

Housing First – Comune di Roma 1/5

L'edificio Ex Colonia marina Vittorio Emanuele III V, sita su lungomare Paolo Toscanelli verso Ponente, è suddivisa in un corpo unico nella zona di levante e in 2 "pettini" perpendicolari al nucleo centrale.



INQUADRAMENTO



INGRESSO



FACCIATA SUD-EST



PLANIMETRIA GENERALE



MODELLO ASSONOMETRICO

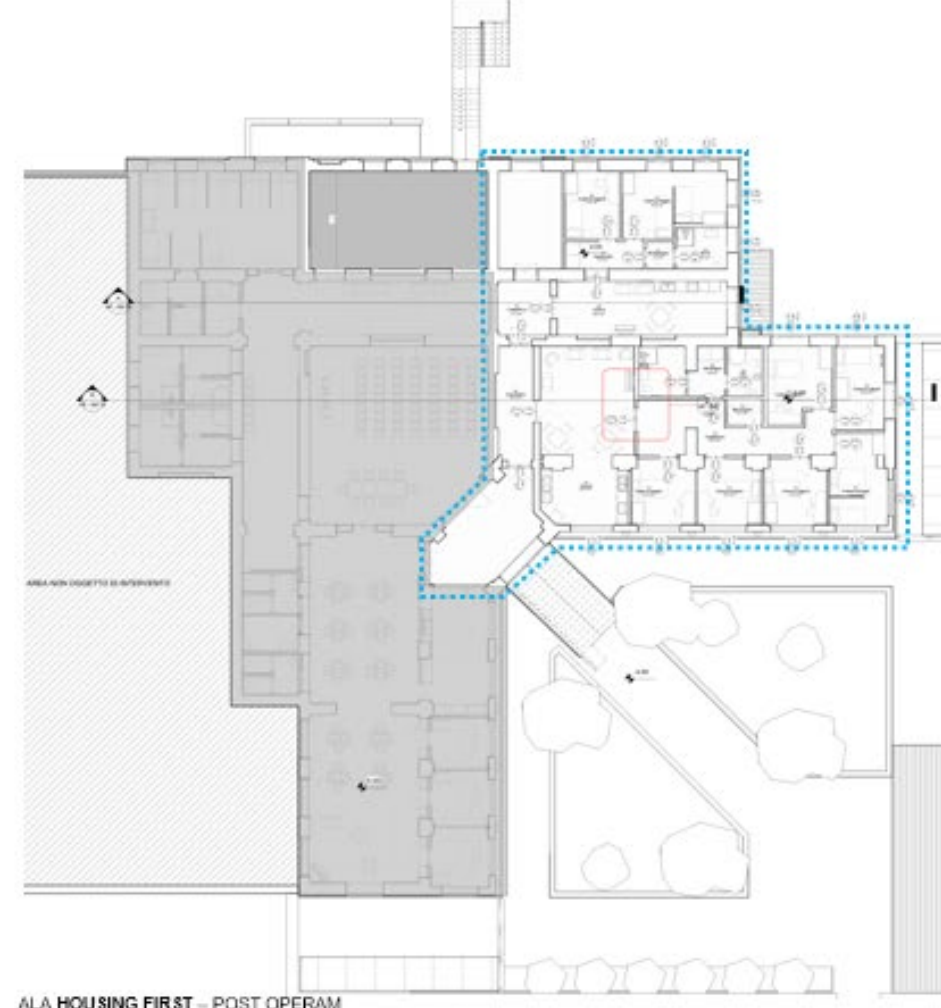
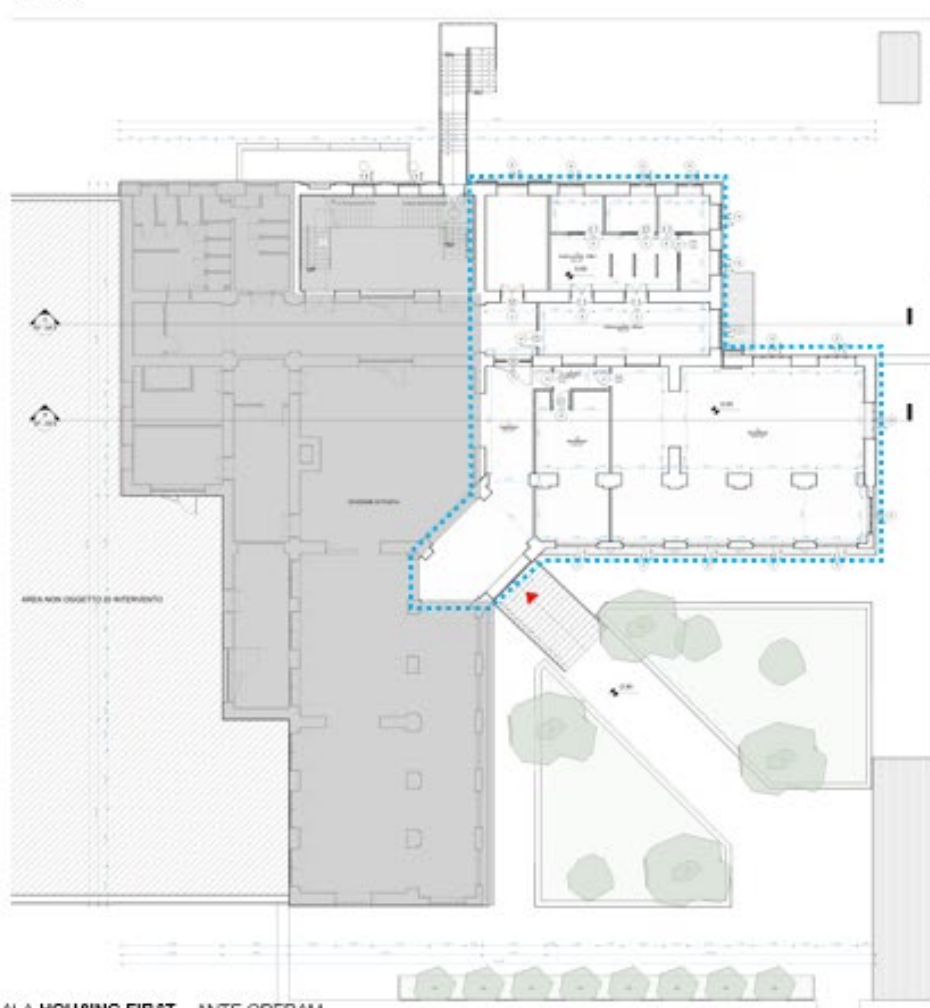


