

Rueil

Le magazine municipal
d'information
de Rueil-Malmaison

INFOS

N°439

C'EST **LA RENTRÉE !**



DES PROJETS POUR VOTRE RENTRÉE ?

À VOTRE ÉCOUTE.



HAMEAU DE LA JONCHÈRE 3 495 000 €

Maison 13 pièces, 7 chambres, 500 m², Hameau de la Jonchère.
Honoraires 4% charge acquéreur. DPE F/F.



★ Exclusivité ★
BELLE RIVE 2 245 000 €

Maison 9 pièces, 5 chambres, 250 m², Belle Rive.
Honoraires charge vendeur. DPE D/D.



TRIANGLE D'OR 2 090 000 €

Maison 10 pièces, 6 chambres, 214 m², Triangle d'or.
Honoraires charge vendeur. DPE D/D.



CENTRE VILLE 945 000 €

Appartement 5 pièces, 3 chambres, 102,38 m², Centre ville.
Honoraires charge vendeur. DPE C/C.



PLAINES-GARE 730 000 €

Appartement 4 pièces, 3 chambres, 85,5 m², Plaine-Gare.
Honoraires charge vendeur. DPE D/B.



★ Exclusivité ★
CENTRE VILLE 590 000 €

Appartement 3 pièces, 2 chambres, 74,93 m², Centre ville.
Honoraires charge vendeur. DPE C/C.





Ma ville

- 4 Rendez-vous**
- 5 Le mot du maire**
- 6 Album**
- 9 Cahier de vacances**
- 13 Canicule**
 - Agir et informer pour mieux protéger
- 14 Transports**
 - L'arrivée du tramway se concrétise
- 17 Vos droits**
 - Le médiateur municipal : (très) utile, gratuit mais méconnu
- 19 Conseil municipal**
 - Priorité à l'adaptation aux changements climatiques
- 21 Tribunes des groupes n'appartenant pas à la majorité**

Ma vie à Rueil

- 22 Éducation**
 - L'été... pour préparer la rentrée
- 24 Culture**
 - Une offre culturelle XXL et taillée rien que pour vous !
 - Journées européennes du patrimoine
- 28 Événement**
 - C'est la rentrée... faites-vous plaisir !
- 31 Innovation**
 - Villederueil.fr : un nouveau site web, pourquoi ?
- 32 Initiatives**
 - Quand la jeunesse veut se souvenir
- 35 Commerce**
 - Aux côtés des commerces de proximité
- 36 En bref**
- 42 L'instant jeunes**
 - SOS rentrée : on est là pour t'aider !
 - Le "VID'R" de Saint-Charles, 2^e meilleure mini-entreprise d'Île-de-France !
- 45 Sport**
 - La course à pied, un sport qui se partage
- 47 Histoire**
 - L'école Jules-Ferry, près de 150 ans d'enseignement
- 48 La faune et la flore d'ici**
- 49 Gens d'ici**
- 50 Le carnet**



LE MAGAZINE MUNICIPAL D'INFORMATIONS DE RUEIL-MALMAISON

Hôtel de Ville :
 13 bd Foch, 92501 Rueil-Malmaison Cedex
 Tél. : 01 47 32 65 65 • **Directeur de la publication :**
 Patrick Ollier • **Rédactrice en chef :** A.-M. Conté
 • **Rédaction :** A.-M. Conté, M. Deret, S. Gauthier,
 M. Huby, Ben Scrod • **Photos :** P. Martinez, C. Soresto •
Conception, réalisation : Agence Scoop communication •
Imprimerie : Groupe Morault • **Régie publicitaire :**
 CMP : 7 quai Gabriel Péri, 94340 Joinville-le-Pont –
 Tél. : 01 45 14 14 40 ou 06 87 55 08 32 (Sébastien Cadilhac) –
 Dépôt légal : 3^e trimestre 2026. Imprimé sur du papier issu de
 forêts gérées durablement. Couverture : crédit C.S.
 et Agence Scoop communication





Tous mobilisés pour la Journée éco-citoyenne !

> 20
septembre

Le dimanche **20 septembre**, la Ville se mobilise à l'occasion du World Cleanup Day, la journée mondiale du nettoyage de la planète. Cette année, la traditionnelle matinée de ramassage se réinvente avec un défi inédit : une grande course d'orientation et de nettoyage en famille ou entre amis (ouverte aux enfants de 6 à 12 ans accompagnés, aux 12-18 ans et aux adultes). Deux parcours seront proposés : de 9h à 12h dans l'Écoquartier et de 14h à 17h aux Bords-de-Seine. Un défi collectif ambitieux attend les équipes : collecter 50 000 mégots et 100 kg de déchets.

Outre le défi ludique, participez à la matinée de ramassage

éco-citoyen. Six points de collecte vous attendent : le bois de Saint-Cucufa, le parc des Bords-de-Seine, l'Écoquartier, le centre-ville, Rueil-sur-Seine et Plaine-Gare. Après l'effort, place à la convivialité ! Dès midi, les participants seront invités à partager un **barbecue participatif**, avant de profiter d'animations éco-responsables, d'un concert et d'une piste de danse. Une belle occasion de se retrouver, d'agir concrètement pour l'environnement et de célébrer ensemble l'engagement citoyen dans une ambiance festive et chaleureuse.

Journée éco-citoyenne – World Cleanup Day
Dimanche 20 septembre
Plusieurs sites dans la ville

+d'infos
villederueil.fr

Cancers pédiatriques, comprendre pour agir

> 24
septembre

En écho à l'exposition *L'art à l'hôpital au service de l'espoir*, la médiathèque accueille une table ronde essentielle dédiée aux cancers de l'enfant le jeudi **24 septembre à 19h**. Organisé par l'association rueilloise Nourette (née du vœu de la petite Nour pour adoucir le quotidien des enfants hospitalisés), cette rencontre réunira des personnalités engagées dans la lutte contre les cancers de l'enfant. Parmi les intervenants figureront notamment le professeur André Baruchel, Patricia Blanc (d'Imagine for Margo) et Caroline Simonds (du Rire Médecin). Quelles avancées thérapeutiques permettent aujourd'hui de mieux soigner les jeunes patients ? Comment accompagner au mieux les enfants malades et leurs familles tout au long de leur parcours ? Autant de questions essentielles qui seront au cœur des échanges. Un rendez-vous à ne pas manquer pour s'informer, échanger et agir ensemble en faveur des enfants atteints de cancer.

Mobilisation et Espoir
Judi 24 septembre, à 19h
Table ronde sur les cancers pédiatriques
Médiathèque Jacques-Baumel
15-21 boulevard du Maréchal-Foch

+d'infos

mediatheque-rueilmalmaison.fr
et/ou 01 47 14 54 54



Des couleurs pour l'espoir

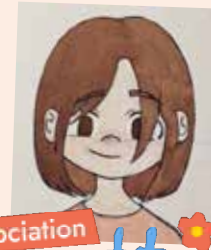
> Jusqu'au
4 octobre

Chaque année en France, près de 2 500 enfants et adolescents sont diagnostiqués d'un cancer. Malgré les progrès de la médecine, les cancers pédiatriques demeurent la première cause de décès par maladie chez les moins de 18 ans. Face à cette épreuve, l'art et la couleur deviennent de précieux vecteurs d'évasion, de réconfort et d'espoir. C'est tout le sens de l'exposition *L'art à l'hôpital, au service de l'espoir* présentée à la médiathèque **jusqu'au 4 octobre**.

Réalisée en partenariat avec l'association Nourette (créée en mémoire de la petite Nour, emportée par une leucémie à l'âge de 12 ans), cette exposition propose un regard croisé unique. D'un côté, les visiteurs pourront découvrir les dessins pleins de vie et d'émotion réalisés par de jeunes patients, véritables témoignages de gratitude envers les infirmières, médecins et soignants qui les accompagnent avec dévouement dans leur combat contre la maladie. De l'autre, admirez le travail d'artistes qui investissent les murs des services pédiatriques afin de rendre le cadre hospitalier plus accueillant, chaleureux et moins anxiogène.

Une initiative bouleversante pour soutenir les familles et mettre à l'honneur celles et ceux qui apportent du réconfort au quotidien.

L'art à l'hôpital au service de l'espoir
Jusqu'au 4 octobre
Médiathèque Jacques-Baumel, Espace Forum
15-21 boulevard du Maréchal-Foch
Entrée libre



+d'infos
mediatheque-
rueilmalmaison.fr

association
Nourette

> 1^{er}
octobre

La ville en rose !

Judi **1^{er} octobre** marquera le coup d'envoi d'Octobre rose, la campagne nationale de lutte contre le cancer du sein. À cette occasion, l'hôtel de ville ainsi que plusieurs bâtiments municipaux se pareront de rose, symbole de solidarité et d'engagement. Un symbole fort qui rappelle l'importance du dépistage précoce, un geste simple qui peut sauver des vies.

Tout au long du mois, la mobilisation bénéficiera du soutien des commerçants qui, à l'initiative de Rueil Commerces Plus, participeront à une opération solidaire en proposant à la vente des chaussettes à messages et des tote-bags. L'intégralité des bénéfices sera reversée à la Ligue contre le cancer des Hauts-de-Seine.

À la rédaction de *Rueil Infos*, nous apporterons notre modeste pierre à l'édifice en proposant un dossier spécial sur la santé au féminin. Tous ensemble, mobilisons-nous !





► Le 14 juillet, lors de la demi-finale de la Coupe du monde, le maire a participé à la fan zone organisée à Bois-Préau. Aux côtés des équipes municipales, des bénévoles de la réserve citoyenne, des forces de l'ordre, de la Croix-Rouge et des partenaires de la Ville, il a tenu à remercier l'ensemble des équipes.

© P.M.

DE L'ÉTÉ DES DÉFIS à la rentrée des solutions !

Après les émotions de l'été vient désormais le temps de la rentrée.

Les fortes chaleurs qui ont marqué l'été nous ont conduits à nous mobiliser davantage. Dès les premières alertes, la « cellule de crise » a été activée et le plan canicule mis en place. Plusieurs mesures ont ainsi été déployées, notamment en faveur des personnes les plus fragiles (lire page 13). Parallèlement, nous avons tenu à préserver, autant que possible, les moments de convivialité. Les Fêtes de la musique, du commerce et de la jeunesse ont ainsi pu être maintenues. En revanche, d'autres événements, tels que certains repas de rue ou kermesses, ont malheureusement dû être annulés.

Il en a été de même pour le feu d'artifice de la Fête nationale. Jusqu'au dernier moment, j'ai espéré pouvoir maintenir ce rendez-vous particulièrement attendu par les Rueillois. Mais les conditions météorologiques, conjuguées au risque élevé d'incendie, m'ont conduit à prendre cette décision difficile. J'ai également souhaité témoigner de notre soutien et de notre respect à l'égard des sapeurs-pompiers, alors pleinement engagés dans la lutte contre les feux de forêt, notamment en Gironde, où les équipes de Rueil-Malmaison étaient mobilisées en mission d'urgence.

Cependant, malgré l'annulation du spectacle pyrotechnique, vous avez été nombreux à profiter des animations organisées le soir du 13 juillet au parc de Bois-Préau puis à vous y réunir, le lendemain, dans la fan zone installée pour la demi-finale de la Coupe du monde de foot, qui a été, hélas, défavorable à l'équipe de France.

Ces événements ont été l'occasion (voir photo) de saluer l'implication des équipes municipales, des bénévoles de la réserve citoyenne, des forces de l'ordre, de la Croix-Rouge et de l'ensemble des partenaires engagés dans leur organisation. Une mention particulière revient aux pompiers, également mobilisés le 7 juillet lors du grave incendie de la rue des Mazurières. Leur intervention, aux côtés des forces de sécurité, des secouristes et des services municipaux, a permis de prendre en charge les victimes et de mettre rapidement les habitants en sécurité.

Ces épisodes de canicule à répétition nous ont rappelé, s'il en était encore besoin, que le changement climatique constitue la plus grande menace qui pèse sur notre planète. « *Notre maison brûle et nous regardons ailleurs* », déclarait Jacques Chirac en 2002. Plus de vingt ans après, le temps est venu d'agir avec davantage de détermination. C'est pourquoi j'ai décidé de créer un « comité de réflexion et propositions consacré à l'adaptation aux changements climatiques ». Composé d'élus et fonctionnaires, il permettra d'accélérer la mise en œuvre des engagements écologiques

de notre programme. Réuni tous les trois mois, ce comité aura pour mission de proposer des mesures concrètes, réalistes et financièrement soutenables afin de renforcer l'action de la commune à court (3 ans), moyen (6 ans) et long terme. Dans la continuité des actions déjà engagées dans le cadre de l'Agenda 2030 (et de l'Agenda

2021), la rénovation énergétique des écoles, la végétalisation, les plantations d'arbres, le déploiement de la géothermie, etc., les premiers travaux se concentreront sur l'adaptation des écoles et des crèches aux épisodes de fortes chaleurs. Avant l'été 2027, chaque salle de classe sera équipée de deux ventilateurs de plafond. Quant à la future école située à proximité de l'écoquartier (dont les premières études sont actuellement en cours), elle sera conçue selon les normes environnementales les plus exigeantes afin d'offrir un bâtiment exemplaire en matière de performance énergétique, de confort thermique et de résilience face au changement climatique.

Enfin, un dernier mot sur le futur tramway T1, qui suscite à la fois beaucoup d'attentes et de nombreuses interrogations. Lors de la première réunion publique du 22 juin, les grandes lignes du projet ont été présentées. Je tiens à vous rassurer : conformément à nos engagements de campagne, nous serons pleinement mobilisés pour accompagner la réalisation de ce projet majeur pour l'avenir de Rueil (lire pages 14-15). Tout au long de sa mise en œuvre, nous veillerons à défendre vos

intérêts, qu'il s'agisse des arbres, du stationnement, des mobilités douces ou de la circulation automobile !

La rentrée s'annonce dense ! Je terminerai donc en adressant mes vœux de réussite pour cette nouvelle année scolaire aux 18 700 élèves rueillois, à leurs familles, à leurs enseignants, aux équipes éducatives ainsi qu'à l'ensemble des agents municipaux.

Bonne rentrée à tous !

Bien cordialement à vous

Patrick Ollier
Maire de Rueil-Malmaison
Président de la Métropole du Grand Paris



15 juin

Bon anniversaire à l'association Pass Âge

À l'occasion de ses 20 ans, l'association Pass Âge a célébré cet anniversaire avec un magnifique spectacle réalisé par les bénévoles et les enfants, mettant à l'honneur les cultures africaines. Présente pour l'événement, Camille Passeron, adjointe au maire à la Vie associative, a remercié la présidente Sandrine Journée, la vice-présidente Françoise Roubinet et tous les bénévoles. Depuis vingt ans, Pass Âge œuvre auprès des enfants dont les familles rencontrent des difficultés pour assurer le suivi scolaire. L'association contribue non seulement à la réussite éducative des jeunes, mais également à leur épanouissement culturel, artistique et personnel.

15 juin

Bienvenue à Sofyan El Belqasmi !

Une cérémonie s'est tenue sur le parvis de l'hôtel de ville pour accueillir le nouveau directeur de la Police municipale. À cette occasion, le maire, aux côtés de Denis Gabriel, son adjoint à la Sécurité et conseiller régional, a officiellement accueilli Sofyan El Belqasmi dans ses nouvelles fonctions (*Rueil Infos* vous le présentera prochainement, ndlr). Dans son intervention, le maire a rappelé que la sécurité demeure une priorité de l'action municipale, soulignant les efforts engagés par la Ville en matière de vidéoprotection, de renforcement des effectifs et de prévention. L'événement s'est déroulé en présence de nombreuses personnalités civiles et militaires, dont le député Pierre Cazeneuve et le sous-préfet François Rosa.



16 juin

Merci pour les villages !

Lors de la conférence annuelle des présidents des conseils de village, le maire, aux côtés de Carine Huart, son adjointe à la Citoyenneté, a salué l'engagement d'Élisabeth Dayau et Claude Merle à l'occasion de leur départ de la présidence de leurs conseils de village respectifs (Centre-ville et Coteaux, Mont-Valérien et Plateau). En reconnaissance de leur investissement au service des habitants et de la démocratie de proximité, les deux bénévoles ont reçu la médaille de la Ville.

18 juin

La flamme de la Résistance

À l'occasion du 86^e anniversaire de l'appel historique du 18 juin 1940 lancé par le général de Gaulle, une cérémonie commémorative s'est tenue place Besche en présence des élus du conseil municipal, des autorités civiles et militaires, des membres du conseil municipal des jeunes, des élèves de la classe Mémoire de l'école Jules-Ferry ainsi que des représentants des associations d'anciens combattants. Chaque année, ce rassemblement rend hommage aux femmes et aux hommes qui ont combattu pour la liberté et perpétue l'esprit de Résistance qui a marqué l'histoire de la France.



26 juin

La Ville remercie Gabriel Andréi

Lors de la traditionnelle Garden Party du collège-lycée La Salle-Passy-Buzenval, le maire a remis la médaille de la Ville à Gabriel Andréi, directeur de l'établissement, à l'occasion de son départ vers de nouvelles fonctions au sein du réseau lasallien. Cette distinction vient saluer son engagement au service des élèves, des familles et de l'ensemble de la communauté éducative, ainsi que sa contribution active à la vie locale. D'ailleurs, il continuera à exercer sa fonction de président de la Commission des cultes de la Ville.



30 juin

Artisans du tourisme

À l'occasion de la 8^e édition du Label Artisan du tourisme, six artisans et commerçants de Rueil-Malmaison ont été distingués par la chambre de métiers et de l'artisanat (CMA) Île-de-France 92 : In Fine Joaillier, Maison Callu, Gilles Cresno, Véronica Cyrot, Le Miel de Greg et Manocha. Cette récompense met en lumière leur excellence, leur savoir-faire et leur contribution à l'attractivité du territoire. La cérémonie, organisée à Puteaux, s'est tenue en présence de Denis Larghero, vice-président du département des Hauts-de-Seine, Leïla Belili, présidente de la CMA Île-de-France 92, ainsi que Rita Demblon, conseillère départementale et Xabi Elizagoyen, adjoint au maire aux Commerces et également conseiller départemental.

1^{er} juillet

Visite du jury des Villes et Villages fleuris

Dans le cadre du renouvellement du label « 4 fleurs », la Ville a accueilli le jury des Villes et Villages fleuris. Accompagnés par des élus et des techniciens, ses membres ont inspecté plusieurs sites et découvert les nombreuses initiatives menées en faveur de la transition écologique et de la préservation de la biodiversité. Cette visite a permis de souligner l'engagement de la Ville, ainsi que le travail quotidien des agents municipaux, pour offrir aux habitants un cadre de vie attractif, durable et respectueux de l'environnement. Verdict en fin d'année !



2 juillet

Au revoir aux professeurs !

C'est toujours un moment riche en émotions que la cérémonie de départ en retraite des enseignants. Cette année encore, elle s'est déroulée à l'école Alphonse-Daudet en présence du maire, de son adjointe à l'Éducation Martine Mayet, de plusieurs élus, des directeurs et des représentants des fédérations de parents d'élèves. Bonne retraite, donc, à ces enseignants qui, pendant tant d'années, se sont occupés avec dévotion de l'éducation des petits Rueillois ! La cérémonie a également été l'occasion de remettre la médaille de la Ville à Nathalie de Jesus-Amaral, inspectrice de l'Éducation nationale, en reconnaissance de son action et de son investissement.



archea

DRESSINGS BIBLIOTHÈQUES RANGEMENTS

DU 16 SEPT. AU 17 OCT.

**TVA
OFFERTE***



Faites votre meilleur investissement de l'année.

Valoriser votre logement avec un aménagement
sur mesure, c'est toujours un bon investissement.
Surtout quand ça profite chaque jour à votre bien-être.

ARCHEA S'OCCUPE DE TOUT,
SURTOUT DE VOUS.

archea.fr

140, AVENUE PAUL DOUMER - 92500 RUEIL-MALMAISON - TÉL. 01 47 49 65 52 - rueilmalmaison@archea.fr



Et si vous retrouviez le plaisir des moments partagés ?

Repas de famille, sorties entre amis, conversations animées...
Ne laissez plus les petits tracas d'audition gâcher vos plus beaux moments.

Ces petits détails du quotidien qui nous échappent...

Faire répéter ses proches, augmenter un peu plus le son de la télévision qu'avant, ou s'épuiser à suivre une discussion lors d'un déjeuner bruyant... Ce sont des situations très courantes que nous sommes nombreux à vivre au fil des ans. On a parfois tendance à s'adapter, voire à se mettre un peu en retrait sans s'en rendre compte. Pourtant, bien entendre, c'est avant tout rester connecté à ceux qu'on aime et continuer à profiter pleinement de la vie locale à Rueil.

Une écoute attentive, près de chez vous

Installée à Rueil-Malmaison depuis plus de 18 ans,
Nicérine Capdeboscq vous accueille dans son

centre indépendant **Audition Boucles de Seine**
pour faire le point avec vous, en toute simplicité
et en prenant tout le temps nécessaire :

- **Un bilan simple et gratuit** : Un échange bienveillant pour faire un premier dépistage de votre audition, sans engagement.
- **Un accompagnement sur-mesure** : Que vous ayez besoin d'un premier appareillage ou simplement d'ajuster des appareils existants pour retrouver un confort optimal.
- **Un suivi dans la durée** : Parce qu'une bonne audition s'entretient au quotidien, Nicérine reste à vos côtés à chaque étape.

« Mon objectif est simple : vous redonner
le sourire et le plaisir d'échanger naturellement,
sans fatigue. » – Nicérine Capdeboscq

**Audition
Boucles
de Seine**

Dépistage • Appareillage • Entraînement Auditif

☎ 01 47 49 00 04 ✉ contact@auditionbouclesdeseine.fr

📍 1 bis rue de la Réunion, Rueil-Malmaison

🚗 Parking Indigo JAURES

auditionbouclesdeseine.fr *Doctolib*



dyapason



CHAMBOULE TOUT !



C'est bien ce qui s'est passé en cet été 2026 ! Marqués par des canicules précoces et intenses, les mois de juin et juillet ont fortement perturbé la vie locale. Plusieurs manifestations ont dû être annulées, notamment dans les établissements scolaires (15 écoles élémentaires, 15 écoles maternelles et 4 établissements privés), où kermesses et spectacles de fin d'année n'ont malheureusement pas pu se tenir. Voici néanmoins quelques images des événements maintenus. ► Anna-Maria Conté

Toutes les photos : © C.S. et P.M.



