



VÖRUBÆKLINGUR

Sérsmíðaðar húseiningar

Skólar · Leikskólar · Varanlegt húsnæði

SÉRSMÍÐAÐAR HÚSEININGAR

Hannað eftir þínum þörfum. Afhent fullbúið.

Sérsmíðaðar húseiningar frá Terra Einingum eru framleiddar eftir teikningu hvers verkefnis og eru hannaðar til að uppfylla kröfur byggingarreglugerðar. Þær koma fullbúnar á verkstað með gólfefnum, kerfislofti, lýsingu, hreinlætistækjum og raf- og vatnslögnum.

Lausnin hentar sérstaklega vel fyrir skóla og leikskóla sem þurfa vandað húsnæði hratt, hvort sem er til bráðabirgða á meðan á viðhaldi stendur eða til lengri tíma. Byggingarnar má síðar færa, stækka eða endurnýta.

220 mm

Einangrun í þaki · 160 mm í veggjum og gólf

2,8 m

Innri lofthæð í kennslurýmum

EI60

Brunahólfun, EI30–EI90 eftir þörfum

112 /2012

Hannað skv. byggingarreglugerð



AF HVERJU EININGAR FYRIR SKÓLA

Skólastarf heldur áfram á meðan byggt er.

Hraðari afhending

Einingarnar eru framleiddar á meðan undirstöður eru gerðar á lóð. Uppsetning á verkstað gengur hratt fyrir sig og lágmarkar rask á skólastarfi.

Hljóðvist og brunavarnir

Hljóðdeyfandi kerfisloft, hljóðvist og brunahólfun EI30, EI60 eða EI90 eftir kröfum hönnuða. Hljóðvistarflokkur C í boði.

Fullbúnar að innan

Kennslustofur, salerni, fataklefar, eldhús og starfsmannarými koma tilbúin með lögnum, lýsingu og frágangi.

Endurnýtanlegt húsnæði

Byggingin er færanleg og má stækka, minnka eða flytja á nýjan stað. Vel frágengnar einingar eru viðhaldslitlar til lengri tíma.

FERLIÐ

01 Þarfagreining

Fjöldi rýma, nemenda og kröfur.

02 Hönnun

Grunnmynd og útlit í samstarfi við arkitekt.

03 Framleiðsla

Einingar smíðaðar og fullkláraðar í verksmiðju.

04 Uppsetning

Flutningur, krani og samtenging á staðnum.

05 Afhending

Úttekt og húsnæðið tekið í notkun.



VALIN VERKEFNI

Reynsla úr íslensku skólaumhverfi.



REYKJAVÍK · 2023

Hagaskóli

Tveggja hæða kennsluhúsnaði, um 1.800 m², með lyftu, útistiga og svalagangi.



REYKJAVÍK · 2024

Leikskólinn Sunnuás

Fullbúinn leikskóli úr 32 einingum, 847 m², með deildum, eldhúsi og starfsmannaaðstöðu.



REYKJAVÍK · 2025

Menntaskólinn við Sund

23 sérsmíðaðar einingar sem mynda kennsluálmú tengda núverandi skólabyggingu.



REYKJAVÍK · 2025

Hólabrekkuskóli

Einnar hæðar skólabygging í U-formi með 12 kennslustofum og miðrymi.

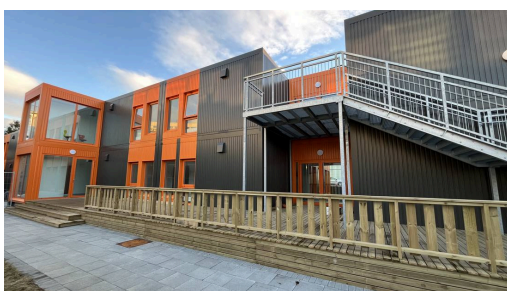


GRUNNSKÓLI

Hagaskóli

Færanlegt skólahúsnæði á lóð Hagaskóla á meðan viðhaldsframkvæmdir stóðu yfir á aðalbyggingu skólans. Byggingin er á tveimur hæðum og skiptist í þrjár álmur með kennslustofum, salernum og stoðrymum. Appelsínugul og antrasítgrá klæðning, stórir gluggar og timburpallur gefa húsinu yfirbragð varanlegrar byggingar.

