



**Stichting COPD Huis JAN**  
gevestigd te 's-Gravenhage

Rapport inzake de  
jaarrekening 2025

## Inhoudsopgave

	Pagina
<b>1. Accountantsrapport</b>	
1.1 Samenstellingsverklaring van de accountant	2
<b>2. Jaarrekening</b>	
2.1 Balans per 31 december 2025	4
2.2 Staat van baten en lasten over 2025	5
2.3 Grondslagen van waardering en resultaatbepaling	6
2.4 Toelichting op de balans	8
2.5 Toelichting op staat van baten en lasten	9



Stichting COPD Huis JAN  
Ter attentie van S. van Ginkel  
Forellendaal 628  
2553 KG 's-Gravenhage

Naaldwijk, 30 juni 2026

Geacht bestuur,

Hierbij bieden wij u het rapport aan inzake de jaarstukken over 2025 van Stichting COPD Huis JAN te 's-Gravenhage.

## 1.1 Samenstellingsverklaring van de accountant

De jaarrekening van Stichting COPD Huis JAN te 's-Gravenhage is door ons samengesteld op basis van de van u gekregen informatie. De jaarrekening bestaat uit de balans per 31 december 2025 en de staat van baten en lasten over 2025 met de daarbij horende toelichting. In deze toelichting is onder andere een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving opgenomen.

Deze samenstellingsopdracht is door ons uitgevoerd volgens Nederlands recht, waaronder de voor accountants geldende Standaard 4410, 'Samenstellingsopdrachten'. Op grond van deze standaard wordt van ons verwacht dat wij u ondersteunen bij het opstellen en presenteren van de jaarrekening in overeenstemming met Titel 9 Boek 2 van het Burgerlijk Wetboek (BW). Wij hebben daarbij onze deskundigheid op het gebied van administratieve verwerking en financiële verslaggeving toegepast.

Bij een samenstellingsopdracht bent u er verantwoordelijk voor dat de informatie klopt en dat u ons alle relevante informatie aanlevert. Wij hebben onze werkzaamheden, in overeenstemming met de daarvoor geldende regelgeving, dan ook uitgevoerd vanuit de veronderstelling dat u aan deze verantwoordelijkheid heeft voldaan. Als slotstuk van onze werkzaamheden zijn wij door het lezen van de jaarrekening globaal nagegaan dat het beeld van de jaarrekening overeenkwam met onze kennis van Stichting COPD Huis JAN.

Bij het uitvoeren van deze opdracht hebben wij ons gehouden aan de voor ons geldende relevante ethische voorschriften in de Verordening Gedrags- en Beroepsregels Accountants (VGBA). U en andere gebruikers van deze jaarrekening mogen er dan ook van uitgaan dat wij de opdracht professioneel, vakbekwaam en zorgvuldig, integer en objectief hebben uitgevoerd en dat wij vertrouwelijk omgaan met de door u verstrekte gegevens.

### + Adresgegevens

Tiendweg 8, 2671 SB Naaldwijk  
+31 (0)174 637 811  
info@plus-accountants.nl

**Banknummer** Rabobank: NL 96 RABO 0155 0147 06  
**K.v.K. nummer** Naaldwijk, 272 631 87  
**B.T.W. nummer** NL 8125 79 604 B 01

## **2. Jaarrekening**

## 2.1 Balans per 31 december 2025

		31-12-2025		31-12-2024	
		€	€	€	€
<b>Activa</b>					
<b>Vlottende activa</b>					
<i>Vorderingen</i>	1		29		-
<i>Liquide middelen</i>	2		26.487		14.996
Totaal activazijde			<u>26.516</u>		<u>14.996</u>
<b>Passiva</b>					
<b>Stichtingsvermogen</b>	3		26.242		14.996
<b>Kortlopende schulden</b>	4		274		-
Totaal passivazijde			<u>26.516</u>		<u>14.996</u>