École
Charles-
Perrault



École
Claude-
Monet



École
Daudet



École
Robespierre



École
Malmaison



École
George-
Sand



École
Jules-
Ferry



École
Tuck-
Stell

LA FÊTE NATIONALE SANS FEU D'ARTIFICE

Bien que le feu d'artifice ait dû être annulé en raison des conditions météorologiques et par respect pour la mobilisation des sapeurs-pompiers, les Rueillois se sont retrouvés nombreux au parc de Bois-Préau à la veille du 14 juillet. Food-trucks, musique et animations ont contribué à créer une ambiance chaleureuse et festive, faisant de cette soirée un beau moment de rencontre et de partage.

13
juillet

Toutes les photos : © C.S. et P.M.

14
juillet

LES BLEUS SUR GRAND ÉCRAN

Au lendemain de l'annulation du feu d'artifice, le parc de Bois-Préau a de nouveau rassemblé les Rueillois à l'occasion de la retransmission sur écran géant de la demi-finale de la Coupe du monde opposant la France à l'Espagne. Dans une ambiance chaleureuse et familiale, les supporters sont venus nombreux encourager les Bleus et partager les émotions de ce grand rendez-vous sportif. Si le résultat final a laissé un goût d'inachevé, cette fan zone a tout de même été un succès. Merci à toutes les équipes mobilisées : services municipaux, équipes de médiation-prévention, Croix-Rouge française, réserve citoyenne, police municipale et nationale, ainsi que l'ensemble des partenaires.

3
juillet

LE COMMERCE À L'HONNEUR

Du centre-ville à la place de l'Église, le commerce local a été mis à l'honneur durant l'été. Après le succès de la Fête du commerce du 13 juin, le traditionnel marché nocturne a pris le relais début juillet. Habitants et visiteurs ont flâné entre les stands des commerçants, artisans et créateurs, profitant de la belle soirée estivale.

AVANT LES GRANDES VACANCES...

Le parvis de l'hôtel de ville et la place du 11-Novembre se sont transformés en un immense terrain de jeux pour la Fête de la jeunesse. Structures gonflables, ateliers créatifs, animations K-pop, concours et taureau mécanique ont réuni petits et grands dans une ambiance festive, marquant le début des vacances d'été.

28
juin

QUAND LE JAZZ EST LÀ

Dans le cadre de la Semaine du jazz, la place Line Renaud s'est laissée porter par les rythmes entraînants du Plein Jazz Big Band. Entre cuivres éclatants, standards intemporels et swing communicatif, les visiteurs du marché de l'Arsenal ont eu le plaisir de découvrir une animation musicale qui a enchanté la matinée.



21
juin



QUAND LA MUSIQUE EST BONNE...

Malgré les fortes chaleurs qui ont conduit au report ou à l'adaptation de plusieurs rendez-vous, la Fête de la musique a une nouvelle fois fait vibrer les Rueillois. Des places du centre-ville aux espaces culturels, en passant par les commerces et les lieux de vie, les artistes ont proposé une programmation éclectique mêlant musique classique, gospel, jazz, rock, chorales et DJ sets.

26
juin

CLAUDE BOLLING AU CHÂTEAU

Dans le cadre de la Semaine du jazz organisée du 26 au 28 juin, les musiciens du conservatoire municipal à rayonnement régional ont rendu un bel hommage au compositeur et pianiste Claude Bolling dans la cour d'honneur du château de la Malmaison. Porté par le talent des interprètes et la richesse de son univers musical, ce concert a offert au public une parenthèse élégante et chaleureuse, mêlant jazz et musique classique.



14
juillet

CAP SUR LE DRAGON BOAT

Pour la deuxième fois, les bords de Seine ont accueilli le festival Dragon Boat organisé par l'Association franco-chinoise de Rueil. Village culturel et gastronomique, danse du lion, bénédiction des embarcations et compétitions sportives ont rythmé cette journée placée sous le signe de la découverte et du partage des cultures.



Fondation Cognacq-Jay

- EHPAD à but non lucratif
- Ambiance familiale et chaleureuse
- Accompagnement personnalisé
- Unité Protégée de 16 places
- Hébergement temporaire possible
- Parc paysager
- Certifié AFNOR NF Service

EHPAD Fondation Cognacq-Jay

16, avenue de Versailles
92500 Rueil-Malmaison

Tél. 01 47 49 44 55

contact-ehpad@cognacq-jay.fr

www.cognacq-jay.fr



SEPUR EN CHIFFRES

3 métiers

COLLECTE, PROPRETÉ,
VALORISATION

145

SITES

275

COLLECTIVITÉS
CLIENTES

13.5

MILLIONS
D'HABITANTS
DESSERVIS

4200

COLLABORATEURS

Sepur

Sepur

AGIR ET INFORMER POUR MIEUX PROTÉGER

Les canicules de juin et juillet ont marqué un record historique en France, avec une vague de chaleur d'une intensité sans précédent. Face à cette situation exceptionnelle, la Ville s'est rapidement mobilisée en activant une « cellule de crise » pour coordonner les actions de prévention, d'accompagnement et de protection des habitants. Retour sur ses actions.

► Anna-Maria Conté



Au-delà de ses conséquences météorologiques, on sait depuis 2003 comme la « chaleur extrême » constitue un véritable enjeu de santé publique. « Dès le passage du département en vigilance rouge canicule, le 21 juin à midi, j'ai décidé d'activer le plan communal de sauvegarde », rappelle le maire. Le lendemain matin, une cellule de crise a été réunie, selon un dispositif parfaitement maîtrisé depuis la crise sanitaire de 2020.

LA CELLULE DE CRISE

Autour du maire et de la direction générale des Services, cette cellule rassemblait des représentants des services techniques, de la sécurité, de la solidarité, du social, de la petite enfance, de l'éducation, de l'environnement et de la communication. « Cette organisation transversale nous a permis d'évaluer en permanence l'évolution de la situation et de prendre rapidement les décisions nécessaires », souligne la directrice générale des Services, Odile Barry. La priorité a été donnée aux personnes les plus exposées aux effets de la chaleur : seniors, personnes isolées, en situation de précarité ou de handicap. « Les équipes du CCAS et de la Maison de l'autonomie ont intensifié leurs contacts avec les habitants inscrits sur les registres de veille », indique Ludvine Sombert, directrice du pôle Solidarité. Plus d'une centaine de

personnes inscrites sur « Fragilist » ont ainsi été appelées chaque jour pour vérifier leur état de santé, leurs besoins et leur accès à des lieux rafraîchis.

LIMITER L'EXPOSITION À LA CHALEUR

La cellule de crise a également coordonné l'adaptation du fonctionnement des équipements municipaux. « Les écoles ont fermé exceptionnellement en fin de matinée plusieurs jours consécutifs, tout en maintenant la restauration scolaire afin de limiter les perturbations pour les familles », ajoute Martine Mayet, adjointe au maire à l'Éducation. Les accueils de loisirs et les crèches ont également vu leurs horaires adaptés pour tenir compte des températures élevées.

Des mesures spécifiques ont été prises pour les agents municipaux : aménagement des horaires pour les personnels travaillant en extérieur, distribution d'eau et de gourdes, pauses supplémentaires et recours facilité au télétravail lorsque cela était possible.

La Ville a par ailleurs multiplié les actions pour limiter l'exposition à la chaleur. Les habitants ont été informés des espaces rafraîchis accessibles tels que la médiathèque, tandis que l'accès aux piscines a été réservé aux Rueillois. Enfin, les parcs sont restés ouverts jusqu'à 22 heures. En parallèle, une communication renforcée a été déployée via

le site internet de la Ville, les réseaux sociaux, les panneaux lumineux et des SMS ciblés adressés aux familles concernées.

REPORTÉES OU ANNULÉES

Conformément aux recommandations de la préfecture, de nombreuses manifestations – compétitions sportives, fêtes et kermesses scolaires, animations de plein air... – ont été déplacées en soirée, reportées ou annulées.

« Grâce à cette mobilisation collective et à l'anticipation des risques, nous avons renforcé notre capacité à faire face à des phénomènes climatiques appelés à se multiplier dans les années à venir », conclut le maire, convaincu de la nécessité d'engager des adaptations durables. À ce propos, il a d'ailleurs lancé la création d'un comité chargé de formuler des propositions pragmatiques, réalistes et financièrement soutenables (lire page 19). L'une de ses premières priorités sera de doter chaque classe des écoles primaires de deux ventilateurs de plafond avant l'été prochain.

LE PLAN NATIONAL CANICULE



Depuis la canicule de 2003, les fortes chaleurs sont considérées comme un risque majeur de santé publique. Pour mieux protéger la population, l'État a instauré dès 2004 un plan national Canicule définissant les mesures de prévention et les responsabilités de l'État, des préfectures, des agences régionales de santé et des collectivités locales, avec une attention particulière portée aux personnes vulnérables. La même année, Météo-France a intégré le risque canicule à son système de vigilance en créant quatre niveaux d'alerte (vert, jaune, orange et rouge), afin de favoriser l'anticipation des épisodes de chaleur et la mobilisation rapide des acteurs concernés.

Réuni le 29 juin, le conseil de la Métropole du Grand Paris a adopté plusieurs mesures en faveur de l'adaptation au changement climatique. 16 millions d'euros d'aides ont été votés pour soutenir les projets locaux de transition écologique, dont 1,1 million à la ville de Rueil-Malmaison pour trois opérations de rénovation thermique de bâtiments tertiaires.



**Métropole
du Grand Paris**

L'ARRIVÉE DU TRAMWAY T1

SE CONCRÉTISE

Le futur tramway T1 suscite beaucoup d'attentes, mais aussi de nombreuses interrogations. Lors de la réunion publique du 22 juin dernier organisé par la Ville à la Maison de l'Europe, les Rueillois, venus en nombre en dépit de la canicule, ont exprimé leurs préoccupations et leurs espoirs pour ce projet d'envergure destiné à transformer durablement notre ville. ► Anna-Maria Conté

« **P**ourra-t-on encore circuler facilement en voiture ? » C'est sans doute la question qui est revenue le plus souvent lors de la réunion publique. Mais elle était loin d'être la seule. « Où pourrons-nous nous garer ? Le tram va-t-il réellement faciliter les déplacements à vélo et à pied ? » Autant d'interrogations très concrètes, directement liées au quotidien des habitants, auxquelles les représentants d'Île-de-France Mobilités et du Département, maîtres d'ouvrage du projet, ont apporté des réponses trop techniques.

PRÉSENTATION DU PROJET

À Rueil, le futur tramway traversera les avenues Napoléon-Bonaparte et Paul-Doumer, avec sept stations y compris celle de la place de la Boule, à Nanterre, qui permettra l'interconnexion avec la ligne 15 du Grand Paris Express (lire encadré). Au-delà de la création d'une nouvelle ligne de transport, les techniciens ont présenté le projet comme « une requalification complète de l'espace public, destinée à mieux partager la voirie entre transports collectifs, automobiles, piétons et cyclistes ». Un itinéraire cyclable continu sera créé sur l'ensemble du tracé, complété par des stationnements pour vélos à proximité des stations. Les aménagements prévoient également davantage de traversées piétonnes sécurisées et des espaces publics plus lisibles et accessibles.

LIMITER LES PERTURBATIONS

Sa réalisation nécessitera plusieurs années de travaux (entre 4 et 5 ans). « Une première phase concernera le déplacement des réseaux souterrains avant le lancement des aménagements définitifs », a expliqué Julien Palese, chef de projet

Tramway T1 Nanterre - Rueil-Malmaison au sein d'Île-de-France Mobilités. Les premiers travaux pourront débuter après l'obtention de l'autorisation environnementale, dont la demande doit être déposée à l'automne. » Et Delphine Galinier, son homologue du Département, d'ajouter : « Le chantier sera ensuite mené de manière progressive, par secteurs, afin de limiter les perturbations pour les riverains et de préserver autant que possible l'accès aux commerces, aux équipements publics et aux habitations. »

S'il est vrai que la réunion publique de juin n'a pas pleinement satisfait les quelque 200 Rueillois présents à la Maison de l'Europe, ainsi qu'un nombre comparable de participants l'ayant suivie en ligne, elle a au moins eu le mérite de présenter en détail ce nouveau mode de transport, porté, soulignons-le encore une fois, par les instances compétentes, le

département des Hauts-de-Seine et Île-de-France Mobilités.

Le maire, rappelle toutefois que, conformément à ses engagements de campagne, il souhaite que la Ville prenne toute sa part dans la mise en œuvre de ce projet capital pour l'avenir de Rueil (lire interview ci-contre).

Pour (re)voir la réunion :
villederueil.fr/votre-mairie/grands-projets/ligne-de-tram-t1/

Une question sur le projet ? Consultez notre FAQ en scannant ce QR code



▲ Passage du T1 à la place de la Boule

LA PAROLE AU MAIRE



Rueil Infos : Pourquoi ce projet est-il important pour notre ville ?

Patrick Ollier : En favorisant le report de la voiture vers les transports en commun, il a vocation à faciliter les déplacements du quotidien, à renforcer l'attractivité et la connexion de notre ville aux grands réseaux de transport franciliens, tout en offrant un espace public plus sûr et plus agréable.

R. I. : La circulation automobile sera-t-elle maintenue ?

P.O. : Oui. Une voie de circulation dans chaque sens sera conservée sur la quasi-totalité du tracé. Les principaux carrefours seront réaménagés afin de préserver la fluidité du trafic.

R. I. : Qu'en est-il du stationnement ?

P.O. : Il est vrai que la création du tramway conduira à une réduction du stationnement en surface sur certains secteurs. Mais nous avons anticipé cette évolution. Nous nous appuyons sur les capacités encore disponibles dans les parkings publics et nous adapterons notre politique tarifaire pour faciliter le stationnement de courte durée à proximité des commerces. Notre priorité est de préserver l'attractivité du centre-ville et maintenir des conditions de fonctionnement satisfaisantes pour les commerçants comme pour leurs clients. Les places de livraison seront bien entendu conservées.

R. I. : Les Rueillois sont très attachés aux arbres en général et notamment à ceux des avenues Napoléon-Bonaparte et Paul-Doumer. Comment seront-ils protégés ?

P.O. : La préservation de notre patrimoine arboré est, pour moi, une priorité absolue ! C'est pourquoi, en tant que maire, j'ai souhaité que la Ville travaille étroitement avec les équipes du projet afin d'adapter les aménagements chaque fois que cela est possible et de protéger le plus grand nombre d'arbres. Notre démarche consiste d'abord à éviter les abattages dès lors que des solutions alternatives existent, puis à compenser chaque suppression par la plantation d'arbres de haute tige, plus résilients et mieux adaptés aux évolutions climatiques. Je rappelle par ailleurs que Rueil-Malmaison, il y a trois ans, a été classée ville la plus arborée de France, devant Versailles et Antibes !



« La préservation de notre patrimoine arboré est, pour moi, une priorité absolue ! »

R. I. : Les travaux suscitent également des inquiétudes. Comment seront-ils organisés ?

P.O. : Je comprends parfaitement les préoccupations que peut susciter un chantier de cette ampleur. La réalisation d'un tramway est un projet complexe qui nécessite, dans un premier temps, d'importants travaux préparatoires sur les réseaux souterrains : eau, gaz, électricité, assainissement ou encore télécommunications. Notre priorité sera de faire limiter au maximum l'impact des travaux sur la vie quotidienne des habitants. La Ville sera pleinement mobilisée tout au long de cette période. Une information régulière et transparente sera diffusée aux riverains. Par ailleurs, un comité de suivi sera organisé, comme c'est le cas pour tous les chantiers de la ville.

SAMEDI 26 SEPTEMBRE

JOURNÉE PORTES OUVERTES DU CHANTIER DE LA FUTURE GARE RUEIL - SURESNES MONT-VALÉRIEN

Vous souhaitez découvrir les coulisses d'un des plus grands projets de transport du territoire ? La Société des Grands Projets et le groupement IntenCités15 vous invitent à une journée exceptionnelle de visites du chantier de la future gare.

Au cours de cette visite guidée, vous pourrez accéder à des espaces habituellement fermés au public et découvrir l'avancement des travaux au cœur de la future gare.

Accompagnés par les équipes du projet, vous descendrez jusqu'aux niveaux inférieurs en cours d'aménagement et bénéficierez d'explications détaillées sur les différentes étapes de construction.



Informations pratiques

- Visites sur inscription préalable
- Plusieurs créneaux proposés entre 9 h et 18 h
- Durée de la visite : entre 1 h et 1 h 30
- Accès à partir de 10 ans
- Accompagnement assuré par les équipes

Scannez ce QR code



Les places étant limitées, nous vous invitons à vous inscrire dès l'ouverture des réservations.



“Un jour, j’ai compris que Maman avait besoin d’être accompagnée autrement”

L’inquiétude de Florence face aux pertes de mémoire de sa maman

Un jour, j’ai compris que ma maman ne pouvait plus rester seule chez elle. Les oublis et les incidents étaient devenus trop fréquents. Et puis il y avait ce souhait d’éviter l’Ehpad.

Alors j’ai commencé à chercher une alternative. Malgré ses troubles cognitifs, Maman n’avait pas seulement besoin d’être “prise en charge”. Elle avait besoin d’échanges, d’activités... de vie tout simplement. C’est grâce à une amie que j’ai découvert les Maisons Partagées, un projet porté par Alenvi. Un lieu où l’on accompagne Alzheimer autrement.

A Rueil-Malmaison : deux maisons pour accompagner Alzheimer

À Rueil-Malmaison, **deux maisons partagées** accueillent des personnes vivant avec des troubles cognitifs dans un cadre familial et chaleureux.

Une première maison, ouverte en 2022, accueille aujourd’hui 8 personnes âgées et la seconde recevra 12 colocataires à partir de septembre 2026.

L’accompagnement repose sur des modalités concrètes et humaines :

- **Une présence continue** : une équipe d’auxiliaires de vie formée aux troubles cognitifs est présente 24h/24 pour accompagner les personnes chaque jour.
- **Un lieu ouvert sur la ville** : les habitants participent à la vie locale, avec des sorties régulières et des partenariats de proximité.
- **Des animations quotidiennes** : activités, ateliers, moments conviviaux... tout est pensé pour construire un lieu d’interactions sociales et de stimulation.
- **Une implication des familles** : proches et aidants sont pleinement associés à la vie de la maison, aux décisions et aux moments partagés.

Ces Maisons Partagées proposent un **accompagnement différent de la perte d’autonomie et des troubles cognitifs**, dans un cadre sécurisant et bienveillant.

Maisons partagées Alzheimer

 **Rueil-Malmaison** (rue des Talus et route de l’Empereur)
Organisez une visite : **01 76 41 10 72**





LE MÉDIATEUR MUNICIPAL : (TRÈS) UTILE, GRATUIT MAIS MÉCONNU

Incarnée, depuis 2020, par Carole Rückert, avocate honoraire au Barreau de Paris et ancienne adjointe au maire, la médiation municipale gagne à être mieux connue. En effet, elle peut solutionner bon nombre de litiges avec les services publics et ne coûte pas un euro. Rôle, missions, mode d'emploi : on vous explique tout ! ▶ Sandrine Gauthier



▲ Carole Rückert



encore les mutuelles», indique la médiatrice, qui exerce sa mission en toute indépendance et dans le respect de la confidentialité.

RECONNUE POUR SA RÉACTIVITÉ

Dans quelles circonstances peut-on saisir la médiatrice ? Problème de facturation pour une cantine ou un accueil de loisirs, demande de reconnaissance de dommages à la suite de travaux publics (aménagements de voirie ou autres), refus d'inscription dans une crèche... Les domaines sont très nombreux et impossibles à lister. Aussi, si vous pensez qu'elle peut vous aider, n'hésitez pas à prendre contact. Elle précise néanmoins : « *Je ne suis ni juge ni arbitre. J'apporte des éléments concrets au dossier, avec une approche plus humaine que celle de l'administration et peut-être plus mesurée et moins passionnée que les requérants eux-mêmes.* » Si elle n'a pas d'obligation de résultat, Carole Rückert est reconnue pour sa réactivité. Elle apporte écoute attentive et conseils avisés à des personnes qui apprécient d'être entendues.

LA DIMENSION HUMAINE

Quelques exemples concrets à nous donner, madame Rückert ? « *Je me souviens de ce monsieur qui bénéficiait d'une allocation d'aide au retour à l'emploi de France Travail, jusqu'à ce que cette dernière estime qu'il était à la retraite et que sa seule source de revenu soit suspendue. Grâce à ma médiation, ce monsieur a pu recevoir, de la part du médiateur de la Caisse nationale d'assurance vieillesse, un document établissant qu'il n'avait pas l'âge requis pour être retraité et il a ainsi pu sortir de cette situation de précarité dans laquelle il s'est retrouvé. Il y a aussi le cas, toujours en cours de résolution, de cette femme d'origine étrangère dont le fils, mineur et apprenti, était titulaire d'un titre de séjour dans le cadre d'un rapprochement familial. Une fois majeur, la Préfecture lui refuse ce titre, bloquant la poursuite de ses études. Il restait chez lui sans rien faire. Alors, en attendant que la situation se débloque, j'ai demandé l'intervention de la direction Prévention-*

Médiation de la Ville pour entrer en contact et aider ce jeune. »

Ces situations illustrent la diversité des dossiers traités par la médiatrice municipale. Au-delà de la recherche d'une solution administrative, son intervention vise souvent à renouer le dialogue entre les institutions et les usagers, en tenant compte de la dimension humaine des difficultés rencontrées.

LES DERNIERS CHIFFRES

En 2025, le nombre de saisines est en hausse : 82 contre 78 en 2024. Parmi elles, 23 ne relevaient pas de la compétence du médiateur municipal et ont été orientées vers un conciliateur de justice (compétent pour les litiges entre particuliers - voisinage, relations entre propriétaires et locataires, impayés, malfaçons, etc. Plus d'infos sur ccas-rueilmalmaison.fr)

Sur les 59 cas restants :

- 32 ont connu une résolution favorable
- 13 dossiers sont toujours en cours d'instruction
- 9 n'ont pas eu d'issue favorable
- 2 ont fait l'objet d'une procédure judiciaire
- 1 cas a été classé, faute d'éléments
- 1 cas n'était finalement pas un litige
- 1 cas ne relevait pas de la compétence du médiateur municipal

Pour saisir le médiateur municipal, envoyez un mail à : carole.ruckert@mairie-rueilmalmaison.fr ou appelez le 01 47 32 67 34.



