORMĀCIJA

	2025	2024
<b>VIDĒJAIS DARBINIEKU SKAITS PĀRSKATA GADĀ</b>	<b>25</b>	<b>21</b>

### INFORMĀCIJA PAR LIETOTO GRĀMATVEDĪBAS POLITIKU, TĀS IZMAIŅĀM UN ATBILSTĪBU PIENĒMUMAM, KA SABIEDRĪBA DARBOSIES TURPMĀK

#### Novērtēšanas noteikumi

---

Gada pārskata posteņi ir novērtēti atbilstoši šādiem grāmatvedības principiem:

- Ir pieņemts, ka sabiedrība darbosies arī turpmāk pēc pārskata gada beigām;
- Ir izmantota tā pati grāmatvedības politika un novērtēšanas metodes, kuras izmantotas iepriekšējā pārskata gadā;
- Novērtēšana ir veikta ar pienācīgu piesardzību, ievērojot šādus nosacījumus:
  - a) finanšu pārskatā ir iekļauta tikai līdz bilances datumam gūtā peļņa;
  - b) ir ņemtas vērā visas saistības, kā arī paredzamās riska summas un zaudējumi, kuri radušies pārskata gadā vai iepriekšējos gados, arī tad, ja tie kļuvuši zināmi laika posmā starp bilances datumu un bilances apstiprināšanas brīdi;
  - c) ir aprēķinātas un ņemtas vērā visas aktīvu vērtības samazināšanās un nolietojuma summas neatkarīgi no tā, vai pārskata gads ticis noslēgts ar peļņu vai zaudējumiem.
- bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņos summas ir norādītas pēc uzkrāšanas principa, proti, ieņēmumi un izdevumi ir norādīti, ņemot vērā to rašanās laiku, nevis naudas saņemšanas vai izdošanas laiku. Ar pārskata gadu saistītie ieņēmumi un izdevumi ir norādīti neatkarīgi no maksājuma vai rēķina saņemšanas datuma;
- izmaksas ir saskaņotas ar ieņēmumiem attiecīgajos pārskata periodos;

## FINANŠU PĀRSKATA PIELIKUMS

---

- pārskata gada sākuma bilance sakrīt ar iepriekšējā gada slēguma bilanci, izņemot gadījumus, ja ir konstatētas būtiskas iepriekšējo gadu kļūdas vai mainīta grāmatvedības politika. Izmaiņas ir detalizēti skaidrotas pielikumā;
- bilances aktīva un pasīva posteņi ir novērtēti atsevišķi;
- Sabiedrības saimnieciskie darījumi ir iegrāmatoti un atspoguļoti gada pārskatā, ņemot vērā to ekonomisko saturu un būtību, nevis tikai juridisko formu;
- bilances aktīva un pasīva posteņi un ieņēmumu un izdevumu posteņi ir uzrādīti bruto vērtībā, izņemot gadījumus, kad ir atļauts tos uzrādīt neto vērtībā;
- bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņos summas ir norādītas, ņemot vērā saimniecisko darījumu saturu un būtību, nevis tikai juridisko formu;
- ir norādīti visi posteņi, kuri būtiski ietekmē gada pārskata lietotāju novērtējumu vai lēmumu pieņemšanu, maznozīmīgie posteņi tiek apvienoti un to detalizējums sniegts pielikumā.

Ja sabiedrība ir atkāpusies no šiem grāmatvedības principiem, atkāpšanās iemesli un ietekme ir detalizēti paskaidrota turpmāk pielikumā.

### ILGTERMIŅA IEGULDĪJUMU UZSKAITE

#### Pamatlīdzekļu uzskaitē

---

Visi pamatlīdzekļi bilancē ir atspoguļoti to iegādes vērtībā, atskaitot uzkrāto nolietojumu. Nolietojums ir aprēķināts pēc lineārās metodes un norakstīts attiecīgo pamatlīdzekļu lietderīgās izmantošanas periodā. Lietderīgās izmantošanas periodu nosaka sabiedrības valde, pieņemot pamatlīdzekļu ekspluatācijā, un tas ir no 2-5 gadiem elektronikai, 2-10 gadiem pārējiem pamatlīdzekļiem.