SPACCATO ASSONOMETRICO PIANO RIALZATO



SPACCATO ASSONOMETRICO PIANO RIALZATO COMPARATIVA

Il progetto esecutivo prevede la realizzazione di una **Stazione di Posta** e di un intervento di **Housing First**, separati funzionalmente e fisicamente. Per garantire l'accessibilità al piano rialzato, è previsto un **montascale** sulla scala di ingresso comune.



ALA HOUSING FIRST – ANTE OPERAM

ALA HOUSING FIRST – POST OPERAM



ATRIO ANTE OPERAM



ATRIO POST



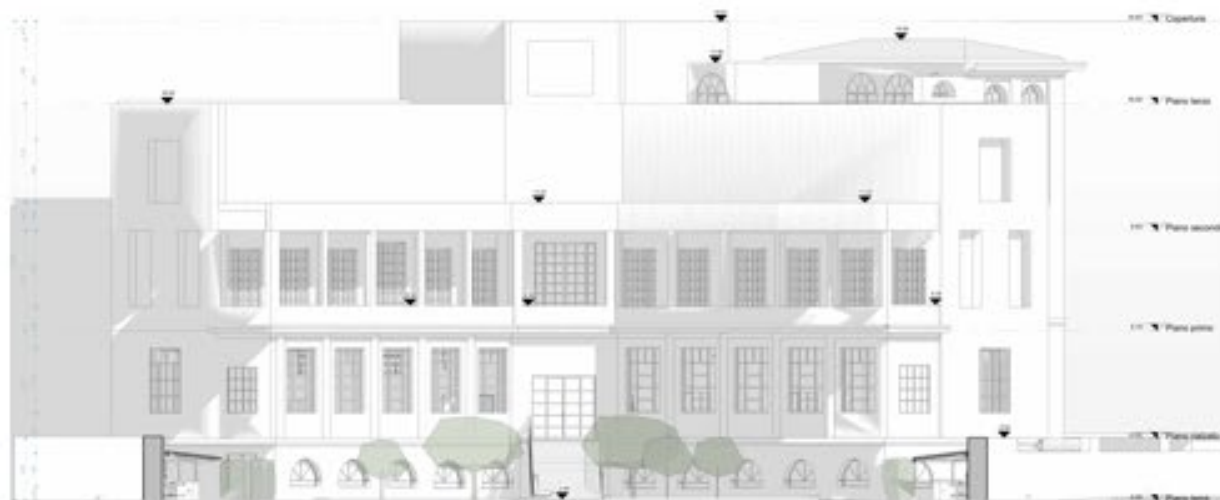
ATRIO POST



CERTIFIED
ISO 9001



Housing First – Comune di Roma 2/5



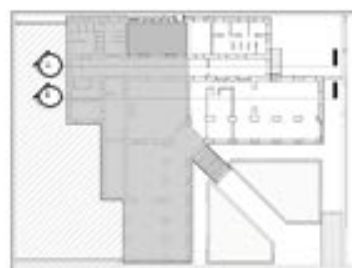
PROSPETTO SUD-EST



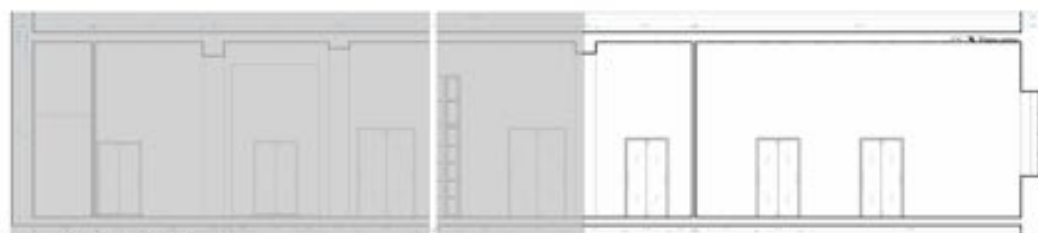
PROSPETTO EST



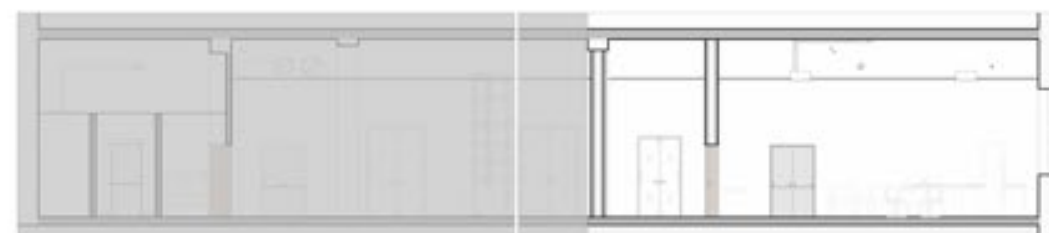