D'abord, il faut savoir que la médiation municipale s'adresse à tous les habitants, sans distinction de revenus, dès lors qu'il ne s'agit pas d'un litige privé (conflit de voisinage, par exemple). Ensuite, les personnes qui saisissent Carole Rückert (aidée de son assistante, Patricia Guilbaud) le font souvent après une première démarche infructueuse auprès du service public mis en cause. Enfin, il est important de préciser qu'une saisine (le fait de saisir le médiateur municipal) interrompt les délais de recours contentieux et suspend les prescriptions, selon les conditions prévues à l'article L. 213-6 du Code de justice administrative. Il n'y a donc pas de risque « d'aggraver » la situation, dans le cas où elle implique le versement d'indemnités, par exemple. Au contraire, cette voie de dialogue permet souvent de trouver une solution sans engager immédiatement une procédure judiciaire.

CONFIDENTIALITÉ

Qui peut y faire appel ? Toute personne physique ou morale résidant ou ayant son siège à Rueil-Malmaison peut solliciter Carole Rückert pour engager un dialogue avec un organisme public ou parapublic : une mairie (dont celle de Rueil), le Département, la Région, les services d'un hôpital, d'un établissement pénitentiaire, etc. « *Le top 3 de mes interventions concerne l'administration municipale, les bailleurs sociaux et les organismes de protection sociale tels que la CPAM, la CAF, la MDPH ou*

BIEN ESTIMÉ, BIEN VENDU !

ESTIMATION OFFERTE

alalucarne-rueil.com



06 34 98 11 26



1 250 000 €

Cœur de ville
Propriété de charme : 3 bâtiments
Potentiel d'environ 280m².

DPE : F - N° 85281



310 000 €

Cœur de ville
Appartement de 2 pièces
45m² vendu loué.

DPE : D - N° 84946



940 000 €

Mont-Valérien
Maison non mitoyenne,
4 chambres avec garage.

DPE : E - N° 84904



1 441 440 €

Bords de Seine
Maison non mitoyenne
à usage de loisirs ou sportif.

DPE : E - N° 84592



1 050 000 €

Mont-Valérien
Maison non mitoyenne,
5 chambres avec garage.

DPE : E - N° 84508

**Nouveau projet
pour la rentrée ?**

**Votre bien
en vitrine ici !**

**Pour cette rentrée, comme depuis près de 20 ans,
La Lucarne de l'immobilier fait partie
du paysage immobilier de Rueil-Malmaison,
et vous accompagne personnellement
à chaque étape de votre projet.**

isabellechassany@alalucarne.com

PRIORITÉ À L'ADAPTATION AUX CHANGEMENTS CLIMATIQUES

Lors du conseil municipal du 29 juin, les élus ont voté 37 délibérations. Retour sur les plus importantes. ► Anna-Maria Conté



Une fois n'est pas coutume, c'est Aurélien Mallet, questeur du conseil municipal, qui, après l'appel, a ouvert la séance en félicitant Patrick Ollier pour sa réélection à l'unanimité à la présidence de l'établissement public territorial de bassin Seine Grands Lacs, qui lutte contre les inondations, avant de lui céder la parole. Le maire a ensuite officiellement ouvert la séance en présentant plusieurs annonces. Il a tout d'abord remercié les équipes municipales pour leur mobilisation lors de la récente canicule (lire page 13). Il a également parlé de la création d'un « comité de réflexion et propositions consacré à l'adaptation aux changements climatiques » (lire encadré), ainsi que l'arrivée de Sofyan El Belqasmi au poste de directeur de la Police municipale (lire page 6), la réunion publique du 22 juin sur le tramway (lire page 14) et la mise en ligne du nouveau site internet de la Ville (lire page 31). Il a également indiqué qu'à la suite de l'accident qui a coûté la vie au jeune César, un arrêté municipal avait été pris afin de rendre obligatoire le port du casque pour les utilisateurs de trottinettes, de vélos et de mono-roues (nous vous en parlerons dans un prochain numéro, ndlr).

LE COMPTE FINANCIER UNIQUE

Après une série de délibérations visant à réaffecter les conseillers municipaux au sein de commissions plus en phase avec leurs domaines de compétence, François Le Clec'h, adjoint au maire aux Finances, a présenté le compte financier unique (CFU) 2025 (et aussi des budgets annexes de la chambre funéraire et du restaurant communal). « Ce document, regroupe et favorise la transparence et la lisibilité de l'information financière, améliore la qualité des comptes et simplifie les procédures administratives

entre l'ordonnateur (en l'occurrence le maire) et le comptable public », a-t-il expliqué. En précisant que ce CFU ne réservait aucune surprise particulière, puisqu'il découle directement du budget voté en avril dernier, François Le Clec'h a toutefois souligné un élément notable : la hausse des cotisations retraite des agents municipaux, conséquence des mesures d'économies engagées par l'État, qui a reporté la charge sur les communes.

PLACE DES JUMELAGES

Parmi les autres décisions adoptées par le conseil municipal, figure le changement de nom du rond-point Henri-Regnault, désormais baptisé « place des Jumelages ». Si l'artiste reste présent dans l'espace public rueillois à travers une rue et une sente qui portent son nom, cette nouvelle appellation entend mettre à l'honneur les villes sœurs de Rueil-Malmaison et les liens d'amitié tissés avec elles au fil des décennies (voir *Rueil Infos* de l'été, pages 28-29). Dans le registre des affaires courantes, plusieurs délibérations ont également été adoptées, notamment la « convention de partenariat conclue avec l'université Paris-Nanterre pour l'organisation de la licence "Pratique musicale et ethnomusicologie" au sein du conservatoire municipal à rayonnement régional » et la « mise à disposition de deux parcelles de pâturage, situées respectivement dans le domaine du Mont-Valérien et avenue de Marmontel, pour les chevaux de la brigade équestre de la police municipale. »

Le prochain conseil municipal se tiendra le mercredi 14 octobre à 19h au salon Richelieu (information à vérifier sur villederueil.fr).



FACE AUX CHANGEMENTS CLIMATIQUES, UN COMITÉ POUR RÉFLÉCHIR À DES PROPOSITIONS

Composé d'élus de la majorité et de l'opposition, ainsi que de directeurs et de chefs de service, ce « comité », créé par le maire, se réunira tous les trois mois. Sa mission : élaborer des propositions pragmatiques, réalistes et financièrement soutenables pour renforcer la capacité d'action de la Ville à court, moyen et long terme. Plusieurs actions structurantes ont déjà été engagées ces dernières années à travers l'Agenda 2030 : la rénovation énergétique des écoles, la végétalisation des espaces publics, les campagnes de plantation d'arbres ou encore la géothermie.

Cette nouvelle phase de travail portera en priorité sur l'adaptation des écoles et des crèches aux fortes chaleurs. Les premières mesures seront mise en œuvre avant l'été 2027 :

- La climatisation des 28 préaux fermés des écoles de la ville ;
- L'installation de deux ventilateurs de plafond dans chaque salle de classe, soit près de 400 locaux équipés.

Aucune piste n'est écartée à ce stade. Parmi les idées étudiées figure notamment la création d'un budget participatif consacré à la lutte contre les effets des canicules, afin d'associer directement les habitants aux choix d'aménagement.

**LES RENDEZ-VOUS
RÉNOVATION**

OFFRE VALABLE
SUR TOUT LE MAGASIN

DU 21 SEPT. AU 18 OCT. 2026

-15%

SUR VOS FENÊTRES
ET PORTES K-LINE

01 47 49 43 20

EN EXCLUSIVITÉ CHEZ

STORES **SEAS** FENÊTRES **PSP** Expert rénovateur **K-LINE**

42 Av du Président Pompidou, Rueil Malmaison 92500

N° 1 DU PORTAGE DE REPAS À DOMICILE 

**Des repas à la carte
personnalisés**
livrés à votre domicile

**Menu
du marché
13,80 € TTC**
12,55 € HT
9,96 € après
crédit d'impôt

Menus
traditionnels
et Gourmets
au choix

Menus
sans sel,
diabétiques,
mixés

Produits
et cuisine
locaux

AGENCE RUEIL-MALMAISON
01 41 29 13 56

Et aussi : ménage, petit bricolage,
assistance administrative, téléassistance

Entreprise familiale depuis 2003
www.les-menus-services.com

Scannez-moi 

 LA CONFIANCE À DOMICILE







Illustration: La Pompadour

Petits-fils
SERVICES AUX GRANDS-PARENTS

**L'aide à domicile
sur mesure**

Chez Petits-fils, nous avons le même
niveau d'exigence que pour nos
propres grands-parents.

- Aide à l'autonomie
- Aide à la vie quotidienne
- Compagnie et vie sociale
- Retour d'hospitalisation
- Présence de nuit

50%
DE CRÉDIT
D'IMPÔT
IMMÉDIAT

01 84 02 10 51
22 place des Arts
(en face du théâtre A.Malraux)
92500 Rueil-Malmaison

 **petits-fils.com**

LES CONSEILLERS MUNICIPAUX DU GROUPE « REEL ! »



De gauche à droite : , Hugues Ruffat, Céline Veilhan, Laurent Charon, Nathalie Badaire, Éric Leprêtre, Aliénor Ménard, Paul Ponçon, Anne-Françoise Bernard,

TRAMWAY ET ÉCOLES : POUR UNE DÉPENSE PUBLIQUE ENFIN À L'ÉCOUTE !

Rueil s'apprête à revivre une page de son histoire : c'est ici, en 1855, qu'Alphonse Loubat inaugura le tout premier tramway de France, avant que le réseau ne disparaisse en 1935. Que ce moyen de transport revienne avenue Paul-Doumer en 2031 n'a donc rien d'incongru. Mais **un beau symbole ne suffit pas à faire un bon projet, surtout lorsqu'il coûte plusieurs centaines de millions d'euros d'argent public.**

Lors de la réunion publique du 22 juin dernier, **de nombreux Rueillois sont venus exprimer des inquiétudes précises et légitimes** : abattage massif d'arbres le long de Paul-Doumer et Napoléon-Bonaparte en pleine crise climatique, pistes cyclables discontinues et dangereuses, accès des pompiers et des secours non garanti sur un axe verrouillé par la plateforme, absence de tout parking-relais, ville coupée en deux pour les habitants du haut de Rueil, qui verront leur accès au RER A compliqué. **Face à ces questions concrètes, aucune réponse à la hauteur** : seulement une petite phrase méprisante, comparant une habitante inquiète à un âne qu'on ne fait pas boire s'il n'a pas soif. À ce mépris s'ajoute **une méconnaissance inquiétante du sujet chez certains élus**, qui affirment que replanter compenserait les abattages. C'est faux : l'absorption de carbone d'un arbre dépend directement de sa surface foliaire, un jeune plant en capte donc très peu et il lui faudra vingt à quarante ans avant de jouer pleinement son rôle.

Nous ne rejetons pas le tramway par principe, ni ce moyen de transport dont Rueil fut pionnière. **Nous demandons que la mairie pèse réellement auprès du département des Hauts-de-Seine et d'Île-de-France Mobilités** pour que ce projet soit corrigé sur ses angles morts et que les Rueillois soient enfin écoutés, pas seulement informés.

Cette exigence d'écoute doit aussi guider les choix budgétaires de la Ville. Pendant que des centaines de millions financent l'infrastructure du tram, **nos écoles peinent à trouver les moyens de leur rénovation**, alors même que les épisodes de canicule rendent cette question de plus en plus urgente pour le confort et la santé des enfants. **La future école de l'Arsenal est l'occasion de changer de méthode** : viser des bâtiments performants, sobres en carbone, offrant un confort thermique optimal en toute saison, en s'inspirant de réalisations exemplaires comme l'école Simone-Veil à Rosny-sous-Bois, construite en matériaux biosourcés, ou plusieurs écoles parisiennes.

Le groupe REEL, qui réunit des compétences bénévoles en éco-construction, RSE et architecture, **a proposé de contribuer à cette réflexion ainsi qu'au comité de coordination climatique annoncé par le maire.**

Le message est le même sur ces deux dossiers : une dépense publique juste ne consiste pas seulement à investir, mais à investir au bon endroit, en écoutant d'abord ceux qui vivent la ville au quotidien et ceux qui la construiront demain.

C'est cette exigence, critique mais constructive, que nous portons avec le groupe REEL !

Vos élus du groupe REEL

Suivez-nous :

www.reel-rueil.fr
[rueilensembleetlibres](#)
[rueilensembleetlibres](#)
reel2026@yahoo.com

LES CONSEILLERS MUNICIPAUX DU GROUPE « RUEIL EN COMMUN »



De gauche à droite : Patrick Indjian, Leslie Theil-Verin, Fabrice Gourdou, Jocelyne Joly

contact.rueilcommun@gmail.com

UN TRAMWAY NOMMÉ SOUPIR ...

Lors de la réunion publique du 22 juin concernant le prolongement du tram T1 sur la D 913, de nombreuses questions sont restées sans réponse.

En dépit des atouts potentiels de ce projet qui encourage les mobilités douces, nous alertons les Rueillois sur la faisabilité de la solution présentée : une seule voie pour les voitures, des pistes cyclables non sécurisées, inquiétude quant à la pérennité des arbres, difficultés de livraison, de ramassage des déchets, stationnement des commerçants du

marché, tout cela entraînant des embouteillages importants sur tous les axes principaux de la ville et des nuisances pour les riverains. Il nous paraît **inconcevable** de démarrer les travaux d'enfouissement (gaz, électricité, fibre ...) prévus à **l'automne 2026** dans de telles conditions !

Une analyse complémentaire qui permettrait d'apporter une **solution réaliste** doit être impérativement menée. Dans l'attente, nous demandons la **suspension du projet.**

Nous demandons une **nouvelle réunion avant le lancement des travaux !**

Nous sommes aux côtés de tous les Rueillois, et notamment les riverains de la D 913, qui souhaitent se mobiliser, afin que ce projet onéreux (**500 M€**) améliore réellement le quotidien.

Rueil en Commun, la seule force d'opposition à votre service

Vous pouvez nous retrouver sur le dernier conseil municipal : <https://www.youtube.com/live/yXSi7V0zwQM?si=IT1Kvvo8cFCv87AX>

L'ÉTÉ... POUR PRÉPARER LA RENTRÉE

Comme chaque année, la Ville profite de la période estivale pour réaliser d'importants travaux dans ses écoles et les accueils de loisirs. Réalisées durant les vacances scolaires afin de limiter les perturbations, ces interventions visent à améliorer le confort, la sécurité et la qualité d'accueil des enfants et des équipes pédagogiques. Tour d'horizon. ► Anna-Maria Conté

« **N**ous avons profité de la parenthèse estivale pour entretenir, rénover et améliorer nos écoles maternelles et élémentaires, qui relèvent de la compétence communale », explique d'emblée le maire en rappelant au passage que les collèges sont gérés par le Département et les lycées par la Région.

Cette année encore, de nombreux établissements ont bénéficié d'importants travaux de rénovation intérieure. À l'école Albert-Camus, plusieurs espaces ont été entièrement remis en peinture, notamment les salles de l'accueil de loisirs maternel, la cage d'escalier située côté dortoir ainsi que plusieurs couloirs de circulation. D'autres bâtiments ont également fait l'objet d'interventions similaires, parmi lesquels les écoles George-Sand, Louis-Pasteur, Robespierre, Les Martinets et Tuck-Stell maternelle.

PRESERVATION DU PATRIMOINE SCOLAIRE

Le confort des usagers a également été amélioré grâce au remplacement de plusieurs revêtements de sol. Des interventions ont ainsi été réalisées dans les écoles Charles-Perrault, Claude-Monet, Robespierre élémentaire A et Tuck-Stell maternelle. À l'école George-Sand, un nouveau revêtement a été posé sur la passerelle côté élémentaire afin de répondre aux préconisations réglementaires et de garantir des conditions d'utilisation optimales.

« Ces travaux, parfois peu visibles depuis l'extérieur, contribuent pourtant directement au bien-être quotidien des enfants et des équipes éducatives, souligne Martine Mayet, adjointe au



▲ Les enfants de l'école maternelle Louis-Pasteur dans leur cour de récréation.

maire à l'Éducation. Ils participent également à la préservation de notre patrimoine scolaire. »

L'ADAPTATION AUX EFFETS DU CHANGEMENT CLIMATIQUE

La transition énergétique demeure également une priorité, d'autant plus dans un contexte marqué par la multiplication des épisodes de forte chaleur. Dans cette perspective, les groupes scolaires des Buissonnets et de La Malmaison ont poursuivi leur programme de rénovation dans le cadre du marché global de performance énergétique (MPGP). Par ailleurs, le remplacement progressif des anciens éclairages par des équipements LED s'est poursuivi à l'école Jean-de-La-Fontaine ainsi qu'à l'école élémentaire Tuck-Stell A, permettant d'améliorer à la fois le confort visuel et la performance énergétique. Au-delà de ces réalisations déjà prévues, la municipalité a souhaité franchir une nouvelle étape dans l'adaptation de ses équipements aux effets du changement climatique. « Face à la répétition des épisodes caniculaires, j'ai décidé de créer un "comité de réflexion et de propositions" réunissant les élus et les directeurs des services concernés afin d'identifier des solutions concrètes pour mieux protéger les habitants et

adapter nos équipements publics », indique le maire.

Cette instance, qui se réunira trimestriellement, aura pour mission d'élaborer des mesures à court, moyen et long terme. Parmi les premières mesures annoncées pour renforcer le confort thermique des établissements scolaires figurent la climatisation des 28 préaux fermés des écoles de la Ville ainsi que l'installation (avant Noël) de deux ventilateurs de plafond dans chacune des quelque 400 salles de classe.

DES ÉQUIPEMENTS SÛRS ET MODERNES

Les aménagements extérieurs et les travaux liés à la sécurité ont également occupé une place importante dans le programme estival. Aux écoles Alphonse-Daudet et de La Malmaison, des dispositifs d'occultation ont été installés le long de certaines clôtures afin de renforcer la tranquillité des espaces scolaires. À l'école Jean-Jaurès, l'ancienne clôture en bois située côté potager a été remplacée par une clôture métallique équipée d'un portillon, tandis qu'à Jean-de-La-Fontaine, les rondins en bois entourant l'arbre de la cour ont été renouvelés pour améliorer à la fois la sécurité et l'esthétique des lieux. Plusieurs



opérations techniques d'envergure ont également été menées. L'école Jean-Moulin a ainsi vu son ascenseur remplacé, tandis que l'école maternelle Robespierre a bénéficié de la création de nouveaux blocs sanitaires. À Jules-Ferry, différents travaux ont été réalisés dans les salles d'activités et les espaces de circulation, avec notamment des interventions sur les sols, les sanitaires et certains équipements devenus vétustes. « Derrière chacun de ces chantiers, qu'il s'agisse d'une rénovation importante ou d'une intervention plus discrète, il y a la même ambition : offrir aux enfants et aux équipes éducatives des équipements sûrs, modernes et adaptés aux besoins d'aujourd'hui », confirme Sophie Gourevitch à la tête de la direction de l'Éducation et de l'Enfance.

Les accueils de loisirs n'ont pas été oubliés. À celui de l'élémentaire Tuck-Stell, un brise-vent a été installé autour du terrain de tennis et les volets roulants ont été remplacés afin d'améliorer le confort des usagers. Enfin, au centre éco-accueil des Gallicourts, une nouvelle clôture a été mise en place autour de la zone piscine, renforçant ainsi la sécurisation du site.

LA PAROLE EST À L'ÉLUE !

Martine Mayet, adjointe au maire à l'Éducation, répond

Rueil Infos : Avant d'évoquer cette nouvelle année scolaire, revenons sur la fin de l'année précédente, marquée par plusieurs épisodes de forte chaleur. Comment la Ville s'est-elle mobilisée pour protéger les élèves et les personnels ?

Martine Mayet : La canicule a représenté un défi important pour les écoles de la Ville. Dès les premières alertes, nous avons activé des mesures adaptées : surveillance renforcée des températures dans les établissements, distribution d'eau, veiller à une bonne hydratation des enfants et des personnels, adaptation des activités en privilégiant les espaces les plus frais et information régulière des familles et des équipes éducatives.

“ La réussite de chaque enfant repose sur une coopération étroite entre les familles, l'école et la collectivité. ”

R. I. : Au-delà de ces mesures d'urgence, quelles actions la Ville met-elle en œuvre pour adapter durablement les écoles aux épisodes de chaleur qui tendent à se multiplier ?

M. M. : Nous poursuivons les travaux de végétalisation des cours d'école, le développement afin qu'elles deviennent des îlots de fraîcheur (cours Oasis), l'amélioration de l'isolation des bâtiments ainsi que l'installation de dispositifs permettant de mieux réguler les températures. Par exemple, M. le Maire a annoncé l'installation de ventilateurs au plafond dans les salles d'activité durant la prochaine année scolaire. Ces investissements s'inscrivent dans une démarche de long terme visant à offrir aux enfants et aux personnels un cadre d'apprentissage confortable. Je tiens toutefois à souligner que, même si tous les établissements ne disposent pas encore d'une cour Oasis, la grande majorité de nos écoles

bénéficie déjà d'espaces végétalisés et arborés. Ces aménagements jouent un rôle essentiel en limitant les effets des fortes chaleurs, en apportant de l'ombre et en contribuant à réduire la température ressentie aux abords des bâtiments.

R. I. : Cette rentrée scolaire apporte-t-elle son lot de nouveautés pour les élèves et leurs familles ?

M. M. : Comme chaque année, la Ville poursuit ses efforts pour améliorer la qualité de l'accueil et des services proposés aux familles. Cette rentrée est notamment marquée par plusieurs améliorations dans les équipements scolaires, l'entretien des bâtiments et l'accompagnement périscolaire avec une attention toute particulière au recrutement des personnels. Nous continuons également à développer des projets éducatifs, culturels et sportifs qui contribuent à l'épanouissement des enfants tout au long de leur parcours scolaire.

R. I. : Pour conclure, quel message souhaitez-vous adresser aux enseignants, aux personnels municipaux, aux élèves et à leurs parents à l'occasion de cette rentrée ?

M. M. : Je souhaite avant tout remercier l'ensemble des équipes éducatives qui se mobilisent chaque jour pour nos enfants. Aux élèves, je souhaite une année riche en découvertes, en apprentissages et en réussites. Aux parents, je veux réaffirmer l'engagement de la Ville à leurs côtés. La réussite de chaque enfant repose sur une coopération étroite entre les familles, l'école et la collectivité.