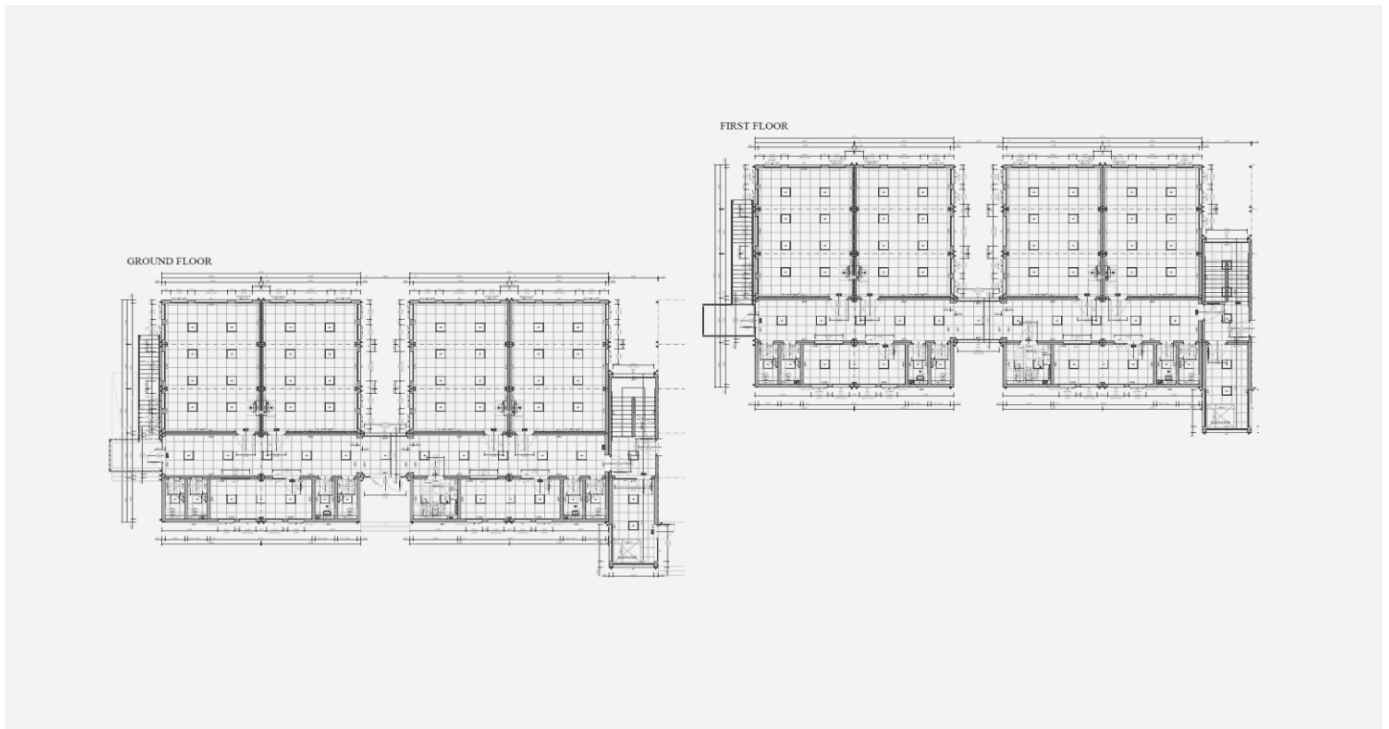
Verkkaupi	Reykjavíkurborg
Ár	2023
Stærð	Um 1.800 m ²
Hæðir	2, með lyftu
Notkun	Kennslurými



TEIKNING

Tvær hæðir. Opin kennslurými.

Kennslustofur raðast meðfram gangi sem liggur eftir byggingunni endilangri, með salerni og stoðrými í röð meðfram honum. Lyfta tryggir aðgengi fyrir alla á efri hæð og útistigi og svalagangur tengja hæðirnar.



Jarðhæð

1. hæð

■ Kennslustofur án burðarveggja

■ Kerfisloft með LED lýsingu

■ Salerni á hvorri hæð

■ Brunahólfun milli rýma

■ Lyfta og útistigi

■ Útistigi og svalagangur

Grunnmyndir eru til viðmiðunar og geta breyst.