Par pamatlīdzekļiem tiek atzīti iegādātie aktīvi, ja to vērtība pārsniedz 100 euro un to lietderīgais izmantošanas termiņš ir ilgāks par 1 gadu. Aktīvi līdz šai vērtībai tiek uzskatīti par mazvērtīgu inventāru un norakstīti pārskata gadā. Pamatlīdzekļu nolietojumu sāk rēķināt ar nākamā mēneša pirmo datumu pēc pamatlīdzekļa pieņemšanas ekspluatācijā, un beidz ar tā mēneša pēdējo datumu, kurā pamatlīdzeklis ir izslēgts.

### APGROZĀMO LĪDZEKĻU UZSKAITE

#### Uzkrājumu veidošanas grāmatvedības politika nedrošiem parādiem

---

Speciālie uzkrājumi šaubīgiem un bezcerīgiem debitoru parādiem tiek veidoti gadījumos, kad vadība uzskata, ka šo debitoru parādu atgūšana ir apšaubāma. Šaubīgo debitoru parādu apjomu nosaka, veicot katra debitora parāda termiņanalīzi un izmantojot citu atbilstošu informāciju par parāda atgūstamību.

#### Debitoru parādu uzskaitē

---

Debitoru parādi bilancē tiek uzrādīti neto vērtībā, no sākotnējās vērtības atskaitot speciālos uzkrājumus šaubīgiem debitoru parādiem.

## FINANŠU PĀRSKATA PIELIKUMS

---

### Nākamo periodu izmaksas

---

Izmaksas, kas izdarītas pirms bilances datuma, bet attiecas uz nākamajiem gadiem, ir parādītas kā nākamo periodu izmaksas aktīvā.

### Uzkrātie ieņēmumi

---

Bilances postenī "Uzkrātie ieņēmumi" norāda skaidri zināmās norēķinu summas ar pircējiem un pasūtītājiem par pakalpojumu sniegšanu pārskata gadā, attiecībā uz kuriem saskaņā ar līguma nosacījumiem bilances datumā vēl nav pienācis maksāšanai paredzētā attaisnojuma dokumenta (rēķina) iesniegšanas termiņš. Šīs norēķinu summas aprēķina, pamatojoties uz attiecīgajā līgumā noteikto cenu vai pakalpojumu sniegšanu apliecinošiem dokumentiem.

### Nauda un naudas līdzekļu ekvivalenti

---

Par naudas līdzekļiem un tās ekvivalentiem tiek uzskatīti naudas līdzekļi Sabiedrības norēķinu kontos bankā. Sabiedrībai nav naudas līdzekļu kasē.

### Kreditoru uzskaitē

---

Kreditoru saistību summas norāda bilancē ilgtermiņa kreditoru un īstermiņa kreditoru sastāvā atkarībā no parāda maksāšanas vai saistību segšanas termiņa. Ilgtermiņa kreditoru sastāvā ietver tās saistību summas, kuru maksāšanas termiņš iestājas vēlāk par 12 mēnešiem pēc attiecīgā pārskata gada beigām. Īstermiņa kreditoru sastāvā ietver tās summas, kuras nomaksājamas tuvāko 12 mēnešu laikā pēc pārskata gada beigām, un citas saistības, kas rodas uzņēmuma parastajā darbības ciklā.

### No pircējiem saņemtie avansi

---

Summas, kuras saskaņā ar līgumu un rēķinu ir saņemtas Sabiedrības norēķinu kontā pirms pakalpojumu sniegšanas un gala rēķina izrakstīšanas, ir uzrādītas postenī "No pircējiem saņemtie avansi".

### Uzkrātās saistības

---

Postenī uzkrātās saistības norāda skaidri zināmas saistību summas pret piegādātājiem un darbuuzņēmējiem par pārskata gadā saņemtajām precēm vai pakalpojumiem, par kurām piegādes, pirkuma vai uzņēmuma līguma nosacījumu vai citu iemeslu dēļ bilances datumā vēl nav saņemts attiecīgs norēķinu dokuments (rēķins). Šīs saistību summas aprēķina, pamatojoties uz attiecīgajā līgumā noteikto cenu un faktisko preču vai pakalpojumu saņemšanu apliecinošiem dokumentiem.