UNE OFFRE CULTURELLE XXL ET TAILLÉE RIEN QUE POUR VOUS !

Depuis quelques semaines, impossible de passer à côté des affiches aux couleurs pop et aux slogans percutants qui fleurissent dans la ville. Derrière cette campagne se cache l'ambition de rappeler aux Rueillois à quel point leur ville bénéficie d'une offre culturelle exceptionnelle. Théâtre(s), cinémas, salles de spectacle, médiathèque, conservatoire... Autant de lieux, d'activités et une programmation foisonnante, qui rythment la vie culturelle locale tout au long de l'année. Coup de projecteur. ► Morgane Huby



À votre retour de vacances, difficile de ne pas remarquer les affiches aux couleurs orange, vert ou rose accompagnées de messages tels que « *Seule promesse : partager l'art* », « *Participez aux 80 activités proposées* » ou encore « *Profitez de 60 concerts gratuits par an !* ». Et ce n'est pas fini. Après la Maison des arts et de l'image, Rueil Culture Loisirs et le conservatoire municipal à rayonnement régional, c'est désormais au tour de la médiathèque et des théâtres de mettre en lumière la richesse de leur offre. « *L'idée est de marquer les esprits grâce à une identité visuelle forte, inspirée des codes graphiques contemporains, tant dans les couleurs que dans la typographie, et à des messages concrets qui s'appuient sur des chiffres parlants* », explique Valérie Cordon, adjointe au maire à la Culture.

RENDRE L'ART ACCESSIBLE À TOUS

« *Avec cette initiative, qui réaffirme la place essentielle de la culture dans notre ville, nous voulons souligner la diversité de notre offre, la rendre plus visible et, surtout, plus désirable* », souligne le maire. Une démarche qui s'inscrit dans l'héritage précieux d'André Malraux –

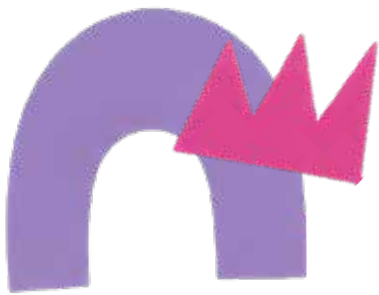
dont la France célébrera en 2026 le cinquantième anniversaire de la disparition – et de sa volonté de rendre l'art accessible à tous. Cette ambition passe aussi par une meilleure mise en lumière des équipements culturels et de ceux qui les font vivre au quotidien : « *Nous avons à cœur de faire connaître ces lieux, notamment aux nouveaux habitants, afin qu'ils découvrent toute la richesse des activités proposées à Rueil-Malmaison. Assister à un spectacle, participer à un atelier ou s'initier à une pratique artistique, c'est l'occasion de vivre des expériences enrichissantes, de créer du lien et de s'ouvrir aux autres* », poursuit Valérie Cordon.

OUBLIEZ LES PRÉJUGÉS

Le conservatoire : un lieu intimidant, réservé aux initiés ? Beaucoup en ont encore cette image. S'il dispense effectivement un enseignement d'excellence, il est aussi un lieu de découverte et d'émotion ouvert à tous. Concerts, spectacles de danse, représentations théâtrales... Tout au long de l'année, sa programmation « gratuite » invite chacun à pousser les portes de cet écrin culturel. Une occasion idéale de s'évader du quotidien, à côté de chez soi.

La médiathèque, elle aussi, recèle bien des surprises. Certes, on aime y flâner entre les rayonnages et se laisser guider par ses envies de lecture. Mais l'expérience prend une tout autre dimension lorsque les auteurs viennent eux-mêmes partager leur univers, leurs inspirations et les secrets de leur création. Chaque année, la Saison littéraire accueille ainsi des écrivains de renom, offrant au public des rencontres privilégiées et l'opportunité de repartir avec une dédicace... et des souvenirs plein la tête.

Vous hésitez entre modern jazz, danse orientale, arts plastiques et théâtre ? Et si vous n'aviez plus à choisir ? Avec la richesse de ses activités, **Rueil Culture Loisirs** (RCL pour les intimes) permet à chacun d'explorer sa créativité et de multiplier les expériences. Un lieu où la curiosité est encouragée et où les passions peuvent naître, se révéler ou s'épanouir. Rueil-Malmaison peut également s'enorgueillir de compter deux musées complémentaires : **l'Atelier Grognaud** et le **musée d'Histoire locale**. Deux institutions qui bousculent les codes de la visite traditionnelle à travers des expositions immersives, des scénographies audacieuses et des ateliers interactifs qui permettent de ressentir l'art autrement.



Quant à la **Micro-Folie**, elle a su conquérir tous les publics en très peu de temps. Pas le temps pour un voyage à New York ou Amsterdam ? Ici, grâce aux technologies numériques, les trésors des musées du monde entier sont à portée de regard, en très haute définition. Et l'émerveillement ne s'arrête pas là. Fabriquer un objet avec une imprimante 3D, personnaliser un t-shirt ou s'initier à de nouveaux outils numériques : autant d'expériences ludiques qui prouvent que l'innovation et la découverte se conjuguent à tous les âges.

LA CULTURE AU QUOTIDIEN

Jusqu'à la mi-décembre, vous découvrirez chaque mois deux ou trois affiches. Le principe : un équipement, un chiffre clé. « *Avec cette campagne inédite nous souhaitons inviter chacun à franchir le seuil de nouveaux horizons et à s'approprier pleinement nos lieux de création car derrière chaque équipement culturel se trouvent avant tout les émotions, les échanges et les expériences vécues par celles et ceux qui le fréquentent* », encourage Laurence Inçaby, directrice du pôle Culture de la Ville.

Plus que jamais, la culture doit trouver sa place dans notre quotidien comme un véritable réflexe de bien-être et d'épanouissement. Elle permet de s'évader, de s'inspirer, de s'interroger, mais aussi de renforcer ce lien précieux qui nous unit : le vivre-ensemble, valeur essentielle et chère à notre ville.

RENTREE CULTURELLE : INSCRIVEZ-VOUS DÈS MAINTENANT !

C'est encore le moment de vous inscrire (reprise des activités la semaine du 14 septembre) pour une ou plusieurs activités culturelles ou de loisirs, il reste des places à pourvoir ! Envie de vibrer, de bouger ou de révéler votre créativité ? Du côté de Rueil Culture Loisirs (RCL), vous trouverez de quoi nourrir vos passions (musique, théâtre, beaux-arts, danse ou bien-être). Pour les passionnés de danse, de belles opportunités se profilent puisqu'il reste aussi des places disponibles au conservatoire municipal à rayonnement régional (CRR).

Pour valider votre inscription aux activités RCL, deux solutions : rendez-vous directement aux accueils des sites ou effectuez vos démarches en ligne.

+d'infos

au 01 47 32 13 37 ou sur rueilcultureloisirs.com.

Pour les inscriptions au CRR : crr.mairie-rueilmalmaison.fr/le-crr-scolaire/inscriptions

JOURNÉES EUROPÉENNES DU PATRIMOINE

À LA RENCONTRE DES MAGICIENS DE LA MÉMOIRE

Les **samedi 19 et dimanche 20 septembre**, la 43^e édition des Journées européennes du patrimoine (JEP) s'invite dans votre agenda. Cette année, l'événement se déploie autour de deux thématiques particulièrement actuelles : le Patrimoine de la photographie et le Patrimoine en péril. Deux fils conducteurs qui se croisent et se répondent. Une démarche que la Ville enrichit cette année d'une initiative originale : l'invitation faite aux restaurateurs d'art de prendre part à l'événement.

DU PORTRAIT DU XIX^e AU SMARTPHONE

Alors que s'ouvre officiellement le Bicentenaire de la photographie, l'image s'impose comme le premier cœur battant de ces JEP. Du portrait du XIX^e siècle aux clichés réalisés aujourd'hui sur smartphone, la photographie raconte notre rapport au temps, à l'identité et aux souvenirs. Les rendez-vous du week-end illustrent cette évolution. À la Micro-Folie, c'est l'œuvre d'André Adolphe Eugène Disdéri (ancien Rueillois), inventeur de la célèbre carte de visite photographique, qui servira de passerelle pour inviter les participants à réinterpréter le portrait d'époque. À la médiathèque, un atelier ludique permettra d'observer les transformations de la ville grâce à un travail d'images « avant/après » réalisé sur smartphone. Quant au musée d'Histoire locale, il proposera une immersion dans l'essor de la photographie sous le Second Empire, à travers le destin de l'impératrice Eugénie.

Une manière ludique de rappeler que la photo reste le plus puissant vecteur de notre mémoire collective.

LA SCIENCE ET L'ART S'ALLIENT

Mais que reste-t-il lorsque le temps abîme ou menace ? C'est toute la question posée par le second thème de cette édition : « Patrimoine en péril : raviver, résister, réimaginer ».

Le château de Malmaison en offrira une démonstration spectaculaire en ouvrant les coulisses de deux chantiers d'envergure. Les conservateurs y raconteront la renaissance du célèbre tableau de Jacques-Louis David *Napoléon franchissant le col du Grand-Saint-Bernard*, restauré pendant un an au Centre de recherche et de restauration des musées de France. Autre résurrection spectaculaire : celle du Bateau-Fleur en ivoire de Joséphine, retrouvé et restauré près de deux siècles après sa disparition. Une plongée fascinante où l'on découvre comment la science et l'art s'allient pour sauver ce qui a failli disparaître.

DES RESTAURATEURS ET ARTISANS SPÉCIALISÉS

Les restaurateurs d'art à l'honneur, c'est la grande nouveauté de cette édition locale des Journées européennes du patrimoine. Le dimanche, la Maison des arts et de l'image accueillera des restaurateurs et artisans spécialisés dans la conservation du patrimoine. Cette initiative fait un sens absolu avec les thématiques de l'année : ces professionnels incarnent le lien vivant entre les techniques d'avenir et la préservation de notre passé.



Donner une seconde jeunesse à une vieille toile de famille, remettre sur pied un fauteuil d'époque, consolider les pages d'un livre d'enfance, numériser vos vieux souvenirs sur pellicule ou réparer de la maroquinerie : les experts de la conservation d'art se réunissent pour vous dévoiler leurs secrets de fabrication. C'est le moment idéal pour apprendre à préserver, soigner et perpétuer ces précieux objets chargés d'histoire qui font notre mémoire affective.

En marge de ces nouveautés, les grands rendez-vous traditionnels de l'événement reprennent leurs droits. Qu'il s'agisse de découvrir la loge maçonnique bicentenaire, le Musée franco-suisse, le temple protestant, l'église Saint-Pierre-Saint-Paul, de s'offrir une visite intime du château de la Petite Malmaison ou de partir à la rencontre de l'apiculteur impérial et de ses abeilles dans la cour du pavillon des voitures, le week-end promet une immersion totale dans tout ce qui fait la richesse de notre territoire.

Retrouvez le programme complet, les horaires et les modalités d'inscription aux différentes animations sur villederueil.fr / culturueil.fr



ENTREPRISE JONATHAN



Maître Couvreur de père en Fils

COUVERTURE ZINGUERIE ISOLATION RAVALEMENT



Tél. 01 46 02 32 83

ENTRETIEN / RÉNOVATION / COUVERTURE
Tuile - Ardoise - Zinc DÉPANNAGE 7j/7



Notre agence conseil



www.entreprisejonathan92.fr

13 avenue de Longchamp - 92210 SAINT-CLOUD

DEVIS ET DÉPLACEMENTS GRATUITS DANS TOUTE L'ÎLE-DE-FRANCE

LARGUEZ LES AMARRES VERS L'IMPRESSIONNISME !

À l'occasion de « Rueil Impressionniste », la Ville célèbre l'héritage des peintres de la lumière.

■ Le **samedi 12 septembre** après-midi, la médiathèque accueillera la deuxième édition du colloque consacré à l'impressionnisme, intitulé « *L'impressionnisme en toute amitié* », présidé par Xavier Mauduit, historien, animateur sur France Culture et Arte. « *Le choix de cette thématique est non seulement l'occasion de nous distinguer sur la manière d'aborder l'impressionnisme et de renforcer l'image de la ville en tant que destination impressionniste, et ce à la fois auprès d'un public rueillois mais aussi de touristes de passage. C'est un message sociétal fort dans une époque où les liens entre les gens se distendent. Les impressionnistes nous rappellent aussi qu'on peut être artiste talentueux tout en gardant un esprit d'entraide sans forcément être dans la compétition. Avec ce nouveau colloque qui réunira des experts de haut vol, nous franchissons une nouvelle étape pour encore plus légitimer Rueil en tant que ville de l'impressionnisme* », résume Philippe Trotin, adjoint au maire au Tourisme.



Infos & réservation gratuite obligatoire : 01 47 14 54 54 (colloque)

Le voyage se prolongera lors du week-end impressionniste **les 26 et 27 septembre**, orchestré par l'office de tourisme.

■ Le **dimanche dès 10h**, place à une balade guidée à vélo de 3 heures (20 €, dès 18 ans) le long du fleuve, au départ du parc des Impressionnistes. À 11h30, suivez la « visite flash » (7 €, gratuit moins de 12 ans) de la place des Impressionnistes aux anciennes guinguettes. Le dimanche, de 14h30 à 16h30, guidé par un professeur de l'Atelier d'art floral de Malmaison, venez au pavillon Vlamincq

réaliser votre propre composition inspirée du style impressionniste et repartez avec votre réalisation. Plus tard, de 14h à 18h, embarquez à la halte fluviale à bord des bateaux électriques sans permis de Marin d'eau douce (dès 45 €).

+ d'infos et réservation : rueil-tourisme.com ou marindeaudouce.fr



UN CINÉ TOUT BEAU

Depuis le 2 septembre, le cinéma Ariel centre-ville fait peau neuve. Cet été, deux de ses salles ont bénéficié d'une rénovation complète, tandis que le hall a été repeint de façon plus harmonieuse, dans les tons bleu canard et saumon, pour mieux vous accueillir. Une attention toute particulière a été portée à la salle 2 et ce, dès le couloir d'entrée qui se modernise. L'expérience se prolonge dans la salle, désormais bleue et noire, avec ses nouvelles enceintes et son nouvel écran. Les fauteuils des deux salles ont été rénovés (bleus en salle 2, rouges en salle 1). Confort d'assise, d'écoute et de vision..., le spectateur gagne sur toute la ligne ! Une bonne raison de s'offrir une séance à deux ou plus au cinéma Ariel. Bon à savoir : si le décor a été modifié, l'équipe et son sourire demeurent toujours au générique !



+d'infos

et réservations de vos séances sur cinerueil.fr



C'EST LA RENTRÉE... FAITES-VOUS PLAISIR !



Le samedi 12 septembre, vibrez au rythme de deux rendez-vous incontournables : la Journée du commerce et le Salon de la transition écologique et du monde animal. Deux événements distincts, mais un même fil conducteur : repenser nos modes de vie et notre rapport au vivant. ► Morgane Huby

BON PLAN

Bénéficiez d'une heure de stationnement offerte le week-end dans les parkings Indigo (voir conditions sur voirie.fr.parkindigo.com/rueil-malmaison).



▲ La Journée du commerce de l'an dernier.

RUEIL COMMERCE PLUS VOUS RÉSERVE PLEIN DE SURPRISES !

Rendez-vous sur le stand de l'association des commerçants Rueil Commerces Plus. Une fois sur place, remplissez un bulletin de participation et tentez de remporter un panier garni d'une valeur de 150 € (tirage au sort en fin de manifestation). Cette journée marquera également le lancement du jeu « C'est la rentrée » chez vos commerçants. Jusqu'au 26 septembre, des tickets à gratter seront distribués chez tous les commerçants adhérents. À la clé : des bons d'achat de 25 €, pour un montant total de 2 500 € de gains. Des tickets à gratter seront également remis sur le stand, avec de nombreux goodies à gagner.

LA « JOURNÉE DU COMMERCE » : UN ACTE DE RÉSISTANCE CITOYENNE

Après une rentrée menée tambour battant, cette « Journée du commerce » s'impose comme une parenthèse conviviale et festive. Commerçants, artisans et créateurs investiront le centre-ville pour un grand rendez-vous placé sous le signe de la découverte et des bonnes affaires. Mode, parfumerie, décoration, librairies, créations artisanales originales..., chacun y trouvera son bonheur. « Une belle occasion de mettre en lumière la richesse et la diversité de notre tissu économique local, tout en encourageant le commerce de proximité », se réjouit le maire, à l'origine de cette initiative démarrée en 2021.

« Véritable coup de pouce pour nos commerçants et artisans, cet événement crée un cercle vertueux local. Certains se font connaître ou attirent de nouveaux clients. Ils en profitent pour déstocker leurs collections à des tarifs attractifs

et dévoiler les nouvelles. J'ai souhaité aussi convier certaines associations locales (chant, danse, musique...) qui y trouvent elles aussi le moyen de se faire connaître et qui contribuent à rendre cette journée particulièrement festive. Quant aux Rueillois, en plus de faire de bonnes affaires, ils font aussi acte de résistance citoyenne face aux plateformes de e-commerce et aux grands centres commerciaux », ajoute Xabi Elizagoyen, adjoint au maire aux Commerces et aux Affaires économiques.

Tout au long de la journée, petits et grands profiteront également des nombreuses animations gratuites proposées par la Ville et les commerçants eux-mêmes, qui viendront rythmer les rues et renforcer l'ambiance festive de l'événement. Et entre deux achats, pourquoi ne pas faire une pause dans l'un des restaurants du centre-ville pour prolonger l'expérience en consommant local ?



LA TRANSITION ÉCOLOGIQUE ET LE MONDE ANIMAL FONT SALON !

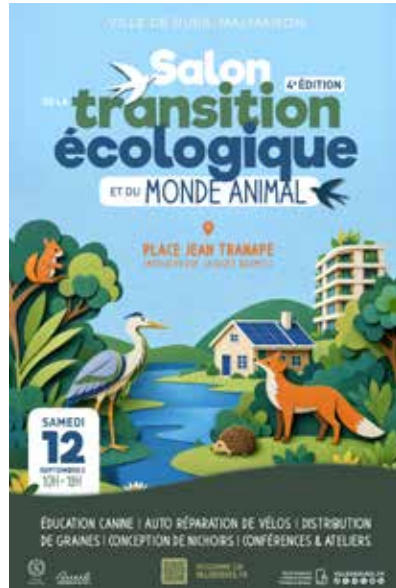
Ce même samedi, la place Tranape accueillera, de 10 h à 18 h, une nouvelle édition du Salon de la transition écologique et du monde animal. « L'intérêt de ce rendez-vous est avant tout de sensibiliser le public à la protection de l'environnement, souligne le maire. Les épisodes de canicule que nous avons connus cet été montrent à quel point ces questions sont désormais d'actualité. »

Au programme : conférences, rencontres avec des acteurs engagés, stands d'information et animations, mais aussi des cours d'éducation canine proposés par Happy Doggy. Car l'autre pilier du salon reste le bien-être animal. « Au vu de la fréquentation des précédentes éditions, nous constatons que ces sujets préoccupent de plus en plus les visiteurs, explique Henda Hamza, adjointe au maire à la Protection animale. Entre la rénovation de l'habitat, la préservation des oiseaux, la protection de l'environnement urbain et naturel ou, plus largement, les enjeux du vivre-ensemble, chacun y trouve son compte. Surtout, les gens repartent avec des solutions concrètes. »

Stéphane Marrec, nouvel adjoint au maire au Développement durable et à l'Agenda 2030, ajoute : « La Ville érige ce salon en rendez-vous majeur car la transition écologique impacte directement le quotidien des habitants. Face à des signaux concrets du changement climatique qui menacent la santé, les personnes vulnérables et la biodiversité, l'événement se donne pour mission d'informer, de mobiliser et d'apporter des réponses concrètes. »

Fabriquer des gîtes à chauve-souris ou des nichoirs avec l'aide du CFA, lutter contre les moustiques tigres et les frelons asiatiques, découvrir l'éducation canine bienveillante, mieux trier ses déchets ou préserver l'eau :

autant de gestes accessibles, utiles et applicables immédiatement dans son quotidien et d'idées à glaner au fil du salon. « Cet événement permet aux habitants de passer à l'action en leur donnant des repères simples et des solutions concrètes : mieux consommer, économiser l'eau et l'énergie, préserver la biodiversité, adapter son logement ou ses déplacements », détaille Stéphane Marrec. Les enfants profiteront aussi d'animations dédiées. À noter éga-



lement : une collecte de jouets usagés en bon état sera organisée avec l'association Yoti. Une belle occasion de faire un geste solidaire tout en donnant une seconde vie à des objets encore utilisables.

Labellisée Ville amie des animaux (2 pattes sur 3), Rueil-Malmaison mène depuis plusieurs années une politique active en faveur du bien-être animal. Le salon s'inscrit pleinement dans cette dynamique. « Nous avons mis en place des séances de prévention des morsures dans les accueils de loisirs, créé un cani-parc et développé des ateliers de médiation animale dans les Ehpad, souligne Henda Hamza. Les agents de la police municipale sont également équipés pour lire les puces électroniques des chiens errants et faciliter leur retour auprès de leurs propriétaires. Les commerçants sont sensibilisés à l'accueil des chiens d'assistance et, chaque été, un court métrage est diffusé dans les cinémas Ariel pour rappeler les conséquences de l'abandon. »

Au-delà des animations et des rencontres, le salon porte ainsi un message plus large : celui d'une responsabilité partagée envers notre environnement et le vivant. « Comme l'écrivait Antoine de Saint-Exupéry, "Nous n'héritons pas de la Terre de nos parents, nous l'empruntons à nos enfants" ! », conclut Stéphane Marrec.



« BIBLIOTHÈQUE AU PARC » : LES LIVRES S'INVITENT ENCORE AU GRAND AIR !

Après avoir rythmé le printemps et l'été des petits et grands Rueillois, l'opération « Bibliothèque au parc » fait son grand retour pour la rentrée. Tout au long du mois de septembre, vos médiathèques quittent leurs étagères pour s'installer au grand air, offrant une parenthèse ludique et littéraire idéale pour prolonger la douceur de l'été.

Parce que la rentrée ne rime pas forcément avec la fin des vacances, l'équipe des médiathèques propose de prolonger les beaux jours avec l'opération hors les murs « Bibliothèque au parc », qui reprend du service dans l'un des plus beaux poumons verts de la ville : le parc de Bois-Préau.

