



APP Segurança contra Incêndio, Segurança Eletrónica, Cibersegurança

Gonçalo Brito

A APP constitui um guia técnico abrangente e simplificado que procura cobrir todas as vertentes de segurança de um edifício. Integrando normas, práticas e legislação, o manual aborda desde a segurança contra incêndio, segurança electrónica, cibersegurança e outros equipamentos de segurança diversos. O conteúdo combina sumários das legislações existentes, descrições concisas de equipamentos, e uma biblioteca de toda a legislação relevante, organizada para consulta prática. A intenção central é simplificar conceitos chave de segurança, tornando acessível a técnicos, projetistas e responsáveis pela implementação nos vários setores de edifícios.

O desenvolvimento do Manual de Segurança em Edifícios surgiu da identificação de um problema muito concreto na gestão técnica e operacional dos edifícios: a inexistência de um documento único, estruturado e prático que integre todas as vertentes de segurança que hoje coexistem num edifício moderno. Na prática, a segurança de um edifício não depende apenas da segurança contra incêndio, mas também de um conjunto alargado de sistemas e infraestruturas, como videovigilância, controlo de acessos, deteção de intrusão, alarmes técnicos, para-raios, sistemas de alarme em instalações sanitárias para pessoas com mobilidade reduzida e, mais recentemente, da própria cibersegurança associada a equipamentos cada vez mais ligados a redes informáticas.

Na prática, muitos edifícios possuem diversos sistemas de segurança instalados, mas não dispõem de um documento que explique de forma integrada como esses sistemas se relacionam, como devem ser geridos ao longo do tempo e quais os procedimentos que devem ser seguidos para garantir o seu correto funcionamento. Esta ausência de uma visão integrada dificulta a gestão diária da segurança, aumenta o risco de incumprimento regulamentar e pode reduzir a eficácia das medidas de prevenção e resposta a incidentes. Perante esta lacuna, surgiu a necessidade de desenvolver um recurso que reunisse, organizasse e tornasse acessível toda esta informação de forma estruturada e prática.

O Manual de Segurança em Edifícios foi assim concebido como uma plataforma digital, disponível através de site e aplicação, que consolida num único manual as diferentes áreas de segurança de um edifício. O objetivo é transformar informação técnica dispersa e muitas vezes complexa num recurso claro, acessível e utilizável no terreno por técnicos, gestores e responsáveis de segurança, contribuindo para uma gestão mais eficaz da segurança dos edifícios e para uma melhor aplicação das obrigações legais e técnicas existentes.

De acordo com o google play console, a APP já teve mais de 2230 downloads, e classificação média de 4,84. O site, de acordo com a estatística interna, tem cerca de 500 visitas diárias

Face às soluções existentes no mercado, o Manual de Segurança em Edifícios distingue-se por ser gratuito e por não se focar apenas numa única área técnica ou num único sistema. A maioria das ferramentas disponíveis está associada a fabricantes específicos, a softwares de gestão de manutenção ou a plataformas dedicadas apenas à segurança contra incêndio ou à segurança electrónica. Estas soluções tendem a tratar cada sistema de forma isolada e raramente abordam a segurança do edifício como um conjunto integrado de várias disciplinas.



PRÉMIOS DE SEGURANÇA

SECURITY MAGAZINE | REVISTA DOS PROFISSIONAIS DE SEGURANÇA

A inovação desta solução está na criação de um manual único e transversal que reúne, organiza e relaciona diferentes vertentes da segurança de um edifício num único recurso. O Manual de Segurança em Edifícios integra temas como segurança contra incêndio, videovigilância, controlo de acessos, intrusão, segurança técnica de infraestruturas e cibersegurança, permitindo compreender como estes sistemas coexistem, se complementam e devem ser geridos ao longo do ciclo de vida do edifício.

Outra componente diferenciadora é o facto de o manual estar disponível numa plataforma digital, através de um site e de uma aplicação, permitindo acesso rápido, atualização contínua da informação e utilização prática por técnicos, gestores de edifícios e responsáveis de segurança. Desta forma, a solução transforma informação técnica dispersa e complexa num recurso estruturado, facilmente consultável e aplicável na prática, promovendo uma abordagem integrada à segurança dos edifícios que raramente é encontrada nas ferramentas existentes no mercado.

Nota: A informação contida neste documento destina-se exclusivamente à divulgação dos Prémios de Segurança da Security Magazine. Qualquer utilização para outros fins requer autorização prévia da Security Magazine e dos respetivos intervenientes.