### Ieņēmumu atzīšanas princips

---

Neto apgrozījums ir ieņēmumi no sabiedrības pamatdarbības - pakalpojumu sniegšanas, no kura atskaitīta tirdzniecības atlaide un citas piešķirtās atlaides, kā arī pievienotās vērtības nodoklis un citi nodokļi, kas tieši saistīti ar pārdošanu. Ieņēmumi tiek atzīti, ja ir ticams, ka saimnieciskie ieguvumi iepildīs.

## FINANŠU PĀRSKATA PIELIKUMS

---

### Izdevumu atzīšanas princips

---

Visi izdevumi, kas radušies sabiedrības saimnieciskās darbības rezultātā, tiek atzīti to rašanās brīdī neatkarīgi no naudas samaksas brīža.

### Uzņēmumu ienākuma nodoklis

---

Uzņēmumu ienākuma nodoklis (UIN) tiek aprēķināts, nodokļa bāzi no sadalītās (dividendes) vai nosacīti sadalītās peļņas, dalot ar koeficientu 0.8 un reizinot ar nodokļa likmi 20%. Pārskata gadā Sabiedrība UIN bāzē ir iekļāvusi izdevumus, kas nav tieši saistīti ar saimniecisko darbību, jeb nosacīti sadalīto peļņu. Pārskata gadā Sabiedrība nav veikusi dividenžu maksājumus.

### Finanšu riski un to vadība

---

Sabiedrība savā darbībā saskaras ar dažādiem finanšu riskiem. To negatīvās ietekmes kontrole un mazināšana ir svarīga uzņēmuma ikdienas darbības sastāvdaļa. Būtiskākie Sabiedrību ietekmējošie riski ir kredītrisks un likviditātes risks. Sabiedrības identificētie riski tiek kontrolēti, veicot detalizētu sadarbības partneru maksātspējas analīzi, uzturot atbilstošu naudas daudzu uzņēmuma bankas kontos, kā arī finansējot savu darbību no saņemtajiem avansa maksājumiem par pakalpojumiem.

### Aplēšu izmantošana

---

Sagatavojot finanšu pārskatu, vadībai nākas pamatoties uz zināmām aplēsēm un pieņēmumiem, kas ietekmē atsevišķus pārskatā atspoguļotus bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņu atlikumus, kā arī iespējamo saistību apmēru. Nākotnes notikumi var ietekmēt pieņēmumus, pamatojoties uz kuriem veiktas attiecīgās aplēses. Jebkāda aplēšu izmaiņu ietekme tiek atspoguļota finanšu pārskatā to noteikšanas brīdī.

## FINANŠU PĀRSKATA PIELIKUMS

PĀRDOTĀS PRODUKCIJAS RAŽOŠANAS PAŠIZMAKSA, PĀRDOTO PREČU VAI SNIEGTO PAKALPOJUMU IEGĀDES IZMAKSAS.	2025 EUR	2024 EUR
Piezīmes nr. 1		
Darbinieku atalgojums	406 281	370 602
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas un URVN	93 991	85 418
Biroja uzturēšanas un saistītās izmaksas	43 050	44 310
Saņemtie pamatpakalpojumi no citiem uzņēmumiem	42 029	59 457
Komandējumu izmaksas	24 848	25 553
Pamatlīdzekļu nolietojums	20 766	16 547
Transporta izmaksas	13 969	18 851
Apdrošināšanas maksājumi	11 717	10 846
Darbinieku apmācību un sertificēšanas izmaksas	4 185	4 924
Materiālu iegādes un mazvērtīgā inventāra norakstīšanas izmaksas	1 753	1 538
	<b>662 589</b>	<b>638 046</b>
	2025	2024
ADMINISTRĀCIJAS IZMAKSAS	EUR	EUR
Piezīmes nr. 2		
Grāmatvedības pakalpojumu un revīzijas izmaksas	8 600	8 900
Biroja preču iegādes izmaksas	2 817	4 425
Sakaru izmaksas	1 913	1 824
Bankas pakalpojumu izmaksas	260	280
Pārējās administrācijas izmaksas	0	1 146
	<b>13 590</b>	<b>16 575</b>
	2025	2024
PĀRĒJĀS SAIMNIECISKĀS DARBĪBAS IZMAKSAS.	EUR	EUR
Piezīmes nr. 3		
Samaksātās soda naudas	1 248	26 980
Personāla ilgtspējas pasākumu un pārējās personāla izmaksas	282	1 444
Reprezentācijas izmaksas	256	374
Uzkrājumi šaubīgiem parādiem par pārskata gadu	0	20 634
Ar saimniecisko darbību tieši nesaistītas izmaksas	0	452
Citas pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	649	313
	<b>2 435</b>	<b>50 197</b>

