



Gnaverhavens Grundejerforening

GENERALFORSAMLING

Søndag den 26. april kl. 10.00-12.00
på Hotel Nørrevang i Marielyst

DAGSORDEN

1. Valg af dirigent, referent og 2 stemmetællere
2. Bestyrelsens beretning v/ formanden
3. Fremlæggelse af revideret regnskab for 2025 til godkendelse v/kasserer
4. Godkendelse af 2025 regnskab
5. Indkomne forslag:
 - a. Bestyrelsen
 - b. Medlemmerne
 1. Forslag fra Carl Peter Frederiksen:
Grundejerforeningens vedtægter ændres således, at der tilføjes et nyt punkt:
Affaldsbeholderne skal placeres inden på egen grund (inden for skel).
Flere og flere grundejere placerer affaldsbeholderne ude på fællesarealerne mellem skel og kørebanen. Det ser ganske forfærdeligt ud og skæmmer hele området. Såfremt der ikke indføres et – som hermed foreslå - egentligt påbud om at beholderne skal placeres inden på egen grund, vil alle affaldsbeholderne – over tid – komme til at stå og flyde ude på fællesarealerne.
Et egentligt påbud skal naturligvis følges op og påses af bestyrelsen.
6. Fremlæggelse og godkendelse af budget for år 2026 samt foreløbigt budget for år 2027.
7. Fastsættelse af kontingent (2026)
8. Valg af 3 bestyrelsesmedlemmer samt 1 suppleant
På valg i 2026 er:
Bestyrelsesmedlem Niels Agner Jensen (2 år) – Niels ønsker ikke genvalg
Bestyrelsesmedlem Finn Jørgensen (2 år) – Finn er villig til genvalg
Bestyrelsesmedlem Tommy Ritter (2 år) – Tommy er villig til genvalg
Suppleant Thony Petersen (2 år) – Thony ønsker ikke genvalg
9. Valg af revisor
Beierholm er foreningens eksterne revisor og det blev besluttet i 2025 at Beierholm i lyset af foreningens begrænsede aktiviteter sammenholdt med revisionens omfang iht Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard etc. ikke reviderer

årsrapporten, men alene skal være behjælpelig med regnskabsmæssig assistance og opstilling af foreningens regnskab.

På valg i 2026:

Intern revisor - Leo. (2 år) – Leo er villig til genvalg

10. Eventuelt