Ente Autonomo Magazzini Generali - Bolzano, Via Macello 21
Capitale sociale Euro 206.560 interamente versato

BILANCIO D'ESERCIZIO AL 31.12.2024
(Importi in Euro)

STATO PATRIMONIALE

ATTIVO	*31.12.2024*	*31.12.2023*
IMMOBILIZZAZIONI	8.878.239	9.041.811
Immobilizzazioni immateriali	3.045	5.075
Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	3.045	5.075
Immobilizzazioni materiali	8.875.194	9.036.736
Terreni e fabbricati	8.379.327	8.453.652
Impianti e macchinario	420.942	466.874
Attrezzature industriali e commerciali	24.192	35.921
Altri beni	50.734	80.289
Immobilizzazioni in corso e acconti		
ATTIVO CIRCOLANTE	2.116.460	1.899.787
Crediti	250.102	348.338
verso clienti	177.068	303.223
crediti tributari	22.184	4.110
imposte anticipate	6.704	4.184
verso altri	44.146	36.820
Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	1.308.594	1.311.161
Altri titoli	1.308.594	1.311.161
Disponibilità liquide	557.765	240.288
Depositi bancari e postali	556.649	239.529
Denaro e valori in cassa	1.116	759
RATEI E RISCONTI	21.812	10.573
Altri ratei e risconti	21.812	10.573
TOTALE ATTIVO	11.016.511	10.952.171

PASSIVO	*31.12.2024*	*31.12.2023*
PATRIMONIO NETTO	10.498.211	10.438.903
Capitale sociale	206.560	206.560
Riserva da rivalutazione	9.522.329	9.522.329
Riserva legale	41.339	41.339
Altre riserve	668.675	1.062.119
Riserva libera	668.675	1.062.119
Utile (Perdita) dell'esercizio	59.307	(393.444)
TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO	146.501	131.375
DEBITI	348.016	356.219
Debiti verso fornitori	128.900	148.437
Debiti tributari	41.951	35.249
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	28.268	29.454
Altri debiti	148.898	143.080
RATEI E RISCONTI	23.783	25.674
Altri ratei e risconti	23.783	25.674
TOTALE PASSIVO	11.016.511	10.952.171

CONTO ECONOMICO	*2024*	*2023*
VALORE DELLA PRODUZIONE	1.247.576	1.303.831
Ricavi delle vendite e delle prestazioni	896.390	864.319
Altri ricavi e proventi	351.186	439.511
COSTI DELLA PRODUZIONE	1.185.819	1.687.278
Per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	40.993	39.030
Per servizi	365.653	335.314
Per godimento di beni di terzi	31.618	35.798
Per il personale	478.616	499.324
Salari e stipendi	356.157	380.486
Oneri sociali	94.196	89.895
Trattamento di fine rapporto	27.894	28.430
Altri costi	369	514
Ammortamenti e svalutazioni	185.843	230.988
Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	2.030	2.030
Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	183.813	182.063
Svalutazione dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide		46.895
Oneri diversi di gestione	83.095	546.823
Differenza tra valore e costi della produzione	61.757	(383.447)
PROVENTI ED (ONERI) FINANZIARI	26.888	22.437
Altri proventi finanziari	29.012	22.437
da titoli iscritti nell'attivo circolante diverse dalle partecipazioni	24.320	22.437
proventi diversi dai precedenti	4.692	
Interessi ed altri oneri finanziari	2.123	
Risultato prima delle imposte	88.645	(361.010)
Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	29.338	32.434
Utile (Perdita) dell'esercizio	59.307	(393.444)

Il Presidente del Consiglio di Amministraz
Rudolf Christof