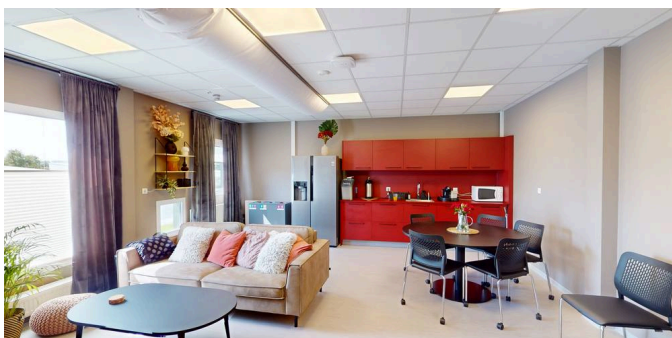


LEIKSKÓLI

Leikskólinn Sunnuás

Heill leikskóli úr sérsmíðuðum einingum. Í byggingunni eru deildir með leik- og hvíldarrýmum, fatalefar, fullbúið framleiðslueldhús og starfsmannaaðstaða. Stórir gluggar í lágrí hæð og dökkgrá lóðrétt klæðning falla vel að grónu umhverfi.

Verkkaupi	Reykjavíkurborg
Ár	2024
Einingar	32
Stærð	847 m²
Hæðir	1



TEIKNING

Allt sem leikskóli þarf undir einu þaki.

Deildir, hver með sínu leikrými og salerni, raðast í kringum sameiginlegt miðrými með matsal, eldhúsi og starfsmannaaðstöðu. Inngangar með fataklefum eru á báðum endum byggingarinnar.



- Deildir með leikrýmum
- Framleiðslueldhús
- Fataklefar við innganga
- Hvíldarherbergi
- Matsalur og fjölnotarými
- Starfsmannaaðstaða

Grunnmynd og útlit eru til viðmiðunar.

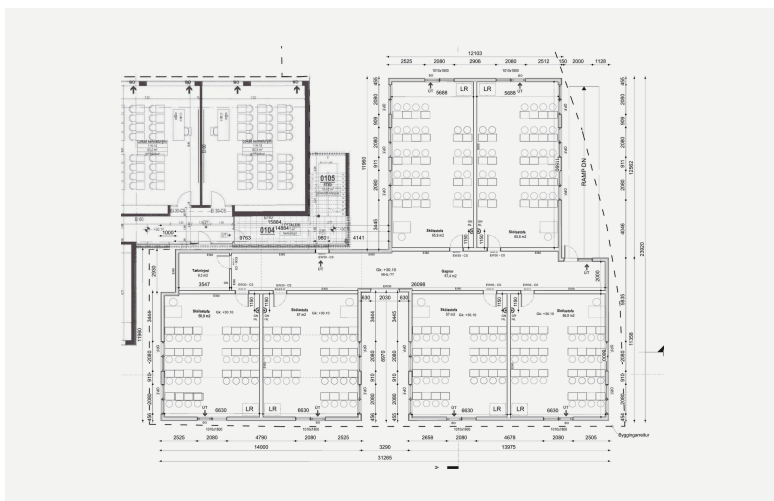


FRAMHALDSSKÓLI

Menntaskólinn við Sund

Kennsluálma úr 23 sérsníðuðum einingum sem tengist núverandi skólabyggingu. Byggingin hýsir sex kennslustofur af stærðinni 57–66 m² og er einangruð með A1 steinull og með brunahólfun EI30/EI60.

Verkkaupi	Menntaskólinn við Sund
Ár	2025
Einingar	23
Kennslustofur	6



Grunnmynd kennslustofa til viðmiðunar.



