



## Tæknilýsing

| STÆRÐ                    |                                                                                                                                                      |
|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Utanmál                  | 6.138 × 3.070 mm – 18,8 m²                                                                                                                           |
| Innanmál                 | 5.938 × 2.870 mm – um 17 m²                                                                                                                          |
| Lofthæð inni             | 2.800 mm                                                                                                                                             |
| Burðarvirki og burðarþol | Soðin stálgrind úr 3-4 mm stáli, ryðvarin og máluð. Einingin er staflanleg og þolir 150 kg álag á hvern fermetra þaks. Burðarþol gólfs er 250 kg/m². |
| BADHERBERGI              |                                                                                                                                                      |
| Sturta                   | Sturtuklefi 80 × 80 cm með rennihurð og sturtublöndunartæki                                                                                          |
| Hreinlætistæki           | Vegghengt salerni með innbyggðum kassa og handlaug með blöndunartæki og spegli                                                                       |
| Yfirborð                 | Flísar á gólfi og flísar á veggjum upp í um 1,3 m hæð, með vatnsvörn undir                                                                           |
| Heitt vatn               | 80 lítra rafmagnsvatnshitari                                                                                                                         |
| Loftræsting              | Rakastýrð útsogsvifta sem fer sjálfkrafa í gang                                                                                                      |
| ELDHÚS                   |                                                                                                                                                      |
| Innrétting               | 1,8 m löng, hvít með dökkri borðplötu                                                                                                                |
| Tæki                     | Helluborð, ísskápur, háfur og ryðfrír vaskur með blöndunartæki fyrir heitt og kalt vatn                                                              |
| Annað                    | LED-lýsing undir efri skápum, innstungur yfir borðplötu og lítill vatnshitari undir vaski                                                            |
| STOFA OG SVEFNRÝMI       |                                                                                                                                                      |
| Gluggi                   | 2,0 × 1,2 m, opnast bæði út og upp                                                                                                                   |
| Gólf                     | Vandað vínylparket með viðarútliti                                                                                                                   |
| Veggir og loft           | Hvítmálað, slétt yfirborð                                                                                                                            |
| Lýsing                   | LED-loftljós                                                                                                                                         |
| EINANGRUN OG HITUN       |                                                                                                                                                      |
| Einangrun                | Steinull: 220 mm í þaki, 100 mm í veggjum og 120 mm PIR í gólfi                                                                                      |
| Gluggar og hurðir        | Þrefalt gler í öllum gluggum. Einangruð álhurð með þreföldu öryggisglери og lás með þremur lyklum                                                    |
| Hitun                    | Þrír rafmagnssofnar (2 kW, 2 kW og 0,5 kW), allir með hitastilli og sjálfvirkri frostvörn                                                            |
| FRÁGANGUR OG ÖRYGGI      |                                                                                                                                                      |
| Gólf                     | Steypt gólfplata undir gólfefninu                                                                                                                    |
| Brunavarnir              | Brunavarðar gífsplötur í loftum og veggjum (REI 30) og brunapólin ytri klæðning (EI 30)                                                              |

|                         |                                                                                                                   |
|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Rafmagn</b>          | Rafmagnstafla með lekaliðum, barnaöryggi í öllum innstungum og halógenfríir kaplar. Þriggja fasa inntak, 32 amper |
| <b>Innihurðir</b>       | Tvær hvítar hurðir með stálkörmum, læsing á baðherbergi                                                           |
| <b>Klæðning að utan</b> | Viðhaldslítil klæðning með viðarútliti                                                                            |
| <b>STAÐSETNING</b>      |                                                                                                                   |
| <b>TERRA EININGAR</b>   | Hringhella 6, Hafnarfirði - tilbúin til afhendingar                                                               |

**Kaupverð: 8.500.000 kr.**

- Flutningur á verkstað og uppsetning reiknast sér.
- Verð eru án virðisaukaskatts.

#### **Hafðu samband**

Sími: 535 2550

Netfang: [einingar@terra.is](mailto:einingar@terra.is)

Vefur: [terraeiningar.is](http://terraeiningar.is)