3D SEZIONE A – ANTE OPERAM



3D SEZIONE A – POST OPERAM



SEZIONE A – ANTE OPERAM



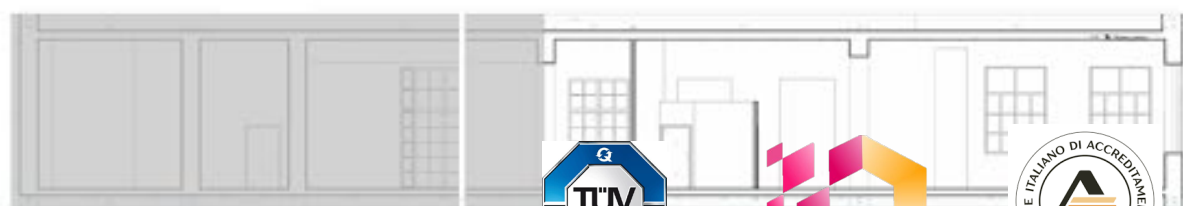
SEZIONE A – POST OPERAM



3D SEZIONE B – ANTE OPERAM



3D SEZIONE B – POST OPERAM



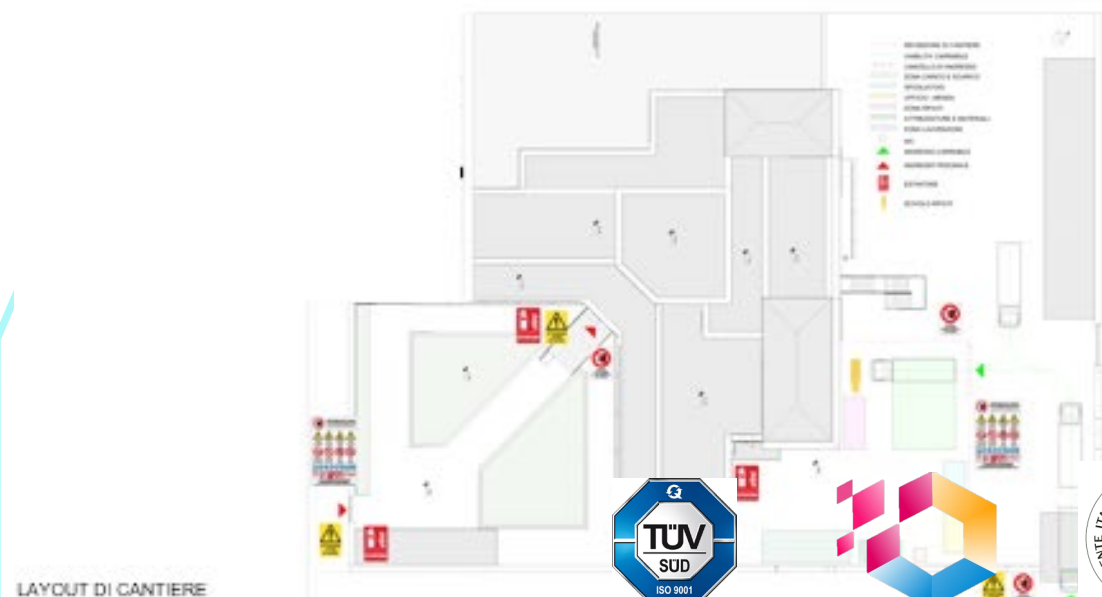
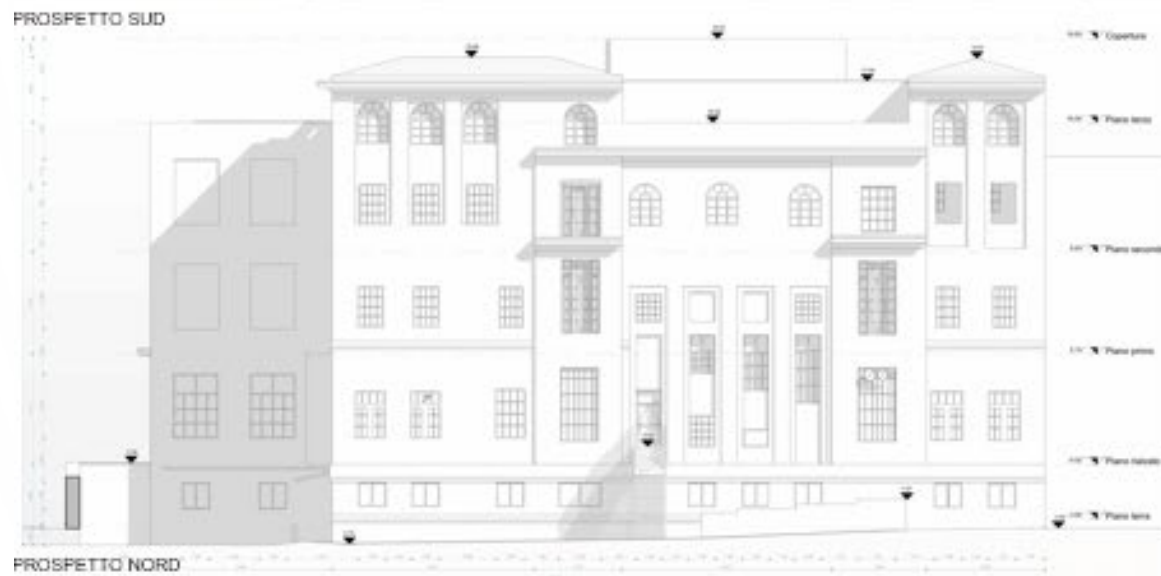
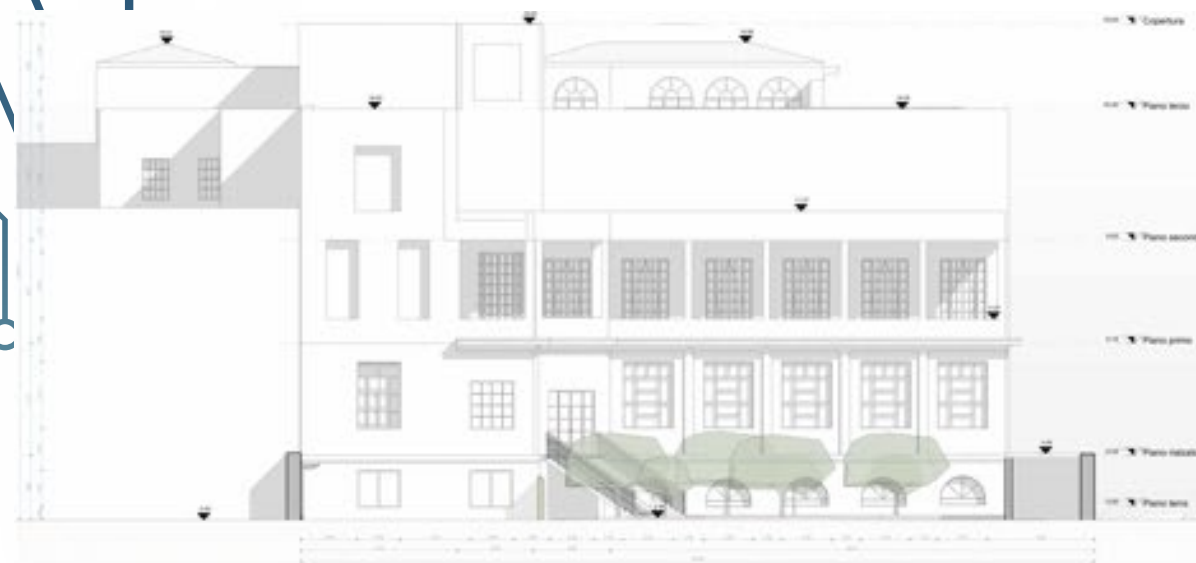
SEZIONE B – ANTE OPERAM