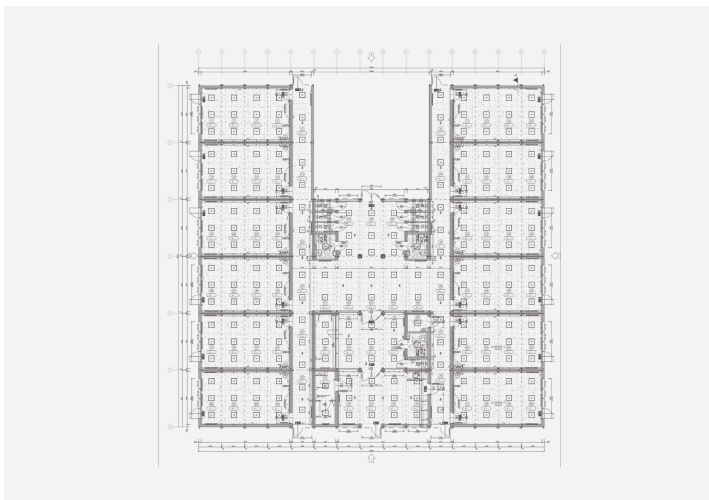


GRUNNSKÓLI

Hólabrekkuskóli

Einnar hæðar skólabygging í U-formi á skólalóð Hólabrekkuskóla. Tólf kennslustofur raðast í tvær álmur og í miðrýminu eru salerni og stoðrymi. Dökk klæðning og samfelld þakflötur gefa byggingunni látlaust og heildstætt yfirbragð.

Verkkaupi	Reykjavíkurborg
Ár	2025
Stærð	Um 1.200 m ²
Kennslustofur	12 · um 54 m ²
Brunahólfun	EI30 / EI60



Grunnmynd til viðmiðunar.



TÆKNILÝSING

Byggt fyrir íslenskar aðstæður.

Mál	Eftir teikningu. Lengd allt að 12 m, breidd um 3,0–3,5 m, ytri hæð 3,33 m.
Innri lofthæð	2,8 m í kennslurýmum (2,5 m í boði).
Burðarvirki	Heilsoðin stálgrind, sandblásin og zinkfosfatgrunnuð. Tvíþátta PU-málning í tæringarflokki C3 (C4 og C5 í boði).
Útveggir	Galvaniseruð stálklæðning 0,55 mm í hvaða RAL-lit sem er. Aðrar klæðningar í boði.
Einangrun	Steinull A1. Þak 220 mm, veggir 160 mm, gólf 160 mm, innveggir 60 mm.
Veggir og loft inni	Gipsplötur, sparslaðar og málaðar. Hljóðdeyfandi kerfisloft.
Brunavarnir	Brunahólfun EI30, EI60 eða EI90 eftir hönnun.
Hljóðvist	Hljóðvistarflokkur C í boði eftir hönnun.
Gluggar og hurðir	Álgluggar og einangraðar álhurðir. PVC-gluggar í boði.
Gólf	Burðarþol um 2,5 kN/m², styrkt eftir þörfum. Gólfefni að vali.
Hitun	Hitaveituofnar með hitastýringu, varmadæla eða gólfhiti.
Álag	Hannað fyrir snjó- og vindálag á hverjum stað samkvæmt burðarþolshönnun.
Byggingarreglugerð	Hannað til að uppfylla kröfur byggingarreglugerðar nr. 112/2012. Endanleg útfærsla ræðst af hönnun og byggingarleyfi hvers verkefnis.

TERRA EININGAR SJÁ UM

Hönnun eininga, framleiðslu, lagnir innan eininga, flutning, krana og afhendingu.

VERKKAUPI SÉR UM

Lóð, undirstöður, byggingarleyfi, heimtaugar og lóðarfrágang. Kraftist er 150 mm loftaðs bils undir gólf.

YTRA BYRÐI

Ásýnd sem hæfir umhverfinu.

Stálklæðningin fæst í hvaða RAL-lit sem er og má sameina fleiri litum eins og í Hagaskóla. Einnig er hægt að klæða byggingar með múr, timbri, flísum eða plötuklæðningu svo þær falli að nærliggjandi byggð.



