

Allgemeine Geschäftsbedingungen der B&D Innenausbau, Besnik Neziri

Die Lieferung erfolgt ausschließlich zu unseren Allgemeinen Geschäftsbedingungen (AGB):

§1 Geltungsbereich

Diese AGB gelten für sämtliche Bau-, Ausbau-, Sanierungs-, Trockenbau-, WDVS-, Maler- und Innenausbauleistungen gegenüber Privat- und Gewerbekunden. Abweichende Bedingungen gelten nur nach schriftlicher Zustimmung.

§2 Angebote und Vertragsabschluss

Angebote sind freibleibend. Verträge kommen durch Annahme, Auftragsbestätigung oder Beginn der Arbeiten zustande. Änderungen bedürfen der Schriftform.

§3 Leistungsumfang

Maßgeblich ist ausschließlich das Angebot einschließlich Nachträgen. Nicht aufgeführte Leistungen gelten als Zusatzleistungen.

§4 Preise und Vergütung

Abgerechnet wird nach tatsächlichem Aufmaß. Preisänderungen aufgrund erheblicher Material oder Lohnkostensteigerungen bleiben vorbehalten.

§5 Aufmaß und Mengenänderungen

Mengenangaben dienen der Kalkulation. Mehr- und Minderleistungen werden entsprechend angepasst.

§6 Nachträge

Zusätzliche Leistungen, verdeckte Mängel und notwendige Zusatzarbeiten werden gesondert vergütet.

§7 Zahlungsbedingungen

Rechnungen sind innerhalb von 7 Tagen fällig. Abschlagszahlungen können nach Baufortschritt verlangt werden. **Die Ware bleibt bis zur vollständigen Bezahlung das Eigentum der Firma B&D Innenausbau, Besnik Neziri.**

§8 Baustellenorganisation

Der Auftraggeber stellt Strom, Wasser, Zugang und notwendige Flächen kostenlos zur Verfügung.

§9 Ausführungsfristen

Witterung, Lieferengpässe, höhere Gewalt und Behinderungen durch Dritte verlängern vereinbarte Fristen angemessen.

§10 Abnahme

Nach Fertigstellung erfolgt die Abnahme. Die Nutzung der Leistung gilt als Abnahme, soweit rechtlich zulässig.

§11 Gewährleistung

Es gelten die gesetzlichen Gewährleistungsfristen. Mängel sind unverzüglich schriftlich mitzuteilen.

§12 Trockenbau

Für Trockenbauarbeiten gelten die anerkannten Regeln der Technik. Ohne besondere Vereinbarung gilt Qualitätsstufe Q2.

§13 WDVS

Farb- und Strukturabweichungen innerhalb der Herstellertoleranzen stellen keinen Mangel dar.

§14 Malerarbeiten

Lichtverhältnisse, Untergründe und Materialchargen können Farbwirkungen beeinflussen.

§15 Innenausbau

Holz- und Naturprodukte können natürliche Unterschiede in Farbe, Maserung und Struktur aufweisen.

§16 Haftung

Die Haftung richtet sich nach den gesetzlichen Bestimmungen und ist im zulässigen Umfang beschränkt.

§17 Eigentumsvorbehalt

Gelieferte Materialien bleiben bis zur vollständigen Bezahlung Eigentum von B&D Innenausbau.

§18 Datenschutz und Bildrechte

Projektfotos dürfen für Referenzzwecke genutzt werden, sofern kein schriftlicher Widerspruch erfolgt.

§19 VOB/B

Bei gewerblichen Bauvorhaben kann die VOB/B ausdrücklich vereinbart werden.

§20 Schlussbestimmungen

Es gilt deutsches Recht. Gerichtsstand ist, soweit zulässig, Darmstadt. Es gilt deutsches Recht.