

Documento valido per tutti gli incarichi professionali, salvo diversa pattuizione scritta.

1. Oggetto e ambito di applicazione

Le presenti condizioni generali disciplinano il rapporto professionale tra Io Misuro di Dionigi Magarò, con sede in Via Ternavasso 86, 10046 Poirino (TO), P.IVA 12300320012, e il committente per l'erogazione dei seguenti servizi: analisi tecnica e computo metrico, rilievo laser scanner, analisi economica. Si applicano a tutti gli incarichi, indipendentemente dal fatto che siano formalizzati tramite preventivo accettato o lettera di incarico firmata.

2. Formazione del contratto

L'incarico si considera perfezionato al momento dell'accettazione scritta del preventivo da parte del committente oppure alla firma della lettera di incarico. Qualsiasi modifica all'oggetto o all'ambito dell'incarico deve essere concordata per iscritto prima dell'esecuzione.

3. Obblighi del committente

Il committente si impegna a fornire in modo tempestivo tutta la documentazione necessaria allo svolgimento dell'incarico: elaborati progettuali, planimetrie, dati catastali, computi esistenti o qualsiasi altro documento richiesto. Io Misuro non è responsabile di ritardi o imprecisioni derivanti da documentazione incompleta, non aggiornata o non corrispondente allo stato reale dei luoghi. Il committente garantisce inoltre l'accesso ai luoghi oggetto di rilievo e la disponibilità delle condizioni operative necessarie allo svolgimento delle attività di misura.

4. Deliverable e modalità di consegna

Gli elaborati prodotti — computi metrici, relazioni tecniche, analisi economiche, file nuvola di punti, presentazioni e report — vengono consegnati in formato digitale, salvo diversa indicazione concordata. I formati di consegna vengono specificati nel preventivo o nella lettera di incarico. Eventuali ulteriori formati o rielaborazioni non previsti nell'incarico originale possono essere oggetto di integrazione del corrispettivo. Le attività svolte da Io Misuro hanno carattere di analisi tecnica e supporto professionale e non sostituiscono le responsabilità progettuali, esecutive o di direzione lavori proprie dei soggetti incaricati delle rispettive funzioni.

5. Limiti tecnici e margini di incertezza

Ogni analisi, stima e rilievo è fondato sui dati disponibili al momento dell'incarico, con un margine di incertezza sempre dichiarato negli elaborati. Io Misuro non risponde di variazioni successive alla consegna derivanti da modifiche progettuali, aggiornamenti dei prezziari, variazioni dello stato dei luoghi o informazioni non disponibili al momento dell'esecuzione. I computi metrici e le analisi economiche costituiscono una valutazione tecnica dei costi sulla base dei dati e dei prezziari disponibili: l'importo effettivo delle opere può variare in funzione delle offerte delle imprese, delle condizioni di cantiere e delle modalità esecutive, e non costituisce impegno contrattuale da parte di terzi. I dati di rilievo laser scanner rappresentano lo stato dei luoghi nel momento del rilevamento; difformità rispetto a documentazione preesistente non imputabili a errori di rilievo non costituiscono inadempimento.

6. Proprietà degli elaborati

Gli elaborati prodotti e i dati di rilievo raccolti sono di proprietà del committente, che ne acquisisce la piena disponibilità al saldo del corrispettivo. Sono redatti esclusivamente per le finalità dell'incarico affidato e sulla base dei dati disponibili al momento della loro redazione; l'utilizzo per scopi diversi o in contesti progettuali successivi richiede una verifica preventiva. Io Misuro si riserva il diritto di citare l'incarico a fini di riferimento professionale, senza divulgare dati riservati, salvo diverso accordo scritto.

7. Corrispettivo e pagamenti

Il corrispettivo è quello indicato nel preventivo o nella lettera di incarico. Salvo diversa pattuizione, il pagamento è dovuto secondo le scadenze indicate nel preventivo. In caso di ritardo si applicano gli interessi di mora ai sensi del D.Lgs. 231/2002, come modificato dal D.Lgs. 192/2012. Io Misuro si riserva di sospendere l'incarico in caso di mancato pagamento alle scadenze concordate.

8. Riservatezza

Io Misuro tratta con riservatezza tutte le informazioni acquisite nel corso dell'incarico. Il trattamento dei dati personali è disciplinato dall'informativa disponibile su iomisuro.com.

9. Recesso e interruzione dell'incarico

Ciascuna parte può recedere dall'incarico con comunicazione scritta. In caso di recesso del committente sono dovute le competenze maturate fino alla data di interruzione. In caso di recesso di Io Misuro per causa imputabile al committente — mancata fornitura di documentazione, mancato pagamento o condizioni operative non concordate — sono parimenti dovute le competenze maturate.

10. Foro competente

Per qualsiasi controversia derivante dall'incarico è competente il Foro di Torino.

Poirino, 13 marzo 2026 Dionigi Magarò – Titolare, Io Misuro