



CENTERSCAPE

CENTERSCAPE investiert in nachhaltig vermietete Bestandsimmobilien als auch in Objekte mit Asset Management Potenzial in Deutschland, Polen und der Tschechischen Republik. Darüber hinaus kooperiert Centerscape bei der Umsetzung von Einzelhandelsprojektentwicklungen.

ZAHLEN & FAKTEN



EIN TEAM
80



KAPITALQUELLE
1



LÄNDER IM FOKUS
3



IMMOBILIEN
> 270



PORTFOLIO WERT
€1,65 Mrd.



STANDORTE
4

BESTANDSPORTFOLIO

31/12/2025



Centerscape Büros ●

INVESTMENTPROFIL

Lebensmittelgeankerte Immobilien

- ▶ **Einzelhandelsobjekte & Projekte mit** Lebensmitteleinzelhändlern als Ankermieter
- ▶ **Immobilien auch im Teileigentum**
- ▶ **Auch Objekte mit mittleren und kurzen Restlaufzeiten**
- ▶ **Mikrostandort:** hochwertige Einzelhandelsimmobilien, die sehr gut in das städtische Umfeld integriert sind
- ▶ **Makrostandort:** wirtschaftlich starke Städte / Regionen mit stabiler oder steigender Bevölkerungsprognose in Deutschland, Polen und der Tschechischen Republik

Beispiele: Nahversorgungs- und Fachmarktzentren, Supermärkte, Discounter, Bio- und Drogeriemärkte, etc.



CENTERSCAPE DEUTSCHLAND GMBH & CO. KG
Abteilung Investment

- ▶ +49 30 / 2064 139-10
- ▶ www.centerscape.eu
- ▶ investments@centerscape.de

