

Über uns.

Wir sind ein offener Treff für junge Leute zwischen 12 und 21 Jahren im Stadtteil Dresden-Striesen und Umgebung.

Unser Angebot wird finanziert durch den CVJM Dresden e.V. als einem gemeinnützigen Verein und dazu anerkannten Träger der Jugendhilfe. Wir erhalten dafür eine Förderung vom Jugendamt der Stadt Dresden, weil Jugendarbeit nach SGB VIII eine gesetzliche Aufgabe jeder Kommune ist.

Zu unserem Angebot gehören die Räumlichkeiten des Jugendtreffs, pädagogisches Material bzw. Sachmittel und die Anstellung von pädagogischen Fachkräften als SozialarbeiterInnen.

Außerhalb unserer Öffnungszeiten und Veranstaltungen **vermieten** wir unsere Räumlichkeiten auch an Privatpersonen, Vereine und Gruppen.

Kontakt.

Christlicher Verein Junger Menschen
CVJM Dresden e.V.



Jugendtreff Upstairs
Altenberger Straße 4
01277 Dresden

Tel. 0351 / 31 48 98 20

Email: upstairs@cvjm-dresden.de

Website: www.cvjm-dresden.de

Bankverbindung.

Konto: 1611520014

BLZ: 350 601 90

KD-Bank LKG Sachsen

BIC: GENODED1DKD

IBAN: DE79 3506 0190 1611 5200 14

Für eine **Vermietungsanfrage** zu einem konkreten Termin schreiben Sie uns gern eine Email oder kommen Sie einfach während der Öffnungszeiten im Jugendtreff vorbei.



**Infos zu
Vermietungen.**

Stand September 2025

Unsere Räume.

Der Jugendtreff erstreckt sich über mehrere Räume im Erdgeschoss und über einen größeren Gewölbekeller mit Platz für ca. **25 bis max. 30 Personen**.

Außerdem gehört dazu eine kleine, aber **voll ausgestattete Küche** mit Kochinsel (mit Herd, Kühlschrank, Spülmaschine) sowie eine Theke, Tischtennis und Kicker und mehrere Sitzecken und Toiletten.

Sofern keine Veranstaltungen anliegen, kann der gesamte Treffbereich gemietet und genutzt werden.

Gern stellen wir Ihnen für Ihre Feier oder Veranstaltung auch Gläser und Geschirr in gleichem Dekor (weiß) zur Verfügung.

Gegen Aufpreis können Sie in unserem **Außenbereich im Hof** auch eine kleine Sitzecke mit Feuerschale / Grill nutzen und/oder 2 Biertischgarnituren.

Konditionen.

Die Räume stehen wochentags nur vormittags und nach 20:00 Uhr zur Verfügung. Am Wochenende kann der gesamte Treff gemietet werden.

Für Privatpersonen berechnen wir **pro Wochenende** (Samstag und/oder Sonntag) **200,- €** inklusive Vor- und Nachbereitungszeit. Stimmberechtigte Vereinsmitglieder erhalten 50% Ermäßigung.

Falls Sie nicht am Wochenende bzw. nur einzelne Stunden mieten wollen, berechnen wir 25,- € pro Stunde bzw. max. 100,- € für den gesamten Tag.

Bitte beachten Sie, dass im Haus auch noch Familien wohnen. Für Ihre Planung sollten Sie bedenken, dass **keine Veranstaltung länger als 24:00 Uhr** dauert und die gesetzlichen Ruhezeiten im Außenbereich eingehalten werden.

Übergabe.

Für eine verbindliche Mietanfrage ist eine genaue Terminangabe unerlässlich. Sobald der Termin feststeht, erhalten Sie den Mietvertrag und können die Details mit unserem Team besprechen.

Der Vertrag gilt als geschlossen, wenn der Mietvertrag unterzeichnet ist. Die **Kaution** beträgt **50,- €** in bar. Die Kosten für die Miete sind bei der Übergabe in bar oder 1 Woche vorher per Überweisung zu bezahlen.

Bei der Übergabe der Räume erhalten Sie einen Schlüssel und eine genaue Einweisung. In der Regel wurde der Treff vorher gereinigt und ist nach der Nutzung ordentlich und sauber zur Rückgabe des Schlüssels zu hinterlassen. Wenn alles in Ordnung ist, erhalten Sie bei Rückgabe des Schlüssels Ihre Kaution in voller Höhe zurück.