Le concept reste le même : chacun peut s'installer confortablement à l'ombre des arbres et découvrir librement une sélection d'ouvrages pour tous les âges et tous les goûts. Bandes dessinées, mangas, revues, romans ou albums jeunesse sont mis à disposition pour satisfaire les lecteurs les plus curieux comme les passionnés. Des jeux de société sont également mis à disposition sur place pour partager un moment complice en famille ou entre amis.

Une formidable occasion de déconnecter, de s'offrir un moment de lecture suspendu en pleine nature ou de redécouvrir le plaisir de lire, jouer et échanger ensemble, loin des écrans.

EN PRATIQUE :

- **Quand ?** Tous les mercredis de septembre, de 15h à 17h.
- **Où ?** Au parc du Bois-Préau.

Attention : les animations se déroulent en plein air et restent soumises aux caprices de la météo.

Bon à savoir : l'accès est entièrement libre, gratuit et ouvert à tous, sans inscription préalable



TAM
Théâtre André Malraux

À la rentrée, on sort !



tam.fr

VILLEDERUEIL.FR : UN NOUVEAU SITE WEB, POURQUOI ?

À l'heure où les services publics se digitalisent toujours davantage, la Ville renouvelle son site internet. Plus performant, plus simple et plus accessible, ce nouvel outil a pour objectif de faciliter l'accès à l'information et aux démarches en ligne. Explications. ► Morgane Huby

L'invention du Web* a profondément révolutionné les modes de communication et l'accès aux services publics. En quelques décennies, les collectivités territoriales sont passées de simples sites vitrines à de véritables plateformes de services en ligne, accessibles à tout moment. L'essor des moteurs de recherche, des smartphones et des réseaux sociaux a encore accéléré cette transformation numérique. « Depuis près de trente ans, notre commune accompagne les évolutions du numérique. C'est pourquoi j'ai souhaité cette refonte du site internet, pensée pour répondre aux usages et aux attentes des habitants d'aujourd'hui », explique le maire qui se réjouit, par ailleurs, du renouvellement du label Ville Internet 5@ (la plus haute distinction nationale).

PRIORITÉ À L'ACCESSIBILITÉ

Quels étaient les enjeux de ce renouvellement ? Si la modernisation de la charte graphique visait à renforcer la cohérence de l'identité visuelle de la Ville, la priorité était avant tout l'accessibilité. Avec un taux de conformité de 76 % au RGAA (le référentiel légal d'accessibilité web en France), villederueil.fr devient un site plus inclusif. Un exemple concret ? Dès la page d'accueil, un bouton « Écoutez » permet d'accéder à une version audio des articles de Rueil Infos.

EN UN CLIC

Parmi les principales nouveautés, une entrée par profil est désormais proposée en page d'accueil :

personne en situation de handicap, parent, nouveau Rueillois, senior, jeune, commerçant, professionnel de santé, association ou sportif. En un clic, chaque usager accède aux informations, services et dispositifs qui le concernent. « Grâce à un système de tuiles, l'utilisateur peut naviguer selon trois entrées : Je suis, je veux, qui regroupe les principales démarches administratives et l'habite, qui permet d'accéder aux informations de son quartier. Le site est ainsi plus intuitif, plus personnalisé et plus ergonomique », explique Maximilien Ducros, responsable de la Communication digitale de la Ville. Cette refonte s'accompagne également de nouveaux services, comme une « médiathèque » centralisant l'ensemble des contenus multimédias de la Ville (photos, reportages, podcasts, vidéos), ainsi qu'une carte interactive développée par la direction des Systèmes d'information et des Télécommunications pour localiser facilement les équipements municipaux. Les habitants peuvent aussi signaler directement les problèmes de voirie depuis le site.

REPENSER L'ARBORESCENCE

« Plusieurs mois de travail ont été nécessaires pour déployer cette nouvelle architecture », indique Fatima El Ouasidi, adjointe au maire au Numérique. Le Pôle digital a collaboré étroitement avec l'agence Stratis, tandis que la direction des Systèmes d'Information et des Télécommunications a piloté les aspects liés à l'hébergement et à la sécurité. « L'un des principaux défis a consisté à repenser entièrement l'arborescence du site tout en intégrant les milliers de contenus existants. « Nous nous sommes mis à la place de chaque administré afin de lui offrir le parcours le plus simple et le plus direct possible », souligne Maximilien Ducros.

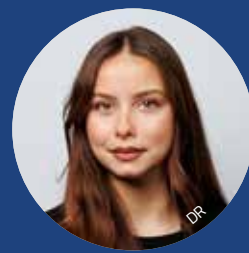
Accessible, moderne et innovant, le nouveau site accompagne les usages d'aujourd'hui tout en renforçant le rayonnement de Rueil-Malmaison. Une vitrine numérique à l'image d'une ville résolument tournée vers l'avenir...

*En 1989 par Tim Berners-Lee



L'ÉQUIPE DIGITALE

Site web, réseaux sociaux, applications mobiles, objets connectés... la communication digitale regroupe tous les canaux numériques permettant de partager l'information et de renforcer le lien avec les usagers. Trois personnes l'incarnent à Rueil : Maximilien Ducros, responsable, Juliette Menigaux et Anastasia Barbos.



QUAND LA JEUNESSE VEUT SE SOUVENIR !



« Nos jeunes aiment le luxe, ont de mauvaises manières, se moquent de l'autorité et n'ont aucun respect pour l'âge. » Cette phrase, attribuée à Socrate il y a près de vingt-cinq siècles, montre à quel point, depuis toujours, les adultes reprochent les mêmes travers à leur progéniture. Pourtant, les « jeunes » savent aussi faire preuve d'engagement, de curiosité et de sens du devoir de mémoire. Pour en témoigner, voici deux initiatives menées par des lycéens rueillois. ► Anna-Maria Conté

● TRANSMETTRE L'HISTOIRE POUR ÉCLAIRER L'AVENIR

Comment raconter l'indicible ? Des élèves de terminale des promotions 2024 et 2025 du lycée Gustave-Eiffel ont relevé ce défi en retraçant le destin de victimes rueilloises de la Shoah. Présentée au musée d'histoire locale jusqu'au 20 septembre, l'exposition De Rueil à Auschwitz : les lycéens de Gustave-Eiffel se souviennent redonne un nom, un visage et une histoire à celles et ceux que la barbarie nazie avait condamnés à l'oubli. Retour sur un projet mémoriel aussi exigeant qu'émouvant.



▲ Les lycéens de Gustave-Eiffel au vernissage de leur exposition

André Lévy, Eugène Weill, Henri et Marcel Leibovici, Hugo et Vilma Backer, Élie Rosenberg, Arthur et Rosalie Jacob, André Kahn, Marthe et Colette Dreyfus, Ernest Blum, André et Germaine Hanau... Ces noms ne vous disent peut-être rien. Pourtant, derrière chacun d'eux se cache un destin brisé par la déportation et l'extermination. Les seize panneaux de l'exposition De Rueil à Auschwitz : les lycéens de Gustave-Eiffel se souviennent retracent leurs parcours de vie. Ils témoignent du remarquable travail de recherche mené avec rigueur et sensibilité par des élèves de terminale, spécialité Histoire-Géopolitique.



PLONGÉS DANS LES ARCHIVES

« Fruit de deux années de recherches, de rencontres et de voyages d'étude à Auschwitz-Birkenau, leur travail dépasse largement le cadre scolaire, a souligné avec émotion leur professeur, Kévin Dubos *, lors du vernissage organisé le 1^{er} juillet. Il témoigne de l'engagement d'une jeune génération qui refuse l'oubli et qui fait sienne cette mission essentielle : transmettre l'Histoire pour éclairer l'avenir. »

Les élèves se sont plongés dans les archives, ont croisé les sources et reconstitué les trajectoires de ces Rueillois victimes de la persécution antisémite. Une démarche exemplaire, saluée par le Mémorial de la Shoah qui en a conservé les résultats. Cette expérience a même fait naître des vocations : plusieurs anciens lycéens poursuivent aujourd'hui des études d'histoire à l'université.

FAIRE VIVRE DES DESTINS INDIVIDUELS

Les voyages d'étude à Auschwitz-Birkenau, organisés en 2024 et 2025 grâce au soutien de la région Île-de-France, ont constitué une étape décisive du projet. « Découvrir les lieux du génocide, parcourir les vestiges du camp et confronter les connaissances acquises en classe à la réalité du terrain ont donné une dimension concrète et profondément humaine à nos recherches », témoigne l'un des lycéens. Pour beaucoup, cette immersion a renforcé leur compréhension de la tragédie et rappelé que derrière les grandes pages de l'Histoire se trouvent des destins individuels qu'il est essentiel de continuer à faire vivre. Visible au musée d'Histoire locale jusqu'au 20 septembre, l'exposition invite chacun à découvrir ces parcours longtemps restés dans l'ombre.

* Pendant deux ans, les élèves ont développé le projet sous la direction de leurs professeurs Kévin Dubos et Marine Carcanague.

• QUAND LES GÉNÉRATIONS SE RACONTENT



▲ Sarah remet le livre à Brigitte, sous l'œil attentif de Brigitte Julia

Dans le cadre du projet Chaque histoire compte vraiment, 19 élèves de première de trois lycées rueillois ont rencontré durant plusieurs mois les résidents des Ehpad Julia-Stell, Cognacq-Jay et Korian Villa Impératrice. De ces échanges sont nés des récits de vie uniques, réunis dans des ouvrages remis aux participants. Retour sur cette aventure intergénérationnelle qui a permis à chacun de mieux se connaître et de s'apprécier.

Quelle émotion, ce 1^{er} juillet, dans le salon de la Villa Impératrice ! En recevant le livre retraçant son parcours de vie, Brigitte n'a pu cacher son affection pour Sarah, à qui elle a lancé : « *Je n'ai pas eu d'enfant, tu es ma petite-fille !* » Une déclaration spontanée qui a fait couler quelques larmes chez les présents.

LES BINÔMES

Car derrière ces ouvrages se cache avant tout une belle rencontre, née plusieurs mois plus tôt. Tout au long de l'année scolaire, 19 élèves des lycées Passy-Buzenval, Gustave-Eiffel et Madeleine-Daniélou ont pris part à ce projet mené en partenariat avec plusieurs Ehpad. Jeunes et personnes âgées s'y sont engagés sur la

base du volontariat. « *Lors des premiers entretiens, nous avons constitué les binômes en fonction des affinités que nous avons perçues au cours des échanges individuels* », explique Brigitte Julia, responsable du projet pour Rueil-Malmaison.

UNE RELATION DE COMPLICITÉ

Pendant six mois, hors vacances scolaires, les élèves se sont rendus chaque semaine dans les établissements partenaires pour rencontrer « leur » aîné. Au fil des rencontres, une relation de complicité s'est instaurée, permettant aux résidents de transmettre leurs souvenirs et aux lycéens de porter un regard nouveau sur une autre génération, souvent méconnue, et de découvrir que derrière chaque visage se cache une histoire unique, façonnée par son époque, ses choix et parfois ses combats.

« *On apprend énormément auprès des personnes âgées. D'abord à être plus à l'écoute, à prendre son temps. On peut aussi leur poser des questions sur le passé, notamment sur la guerre ; des sujets que l'on n'oserait pas toujours aborder avec ses propres grands-parents, par pudeur* », raconte Milaya, 17 ans, en duo avec Liliane, 97 ans. Même enthousiasme chez Anna, 16 ans : « *On découvre des métiers qui ont parfois disparu aujourd'hui, mais aussi des exploits. Ma coéquipière, Yvonne, 102 ans, a par exemple chaussé des skis pour la première fois à 45 ans !* » Pour Erwan, l'appréhension des débuts s'est rapidement dissipée : « *Au départ, j'avais un peu peur de ne pas savoir quoi dire, confie-t-il. Mais très vite, les échanges avec Danielle, 86 ans, sont devenus naturels. J'attendais chaque rendez-vous avec impatience !* »

SE CONNAÎTRE ET SE COMPRENDRE

« *Ces échanges ont ensuite donné lieu à un véritable travail d'écriture biographique. Les élèves ont dû transformer des heures de conversations en récits cohérents, fidèles et sensibles. Une tâche exigeante, qui les a amenés à développer leurs compétences rédactionnelles mais aussi leur sens des responsabilités. Car écrire la vie de quelqu'un suppose en effet de respecter sa parole et son vécu !* », précise Brigitte Julia.

Tout au long de ce processus, les participants ont bénéficié de l'accompagnement attentif des bénévoles de l'association, qui ont relu les textes, conseillé les élèves et soutenu leur progression. Leur disponibilité et leur expérience ont largement contribué à la qualité des ouvrages réalisés.

Au fond, *Chaque histoire compte vraiment* n'est pas seulement un projet d'écriture. Les livres remis à la fin du projet ne sont pas seulement des recueils de souvenirs : ils sont les témoins d'une rencontre entre deux générations qui, au fil des échanges, ont appris à se connaître, à se comprendre et à s'enrichir mutuellement...

Né en 2021, en pleine crise sanitaire, *Chaque histoire compte vraiment* a été imaginé par l'auteure Anne-Dauphine Julliard pour répondre à un double constat : l'isolement des personnes âgées et le sentiment de solitude ressenti par de nombreux jeunes. Débuté à Paris et en région parisienne avec 11 binômes il y a quatre ans, le projet a eu cette année plus de 470 récits à travers toute la France !



▲ Erwan et Danielle

**DU 29 SEPTEMBRE
AU 10 OCTOBRE 2026**



LA FOIRE AUX VINS

**AVEC L'APPLI
MACAVE E.LECLERC,
CHOISIR UN VIN
N'A JAMAIS ÉTÉ
AUSSI SIMPLE**



Flashez pour
télécharger l'appli MaCave.



E.Leclerc
RUEIL-MALMAISON

Ouvert du Lundi au Jeudi et le Samedi de **8h30 à 20h30**
Le Vendredi de **8h30 à 21h00** et le Dimanche de **9h à 12h30**
58 Avenue de Fouilleuse - 92500 RUEIL MALMAISON
Tél: 01 47 10 04 50

L'ABUS D'ALCOOL EST DANGEREUX POUR LA SANTÉ. À CONSOMMER AVEC MODÉRATION.



AUX CÔTÉS DES COMMERCES DE PROXIMITÉ

Préserver la diversité commerciale, notamment des centres-villes, est devenu un enjeu majeur pour les maires. Pour empêcher la disparition d'activités utiles aux habitants et éviter la concentration excessive d'un même type de commerce, ils disposent d'un outil particulièrement efficace : le droit de préemption commercial. De quoi s'agit-il ? ▶ Anna-Maria Conté

Ce dispositif trouve son origine dans la loi du 2 août 2005 en faveur des petites et moyennes entreprises, proposée par Patrick Ollier, alors député. Précurseur en la matière, celui-ci a fait adopter un amendement permettant aux maires d'intervenir lors de la cession d'un fonds de commerce, d'un fonds artisanal ou d'un droit au bail afin de préserver l'équilibre et la diversité commerciale de leur territoire.

LE PROGRAMME « CENTRES-VILLES VIVANTS »

Vingt ans après sa création, ce mécanisme s'est imposé comme un levier essentiel de revitalisation urbaine. Une conviction que Patrick Ollier continue de défendre avec détermination : « J'y crois profondément et je poursuis ce combat à l'échelle métropolitaine en tant que président de la Métropole du Grand Paris (MGP). » Sous son impulsion, la MGP a lancé en 2018 le programme « Centres-Villes Vivants », destiné à accompagner les communes dans leurs stratégies de redynamisation commerciale. Plus de 90 villes en ont déjà bénéficié pour un total de 28,5 millions d'euros d'investissements. « La création, en 2023, de la foncière "Centres-Villes Vivants", dotée d'un premier plan d'investissement de 150 millions d'euros, constitue une nouvelle étape renforçant davantage les moyens d'action », précise-t-il.

UNE ILLUSTRATION CONCRÈTE

Cette politique trouve une illustration concrète à Rueil-Malmaison, où le droit de préemption commercial est utilisé depuis plusieurs années. Ainsi, en 2017, au 14 rue de Maurepas par exemple, la Ville a empêché l'installation d'une énième agence d'assurances. « Le local a été rétrocédé à Cap Fraîcheur, permettant le retour d'une activité qui avait disparu après la fermeture de la dernière poissonnerie l'année précédente », rappelle Xabi Elizagoyen, adjoint au maire aux Commerces et à l'Artisanat. Même logique au 2 rue de la Réunion, où l'intervention municipale a évité l'ouverture d'une boutique de cigarettes électroniques et permis l'installation du traiteur espagnol Boca Iberica. Ces succès ne sont pas isolés. Au fil des années, plusieurs opérations ont permis de conforter l'attractivité commerciale : l'arrivée de Pomme Cannelle au 4 rue Hervet en lieu et place d'un projet de rachat d'or, l'installation de l'enseigne de prêt-à-porter MCS boulevard du Maréchal-Foch à la place d'un projet de pompes funèbres, l'agrandissement de la boutique Wo-man Concept au 1 rue Hervet, ou encore l'ouverture récente de Juntos, atelier de création et de personnalisation artisanale, au 14 rue Hervet.

PLUSIEURS BAUX SONT DISPONIBLES

« Ces exemples démontrent que le droit de préemption n'est pas un outil de contrainte, mais un véritable levier



de développement économique, ajoute le maire. À noter également que le taux de vacance commerciale est relativement bas à Rueil, de l'ordre d'un peu plus de 6 %, contre plus de 12 % en moyenne dans le département des Hauts-de-Seine et 15 % à 20 % sur certaines artères parisiennes ! »

Et son adjoint de conclure : « Commerçants, artisans, créateurs ou entrepreneurs, plusieurs baux commerciaux sont disponibles. Si vous avez un projet, n'hésitez pas à vous rapprocher du service Commerce. »

**Service Commerce, hôtel de ville,
13 boulevard Foch,
Tél. : 01 47 32 53 87
e-mail : commerce.artisanat@mairie-rueilmalmaison.fr**



UN WEEK-END À... EUSKAL HERRIA



Les **26 et 27 septembre**, la Halle de l'Arsenal-Biltoki se met aux couleurs du Pays basque (Euskal Herria en langue basque). Deux jours durant, petits et grands pourront s'initier à la pelote basque, assister à des démonstrations de force basque, découvrir les danses traditionnelles et profiter des déambulations entraînantes d'une banda. Point d'orgue de l'événement, un grand concert festif animera la soirée du samedi dans l'esprit chaleureux des célèbres fêtes basques.

La gastronomie occupera également une place de choix, avec la présence de producteurs et d'artisans venus partager les saveurs de leur terroir : fromages, charcuteries, piment d'Espelette et autres spécialités gourmandes. Une belle occasion d'échanger avec ceux qui font vivre ces traditions et d'en apprendre davantage sur leur savoir-faire.

Côté artisanat, les visiteurs pourront découvrir des créations telles que les espadrilles, la coutellerie ou encore le linge basque, reflets d'un patrimoine riche et vivant.

Un rendez-vous festif et dépayssant, qui permettra de prolonger l'esprit des vacances à moins d'un mois de la rentrée !



Pharmacies de garde

DIMANCHE 6 SEPTEMBRE

Pharmacie de la gare RER
106 avenue Albert-1^{er}
Tél. : 01 47 49 27 36

DIMANCHE 13 SEPTEMBRE

Pharmacie des Écoles
66 rue des Écoles
Tél. : 01 47 51 29 77

DIMANCHE 20 SEPTEMBRE

Pharmacie Lalan-Martin
165 avenue du 18-Juin-1940
Tél. : 01 47 51 03 75

DIMANCHE 27 SEPTEMBRE

Pharmacie Lafayette Rueil
28 avenue Paul-Doumer
Tél. : 01 41 42 19 12

DIMANCHE 4 OCTOBRE

Pharmacie du Village
17 rue Jacques-Daguerre
Tél. : 01 41 42 11 62

DIMANCHE 11 OCTOBRE

Pharmacie du centre Colmar
62 rue d'Estienne-d'Orves
Tél. : 01 47 51 03 22

Source : monpharmacien-idf.fr
Attention ! Les horaires des pharmacies étant variables, nous vous recommandons d'appeler avant de vous déplacer.

Élections et inscriptions sur les listes

Êtes-vous bien inscrit et à la bonne adresse pour voter aux élections de 2027 ? Et n'oubliez pas : si vous avez été inscrit sur une liste consulaire, il vous faut absolument vous réinscrire dans la commune de Rueil-Malmaison ; sinon vous ne pourrez pas voter. Un doute ? Vérifiez votre situation électorale sur elections.interieur.gouv.fr/mes-demarches/je-verifie-ma-situation-electorale



NOUVEAUX RUEILLOIS, VOTRE VILLE VOUS ACCUEILLE

Vous venez de vous installer à Rueil-Malmaison ? N'hésitez pas à signaler votre arrivée sur ville-derueil.fr/nouveaux-arrivants.

Deux rendez-vous, où le service des Nouveaux Arrivants tiendra un stand d'accueil, vous attendent en septembre :

- **Dimanche 6 septembre de 10h à 18h au Forum des Associations, parc des Bords-de-Seine – (25 Chemin rural) ;**
- **Samedi 26 septembre de 10h à 12h30 au marché du Centre-ville, place Jean-Jaurès.**

La photo du mois



Alors que notre ville vient une nouvelle fois d'être distinguée comme une « destination qui vaut le détour », niveau deux étoiles (lire page 38), comment ne pas mettre à l'honneur cette magnifique photo du château de Malmaison, signée Anand Descotte ?

ATTENTION AUX HORAIRES

À partir du 1^{er} septembre, les horaires de la mairie de village Mazurières-Buzenval (place Nelson-Mandela) changent :

- **Du lundi au vendredi, hors vacances, de 8h30 à 12h et 13h30 à 17h30**
- **Ouverture le samedi de 9h à 12h par roulement : le 1^{er} et le 3^e samedi du mois**
- **Du lundi au vendredi, en période scolaire, de 8h30 à 12h uniquement.**



Une nouvelle desserte POUR LES TRAJETS SCOLAIRES

À compter de la rentrée scolaire, l'arrêt « Les Géraniums », situé rue Gallieni, sera desservi par les sous-lignes scolaires 141 et 163. Cette évolution permettra de faciliter les déplacements des élèves vers les établissements La Salle Passy-Buzenval et le Centre Madeleine-Daniélou.

Venez guincher à la guinguette !