CERTIFIED
ISO 9001



Housing First – Comune di Roma 3/5



INTERVENTI HOUSING FIRST



Interventi

1. Sostituzione pavimentazione esistente con pavimentazione in arrete di cemento e griglia di ferro fine con dimensione 25x25



2. Sostituzione rivestimenti bagni con piastrelle in ceramica bicolori bianche con dimensione 20x20



3. Tinteggiatura con pittura acrilica lavabile al quarzo con opacità RAL 090 90 10



Colori disponibili

Nome colore	Numero colore	RAL	RAL
Arrete	0	RAL 090	RAL 090
Ferro	1	RAL 090	RAL 090
Griglia	2	RAL 090	RAL 090
Pavimento	3	RAL 090	RAL 090

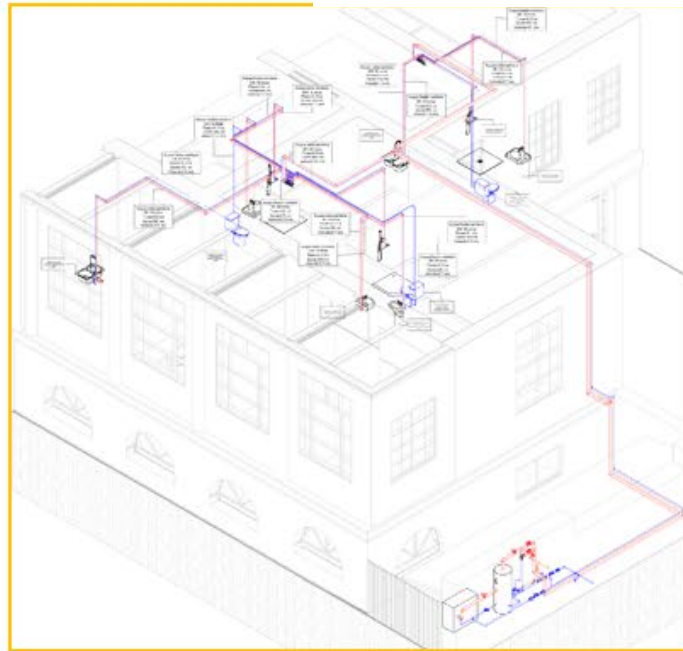
PLANIMETRIA E DETAGLIO FOTOVOLTAICO



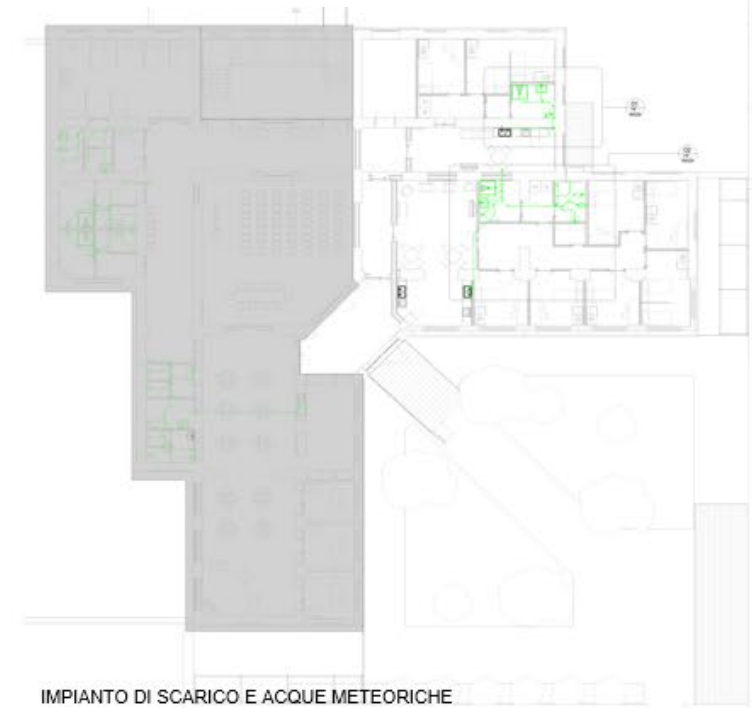
CERTIFIED
ISO 9001



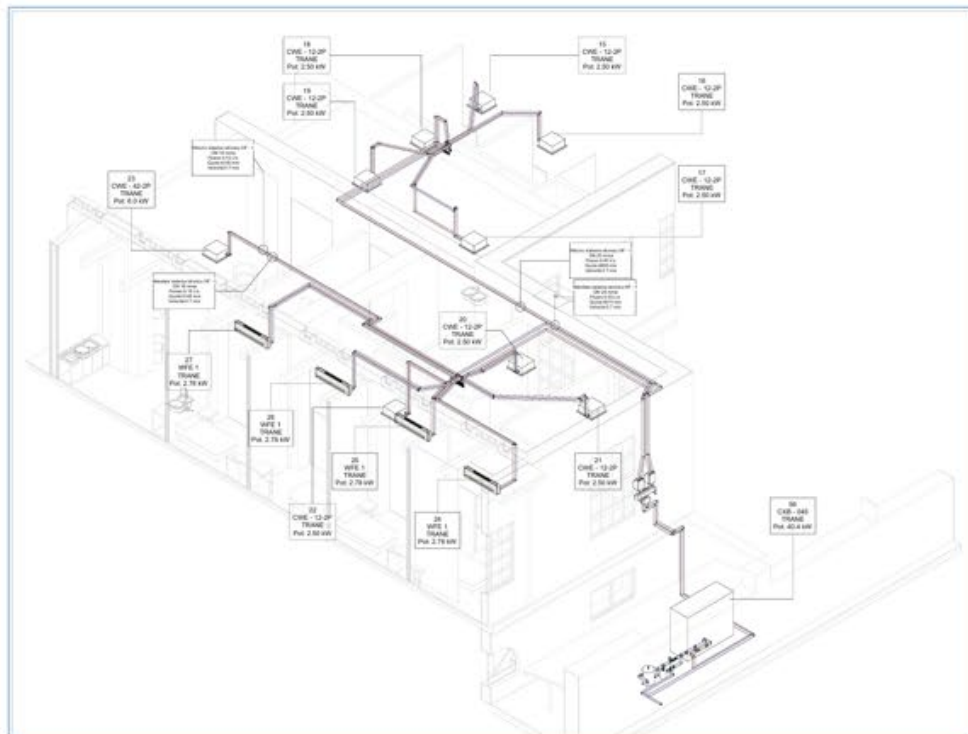
Housing First – Comune di Roma 4/5



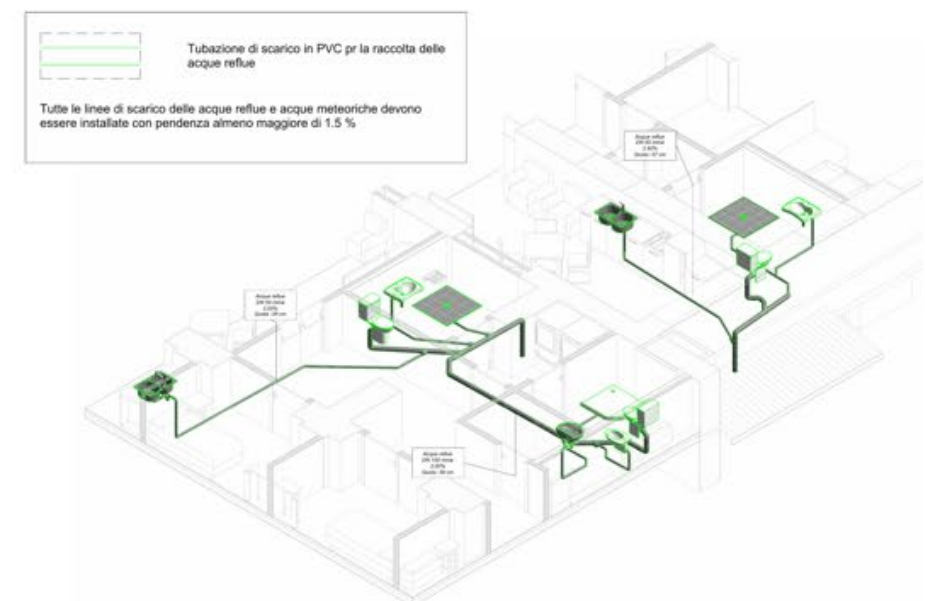
IMPIANTO IDRICO - SANITARIO



IMPIANTO DI SCARICO E ACQUE METEORICHE



IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE



Tubazione di scarico in PVC per la raccolta delle acque reflue