## 2.2 Staat van baten en lasten over 2025

		2025	2024
		€	€
<b>Giften en baten uit fondsenwerving</b>	5	62.232	1.861
Kosten uitbesteed werk en andere externe kosten	6		
		38.000	-
Overige personeelskosten	7	656	260
Verkoopkosten	8	7.735	1.534
Kantoorkosten	9	2.506	224
Algemene kosten	10	1.722	1.697
<b>Som der bedrijfslasten</b>		<u>50.619</u>	<u>3.715</u>
<b>Bedrijfsresultaat</b>		11.613	-1.854
Rentelasten en soortgelijke kosten	11	<u>-367</u>	<u>-297</u>
<b>Resultaat voor belastingen</b>		11.246	-2.151
Belastingen		<u>-</u>	<u>-</u>
<b>Netto resultaat</b>		<u><u>11.246</u></u>	<u><u>-2.151</u></u>

## 2.3 Grondslagen van waardering en resultaatbepaling

### **Informatie over de rechtspersoon**

#### **Vestigingsadres, rechtsvorm en inschrijfnummer handelsregister**

Stichting COPD Huis JAN is feitelijk en statutair gevestigd op Forellendaal 628, 2553 KG te 's-Gravenhage en is ingeschreven bij het handelsregister onder nummer .

#### **Algemene toelichting**

#### **De belangrijkste activiteiten van de rechtspersoon**

De activiteiten van Stichting COPD Huis JAN bestaan voornamelijk uit het bijeenbrengen van gelden door onder meer vrijwillige donaties, deze te beheren en aan te wenden.

De stichting spant zich in voor de realisatie van COPD Huis JAN: een zorg- en verpleeglocatie voor mensen met vergevorderde en ernstige COPD die tijdelijke zorg biedt voor wie nog moeten herstellen na een ziekenhuisopname en permanente zorg als thuiswonen niet meer gaat. Verder biedt COPD Huis JAN ondersteuning aan naasten en mantelzorgers, en educatie voor zorgprofessionals.

#### **Informatieverschaffing over schattingen, oordelen, veronderstellingen en onzekerheden**

Bij toepassing van de grondslagen en regels voor het opstellen van de jaarrekening vormt de leiding van Stichting COPD Huis JAN zich verschillende oordelen en schattingen die essentieel kunnen zijn voor de in de jaarrekening opgenomen bedragen. Indien het voor het geven van het in artikel 2:362 lid 1 BW vereiste inzicht noodzakelijk is, is de aard van deze oordelen en schattingen inclusief de bijbehorende veronderstellingen opgenomen bij de toelichting op de desbetreffende jaarrekeningposten.

#### **Algemene grondslagen voor verslaggeving**

#### **De standaarden op basis waarvan de jaarrekening is opgesteld**

De jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met de wettelijke bepalingen van Titel 9 Boek 2 BW en de Richtlijnen voor de jaarverslaggeving voor kleine Organisaties zonder winststreven (Rjk C1) die uitgegeven zijn door de Raad voor de Jaarverslaggeving.

#### **Grondslagen**

#### **Vorderingen**

Vorderingen worden bij eerste verwerking gewaardeerd tegen de reële waarde van de tegenprestatie, inclusief de transactiekosten indien materieel. Indien geen sprake is van (dis)agio en transactiekosten is de geamortiseerde kostprijs gelijk aan de nominale waarde van de vorderingen. Vorderingen worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs. Voorzieningen wegens oninbaarheid worden in mindering gebracht op de boekwaarde van de vordering.

#### **Liquide middelen**

Liquide middelen bestaan uit kas, banktegoeden en deposito's met een looptijd korter dan twaalf maanden. Rekening-courantschulden bij banken zijn opgenomen onder schulden aan kredietinstellingen onder kortlopende schulden. Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

#### **Kortlopende schulden**

Kortlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde. Kortlopende schulden worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen de bedragen waartegen de schuld moet worden afgelost.

#### **De bepaling van het resultaat**

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de opbrengstwaarde van de geleverde prestaties en de kosten en andere lasten over het jaar. De opbrengsten op transacties worden verantwoord in het jaar waarin zij zijn gerealiseerd.

#### **Omzetverantwoording**

Opbrengsten omvatten de opbrengsten uit donaties en acties en worden verantwoord indien ontvangen of onherroepelijk toegezegd.