Slétt múrhúð, hvít



Rákuð múrhúð



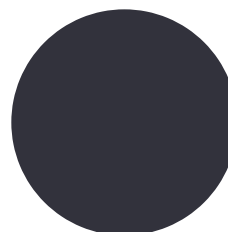
Lerki, timburklæðning



Múrsteinsflísar



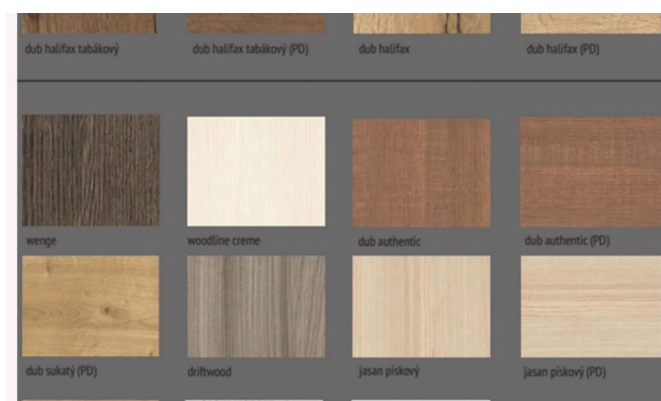
HPL-plötur, grá



HPL-plötur, RAL 7016

INNRÉTTINGAR OG GÓLFEFNI

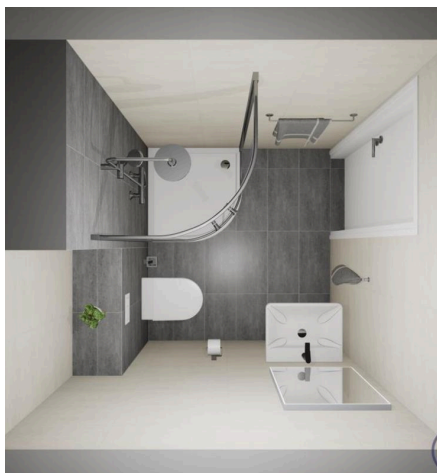
Fjölbreytt úrval gólfefna, hurða og innréttinga. Í skólum og leikskólum eru notuð slitsterk og þrifaleg efni sem henta álagi daglegrar notkunar. Eldhús, fataklefar og starfsmannarými eru innréttuð eftir óskum verkkaupa.



SALERNI OG BAÐHERBERGI

Votrými fullkláruð í verksmiðju.

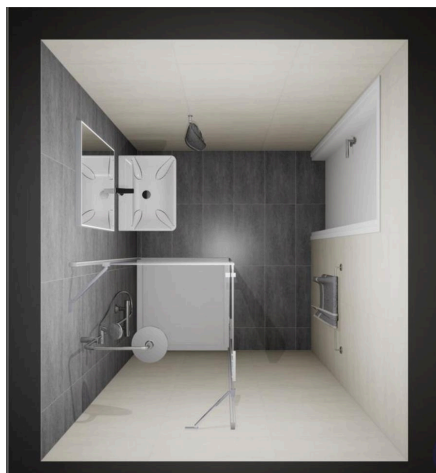
Votrými eru fullkláruð í verksmiðju með hreinlætistækjum, flísum eða votrýmisklæðningu, loftútsogi og lögnum. Í skólum eru salernisklefar, aðgengileg salerni og skiptiaðstaða útfærð eftir teikningu. Fyrir íbúðir og gistingu eru í boði þrjár staðlaðar útfærslur baðherbergja.



Baðherbergi 1

Sturta í horni, upphengt salerni og handlaug.

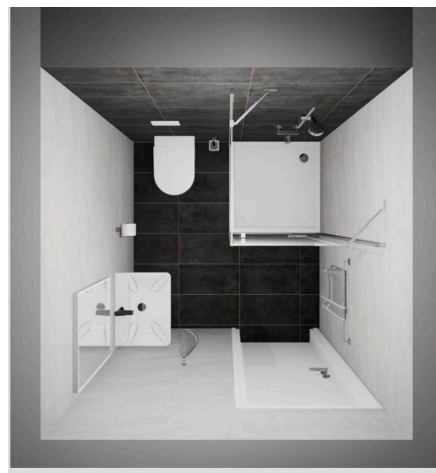
- Aðgengileg salerni
- Skiptiaðstaða í leikskólum



Baðherbergi 2

Sturta með glervegg og handklæðaofn.

- Salernisklefar fyrir nemendur
- Ræstihverbergi



Baðherbergi 3

Gönguleið inn í sturtu, rúmgott skipulag.