Vous êtes attendus nombreuses et nombreux pour les prochains déjeuners dansants à la guinguette Giquel (49 quai de Halage) :

- **dimanche 13 septembre**
- **dimanche 4 octobre**
- **dimanche 15 novembre**

Horaires : 14h30-18h30

Réservation : 06 41 82 75 99

565 : SUIVEZ VOTRE NAVETTE EN TEMPS RÉEL !

Les voyageurs de la ligne 565 peuvent suivre la circulation de leur navette en temps réel grâce à la solution Zenbus. Accessible via une page dédiée sur internet ou une application mobile,

ce service permet de visualiser la position du véhicule sur une carte et d'estimer son heure de passage aux différents arrêts. Simple d'utilisation, cet outil offre une meilleure visibilité sur les déplacements et permet d'anticiper d'éventuels aléas de circulation.

Pour y accéder, il suffit de rechercher « Zenbus ligne 565 Rueil » dans un moteur de recherche ou de télécharger l'application Zenbus sur smartphone.



Résolution de rentrée : SE METTRE AU BRIDGE !

Les portes ouvertes du bridge, organisées en février dernier, ont rencontré un grand succès auprès des Rueillois. Le Bridge Club de Rueil-Malmaison (BCRM) vous invite à découvrir, à nouveau, dès la rentrée, l'univers de ce jeu de cartes passionnant. Le BCRM vous **ouvrira ses portes les 2 et 16 octobre** de 18h30 à 21h dans son espace située au 14 rue Jean-Mermoz, pour découvrir le jeu, ses bienfaits cognitifs et sa capacité à développer des liens sociaux. Ce sera aussi l'occasion de poser toutes les questions et de suivre une initiation gratuite. Débutant ou passionné, ne manquez pas cet événement ! Plus d'infos : 06 10 14 82 11 ou sur rueilbridge.club.ffbridge.fr



102^e BOURSE AUX VÊTEMENTS D'AUTOMNE/HIVER

L'association Rueil-Bourses organise sa traditionnelle bourse aux vêtements d'automne et d'hiver du vendredi 2 au mardi 6 octobre à la Maison de l'Europe (312 av. Napoléon-Bonaparte). Grande nouveauté cette année : **la vente se déroulera le samedi et le dimanche**. Le dépôt (limité à 24 articles récents et en parfait état par déposant, uniquement réservé aux Rueillois) aura lieu le vendredi 2 octobre de 9h à 19h. **Les ventes se tiendront le samedi 3 octobre (9h-19h) et le dimanche 4 octobre (9h-15h)**. La reprise des invendus et les remboursements s'effectueront le mardi 6 octobre de 15h à 19h.

Attention : pièce d'identité obligatoire, paiement par chèque, espèces ou virement instantané (pas de CB), apportez vos propres sacs.

Contact : association.rueilbourses@yahoo.fr / rueilbourse.over-blog.com.

Devenez acteur du 5^e Jubilé impérial !

Les 25 et 26 septembre 2027, Rueil se métamorphosera, une nouvelle fois, en véritable cité napoléonienne à l'occasion de la **5^e édition du Jubilé impérial**.

Pendant deux jours, habitants et visiteurs vivront au rythme du Premier Empire à travers de nombreuses animations, reconstitutions historiques, défilés, spectacles et festivités.

Pour faire de cet événement exceptionnel une réussite, la Ville recherche des bénévoles motivés et enthousiastes.

En participant, vous aurez l'opportunité de :

- revêtir un costume d'époque prêté par la Ville ;
- prendre part aux festivités au plus près des animations ;
- vivre une expérience humaine conviviale et enrichissante ;
- contribuer à faire revivre l'histoire de Rueil-Malmaison.

Que vous soyez passionné d'histoire ou simplement désireux de vivre ce grand projet collectif, **votre engagement fera toute la différence !**

Inscrivez-vous dès maintenant en scannant le **QR code** ci-contre.



© Ville de Rueil-Malmaison



Zoom sur

L'actualité de la Maison de l'autonomie



• LES AGENTS DE CONVIVIALITÉ DE CET ÉTÉ

Dans le cadre du dispositif ÔYES mis en place cet été par la Maison de l'autonomie en partenariat avec l'Agence AutonomY 78/92, deux jeunes étudiants, Henda et Noham, ont contacté et ont visité des seniors rueillois isolés. Ces appels téléphoniques et ces visites ont permis à certains seniors de rompre leur solitude et d'échanger sur des sujets divers et variés. Ce sont ainsi environ 300 appels et 70 visites effectués sur les mois de juillet et d'août auprès d'une cinquantaine de personnes.

• LE RESTAU-CLUB ? UN LIEN CONVIVIAL ET ACCUEILLANT

Vous avez 62 ans et plus et vous souhaitez déjeuner dans un lieu calme et agréable ? N'hésitez plus, le restau-club est là pour vous. Que vous soyez seul ou accompagné de vos amis, ce lieu vous propose un service de restauration à table du lundi au vendredi. Chaque jour, un menu unique est servi. Celui-ci a été décidé au préalable lors d'une commission des Menus où se retrouvent les seniors, la Maison de l'autonomie ainsi que Scolarest. Pour plus de renseignements, contactez l'accueil de la Maison de l'autonomie (coordonnées ci-contre).

• À VOS AGENDAS

- Les 4 et 22 septembre : ateliers « Bien dans mon logement » (visite de l'Appartement témoin).
- Du 5 au 9 octobre : la Semaine bleue, avec son bal le jeudi 8 octobre.
- Du 13 octobre au 6 novembre : inscription aux colis gourmands des festivités de Noël (personnes de 75 ans et plus).
- Le 14 octobre : Journée des aidants.

+d'infos

10 ter, rue d'Estienne-d'Orves

Tél. : 01 41 39 88 00

Mail : mda@mairie-rueilmalmaison.fr

Horaires : du lundi au vendredi de 9h à 12h et de 13h30 à 18h

(fermée le lundi matin)

Site internet du CCAS : ccas-rueilmalmaison.fr

Engagez-vous au service DE LA PROTECTION ANIMALE !

Vous êtes sensible à la cause animale et vous souhaitez vous engager au service du bien-être des animaux ? L'ARAA (Association rueilloise d'aide aux animaux), située au 4 rue des Frères-Lumière (square de l'Orangerie), recherche activement des bénévoles ainsi que des familles d'accueil pour poursuivre ses missions de protection animale. L'association intervient notamment pour : l'aide et l'assistance aux animaux en difficulté ; les soins, la stérilisation et l'identification des chats libres ; la prise en charge des chatons abandonnés ; la socialisation des animaux ; leur mise à l'adoption.

Contactez Josette Bernard au 01 47 16 71 92 ou au 06 82 28 82 02.

À noter : la Ville a conclu une convention avec la Fondation 30 Millions d'amis ainsi qu'avec l'ARAA, qui est désormais le partenaire officiel de Rueil-Malmaison pour la gestion des chats errants sur le territoire communal.



NOTRE VILLE, UNE DESTINATION QUI VAUT LE DÉTOUR !

Le Guide Michelin Voyage & Cultures renouvelle sa confiance à Rueil-Malmaison en lui attribuant à nouveau 2 étoiles, une distinction réservée aux sites qui « valent le détour ». Cette reconnaissance récompense la richesse de notre patrimoine, la qualité de notre offre culturelle, l'intérêt des visites proposées, l'authenticité de nos lieux emblématiques et l'accueil réservé aux visiteurs. Une belle consécration qui confirme l'attractivité et le rayonnement de notre ville.



« Hold-up » : quand les entreprises braquent les défis de demain !

Le mardi 6 octobre, la ville se transformera en un véritable terrain de jeu pour le tissu économique local, avec le lancement de « Hold-up à Rueil-Malmaison ». Ce rallye interentreprises réunira entre 80 et 150 dirigeants, entrepreneurs et acteurs institutionnels pour une demi-journée placée sous le signe de l'intelligence collective. Répartis en équipes mixtes, les participants seront invités à relever six défis stratégiques chronométrés, au fil d'un parcours urbain ponctué d'étapes au sein d'entreprises partenaires. Mobilité de demain, intégration responsable de l'intelligence artificielle, transition énergétique, gestion de cybercrise ou développement d'alliances économiques locales : autant de thématiques concrètes, directement liées aux grands enjeux d'avenir de la ville. Bien plus qu'un simple événement de networking, ce rendez-vous se veut un accélérateur d'attractivité territoriale, conçu pour faire émerger des solutions durables et partagées.



AVIONS, DRONES ET TOURS DE CONTRÔLE À LA FÊTE DE LA SCIENCE

Le samedi 10 octobre, de 10h à 18h, la Fête de la science revient au centre socioculturel Jean-Menuet (41 rue des Mazurières) pour une 13^e édition. Cette année, le thème porte sur le monde de l'aviation et de l'aéronautique. Différents ateliers attendent petits et grands

pour expérimenter et comprendre : la physique du vol des avions, le principe des hélices et des réacteurs, le fonctionnement des drones, le pilotage des avions ainsi que le fonctionnement des aéroports et la gestion du trafic aérien. Le Club scientifique et radioamateur expliquera les moyens de radiocommunication utilisés par les pilotes, ainsi que le principe des radars des centres de contrôle aérien. Également au programme à 15h, une conférence sur le brevet d'initiation à l'aéronautique par l'Aéroclub André Tesson, qui dispense déjà cette activité dans certains collèges de la ville. Entrée gratuite, sans inscription.

Plus d'infos : f6kfa.fr ou auprès du Club scientifique et radioamateur de Rueil au 06 34 27 20 86 ou contact.f6kfa@gmail.com

Agenda vert : un automne engagé pour la transition écologique !

La rentrée sera résolument verte, avec une série d'événements et de projets dédiés à la préservation de notre environnement. Découvrez le programme :

- **Samedi 19 septembre (14h-19h), à la médiathèque** : l'auditorium accueillera un cycle de 4 à 5 conférences captivantes autour de la transition écologique et du monde animal.
- **Samedi 19 septembre, zoom sur l'alimentation locale** : en point d'orgue de cet après-midi à la médiathèque, la mission Agenda 2030 et la Rue des Idées présenteront la restitution publique du pré-diagnostic du Projet alimentaire territorial.
- **Mardi 29 septembre (20h15), au cinéma Ariel** : dans le cadre du programme Agenda 2030 tous acteurs ! et du cycle Les écrans de demain, venez assister à la projection-débat du film

documentaire *L'éveil de la permaculture* d'Adrien Bellay. La séance sera suivie d'un échange concret avec des acteurs locaux, dont l'association rueilloise Les jardins Plaine Terre et un agriculteur de Bougival.

Rueil s'engage aussi à l'échelle européenne ! La Ville franchit une nouvelle étape en intégrant le projet européen **SOILSTICE**, aux côtés de plus de 40 partenaires internationaux. Ce programme d'une durée de trois ans, financé par l'Union européenne, vise à restaurer la santé et la qualité des sols (essentiels pour le climat et la biodiversité) à travers des actions locales et citoyennes. Le coup d'envoi officiel sera donné mi-septembre lors de la première rencontre du consortium.

Infos et réservations : mediatheque-rueilmalmaison.fr

LE VIDE-GRENIERS COLMAR EST DE RETOUR !

Avis aux chineurs et aux amateurs de brocantes ! Le Comité de progrès Rueil Plaine Gare, soutenu par le conseil de village, organise son traditionnel « **Vide-grenier Colmar** » le **dimanche 27 septembre, de 8h à 18h**. L'événement investira comme chaque année la contre-allée Colmar et la place Marcel-Noutary. Pour les exposants, les inscriptions (obligatoires) se dérouleront les samedis 12 et 19 septembre, de 9h à 17h30, au Centre RIBER (96, rue d'Estienne-d'Orves à Plaine Gare). Plus d'infos : 06 52 60 39 46.



Solidarité : Inscriptions et bénévolat au Secours populaire de Rueil

L'équipe du Secours populaire de Rueil-Malmaison organise sa semaine d'inscriptions et de réinscriptions du **lundi 7 au vendredi 11 septembre**, de 9h à 12h et de 14h à 17h. Les permanences se tiendront au centre Jean-Menuet (41, rue des Mazurières) et s'adressent à toutes les personnes en situation de précarité. En plus de l'aide alimentaire et des produits d'hygiène, l'inscription permet d'accéder à de nombreux services : sorties culturelles, loisirs, aide juridique, consultations de santé, cours de français ou encore ateliers bien-être et numérique. L'association lance également un appel : si vous souhaitez donner un peu de votre temps, de nouveaux bénévoles sont activement recherchés !

Infos pratiques :

• **Inscriptions & Renseignements :** rendez-vous obligatoire à prendre au 06 84 38 75 89.

• **Contact Secrétariat :** Anne Roignant / rueil@spf92.org / 06 69 23 00 69.



Venez marcher contre le cancer à Rueil !

Le **dimanche 20 septembre**, chaussez vos baskets pour la bonne cause. Une marche solidaire est organisée à Rueil-Malmaison pour soutenir la lutte contre la maladie. Le rendez-vous est donné au **10, boulevard Bellerive**. Venez nombreux allier sport et solidarité pour faire avancer la recherche ! Plus d'infos : cd92@ligue-cancer.net ou au 01 55 69 18 18.



SANTÉ

• Permanence de tabacologie

Mercredi 9 septembre, de 9h à 12h
CCAS, 2 place Jean-Jaurès
Conseils et prescription de substituts nicotiniques pour aider à l'arrêt du tabac.
Inscription gratuite au 01 47 32 82 68 ou preventionsante@mairie-rueilmalmaison.fr



• Septembre en or : soutien à la lutte contre les cancers pédiatriques

Samedis 12 et 19 septembre, de 9h à 12h30, marché du Centre-ville, place Jean-Jaurès, stand d'information en partenariat avec l'association « Nourette ». Dimanche 20 septembre de 9h à 12h30, marché de l'Arsenal, place Line Renaud, stand d'information en partenariat avec l'association « Imagin For Margo ».

• Collecte de sang

Mercredi 16 septembre, salle de la Passerelle, 13/15 rue Becquerel, de 14h à 19h. Sur rendez-vous uniquement : <https://mon-rdv-dondesang.efs.sante.fr>

• Cycle ciné psyché

Lundi 21 septembre, à 20h, au cinéma Ariel centre-ville
Projection du film *Un triomphe* d'Emmanuel Courcol
Séance de cinéma gratuite, suivie d'un débat avec des professionnels de santé.

• Points écoute psy et médiation familiale

Samedi 26 septembre, de 9h à 13h, Villa Familia, 6 allée de l'Amitié, gratuit sur rdv au 01 47 32 57 53. Permanence avec un psychologue et médiation parents-adolescents.

Astreintes sage-femme

Vous êtes jeune maman et n'avez pas de sage-femme référente, ou cette dernière est indisponible ?
Contactez la professionnelle de garde dès le vendredi 12h (ou 2 jours avant le férié) et jusqu'au dimanche (ou jour férié) 18h, pour convenir avec elle d'un rendez-vous.
Contact : 0800810130 (numéro vert)

Des questions : cptsrueilmalmaison1@gmail.com ou cptsrueilmalmaison2@gmail.com

+d'infos

Service Prévention-Santé : 01 47 32 82 68
preventionsante@mairie-rueilmalmaison.fr, villederueil.fr, ccas-rueilmalmaison.fr

LA RENTRÉE DE VOS VILLAGES !

Dimanche 6 septembre – Forum des associations

Venez rencontrer les présidents des conseils de village, découvrir leurs activités et échanger avec leurs bénévoles. Une journée conviviale pour préparer votre rentrée et trouver de nouvelles passions.

Samedi 12 septembre – Fête des Mazurières

Un moment festif et chaleureux pour se retrouver entre habitants autour d'animations, de rencontres et de moments de partage avec les acteurs du village des Mazurières.

Dimanche 20 septembre – Journée Éco-citoyenne inter-village (lire page 4)

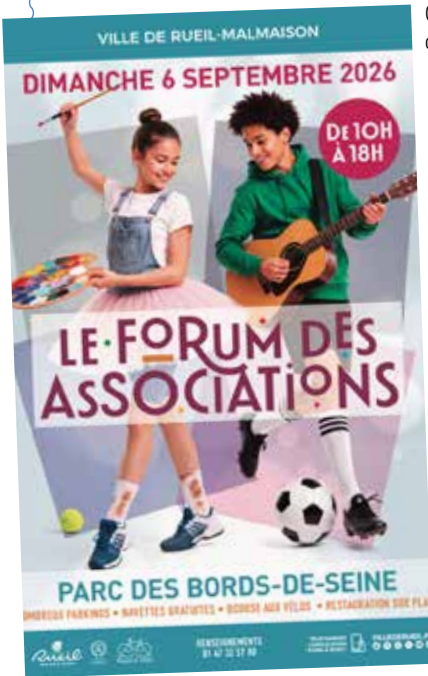
Samedi 3 octobre – Troc livres

Donnez une seconde vie à vos livres et découvrez de nouvelles lectures lors de cette journée d'échanges ouverte à tous.



Dimanche 6 septembre, ne manquez pas le 12^e FORUM DES ASSOCIATIONS

Le Forum des associations s'impose une nouvelle fois comme le grand rendez-vous de la rentrée. Chaque année, il rassemble habitants, bénévoles et passionnés autour d'une même envie : découvrir, partager et s'engager. Cette édition 2026 est également marquée par l'arrivée de Camille Passeron, nouvelle adjointe à la Vie associative, qui rappelle combien les associations sont essentielles à la vitalité du territoire. Solidaires, sportives, culturelles ou environnementales, elles créent du lien, favorisent les rencontres et contribuent au bien-être de tous.



Cette journée est une formidable opportunité pour les associations de gagner en visibilité, accueillir de nouveaux adhérents et recruter des bénévoles. Pour les Rueillois, petits et grands, c'est aussi l'occasion idéale de découvrir de nouvelles passions, trouver une activité à leur mesure et s'épanouir tout au long de l'année.

Avec pas moins de 145 associations présentes, les visiteurs auront l'embarras du choix. Animations, initiations, démonstrations et rencontres rythmeront cette journée placée sous le signe de la découverte et de la convivialité. Une petite pause entre deux stands ? Les foodtrucks présents sur place permettront de se restaurer et de prolonger agréablement l'expérience.

CE QUI RESTE D'UN AMOUR

Ne manquez pas le **mardi 29 septembre, à 20h45**, le spectacle au Petit Théâtre avec le Thomas Le Douarec, un comédien-metteur en scène (et co-directeur d'un théâtre à Avignon) qui vient tout juste de s'installer à Rueil. *Ce qui reste d'un amour* est une pièce sensible et lumineuse, qui explore les traces laissées par une histoire d'amour une fois la passion éteinte. Entre souvenirs, blessures, tendresse et humour, les personnages revisitent leur passé pour tenter de comprendre ce qui subsiste lorsque les chemins se séparent. Réservations en ligne sur culturueil.fr/evenements/ce-qui-reste-dun-amour/



La Féerie des enfants revient

Manèges, attractions, gourmandises et éclats de rire seront au rendez-vous avec le retour de la Féerie des enfants, du **4 au 27 septembre**.

Installée place du 11-Novembre-1918 et sur le parvis de l'hôtel de ville, cette fête foraine promet plusieurs semaines de divertissement pour toute la famille.

Petits aventuriers en quête de sensations, amateurs de tours de manège ou simplement curieux venus profiter de l'ambiance festive : chacun trouvera de quoi s'amuser au cœur de cette parenthèse enchantée. Des stands gourmands inviteront les visiteurs à partager des moments de convivialité et de bonne humeur.



Environnement : PORTES OUVERTES AU POTAGER D'INSERTION

Le **samedi 19 septembre**, de 10h à 16h, le potager d'insertion par le maraîchage vous ouvre ses portes pour une journée de découverte et de partage sur le chemin des Dames de Saint-Louis.

Au programme de cet événement convivial et familial : des visites guidées du jardin, des dégustations de fruits et légumes frais, ainsi que des conseils précieux en jardinage écologique et en permaculture. Vous pourrez également profiter de l'espace pour pique-niquer sur place et participer à un grand jeu de piste. Venez nombreux découvrir ce formidable projet alliant solidarité et biodiversité !

Plus d'infos : Martin Decrouy (Odyssées Emploi) / martin.decrouy@odyssees-emploi.org / 07 84 51 02 77.

LE LOTO DU ROTARY FAIT SON GRAND RETOUR !

Amateurs de jeux, de convivialité et de beaux lots, à vos cartons ! Le Rotary Club de Rueil-Malmaison vous donne rendez-vous le **dimanche 10 octobre** pour son traditionnel loto, un événement placé sous le signe du partage et de la solidarité.

Tout au long de la soirée, les participants tenteront leur chance dans une ambiance chaleureuse et festive, avec de nombreux lots à gagner. Que vous soyez habitué des lotos ou pas, cette journée est l'occasion idéale de passer un bon moment en famille ou entre amis, tout en soutenant les actions menées par le Rotary Club. Les billets sont à réserver dès maintenant sur la plateforme HelloAsso ou en flashant le QR code sur l'affiche.

Plus d'infos sur :

helloasso.com/associations/rotary-rueil-malmaison/evenements/loto-par-rotary-club-de-rueil-malmaison



CHINEZ ET DÉBALLEZ AU TRADITIONNEL VIDE-GRENIERS DES VENDANGES !

Avis aux chineurs et amateurs de bonnes affaires ! Dans le cadre de la 49^e Fête des vendanges, le grand vide-greniers se tiendra le dimanche 11 octobre, de 9h à 18h. Il se situera cette année sur un large périmètre : le rond-point Henri-Regnault, l'avenue du Maréchal-Leclerc-de-Hauteclocque, la route de l'Empereur, la rue du 19-Janvier et la place de Buzenval. Les inscriptions sont exclusivement réservées aux Rueillois non professionnels, dans la limite des places disponibles. Elles se dérouleront au 11, avenue du Château-Jde-JMalmaison aux dates suivantes :

- Vendredi 18 septembre de 10h à 19h
- Samedi 19 septembre de 10h à 16h

Infos pratiques :

- Tarif : 25 € les 2 mètres (maximum 2 emplacements par personne, règlement en espèces ou par chèque).
- Pièces à fournir (format papier obligatoire) : photocopie de la carte d'identité et d'un justificatif de domicile rueillois.
- Renseignements : republique. buzenvall@gmail.com



Les boutiques éphémères

Ouvertes aux artisans d'art et artistes peintres rueillois pour exposer leur travail et vendre leurs créations, les boutiques éphémères attirent de multiples talents.