Tutte le linee di scarico delle acque reflue e acque meteoriche devono essere installate con pendenza almeno maggiore di 1.5 ‰



IMPIANTO DI VENTILAZIONE MECCANICA

Modello	Flusso (m³/h)	Velocità (m/s)	Pressione statica (Pa)	Pressione dinamica (Pa)	Pressione totale (Pa)	Consumo elettrico (W)	Velocità (m/s)	Pressione statica (Pa)	Pressione dinamica (Pa)	Pressione totale (Pa)	Consumo elettrico (W)
100	100	1.0	100	100	200	100	1.0	100	100	200	100
125	125	1.25	125	125	250	125	1.25	125	125	250	125
150	150	1.5	150	150	300	150	1.5	150	150	300	150
175	175	1.75	175	175	350	175	1.75	175	175	350	175
200	200	2.0	200	200	400	200	2.0	200	200	400	200
225	225	2.25	225	225	450	225	2.25	225	225	450	225
250	250	2.5	250	250	500	250	2.5	250	250	500	250
275	275	2.75	275	275	550	275	2.75	275	275	550	275
300	300	3.0	300	300	600	300	3.0	300	300	600	300



LEGENDA

- ARIA DI ESTRAZIONE BAGNI
- ARIA DI SCARICO
- ARIA DI RIPRESA
- ARIA DI RITORNO
- ARIA DI MANDATA

Le canalizzazioni sono in acciaio zincato, posate dove possibile nel controsoffitto