## FINANŠU PĀRSKATA PIELIKUMS

	31.12.2025	31.12.2024
PĀRĒJIE PAMATLĪDZEKĻI UN INVENTĀRS	EUR	EUR
Piezīmes nr. 4		
legādes izmaksas vai ražošanas pašizmaksa pārskata gada sākumā	215 950	170 403
legādes izmaksas vai ražošanas pašizmaksa pārskata gada beigās	<b>221 256</b>	<b>215 950</b>
Vērtības palielinājumi, ieskaitot uzlabojumus	11 559	51 697
Atsavināšana vai likvidācija pārskata gadā	-6 253	-6 150
Uzkrātās vērtības samazinājuma korekcijas pārskata gada sākumā	152 517	142 119
Uzkrātās vērtības samazinājuma korekcijas pārskata gada beigās	<b>167 029</b>	<b>152 517</b>
Pārskata gadā aprēķinātās vērtības samazinājuma korekcijas	20 766	16 547
Uzkrāto vērtības samazinājuma korekciju kopsummas izmaiņas saistībā ar objekta atsavināšanu, likvidāciju vai pārvietošanu uz citu posteni	-6 254	-6 149
Pamatlīdzekļu bilances vērtība uz gada beigām	<b>54 227</b>	<b>63 433</b>
	31.12.2025	31.12.2024
PIRCĒJU UN PASŪTĪTĀJU PARĀDI	EUR	EUR
Piezīmes nr. 5		
Norēķini ar pircējiem un pasūtītājiem	47 839	37 068
Uzkrājumi šaubīgiem pircējiem un pasūtītājiem	-23 841	-23 841
	<b>23 998</b>	<b>13 227</b>
	31.12.2025	31.12.2024
NĀKAMO PERIODU IZDEVUMI	EUR	EUR
Piezīmes nr. 6		
IT programmatūras licence	2 910	5 980
Personāla veselības apdrošināšana	1 607	3 347
Reklāmas un informācijas izvietojšanas un ieguves izdevumi	494	205
Pārējie apdrošināšanas izdevumi	60	501
Domēna vārda abonēšanas izdevumi	2	2
	<b>5 073</b>	<b>10 035</b>
	31.12.2025	31.12.2024
NODOKĻI UN SOCIĀLĀS NODROŠINĀŠANAS MAKSĀJUMI	EUR	EUR
Piezīmes nr. 7		
Norēķini par valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām	12 097	11 357
Norēķini par iedzīvotāju ienākuma nodokli	4 874	6 113
Norēķini par uzņēmējdarbības riska valsts nodevu	9	7
	<b>36 896</b>	<b>28 402</b>

## FINANŠU PĀRSKATA PIELIKUMS

	31.12.2025	31.12.2024
PĀRĒJIE KREDITORI	EUR	EUR
	Piezīmes nr. 8	
Norēķini par darba algu	27 472	22 082
Norēķini par saimn.darb. izdevumiem ar norēķinu personām	1 050	1 001
Norēķini par saņemtajām pārmaksām no pasūtītājiem	182	182
	<b>28 704</b>	<b>23 265</b>

## NOTIKUMI PĒC PĀRSKATA GADA PĒDĒJĀS DIENAS

Piezīmes nr. 9

Laika posmā no pārskata gada pēdējās dienas līdz tā parakstīšanas datumam nav bijuši tādi notikumi, kuru rezultātā šajā finanšu pārskatā būtu jāveic korekcijas vai kuri būtu atsevišķi jāpaskaidro.

Zigurds Zēns, valdes priekšsēdētājs

Jānis Salaks, galvenais grāmatvedis

Rīgā, 2026. gadā



VALSTS SABIEDRĪBA AR IEROBEŽOTU ATBILDĪBU  
"MELIORPROJEKTS"

Vienotais reģ. Nr. 50003017621

Strukturoru iela 14, Rīga, LV-1039

tālrunis 6 7551620, 6 7552287, fakss 6 7551660, [meliorproj@meliorprojekts.lv](mailto:meliorproj@meliorprojekts.lv)

## Vadības ziņojums par sabiedrības attīstību 2025.gadā

### 1. Ziņas par sabiedrību:

Kapitālsabiedrība – valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Meliorprojekts" ierakstīta Latvijas Uzņēmumu reģistra komercreģistrā 2004.gada 2.decembrī ar vienotu reģistrācijas numuru 50003017621.

