

Chiavi in mano

Autunno '25

Prendi visione
di tutti i nostri
annunci tramite
il QR code



 Via della Repubblica, 20 – Amelia (TR)  0744.190.71.21  info@chiavinmano.online

Chiavi
in mano

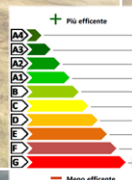
0744.190.71.21



NUOVO

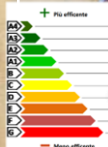
AME171 - Amelia, Centro, Vani 6, Villa indipendente centrale, con corte esterna interamente delimitata di circa 1000 mq. La superficie abitativa è distribuita su due livelli e misura 190 mq circa, oltre portico di 30 mq, terrazzi e balconi per circa 27 mq totali, locali cantina, magazzino ed autorimessa al piano seminterrato, di complessivi 135 mq ed un ampio e panoramico lastrico solare di circa 100 mq. Condizioni da migliorare.

€ 250.000



**VI ASPETTIAMO NELLA NUOVA SEDE
IN VIA DELLA REPUBBLICA n. 20**

PUOI TROVARCI SU      @agenziachiavinmano  www.chiavinmano.online



AME120 - Amelia, Zona Residenziale, Vani 2, Semindipendente in ottimo stato, composta da soggiorno con a.c. ed esterno al p.t; camera, cabina armadio, bagno e disimpegno al p.1; ampia taverna con caminetto, forno, stufa a pellet e bagno al p.s; garage al p.i. Vendita comprensiva di arredi seminuovi.

€ 100.000

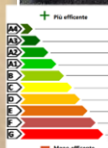
AME014 - Amelia, Centro Storico, Vani 1, Limitrofo a comode aree di parcheggio si propone in vendita caratteristico open space con ingresso indipendente, ristrutturato completamente dotato di bagno. Ottimo per uso investimento.

0744.190.71.21

info@chiavinmano.online

€ 40.000

www.chiavinmano.online

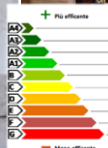
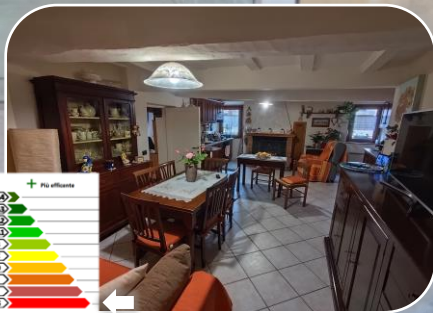


FOR023 - Amelia Fraz. Fornole, Edificio costituito da due appartamenti di cui uno al piano terra, di circa 110 mq con piccola corte ed un altro di circa 80 mq al piano seminterrato con terreno circostante di circa 700 mq. Lo stabile è dotato di n. 4 box. Possibilità di vendita frazionata.

€ 110.000

AME164 - Amelia, Centro Storico, Vani 4, In una delle più caratteristiche vie del borgo, limitrofo a comode ed ampie aree di parcheggio, proponiamo appartamento con ingresso indipendente ristrutturato completamente 12 anni fa, dotato di una comoda cantina. Facciate e tetto in ottimo stato.

€ 99.000





AME134 - Amelia, Centro storico, Vani 2, Bilocale al piano terra ristrutturato quattro anni fa, composto da soggiorno con cucina a vista, camera e bagno. Attualmente locato con contratto di locazione agevolata ad € 250,00 mensili. Comodo al parcheggio, ideale per uso investimento.

€ 34.000

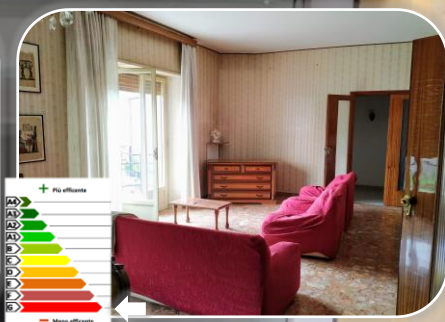
AME057 - Amelia, Centrale, Vani 5, A due passi da P.zza XXI Settembre, Appartamento di ampia metratura con autorimessa. In condizioni abitabili. Attualmente affittato con contratto di locazione abitativa agevolata ad € 350,00 mensili.

0744.190.71.21

€ 85.000

info@chiavinmano.online

www.chiavinmano.online



MON010 - Amelia Fraz. Montecampano, Vani 7, Caratteristico Fabbricato/Stabile semi-indipendente di circa 240 mq complessivi, distribuiti su due livelli oltre piano cantine, in condizioni da ristrutturare completamente. Idoneo per realizzare una struttura ricettiva/di ristorazione.

€ 29.000

POR005 - Amelia Fraz. Porchiano del Monte, Comodamente accessibile dalla strada provinciale, si propone in vendita rudere con tettoia di circa 42 mq complessivi e piccolo appezzamento di terreno di circa 2300 mq, dotato di pozzo, con circa 45 piante di olivo ed alcuni alberi da frutto.

€ 27.500



NUOVO



ALV004 - Alviano, Campagna, Limitrofo alla strada provinciale che collega Alviano ad Alviano scalo, si propone in vendita terreno agricolo prevalentemente di tipo seminativo - pascolo, diviso in più particelle per complessivi 3,7 ha circa.

€ 15.000

AME172 - Amelia, Centro Storico, Nelle vicinanze del Comune e dell'ospedale, proponiamo magazzino - canitna con ingresso indipendente al piano strada, dislocato su due livelli di complessivi 20 mq. Limitrofo ad ampie aree di parcheggio, comodo per effettuare operazioni di carico e scarico.

€ 9.000

NUOVO



VENDITE • LOCAZIONI • VALUTAZIONI IMMOBILIARI COMMERCIALI

STIPULA E REGISTRAZIONE E VARIAZIONE CONTRATTI DI LOCAZIONE

CALCOLO CANONE CONCORDATO • ATTESTAZIONI DI RISPONDENZA

ATTIVAZIONE/VOLTURA/CESSAZIONE UTENZE • CAMBIO RESIDENZA

ATTIVAZIONE - CESSAZIONE - VARIAZIONI TARIC • CALCOLO IMU

CONSULENZA ED ASSISTENZA TECNICA E FISCALE • ACCESSO ATTI

PLANIMETRIE CATASTALI • VISURE CATASTALI • ESTRATTI DI MAPPA