CERTIFIED
ISO 9001

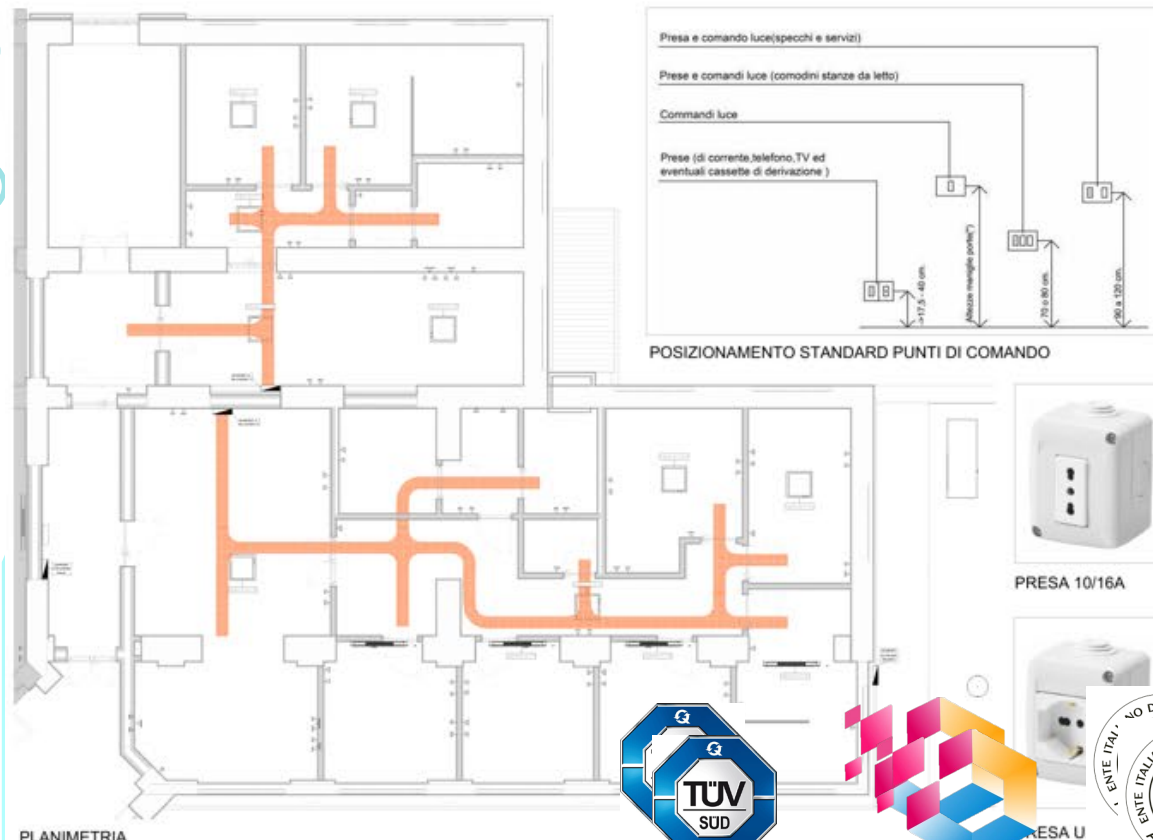


DISTRIBUZIONE ESTRAZIONE

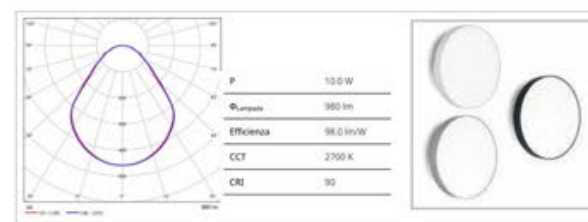
Housing First – Comune di Roma 5/5



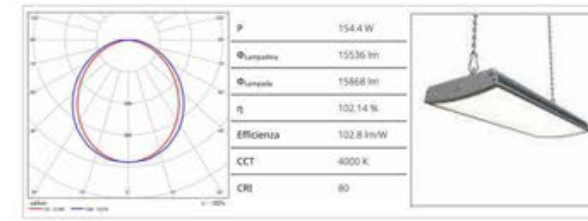
HF - ILL - PLANIMETRIA



PLANIMETRIA



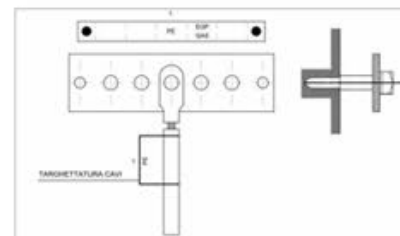
DISPOSITIVO B



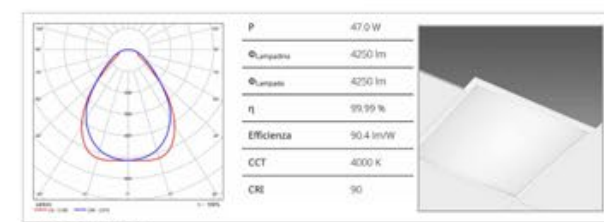
DISPOSITIVO C



INTERRUTTORE PVC



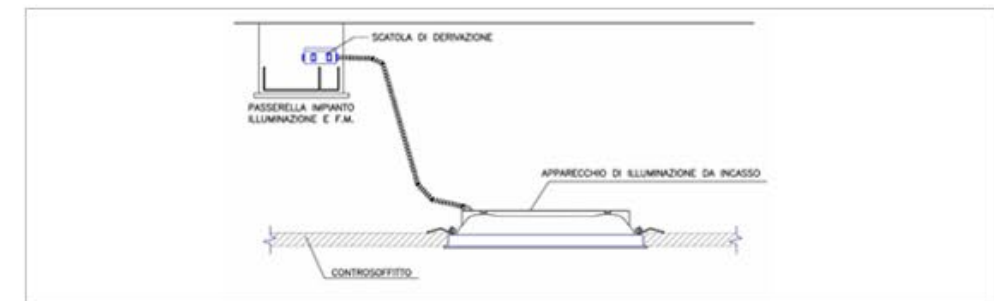
PARTICOLARE NODO TERRA



DISPOSITIVO A



DISPOSITIVO D



DETAGLIO CONTROSOFFITTO

	Quadro elettrico
	A. Dispositivo di illuminazione LED 60x60 cm
	B. Dispositivo di illuminazione a parete
	C. Dispositivo di illuminazione 60x30 cm
	D. Dispositivo segnalibro "Via di esodo" con pittogrammi e luce antipanico
	Installazione kit per funzionamento in caso di emergenza
	Interruttore unipolare installato in cassetta portafrutto serie civile a vista

LEGENDA ILLUMINAZIONE

CERTIFIED
ISO 9001