📍 Au 10 rue de la Libération

- **Jusqu'au 13 septembre** : seconde main solidaire : pépites mode, sélection de jouets, créations upcycling par Le Cercle – La Ressourcerie ; création de bijoux par Aïme P.
- **Du 14 au 27 septembre** : journées Alzheimer : exposition *Les dessins qui font du bien* par l'Ehpad Émilie-de-Rodat ; bijoux par Sylvie Biollu.
- **Du 28 septembre au 11 octobre** : peintures, vitraux, pastels et sculptures par Jean-Louis-Manac'h, Dominique Boisot Daguiet, Françoise Patrigeon et Constance De Lussac ; peintures et photographies par Frédéric Bilem et Laure Cartel.

📍 Au 2 passage Schneider

- **Jusqu'au 13 septembre** : exposition objets d'art par Objet retrouvé-Conservatoire de la mémoire.
- **Du 14 au 27 septembre** : accessoires en cuir et plumes par Ruby Feathers.
- **Du 28 septembre au 11 octobre** : kits et ateliers de broderie et réparation par Fleur de Kaolin et Filoutine.

Si vous êtes intéressé(e) pour venir exposer à la boutique éphémère, merci de contacter le service Commerce par téléphone au 01 47 32 53 87 ou par mail : commerce.artisanat@mairierueilmalmaison.fr



LE JEAN-TRANAPE EST À NOUMÉA

La Ville est fière de voir le patrouilleur outre-mer Jean-Tranape rejoindre son port-base de Nouméa. En portant le nom de cet ancien combattant rueillois et Compagnon de la Libération, ce bâtiment rend hommage à une figure exemplaire de courage, d'engagement et de service. Quatrième des six patrouilleurs commandés pour renforcer la présence de la Marine nationale dans les outre-mer, il est arrivé en Nouvelle-Calédonie après plus de deux mois de navigation depuis Brest. Son accueil, le 18 juin, fait écho au parcours héroïque de Jean Tranape, qui s'illustra durant la Seconde Guerre mondiale aux côtés des Forces françaises libres.



© Marine militaire

La décoration et l'artisanat d'art tiennent salon à l'Atelier Grognard !

Envie de relooker votre intérieur, de dénicher des créations uniques ou simplement de faire le plein d'inspiration ? Rendez-vous au **Salon de la décoration et de l'artisanat d'art, le samedi 3 et le dimanche 4 octobre, de 10h à 19h.**

Pour cette nouvelle édition, 45 artisans et créateurs venus de toute la France investiront le cadre d'exception de l'Atelier Grognard, 6, avenue du Château-de-a-Malmaison.

Céramique, bijoux, peinture, sculpture, création de vitraux... : il y en aura pour tous les goûts et tous les budgets, des pièces d'exception aux objets déco plus accessibles.

Un bel événement gratuit à vivre en famille et l'occasion de découvrir des artistes surprenants ou de se faire tirer le portrait par un dessinateur de la Butte Montmartre !



© P.M.

SOS RENTRÉE : ON EST LÀ POUR T'AIDER !

Tu n'as pas trouvé de lycée, de formation ou d'alternance pour cette rentrée ? Tu hésites sur ton orientation ou tu cherches un nouveau projet ? Pas de panique : la Structure Information Jeunesse (SIJ) est là pour t'accompagner tout au long du mois de septembre. ► Ben Scred



Tu ne sais pas encore où tu seras dans quelques semaines ? Tu n'es pas le seul : que tu sortes de la 3^e sans affectation, que tu attendes une réponse après le bac, que tu veuilles changer de voie ou trouver une alternance, l'équipe de la SIJ peut t'aider à rebondir. « *Si tu te sens perdu ou dépassé par la situation, viens nous voir au 16 rue Jean-Mermoz. Ensemble, on trouvera des solutions.* » C'est le message d'Ingrid Chantegros, formatrice jeunesse, avec Sonia Medkour et Zahoua Mebarki Chabane, au sein d'une équipe pilotée par Vanessa Sanchez.

UN ACCOMPAGNEMENT CONCRET

Tout commence par une discussion. Quels sont tes projets ? Qu'as-tu déjà entrepris ? Quelles formations t'intéressent ? Cherches-tu une école, une entreprise pour une alternance ou même une expérience à l'étranger ? En fonction de ta situation, les professionnels de la SIJ pourront te guider vers des outils et des ressources utiles pour trouver une formation, rechercher une alternance, découvrir des métiers, chercher un job, préparer un projet à l'étranger. Tu pourras également consulter la plateforme IJ Box,

qui regroupe de nombreuses informations sur les études, les établissements et les parcours possibles.

DES SERVICES GRATUITS

Besoin d'imprimer un dossier, de scanner des documents ou simplement d'utiliser un ordinateur ? La SIJ met gratuitement du matériel à disposition. L'équipe peut aussi te donner un coup de main pour améliorer ton CV, rédiger une lettre de motivation ou préparer tes candidatures. Et si tu n'as pas trouvé de formation pour cette année, d'autres pistes existent : service civique, volontariat, année de césure avec un projet construit, mobilité internationale...

ON T'ATTEND LE 10 SEPTEMBRE

Un après-midi spécial est organisé le **10 septembre, de 14h à 17h**, à la Structure Information Jeunesse, **16 rue Jean-Mermoz**. Plusieurs partenaires seront présents pour répondre à tes questions et t'orienter vers des solutions concrètes. Tu pourras échanger directement avec des professionnels sur différents stands.



RECENSEMENT CITOYEN

Tu as 16 ans et tu habites Rueil ? N'oublie pas de te faire recenser le mois de ton anniversaire. C'est une étape obligatoire qui te sera utile pour plusieurs démarches importantes. Pourquoi ? Le recensement te permet de participer à la Journée Défense et Citoyenneté (JDC), une étape obligatoire pour t'inscrire à certains examens comme le bac, mais aussi pour passer le permis de conduire.

La démarche est simple : tu peux te recenser en ligne, à l'hôtel de ville ou à la mairie de village, avec ta pièce d'identité et ton livret de famille. Si tu as oublié de le faire à 16 ans, pas de panique : il est encore temps, mais mieux vaut régulariser ta situation rapidement.

Une fois ton recensement réalisé, pense à créer ton compte pour recevoir, quelques mois plus tard, ta convocation à la JDC. Enfin, à 18 ans, tu seras automatiquement inscrit sur les listes électorales et tu pourras voter pour la première fois.



DES COLLÈGES AUX CHAMPS UNSS

En juin dernier des Hauts-de-l'honneur pour

LE « VID'R » DE SAINT-CHARLES, 2^E MEILLEURE MINI-ENTREPRISE D'ÎLE-DE-FRANCE !

Avis aux collégiens ! Pourquoi ne pas prendre exemple sur les élèves de 3^e de de Saint-Charles Notre-Dame ? L'an dernier, ils ont créé une mini-entreprise appelée Vid'R pour vendre un sac à compression, un objet qui permet de gagner de la place dans les valises. Une aventure récompensée par trois prix, mais surtout une première leçon de vie, entre travail en équipe, prise de parole et de responsabilités. Reportage. ► Ben Scred



Lorsque nous arrivons au collège, nous sommes accueillis avec enthousiasme par Léna, Clémence et Emma, responsables de la Communication de la mini-entreprise « Vid'R » : « Suivez-nous, nous allons vous présenter le reste de l'équipe », qui travaille avec deux professeures, M^{me} Etcheberry (également directrice de l'établissement) et M^{me} Santoro, ainsi qu'un mentor, Éric Pajet. Cette année, les élèves ont choisi de vendre un sac à compression qui permet de réduire le volume des vêtements jusqu'à 80 % sans les abîmer. Vendu 18 euros, 22 euros en version électrique, il devait faire perdre jusqu'à 80 % de volume aux doudounes et aux pulls. Écologique et économique. « Autant vous le dire tout de suite, nous les avons tous vendus ! Mais on en a gardé un pour vous montrer comment ça marche », se réjouissent Malo et Lina, les directeurs généraux de l'entreprise.

DES SACS TROP PLEINS

Les élèves nous font une démonstration : ils placent plusieurs vêtements épais dans le sac, puis le compriment. Le résultat est impressionnant ! On se dit qu'on pourrait voyager plus léger, notamment en avion, avec le fameux bagage en cabine. Mais avant d'en arriver là, il a fallu faire beaucoup de choix. « Le plus compliqué a été de se mettre d'accord sur le produit », reconnaît Malo. Toutes les décisions

étaient prises en groupe et votées par les élèves. La bonne idée est née lors d'un séjour dans la baie de Somme. Leurs sacs étaient trop pleins : vêtements de pluie, chaussures, pique-nique.... Les collégiens ont alors imaginé une solution pour gagner de la place. Ensuite, il a fallu mener une véritable enquête : réaliser des sondages, poser des questions aux parents, étudier le marché et trouver de l'argent pour lancer le projet. Pour cela, ils ont organisé des ventes de gâteaux et de crêpes. Autant d'expériences qui rassemblent et font grandir.

AVANCER ENSEMBLE

Au printemps, les premiers prototypes étaient prêts. Les élèves ont créé un logo, un slogan, un emballage et même des messages motivants inscrits sur les sacs, comme « Rien n'est impossible ». Ils ont ensuite présenté leur projet lors du salon régional d'Entreprendre pour Apprendre, à la Seine Musicale. Face au jury et à plusieurs centaines de personnes, Clémence a vécu un moment qu'elle n'oubliera pas : « Je n'aurais jamais imaginé parler devant autant de monde, plus de 600 personnes peut-être ! »

Leur travail a été récompensé par trois prix. La mini-entreprise a également été sélectionnée parmi



les 12 meilleurs projets écologiques, sur 126 collèges participants. Mais ce que les élèves retiennent surtout, ce sont les moments vécus ensemble : les réunions, les désaccords, le stress avant les présentations, les ventes et la réussite. « Quand nous sommes montés sur scène, nous étions tous unis. C'était notre collège contre tout le monde », se souviennent-ils.

Grâce à cette aventure, les élèves ont découvert qu'entreprendre, ce n'est pas seulement vendre un produit. C'est aussi apprendre à écouter les autres, à prendre des décisions, à convaincre et à avancer ensemble.



LES ÉLÈVES QUI ONT BRILLÉ AUX CHAMPIONNATS DE FRANCE

Près de 400 collégiens de Seine ont été mis à l'honneur pour leurs belles performances

sportives lors d'une cérémonie officielle. Parmi eux, les élèves des collèges La Malmaison, Daniélou et Passy-Buzenval se sont particulièrement distingués en décrochant leur qualification pour les Championnats de France UNSS 2026, une compétition qui rassemble les meilleurs sportifs scolaires du pays. Cette récompense ne célèbre pas seulement les résultats obtenus sur le terrain. Elle met aussi en avant des qualités essentielles comme l'esprit d'équipe, la persévérance, le respect et l'engagement, des valeurs qui aident à grandir aussi bien dans le sport qu'au quotidien. Félicitations à tous ces collégiens qui portent haut les couleurs de leurs établissements et de Rueil-Malmaison !



ERRATUM : CONCOURS D'ÉLOQUENCE INTER-LYCÉES

Une erreur s'est glissée dans notre précédent numéro concernant l'article consacré au concours d'éloquence inter-lycées. Tout d'abord, la finale s'est tenue

le 11 mai et non le 12 mai comme indiqué. Organisée au théâtre André-Malraux devant près de 600 spectateurs, cette finale a réuni huit candidats : Gabriel Akouri, Éléonore Crombez, Diego Cartier, Cyran Grente, Laurène Benistan, Chloé Bel, Rose Foucher et Éloïse Dudragne issus des lycées Passy-Buzenval, Richelieu, Gustave-Eiffel et Daniélou. Nous confirmons que Cyran Grente, élève du lycée Richelieu, a remporté cette 2^e édition du concours. Nous souhaitons également saluer les membres du jury, Sylvie Pinatel (journaliste à TF1), Denis Leroy (coach en prise de parole), Gabriel Flandin (avocat), David Allali (vice-champion de France d'éloquence 2025) et Bénédicte Bailby (metteuse en scène), et remercier l'entreprise rueilloise Alati, partenaire de l'événement.

ANNIVERSAIRES & SORTIES EN FAMILLE



**Des activités parfaites
pour les enfants et les parents !**

• JEUX • RIRE • SOUVENIRS

Réserve ici : www.stargames-laser.com

Plomberie Sanitaire Chauffage



Faites confiance à une entreprise familiale
pour des solutions sur-mesure,
où chaque client est traité avec soin et attention.

09 84 32 23 95

7 rue Jean Mermoz
92500 Rueil Malmaison

www.sylvain-duyck.fr
sylvainduyck@hotmail.com







Aides & Soins 92 centre

01 47 49 54 24

50% de crédit
d'impôt
immédiat

**A Rueil-Malmaison,
depuis 60 ans,
des aides et des soins
selon vos besoins.**

Maison de l'autonomie
10 ter rue d'Estienne d'Orves
Rueil Malmaison



Ramsay Santé Clinique Les Martinets

LA CLINIQUE VOUS SOUHAITE
UNE BONNE RENTRÉE

NOS SPÉCIALITÉS

- CHIRURGIE DIGESTIVE,
- ESTHÉTIQUE,
- GYNÉCOLOGIQUE,
- OPHTALMOLOGIQUE,
- ORTHOPÉDIQUE,
- ORL,
- STOMATOLOGIE,
- UROLOGIE,
- GASTRO-ENTÉROLOGIE,
- CARDIOLOGIE,
- ÉCHOGRAPHIE CARDIAQUE
- ÉPREUVE D'EFFORT
- MÉDECINE VASCULAIRE
- ET ECHO-DOPPLER.
- SERVICE DE RADIOLOGIE,
- MAMMOGRAPHIE,
- ECHOGRAPHIE & DOPPLER.
- SERVICE SCANNER.
- SERVICE IRM.
- SERVICE DE DIALYSE.

Les nouveaux praticiens

 Dr HDIJI, Gastro-entérologue	 Dr DUVILLIERS, Ophtalmologue
 Dr BESOMBES, Urologue	 Dr DUBOIS, Ophtalmologue
 Dr HELOU, ORL	 Dr GHAZAL, Ophtalmologue
 Dr ABIHSSIRA, Orthopédiste	 Dr DIALLO HORNEZ, Stomatologue

Clinique LES MARTINETS - 97 avenue Albert 1^{er} - 92500 RUEIL MALMAISON
Tél. 01 47 14 64 40 - Fax 01 47 08 23 38
Mail : direction.martinet@ramsay-sante.fr

LA COURSE À PIED, UN SPORT QUI SE PARTAGE !



▲ Séance d'échauffement au parc des Bords-de-Seine.

DR

C'est l'une des grandes résolutions de la rentrée : reprendre une activité physique. Le Forum des associations (lire page 40) est l'occasion idéale pour découvrir de nouvelles disciplines. Parmi elles, la course à pied reste l'une des plus accessibles. Mais la motivation peut vite s'essouffler lorsqu'on court seul. Rejoindre un groupe est une solution. Voici deux beaux exemples... à suivre ! ► Ben Scred

AU-DELÀ DES KILOMÈTRES

Il est 10 heures, ce samedi matin, au parc des Bords-de-Seine. Une dizaine de coureurs s'échauffent dans une ambiance détendue. Certains se connaissent déjà, d'autres échangent quelques mots pour la première fois. Quelques minutes plus tard, le groupe s'élance. Pas de chronomètre, pas de classement : ici, l'objectif est avant tout de... courir ensemble.

Lancé par le Rueillois Hervé Billaudet avec le soutien de sa fille Aliénor, **CAP** (pour *Course À Pied*, mais aussi *Courir, Apprécier et Partager*) **Ensemble** propose chaque samedi matin une sortie gratuite ouverte à tous les niveaux. Une initiative née d'un constat simple : à Rueil-Malmaison, les coureurs sont nombreux sur les quais de Seine, mais courent le plus souvent en solitaire. « J'avais envie de créer un rendez-vous où les gens puissent se rencontrer, s'encourager et partager leur passion », explique cet adepte de marathon, de triathlon et d'ultra-trail.

Après un échauffement collectif, les participants se répartissent selon leur allure. Les plus aguerris partent sur 10 kilomètres, tandis que d'autres privilégient une distance plus courte. Chacun avance à son rythme. Ce matin-là, une participante franchit même un cap personnel en bouclant cinq kilomètres sans s'arrêter.

CAP Ensemble ne se veut ni un club ni un entraînement structuré. Ici, la performance passe au second plan. « Les associations sportives font déjà un travail formidable. Nous proposons plutôt un moment de partage, accessible à tous », résume Hervé Billaudet.

À l'arrivée, les coureurs prolongent la matinée autour d'un verre. À l'heure où la course à pied séduit toujours plus d'adeptes, **CAP Ensemble** rappelle qu'au-delà des kilomètres parcourus, le sport peut aussi être une occasion de créer du lien. Une foulée après l'autre.

CAP ENSEMBLE

Rendez-vous chaque samedi à 10h au parc des Bords-de-Seine – cap.ensemble@hotmail.com
Facebook : CAPensemble.rueil

ABSOLUMENT INDISPENSABLE

Pour beaucoup, la course à pied est un moment de liberté, de détente, presque un réflexe. Pour de nombreuses femmes, elle reste pourtant une activité qui soulève encore trop de questions : où courir ? À quelle heure ? Le trajet est-il sûr ? Vais-je être importunée ?

C'est précisément cette réalité que combat **Sine Qua Non**, une association nationale qui milite pour que toutes les femmes puissent pratiquer le running sans craindre les violences sexistes et sexuelles. À Rueil-Malmaison, cette mobilisation est portée par l'ambassadrice locale Ana Maria de Araujo. « Notre message est simple : les femmes doivent pouvoir occuper l'espace public sans crainte », résume-t-elle. À travers le sport, l'association entend faire évoluer les mentalités et réaffirmer un droit fondamental : celui de se déplacer librement.

Sine Qua Non s'est notamment illustrée lors du Semi-Marathon de Paris avec une action symbolique forte : un sas de départ volontairement laissé vide pour représenter toutes celles qui n'osent pas courir seules dans l'espace public. « Nous voulions rendre visible leur absence », indique Ana Maria de Araujo. Beaucoup de femmes réfléchissent à deux fois avant d'aller courir. Cette charge mentale existe encore et nous voulons la dénoncer. »

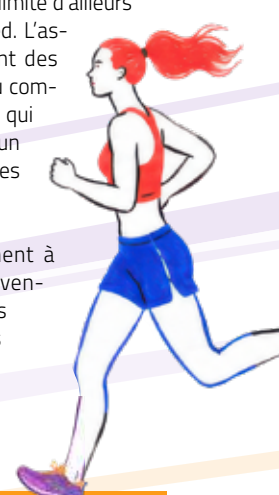
À Rueil-Malmaison, cet engagement prend la forme d'un « Social Run », une sortie collective ouverte à toutes et à tous. Car si la cause défendue est celle des femmes, le groupe accueille également des hommes. « Certains participent en tant qu'alliés. Ils courent à notre rythme, ils sont à l'écoute. Ici, la performance n'est pas le sujet », poursuit Ana Maria de Araujo.

Les rendez-vous ont lieu le premier mardi de chaque mois à 20 heures. Les participantes et participants se retrouvent pour partager quelques kilomètres, mais aussi des expériences, des conseils et des moments de convivialité. Le groupe est animé par

deux bénévoles, dont Pauline, une jeune militante installée récemment en ville, qui explique : « Nous courons en endurance fondamentale, à une allure qui permet de discuter. L'objectif est que chacun se sente à l'aise, accueilli et en sécurité. » Au fil des sorties, les échanges dépassent parfois le cadre sportif. Certaines participantes profitent de ce cadre bienveillant pour évoquer leurs difficultés, leurs inquiétudes ou des situations vécues. « Une amie m'a un jour confié les violences qu'elle subissait dans sa vie personnelle. Cela montre que le collectif peut aussi devenir un espace d'écoute et de soutien », ajoute Pauline.

Peu à peu, une véritable communauté se construit. Commerçantes, habitantes du quartier, étudiantes, salariées ou retraitées : des femmes aux parcours très différents se retrouvent autour d'une même volonté de reprendre pleinement leur place dans l'espace public. L'initiative ne se limite d'ailleurs pas aux sorties de course à pied. L'association tisse progressivement des partenariats locaux, à l'instar du commerce Au Préau, en centre-ville, qui souhaite par exemple devenir un lieu ressource et sécurisé pour les femmes qui en auraient besoin.

D'autres projets sont également à l'étude, notamment des interventions dans les établissements scolaires afin de sensibiliser les plus jeunes aux questions d'égalité et d'encourager davantage d'adolescentes à pratiquer une activité sportive.



SINE QUA NON

Sortie running le premier mardi de chaque mois à 20 h
assosinequanon.org/agenda/sine-qua-non-squad-rueil-malmaison-1/



Journée Portes Ouvertes

Samedi 19 septembre - 10h à 18h

-  96 rue Henri Barbusse, Nanterre
-  241 rue Germaine Tillon, Carrières-sous-Poissy
-  www.elentine.fr



RÉSIDENCES SERVICES **POUR SENIORS D'AUJOURD'HUI**

*Offre valable pour toute entrée avant le 31 octobre 2026, hors forfait services et charges. VNRSA, Société par Actions Simplifiée, RCS 879 397 784, exerçant sous le nom commercial elentine - Crédits photo: Sergic, Adobe Stock, visuels retouchés par JA - photographies non contractuelles - EL 2026.010

LIVRAISON DÉCEMBRE 2027

YSIA

Votre nouvelle adresse d'exception
Du 2 pièces au 5 pièces



UN ÉCRIN DE VERDURE
Jardin paysagers et espaces apaisants



DES EXTÉRIEURS UNIQUES
Balcons, terrasses ou jardins privés



DES APPARTEMENTS BIEN PENSÉS
Aménageables à votre goût pour votre confort au quotidien



À seulement 800 m
du RER A Rueil-Malmaison

Prenez rdv
dès maintenant au
ou sur **altana-promotion.fr**

01 85 745 755



ALTANA
Promotion

CETTE RUBRIQUE RÉVÈLE LES SECRETS DE L'HISTOIRE DES LIEUX, DES RUES, DES BÂTIMENTS... DE RUEIL.
 CES « ANCIENNES ACTUALITÉS », VIVANTES, INSOLITES ET ANECDOTIQUES, NOUS REMÉMORENT LE RICHE PASSÉ DE NOTRE VILLE.
 RUBRIQUE RÉALISÉE AVEC LE PRÉCIEUX CONCOURS DES MEMBRES DE LA SOCIÉTÉ HISTORIQUE DE RUEIL-MALMAISON (SHRM)
 PRÉSIDIÉE PAR OLIVIER DE LA SERRE, TÉL. : 01 47 32 57 38



L'ÉCOLE JULES-FERRY, près de 150 ans d'enseignement

En 1877 à Rueil, la rentrée scolaire se fait dans une école toute neuve : 366 élèves (des garçons) y sont accueillis. Les méthodes qui y sont alors appliquées contribuent au développement de l'éducation populaire. Quelques années plus tard (en 1881 et 1882) sont promulguées les lois Ferry, qui rendent l'école gratuite, laïque et obligatoire.