**Overige bedrijfskosten**

De kosten worden bepaald op historische basis en toegerekend aan het verslagjaar waarop zij betrekking hebben.

## 2.4 Toelichting op de balans

### Vlottende activa

	<u>31-12-2025</u>	<u>31-12-2024</u>
	€	€

#### 1 Vorderingen

Handelsdebiteuren	<u>29</u>	<u>-</u>
-------------------	-----------	----------

#### Vorderingen > 1 jaar

	<u>31-12-2025</u>	<u>31-12-2024</u>
	€	€

#### Handelsdebiteuren

Vorderingen op handelsdebiteuren	<u>29</u>	<u>-</u>
----------------------------------	-----------	----------

	<u>31-12-2025</u>	<u>31-12-2024</u>
	€	€

#### 2 Liquide middelen

ING rekening courant	5.487	7.730
ING spaarrekening	<u>21.000</u>	<u>7.266</u>
	<u>26.487</u>	<u>14.996</u>

#### 3 Stichtingsvermogen

	<u>31-12-2025</u>	<u>31-12-2024</u>
	€	€
Overige reserves	26.242	17.147
Resultaat boekjaar	<u>-</u>	<u>-2.151</u>
	<u>26.242</u>	<u>14.996</u>

#### 4 Kortlopende schulden

	<u>31-12-2025</u>	<u>31-12-2024</u>
	€	€
Schulden aan leveranciers en handelskredieten	24	-
Overige schulden en overlopende passiva	<u>250</u>	<u>-</u>
	<u>274</u>	<u>-</u>

#### Schulden aan leveranciers en handelskredieten

Crediteuren	<u>24</u>	<u>-</u>
-------------	-----------	----------

	<u>31-12-2025</u>	<u>31-12-2024</u>
	€	€

#### Overige schulden en overlopende passiva

Accountantskosten	<u>250</u>	<u>-</u>
-------------------	------------	----------

## 2.5 Toelichting op staat van baten en lasten

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
	€	€
<b>5 Giften en baten uit fondsenwerving</b>		
Ontvangen giften, donaties en opbrengst acties	<u>62.232</u>	<u>1.861</u>
	<u>2025</u>	<u>2024</u>
	€	€
<b>6 Kosten uitbesteed werk en andere externe kosten</b>		
Kosten uitbesteed werk	<u>38.000</u>	<u>-</u>
	<u>2025</u>	<u>2024</u>
	€	€
<b>Kosten uitbesteed werk</b>		
Uitgeverij boeken	<u>38.000</u>	<u>-</u>
	<u>2025</u>	<u>2024</u>
	€	€
<b>7 Overige personeelskosten</b>		
Kantinekosten	<u>656</u>	<u>260</u>
	<u>2025</u>	<u>2024</u>
	€	€
<b>8 Verkoopkosten</b>		
Reclame- en advertentiekosten	1.513	604
Relatiegeschenken	-	31
Reis- en verblijfkosten	-	305
Overige verkoopkosten	<u>6.222</u>	<u>594</u>
	<u>7.735</u>	<u>1.534</u>
	<u>2025</u>	<u>2024</u>
	€	€
<b>9 Kantoorkosten</b>		
Kantoorbenodigdheden	1.644	100
Porti	38	21
Drukwerk	483	-
Overige kantoorkosten	<u>341</u>	<u>103</u>
	<u>2.506</u>	<u>224</u>

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
	€	€
<b>10 Algemene kosten</b>		
Accountantskosten	553	666
Assurantiepremie	734	-
Abonnementen en contributies	436	562
Betalingsverschillen	-1	-
Advieskosten	-	469
	<u>1.722</u>	<u>1.697</u>

<u>2025</u>	<u>2024</u>
€	€

**11 Rentelasten en soortgelijke kosten**

Betaalde bankkosten

<u>367</u>	<u>297</u>
------------	------------

's-Gravenhage, 30 juni 2026

Stichting COPD Huis JAN

S. van Ginkel  
Voorzitter

M. Bos  
Secretaris

I. van Rijn  
Penningmeester