Pamatkapitāls EUR 115691, kurā valsts kapitāla daļas sastāda 100%.

Valsts kapitāla daļu turētāja ir LR Zemkopības ministrija. Kapitāldaļu turētāja pārstāvis ir ZM valsts sekretārs Ģirts Krūmiņš. Atbildīgā persona – Zemkopības ministrijas valsts sekretāra vietnieks Jānis Šnore.

Valdes priekšsēdētājs ar tiesībām pārstāvēt kapitālsabiedrību atsevišķi – Zigurds Zēns.

Kopš 2021.gada kapitālsabiedrības grāmatvedību, saskaņā ar pakalpojumu līgumu Nr. 2-GAU-2021, kārtos SIA "Grāmatvedības ārpakalpojumu uzņēmums" (reģ. Nr. 44103142090).

Revidents – SIA "Gaidas Kalniņas audīts" (reģ. Nr. 43603020790), zvērināta revidente Gaida Kalniņa.

### 2. Sabiedrības darbības raksturojums pārskata periodā:

#### 2.1. Pamatdarbība:

- inženierizpēte un būvprojektēšana – meliorācijas sistēmas un hidrotehniskās būves (LR Ekonomikas ministrijas būvkomersantu reģistrācijas apliecība Nr. 0081-R);
- topogrāfiskā uzmērīšana, zemes kadastrālā uzmērīšana un zemes ierīcības darbi;
- dažādi hidroloģiskie un hidrauliskie aprēķini, ekspertu atzinumu sagatavošana;
- agrāk izpildīto meliorācijas sistēmu un hidrotehnisko būvju inženierizpētes dokumentācijas un būvprojektu oriģinālu glabāšana un nozares nodrošināšana ar nepieciešamo dokumentāciju;
- dokumentācijas noformēšana – pavairošanas grupas brīvo jaudu izmantošana pakalpojumu sniegšanai, kas, sakarā ar BIS sistēmas ieviešanu projektēšanā, ir nelielā apjomā.

#### 2.2. Darbu apjoms:

2025.gada neto apgrozījums ir EUR 667 085 (2024.gadā – EUR 697 690).

Plānotais apgrozījums 2025.gadā – EUR 650 000.

Pārskata periodā apgrozījums samazinājies, bet pārsniedz 2025.gadā plānoto par 2,6%.

No 2025.gada kopējā apgrozījuma apm. 70% sastādīja valsts, pašvaldību un Eiropas savienības finansējuma pasūtījumi.

2.3. Vidējais darbinieku skaits 2025.gadā – 24 darbinieki (2024.gadā – 21 darbinieks).

2.4. Informācija par sabiedrības finanšu rezultātiem.

Bilances sastāva un struktūras analīze liecina, ka sabiedrības finansiālais stāvoklis ir labs, apgrozījuma līdzekļi pamatā ir pietiekošā apjomā un nav nepieciešamība tos piesaistīt no ārienes. Tomēr, lai nodrošinātu garantētu stabilu finanšu plūsmu, 2026.gadā plānots noslēgt ar SEB banku overdrafta līgumu.

2025.gada bruto peļņa ir EUR 4 496, bet pārskata periodā sabiedrība ir strādājusi ar EUR 13 230 zaudējumiem.

Pamatā zaudējumi ir saistīti ar AS “Latvijas valsts meži” infrastruktūras attīstības politikas maiņu samazinot iepirkumos meliorācijas sistēmu un ceļu projektēšanā, kā rezultātā būtiski samazinājās arhīva dokumentācijas pasūtījumu apjoms.

Otrs zaudējumu rašanās iemesls ir samazinātais pasūtījumu apjoms ierīcības un kadastrālās uzmērīšanas darbu veikšanā. Ar 2025.gada decembri kadastrālās uzmērīšanas un zemes ierīcības darbi kapitālsabiedrība neveic.