Finis les locaux dépassés, inadaptés, « rafistolés » et parfois dangereux, où l'on tente de caser près de 370 élèves. En 1877 ouvre à Rueil une école conçue et construite pour répondre aux besoins des enfants pour leurs apprentissages et leurs activités. Ce nouvel établissement est alors la seule école de garçons de la ville : les élèves y viennent depuis le chemin de Halage, la Jonchère, Buzenval... Il n'y a pas de transport en commun ni de cantine ! Bien avant les célèbres lois de Jules Ferry, la ville disposait déjà d'une école communale et d'un instituteur désigné par le conseil municipal, principalement en fonction de sa moralité. L'enseignement n'est alors ni gratuit ni obligatoire. Certaines familles doivent contribuer aux frais de scolarité, même si les enfants des vigneron sont souvent admis gratuitement. Une commission composée de notables et de membres du clergé veille au fonctionnement de l'école et au respect de ses orientations, notamment religieuses.

DES COURS POUR ADULTES

En 1862, monsieur Barbara, usé et fatigué par trente ans d'activité, prend sa retraite. Arrive alors un jeune directeur, Prudent Neel, qui restera vingt ans à la tête de cette école. Auteur de manuels scolaires, ce brillant Normalien ouvre l'établissement à de nouvelles méthodes pédagogiques, en particulier pour l'apprentissage de la lecture. Il participe également au développement de l'enseignement populaire, auprès du village tout entier. Il crée en effet des cours pour adultes qui sont proposés l'hiver, durant quatre mois – 104 Rueillois en situation d'illettrisme total ou partiel y sont accueillis –, ainsi qu'une bibliothèque de prêt. Les élèves pratiquent l'éducation physique avec un militaire, on apprend à chanter et des conférenciers viennent même à Rueil ! La Ville rendra hommage à cet instituteur profondément novateur en baptisant une rue à son nom.

449 ÉLÈVES RÉPARTIS DANS 13 CLASSES

En 1881 et 1882, les lois de Jules Ferry, ministre de l'Instruction publique et des Beaux-Arts, changent beaucoup de choses : l'école devient laïque, gratuite et obligatoire jusqu'à l'âge de 13 ans. La religion est remplacée par la morale civique et la surveillance assurée par des laïcs de l'éducation. L'enseignant communal est désormais fonctionnaire de l'État, qui assume sa carrière. La loi crée également des ateliers. Ces réformes contribuent à l'augmentation rapide des effectifs. En 1890, l'école Jules-Ferry accueille 449 élèves répartis dans 13 classes, un contraste saisissant avec les effectifs beaucoup plus modestes du début du siècle.

UN PATRIMOINE TOUJOURS VIVANT

Aujourd'hui encore, plusieurs éléments de l'école construite en 1877 sont visibles. L'entrée monumen-

tales, avec son porche portant le nom de Jules Ferry et ses deux accès piétons, demeure l'un des repères architecturaux du quartier. À droite se trouvent l'ancienne conciergerie et la salle de musique ; à gauche s'étire le bâtiment principal, qui rejoint au fond de la cour une extension réalisée en 1931 afin d'accueillir davantage d'élèves. Peu visible depuis la rue, un escalier situé entre la conciergerie et la salle de musique mène à une salle en sous-sol. D'abord utilisée comme atelier à la suite des réformes scolaires de la fin du XIX^e siècle, elle servira ensuite de cantine jusqu'en 1989, date de son remplacement par un restaurant scolaire moderne.

DE HIER À AUJOURD'HUI

Une nouvelle étape importante est franchie en 1973 avec le rapprochement des écoles Jules-Ferry et Jean-Jaurès, alors école de filles. Cette mise en commun accompagne l'évolution de la société et des pratiques scolaires. Si la population rueilloise continue de croître au fil du XX^e siècle, la création de nouveaux établissements, notamment après la Première Guerre mondiale, permet de maintenir des effectifs relativement stables à Jules-Ferry.

Aujourd'hui, à la rentrée 2026, l'école accueille 352 élèves répartis en 14 classes, soit une moyenne d'environ 25 enfants par classe. Un chiffre bien éloigné des classes surchargées du XIX^e siècle. Près de 150 ans après son inauguration, l'école Jules-Ferry continue ainsi d'accompagner les jeunes générations de Rueillois, fidèle à sa vocation première : transmettre le savoir et préparer l'avenir.



**Vous aimez vivre dans votre ville ?
D'autres êtres vivants, plantes,
fleurs, animaux, aussi. Retrouvez
dans cette rubrique les portraits
des espèces qui se plaisent dans
l'environnement rueillois !**

LA FAUNE ET LA FLORE D'ICI

LE TRISTAN : CHEVALIER DISCRET DE NOS SOUS-BOIS !

Aphantopus hyperantus

Nom scientifique : *Aphantopus hyperantus* de la famille des *Nymphalidae*.

Taille : entre 30 et 40 millimètres d'envergure.

Le saviez-vous ?

C'est l'entomologiste Étienne-Louis Geoffroy qui, en 1762, a choisi de baptiser ainsi ce papillon. Il s'est très probablement inspiré du célèbre héros de la littérature médiévale, Tristan (de la légende de *Tristan et Iseut*). Il a fait de même pour d'autres papillons de la même famille comme le Myrtil ou le Tircis. Un vrai casting de roman de chevalerie au milieu des herbes folles !

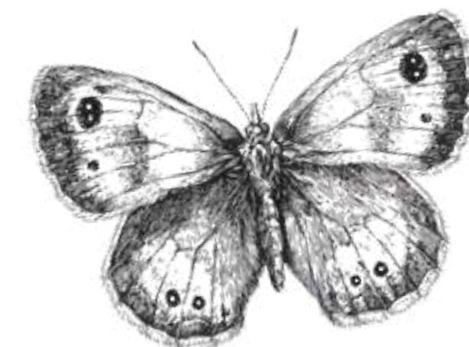
Longévité : environ un an (la majeure partie sous forme de chenille).

Vol : juin à début septembre.

Reproduction : le Tristan réalise une seule génération par an. La femelle pond de 80 à 200 œufs sur les feuilles des herbes, en particulier les plus larges. Les chenilles se nourrissent des feuilles de différentes graminées de mai à juin. Elles passent l'hiver à l'état larvaire, reprenant leur alimentation au printemps pour se transformer ensuite en chrysalide. Le papillon en sortira une quinzaine de jours plus tard.



Quand on pense aux papillons, on imagine de grandes ailes multicolores virevoltant sous un soleil de plomb. Moi, je suis un aventurier d'un tout autre genre, qui préfère l'ambiance feutrée des lisières des forêts, des ronces et des prairies humides. Je ne fais rien comme les autres, c'est ce qui me rend si attachant ! Je suis timide et garde toujours les ailes fermées quand je me pose, sauf quand le ciel se couvre. La seule façon pour vous de m'admirer, c'est lorsque je vole au vallon des Gallicourts ou à Bois-Préau et, comme je suis diurne, vous avez de la chance. Vous apercevrez que mes ailes brun noirâtre affichent une série de sept à neuf ocelles. Comme des yeux tout noirs, pupillés de blanc et cerclés de jaune vif.



L'ARBRE À PAPILLONS : LE « SERIAL SEMEUR » DE VOS JARDINS !

Buddleja davidii

Nom scientifique : *Buddleja davidii* de la famille des *Scrophulariaceae*.

Port et taille : buissonnant et souple, mesurant de 2 à 5 mètres de hauteur.

Feuillage : feuilles caduques, longues (10 à 30 cm). Face supérieure vert foncé, face inférieure gris argenté.

Inflorescence : grandes panicules pyramidales de 20 à 50 cm de long, parfumées et riches en nectar.

Fleurs : généralement violettes ou lilas (parfois roses ou blanches), hermaphrodites.

Floraison : de juillet à septembre.

Production de graines : jusqu'à 40 000 graines par

inflorescence, soit jusqu'à trois millions de graines par arbuste et par saison.

Mode de dispersion : anémochorie (par le vent) et hydrochorie (par l'eau).

Persistance : les graines restent viables dans le sol durant trois à cinq ans.

Bon à savoir : pendant le Blitz de Londres en 1940, l'arbre à papillons a massivement colonisé les décombres, au point d'être surnommé la fleur des bombes. Le plâtre, le mortier et les briques chaudes imitaient à la perfection les falaises rocheuses de sa Chine natale. À l'époque, il représentait un symbole d'espoir.

Tantôt violet, tantôt blanc, j'attire par mon charme naturel. Vulcains, Belles-Dames et même Tristans, autant de papillons qui me tournent autour et finissent par se poser sur moi. Attention, ils ne sont pas tout seuls. Les bourdons et les abeilles les concurrencent, attirés par le nectar de mes fleurs. Nous formons plus qu'un bio couple, un tableau de maître où les couleurs vives égaient vos jardins comme les friches, les talus routiers et les zones urbaines abandonnées. Mais derrière cette carte postale idyllique, se cache pourtant une scène loin d'être paradisiaque. Il semblerait que je sème la zizanie dans vos écosystèmes. J'ai l'art de coloniser les espaces comme nulle autre espèce : trois millions, c'est le nombre de graines que je peux libérer par saison (jusqu'à 40 000 par fleur !), en tant que seul arbuste ! Ultra rapide, je pousse dans le béton, j'adore la sécheresse et refais surface même après une taille sévère. Bref, il est vraiment difficile de se couper de moi une fois que j'ai élu domicile près de chez vous. Autre trait de mon cynisme : si j'offre un excellent buffet aux insectes adultes, aucune larve, en revanche ne peut consommer mes feuilles. Moralité : je bloque la descen-

dance de ces insectes. Ah oui, et comme je me propage super vite, aucune plante indigène ne peut espérer prospérer à mes côtés. Pour sublimer votre jardin tout en protégeant réellement la faune, privilégiez des arbustes locaux et non envahissants. Ils régaleront les papillons... de la chenille jusqu'à l'adulte ! C'est le conseil que je vous donne.



Amandine Pacaud, LE VISAGE DE « PAGELIAE.FR »

Avec la start-up qu'elle a lancée en début d'année, Amandine Pacaud est en passe de réussir une prouesse : réconcilier les librairies indépendantes et le commerce en ligne. « *Tout le monde n'a pas la chance de vivre à Rueil, une ville dont je suis tombée amoureuse il y a presque vingt ans. Beaucoup de lecteurs sont éloignés des librairies de quartier ; il faut recréer ce lien de manière durable* », affirme la jeune femme, qui a toujours travaillé dans le e-commerce. De cette conviction est née « Pageliae ». Son idée est de faire du commerce numérique un levier au service des libraires indépendants. Dès que l'entreprise atteindra la rentabilité, prévue d'ici un an, un tiers des bénéfices générés par la vente de livres sera reversé aux libraires de la France entière qui répondront à des appels à projets pour la rénovation de leur façade, la création d'un espace pour enfants, l'amélioration de l'accueil du public ou encore la modernisation de leurs équipements.

Positionnée comme une alternative aux géants du secteur, notamment Amazon, Pageliae entend bousculer les codes et nos habitudes de consommation sans renoncer aux exigences du service en ligne. La plateforme ambitionne de proposer à terme plus d'un million de références, avec une livraison moyenne en deux jours.

Très impliquée dans son projet, Amandine Pacaud assure elle-même un suivi personnalisé des commandes, convaincue que la qualité de la relation client reste un facteur essentiel de différenciation. Elle développe également une offre de cartes cadeaux, dont le succès croissant confirme l'intérêt du public pour une consommation plus responsable.

Pour toute commande de plus de 35 € sur pageliae.fr, entrez le code promo RUEILINFOS et bénéficiez de la livraison à domicile à 1 centime. Un cadeau surprise sera glissé dans votre envoi !



« Blues Corner » : Le blues qui fait du bien

« Blues Corner », c'est d'abord l'histoire de Phil Roman et Seb Oroval. Issu d'une famille de musiciens, Phil découvre la musique dès l'âge de six ans au conservatoire, où il commence par le solfège et la clarinette avant de trouver sa voie grâce à la guitare. Installé à Rueil-Malmaison depuis 26 ans, il croise la route de Seb en 2010. Quelques années plus tard, leur passion commune donne naissance à « Blues Corner ». « *Seb a quitté Rueil, mais moi j'y suis toujours. Après une carrière partagée entre Londres et Rueil, j'ai choisi de me consacrer pleinement à ma passion : la musique et la scène* », raconte Phil. Une complémentarité qui fait la force du duo : Seb est aux claviers et à l'harmonica, tandis que Phil assure le chant et la guitare. « *Seb, c'est la "Bible blues" du groupe, moi, je suis davantage influencé par le blues rock et l'Americana. Je compose les musiques et les textes, puis nous travaillons ensemble les arrangements pour créer des albums cohérents, fidèles à notre identité.* » La singularité de « Blues Corner » : faire voyager entre Chicago blues et Americana, avec une énergie électrique et des sonorités plus roots, à la fois authentiques et actuelles. La preuve avec leur deuxième opus, *All What We Are*, sorti en février dernier. « *Ce mix d'influences et les collaborations m'ont permis de raconter mes histoires tout en valorisant les racines du blues avec une touche d'harmonies modernes. Réconcilier les courants du blues, c'est aussi ce qui nous anime aujourd'hui.* » Sur scène, « Blues Corner » séduit un large public entre titres dynamiques comme *Set Me Free* et ambiances plus feutrées comme *Our Legacy*. « *L'essentiel est de toucher les gens, de partager des émotions.* » Le groupe se produit partout en France, en festivals comme en salles. On espère vite les voir sur une scène rueilloise !

+d'infos

Instagram : @bluescorner92
Facebook : @BluesCorner92



Mariages



Dan SIGOURA &
Salomé AMRAM



Dona SAIZONOU &
Olivia AMOUZOU



Guy DALEU PATIPÉ & Constance
NEMATCHOUA TCHEUGWA



Adlane BELARBI &
Kawther HOCINE



Thibault GALLOUEDEC &
Lorène RICHARD



Francesco MORAZZINI &
Vanessa LOBO BUSTILLOS



Marc DOUDOT &
Catherine DOSSOT



Nikola KARABATIC &
Géraldine PILLET



Kévin TEIXEIRA ALVES &
Agathe MONTJOIE



Bruno LACOSTE &
Aleksandra KLUCZKA

PUBLICATION DES AVIS DE DÉCÈS ET DE NAISSANCE

Afin de respecter la vie privée des familles, la Ville ne publie désormais dans *Rueil Infos* que les naissances et les décès pour lesquels une autorisation explicite a été donnée lors de la déclaration en mairie.

Cette évolution fait suite à une réclamation concernant la publication non souhaitée d'un avis de décès. Par ailleurs, la fermeture de la maternité de Rueil explique la baisse du nombre de naissances annoncées.

La rédaction vous informe qu'un décalage de plusieurs mois peut se produire entre la date de la célébration des mariages et la publication des photos.



Naissances

01 mai SERRANO Gabin • **01 mai** ROUSTIDE Adrien • **02 mai** CHELABI Ismaël • **02 mai** GHAMGUI Jed • **05 mai** YOMBO-NDJIMASSE Jelani • **06 mai** ABBAS Hissein • **06 mai** UHLMANN Luca • **06 mai** ARROUM Soraya • **07 mai** ATOUF Soundous • **07 mai** VERGOBBI Simone • **07 mai** AHALLAT Lina • **07 mai** LE FUR Clémentine • **09 mai** MIFTAHI Nour • **09 mai** TANIOS Yorgo • **09 mai** KEMAYOU Enaya • **10 mai** DUPEYROT Alba • **12 mai** SIAD Noah • **13 mai** DIALLO Alimou • **13 mai** BIAMPANDOU Miracle • **14 mai** LE LÉANNEC Mia • **18 mai** NIVOIX Camilo • **19 mai** LUKOKI AYINA Roxanna • **20 mai** BORDE Iris • **21 mai** COSNER BORRAS Victoria • **22 mai** BEL HADJ ALI Kamilya • **24 mai** ADABRA Chancel • **27 mai** QAISSE Farès • **28 mai** TORDJMAN Tali • **28 mai** REDA Leil • **29 mai** TEBBAKH Ilyana • **30 mai** RAIFAK Isaac • **01 juin** BOUFNAR Syphax • **01 juin** SDIRI Sofia • **04 juin** COTHAS Claire • **05 juin** OLIVEIRA Giulia • **06 juin** CAMARA Issa • **06 juin** RABIHI Iyad • **08 juin** OUERGLI Youssef • **08 juin** YANG Elio • **08 juin** ERUDEL Onésia • **09 juin** TALEB Miliya • **09 juin** MARICHAL Alice • **09 juin** SERIN Maëva • **11 juin** PATTE Hugo • **17 juin** BENMBIRIK Achraf • **18 juin** AUSSET GUERRA Anton • **26 juin** BERNARDEAU de VALANCE Arthur •



Décès

05 mai BASTHIER Monique • **22 mai** BOUTRA Akim • **20 juin** DE ROBIEN Jean • **22 juin** AUGIER DE MOUSSAC Dominique • **26 juin** DELPEUCH Théodore • **26 juin** WINZEMBURG Monique (Veuve) ESCH • **26 juin** FERRAND Nicole Mariée DIERKENS

Hommage à Paul Martinez

Jamais nous n'aurions imaginé voir figurer Paul Martinez dans cette rubrique. Depuis des années, son nom apparaissait dans l'ours de ce magazine et ses initiales, « P.M. », accompagnaient les crédits photo d'une grande partie de nos publications. En effet, pendant près de trente ans, Paul a été l'un des photographes de la Ville. Pour les habitués des manifestations municipales, il était celui que l'on voyait toujours à l'œuvre, sacoché en bandoulière et appareil en main, prêt à immortaliser chaque événement. Pour de nombreux Rueillois, il était aussi celui qui avait capturé les plus beaux moments de leur vie : mariages, renouvellements de vœux ou encore les différentes étapes de la vie de leurs enfants.

Victime d'un accident agricole, Paul est décédé au Portugal le 26 juillet, à l'âge de 60 ans. Car, au-delà de sa passion pour la photographie, il en cultivait une autre depuis quelques années : la production de son huile d'olive sur les terres de ses origines.

Lors de ses obsèques, célébrées le 5 août en l'église Saint-Pierre Saint-Paul, de nombreux Rueillois sont venus lui témoigner leur affection. Plusieurs élus, dont le maire, ont également écourté leurs vacances pour lui rendre un dernier hommage et présenter leurs condoléances à son épouse, Marie, ainsi qu'à ses fils, Adrien et Romain. Paul repose désormais au cimetière ancien.



Avant, 400 km nous séparaient.

*Aujourd'hui, elle est à 10 minutes
des enfants !*

Catherine, 45 ans



Et si votre proche se rapprochait de vous ? Idéalement située à Rueil-Malmaison, notre résidence propose des appartements confortables et des espaces de convivialité. Permettez à vos parents de **vivre au plus près de votre famille** et de partager à nouveau votre quotidien.

**Visitez la résidence
près de chez vous.**

Les Jardins d'Arcadie

212 avenue Paul Doumer à Rueil-Malmaison

01 41 29 00 90 | jardins-arcadie.fr



EXCLUSIVITÉ

1 400 000 € - Saint-Cucufa

Maison 6 chambres, 206 m² parcelle 1200 m², garage
DPE E, 3,93 % honoraires acquéreurs inclus



1 250 000 € - Mazurières

Maison 5 pièces, 175 m², séjour 63 m², jardin et terrasses 350 m²
DPE C, honoraires vendeurs inclus



EXCLUSIVITÉ

1 290 000 € - Saint-Cucufa

Maison 5 chambres, 180 m², séjour 75 m², parcelle 709 m²
DPE D, honoraires vendeurs inclus



785 000 € - Richelieu/Châtaigneraie

Maison 5 pièces, 113 m², séjour avec cuisine 44 m², parkings
DPE C, honoraires vendeurs inclus



EXCLUSIVITÉ

468 000 € - Buzenval

5 pièces, 92 m², séjour 28 m², parking, cave
DPE D, copropriété 375 €/mois, honoraires vendeurs inclus



AGENCE
DE L'EMPEREUR



1 750 000 € - Mont-Valérien

Maison 7 chambres, 274 m², parcelle 652 m², garage 63 m²
DPE C, 2,94 % honoraires acquéreurs inclus



808 000 € - Bois-Préau

Maison 5 pièces, 101 m², jardin 95 m², garage, cave
DPE D, honoraires vendeurs inclus



EXCLUSIVITÉ

520 000 € - Suresnes

4 pièces, 80 m², balcon 6,8 m², parking et cave
DPE D, copropriété 350 €/mois, honoraires vendeurs inclus



EXCLUSIVITÉ

1 150 000 € - Buzenval

Maison 5 chambres, 145 m², séjour 41 m², parcelle 310 m²
DPE D, Copropriété moins de 180 euros/an, honoraires vendeurs inclus



EXCLUSIVITÉ

1 190 000 € - Mazurières

Maison 6 chambres, 164 m², extérieurs 90 m², parkings
DPE A, honoraires vendeurs inclus



1 490 000 € - Centre-Ville

Maison 6 pièces, 206 m², parcelle 564 m², annexe 63 m²
DPE C, honoraires vendeurs inclus



550 000 € - Centre-Ville

3 pièces, 74,3 m², séjour & cuisine 30 m², box, cave
DPE C, copropriété 350 €/mois, honoraires vendeurs inclus



Locations de l'Impératrice

4 920 € cc/mois - Centre-Ville

Maison 6 pièces, 146 m², extérieurs 70 m² & parking
Location meublée, DPE D, honoraires 2 187 € TTC, caution 9 840 €

Immobilier familial
à Rueil-Malmaison
depuis 1985

173 route de l'Empereur
& 30 rue du Château

empereur-immobilier.com
01 47 08 39 13