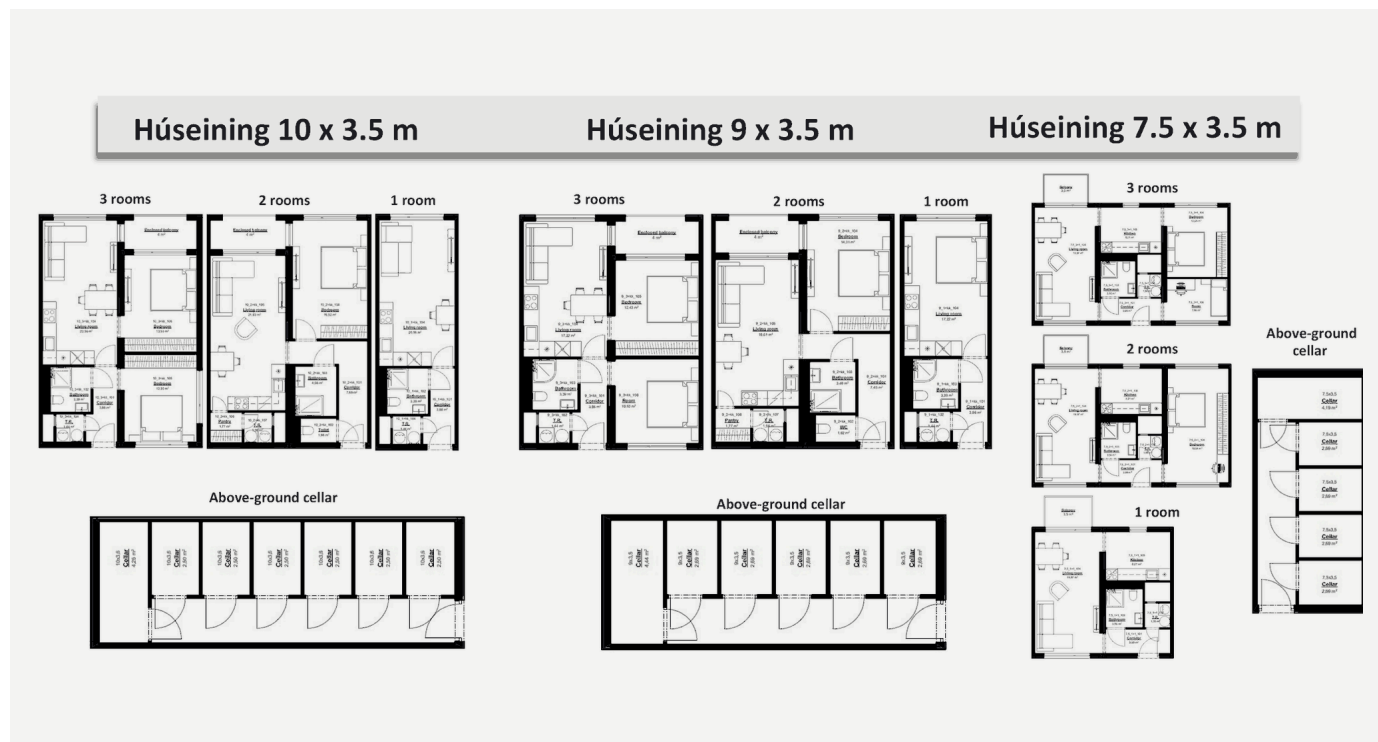
- Sturtur og búningaáðstaða
- Hitakútur eða hitaveita



ÍBÚÐAREININGAR

Íbúðir, gisting og varanlegt húsnæði.

Sérsmíðaðar húseiningar henta einnig fyrir íbúðir, starfsmannahúsnæði og gistingu, hvort sem er til skemmri tíma eða sem varanlegt húsnæði. Hér að neðan eru dæmi um útfærslur á eins til þriggja herbergja íbúðum í einingum af lengdunum 7,5, 9 og 10 m og 3,5 m breidd.



Dæmi um útfærslur. Myndir og grunnmyndir eru til viðmiðunar.



HAFÐU SAMBAND

Við hönnum lausnina með þér.

Sendu okkur teikningu, rýmisþörf eða bara hugmynd og við gerum tillögu að útfærslu. Við veitum ráðgjöf frá fyrstu hugmynd.



SÍMI
535 2550

NETFANG
einingar@terra.is

VEFUR
terraeiningar.is

HEIMILISFANG
Hringhella 6, 221 Hafnarfjörður