2025.gadā tika pabeigti vairāki nozīmīgi projekti un uzsākts darbs būvdarbu autoruzraudzībai. Projekti saistīti ar plūdu riska novēršanas pasākumu realizāciju (sūkņu staciju un dambju pārbūvi un atjaunošanu), kā arī Jēkabpils aizsargdambja pārbūvi, kas 2025.gada septembrī ir nodots ekspluatācijā un par tā būvniecību ir saņemta Būvniecības nozares balva (1.vieta nozarē “inženierbūves”.

Pabeigts darbs pie *Rail Baltica* apkopes staciju Iecavā un Skultē un kravu termināļa Salaspilī meliorācijas sadaļu projektēšanas un uzsākts Iecavas stacijas būvdarbu autoruzraudzība.

2.5. Bilancē neatspoguļotās saistības (garantijas, ķīlas).

Valsts budžeta finansējums nav lietots.

Finanšu kredīti vai aizņēmumi nav ņemti un nav doti.

Nodokļi un nodevas nomaksātas termiņos un pilnā apmērā.

3. Nozīmīgi notikumi sabiedrības darbā: 1.vieta inženierbūves un Būvniecības nozares gada balva par Jēkabpils aizsargdambja projektēšanu un autoruzraudzību.

4. Sabiedrības turpmākā attīstība:

Nozares tirgus nepilnības apstākļos, strādājot reglamentētajā profesijā un piedaloties projektu ieceres sagatavošanā, inženierizpētes, būvprojektēšanas, autoruzraudzības publiskajos iepirkumos ELFLA un ERAF programmu, kā arī citu juridisku vai fizisku personu pasūtījumu izpildē meliorācijas un plūdu risku pārvaldīšanas jomā, sabiedrība plāno nodrošināt kapitālsabiedrības vispārējā stratēģiskā mērķa sasniegšanu “*sekmēt dabas kapitāla saglabāšanu, palielināšanu un ilgtspējīgu izmantošanu un pret klimata pārmaiņām noturīgas ekonomikas atbalstīšanu, tirgus nepilnības apstākļos nodrošināt sabiedrības interesēm atbilstošu izpētes un projektēšanas pakalpojumus meliorācijas un plūdu risku pārvaldīšanas jomā*” un ar atbildīgu saimniecisko darbību nodrošināt kapitālsabiedrības vērtības palielināšanos.

2025.gadā būtiski uzlabojies stāvoklis ar kvalificētiem speciālistiem un palielinājies darbinieku skaits (no 21 darbinieka 2024.gada uz 24 darbiniekiem 2025.gadā). Tas saistīts ar atsevišķu bijušo darbinieku atgriešanos uzņēmumā un vairāku kvalificētu darbinieku pieņemšanu darbā. Palielinājies arī LBTU meža un vides inženieru fakultātē studējošo studentu skaits, kuri uzņēmumā veic mācību praksi un turpina strādāt. 2025.gadā pieņemti darbā arī divi Tehniskās Universitātes mērniecības fakultātes studenti. Uz 2025.gada 31.decembri kopējais uzņēmumā strādājošo skaits ir 6 studenti.

Tomēr papildus risku rada energoresursu un degvielu cenu kāpums, kas būtiski sadārdzina inženierizpētes darbus samazinot plānoto peļņu 2025.gadā noslēgtajiem līgumiem, kuru izpilde tiks veikta 2026.gadā.

#### 5. Nepieciešamie nosacījumi saimnieciskās darbības uzlabošanai

Pasūtītāju maksātspējas palielināšanās, lai dotu iespējas līgumcenas noteikt atbilstoši faktiskajiem izdevumiem.

Publisko iepirkumu likumu normas par saimnieciski izdevīgāko cenu, nevis zemākās cenas lietošana valsts un pašvaldības publiskajos iepirkumos.

Iespējas piedalīties publisko iepirkumu izpildē ar sabalansētu izpildes grafiku un naudas plūsmu.

Darbinieku apmācības.

*Gada pārskats ir sagatavots atbilstoši likumam “Par grāmatvedību” un “Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likums” un uz to pamata izdotajiem Ministru kabineta noteikumiem, un sniedz patiesu un skaidru priekšstatu par kapitālsabiedrības līdzekļiem, saistībām, finansiālo stāvokli un peļņu.*

Valdes priekšsēdētājs

Z. Zēns

Dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu.