

LORIENT *mag*

LOGEMENT / P. 18

Des actions volontaristes à la hauteur des enjeux

CADRE DE VIE / P. 10

Le permis
de végétaliser

PRÉPARER DEMAIN / P. 12

La petite enfance
à l'honneur

63 premiers
logements sociaux
neufs à Bois-du-
Château dans le cadre
de l'opération de
rénovation urbaine



Lorient, ville en mouvement

Il fait bon vivre à Lorient ! Il résulte en effet de l'analyse de plusieurs critères que notre ville se place une nouvelle fois dans le top 10 au niveau national.

Qualité de vie, sécurité, logement : quatre questions au maire de Lorient Fabrice Loher, sur des thèmes d'actualité ou liés au dossier central de ce magazine.



Le palmarès de l'association des villes et villages de France où il fait bon vivre place Lorient dans le top 10. Est-ce un gage de la qualité du cadre de vie lorientais ?

Nous pouvons être collectivement fiers de cette image positive reflétée par notre ville. C'est une reconnaissance pour Lorient, ville aux six ports, qui est non seulement la première ville du Morbihan mais aussi de Bretagne. Ce classement nous encourage à poursuivre tous les efforts entrepris en matière d'investissement et de sécurité, et témoigne de notre ambition en matière de développement économique. Il conforte nos politiques d'accélération de production de logements et de solidarité pour faire de Lorient une ville où il fait bon vivre, grandir, s'épanouir, travailler, et vieillir, dans un environnement protégé et végétalisé. En trois ans, la ville de Lorient a d'ailleurs accueilli près de 950 habitants supplémentaires. C'est un signe concret de notre capacité à attirer de nouveaux arrivants, à faire vivre nos commerces de proximité. Lorient est une ville en mouvement, ces chiffres confirment que nous sommes sur la bonne voie.

La lutte contre les incivilités, chez un public parfois jeune, reste-t-elle au cœur de vos préoccupations ?

En tant que Maire, je partage avec l'Etat la responsabilité de la sécurité sur le territoire lorientais. Bien sûr, la Police municipale n'a pas vocation à régler les grands problèmes d'insécurité que connaît notre pays, comme le trafic de drogues, par exemple. Mais elle peut y contribuer, en permettant l'identification des points de deal avec l'aide du centre de supervision urbain (CSU), opérationnel depuis juillet 2023. Cette coopération entre Police Municipale, Police Nationale et autres partenaires forme la chaîne de sécurité et est essentielle.

Derrière les enjeux de sécurité c'est le partage de la cohésion sociale et du vivre-ensemble dont le Maire est le garant. Que ce soit le trafic de drogue, les incivilités ou l'entrée dans la délinquance dès l'adolescence nous restons très vigilant pour les déceler au plus tôt, en lien étroit avec la sous-préfecture.

Le rythme de construction de logements a été multiplié par trois depuis 2020. Quelles sont les raisons d'une telle dynamique de constructions ?

Il est vrai que les grues ne manquent pas lorsqu'on se promène dans Lorient en relevant la tête. Dès notre arrivée, nous avons compris que l'accélération du nombre de logements serait gage d'attractivité à condition de répondre aux besoins des habitants et des nouveaux arrivants.

Nous avons réalisé un diagnostic du foncier disponible de la ville et des besoins de réhabilitations ou de constructions. Lorient reste une ville dense et nous avons accordé une importance particulière aux opérations de reconstructions qui concernent 85 % des logements neufs. C'est notamment le cas de la rénovation du quartier de Bois du Château, le premier programme de dépense d'investissement du budget de la Ville. Nos concitoyens attendent de se loger, que ce soit dans la location sociale, l'accession sociale, ou l'accession libre. Nous sommes au rendez-vous de ce défi du mandat.

Vous évoquez différents types de logements : diversifier l'offre immobilière sur le territoire lorientais, est-ce le pari de la mixité sociale ?

Oui, c'est un enjeu que nous prenons à bras le corps à l'échelle de la Ville et de l'Agglomération. Pour la Ville de Lorient, c'est la recherche d'équilibre qui a guidé la politique de la municipalité avec deux principes. D'abord celui de conserver les 30 % de logements sociaux mais avec une meilleure répartition sur l'ensemble du territoire, et moins dans les Quartiers Prioritaires de la Ville (QPV). C'est ce que nous avons fait à Bois du château où les nouveaux logements libres vont permettre de faire passer la proportion de logements locatifs sociaux de 90 % à 46 %. Ensuite, les familles et les jeunes actifs doivent pouvoir accéder au logement social, quand bien même leurs revenus sont supérieurs au barème des premières catégories de logements sociaux. C'est le travail que nous menons en favorisant les logements PLS (Prêt Locatif Social), abordables pour les salaires dès le Smic, notamment dans la cadre du Plan Local de l'Habitat de Lorient Agglomération. Ces politiques permettent à la fois de désenclaver certains quartiers de la Ville et de proposer une offre immobilière qui profite à tous.



VILLE DE
LORIENT

LORIENT mag

Directeur de la publication : Fabrice Loher – **Directrice de la rédaction :** Audrey Lamarque-Peyrard – **Rédacteur en chef :** Xavier Crouzatier – **Rédactrices :** Catherine Guyon, Anne-Laure Jaouën – **Photographes :** B. Galerou, F. Galivel, L. Le Guen, L. Le Roux – **Couverture :** Lionel Le Guen – **Contributions :** Direction communication & relations publiques, élus et agents municipaux – Mairie de Lorient – Tél. : 02 97 02 22 00 – **Mise en pages – création graphique :** agence communication – 15229-MEP – **Photogravure, impression :** Imae Graphic – **Régie publicitaire :** Ouest Expansion au 02 99 35 10 10 – **Site web :** www.lorient.bzh @villedelorient lorient-tanoriant Ville de Lorient. Appli « Lorient et moi » à télécharger sur les stores. ISSN 2131-5639



FÊTE
DE LA *Saint*
Patrick



17 > 23 MARS | LORIENT



VILLE DE
LORIENT



P. 06 / **En action**

P. 10 / **Focus**

Le permis de végétaliser

P. 12 / **Préparer demain**

Allons enfants !

P. 14 / **Éclairage**

Lorient - Galway

P. 15 / **Lorient a du talent**

P. 27 / **Histoire**

P. 34 / **Instants seniors**

P. 35 / **Le maire vous répond**

P. 36 / **Tribunes politiques**



P. **12**

PRÉPARER DEMAIN

Allons enfants !

P. **10**

FOCUS

**Le semis,
c'est permis**



LOGEMENT

Des actions volontaristes à la hauteur des enjeux

Pour le logement, la Ville agit sur tous les fronts ! Alors que de nombreuses constructions sont en cours ou en projet, la Ville agit en parallèle sur le plan des rénovations. Dans un contexte national de tension sur l'immobilier, elle développe par ailleurs de nouveaux outils pour favoriser une offre de logements à prix abordable en accession à la propriété.



P. **27**

Rita Strohl

AMÉNAGEMENT URBAIN

Rue de la Patrie, c'est parti

Après les animations, place à la transformation, pour débitumer et végétaliser ! Vous êtes nombreux à être venus aux après-midi « C'est Patrie ». La première étape des travaux de réaménagement démarre désormais avec la portion située de la place Alsace-Lorraine à la rue Auguste Nayel. Après les interventions préparatoires, le chantier se poursuivra au printemps : terrassement, création des fosses d'arbres... Les cheminements piétons et accès aux commerces sont garantis pendant toute la durée des travaux. Différents modules d'exposition ont été installés aux abords du chantier, pour s'informer sur le projet, son calendrier et suivre l'avancement des travaux. Ils présentent également des échantillons de matériaux et des essences végétales prévues pour la rue... Et ne manquez pas les beaux « Portraits des commerçants », réalisés par l'illustrateur Damien Roudeau ! ✂



© Mikhael Brun

Mobilier urbain Bois et granit

Le mobilier urbain comprendra des bancs en granit et des chaises et tables en bois, offrant des espaces chaleureux et conviviaux.

RÉUSSITE ÉDUCATIVE



Clubs « Coups de Pouce » : c'est reparti

La cérémonie d'ouverture s'est déroulée en fin d'année dernière : les Coups de Pouce faisaient leur rentrée ! Sur deux ans, une vingtaine d'élèves de CP bénéficient de temps dédiés à la lecture ou à l'écriture, après l'école. Des ateliers ludiques, des supports variés, pour un dispositif d'accompagnement à la scolarité en éducation prioritaire. Cette action de coopération éducative vise aussi à donner aux enfants confiance en eux. Parents, animateurs, enseignants et coordonnateurs ont chacun un rôle précis pour soutenir l'enfant dans ses progrès.

AIRE DE RÉPARATION NAVALE

Un nouvel élévateur

L'aire de réparation navale de Lorient Keroman va monter en capacité avec la commande, auprès de l'Italien Cimolai, d'un élévateur à bateaux d'une capacité de levage de 800 tonnes. Financé à hauteur de 5,5 millions d'euros, avec l'appui de la Région Bretagne et de Lorient Agglomération, le nouvel outil sera conçu et construit dans la province italienne du Frioul avant d'être convoyé vers Lorient. La mise en service du nouvel équipement est prévue pour octobre. ✂

Info + www.lorient-agglo.bzh



MÉDIATHÈQUES

Les DVD, on s'y remet

Envie de (re)découvrir un classique, une nouveauté, un documentaire ? C'est parfois dans la très riche collection de nos médiathèques que l'on dénêche des pépites, de celles qu'on ne trouve pas sur les plateformes. Oui mais... de moins en moins de personnes sont équipées pour lire les DVD et autres Blu-ray, tant le streaming est devenu la norme ! Afin de permettre à chacun de profiter de ces collections, il est donc proposé désormais le prêt de lecteurs : quatre lecteurs Blu-ray et DVD de salon, trois lecteurs adaptés aux ordinateurs, et trois appareils portables avec écran intégré de 10 pouces. Une nouvelle offre accessible à tous les abonnés de la médiathèque de plus de 15 ans, ou pour les plus jeunes sous la supervision d'un adulte. Car l'emprunt et le retour seront contrôlés pour vérifier l'état du matériel. Ce dispositif existe déjà

dans d'autres médiathèques, en Bretagne et ailleurs, et les retours sont très positifs : les demandes sont nombreuses, et les réservations s'enchaînent. Et, si le succès annoncé se vérifie, il est envisagé de nouveaux matériels à proposer : appareils Bluetooth, instruments de musique... ✎



© Adobe Stock

CADRE DE VIE

Végétaliser nos cimetières

Une quinzaine d'arbres ont été plantés récemment au cimetière de Carnel, et des travaux d'aménagement y sont également prévus, comme aux cimetières de Kerentrech et de Keryado.

Lorient s'inscrit dans une démarche volontaire pour enherber ses cimetières, voire les aménager en véritables espaces paysagers. Les objectifs : rendre ces lieux plus agréables pour les visiteurs et les agents techniques, et plus paisibles pour donner l'envie de s'y promener et d'y retrouver davantage de nature.

La présence de la nature dans les cimetières apporte en effet une atmosphère plus propice à la méditation et au recueillement, et participe par ailleurs à l'embellissement de ces lieux de mémoire. Dans les zones urbaines, où les possibilités de création de nouveaux espaces de nature sont faibles, les cimetières représentent également des opportunités ! Ils participent à la trame verte en jouant un rôle de relais (lorsqu'ils sont à proximité d'espaces plus naturels : bois, parcs, jardins, friches...), mais également parfois de réservoir de biodiversité du fait du calme inhérent à ces lieux. ✎



En Bref

ÉCONOMIES

Récupérateur d'eau

Lorient Agglomération a reconduit pour 2025 son dispositif d'aide de 50 € pour l'achat d'un récupérateur d'eau de pluie. Cette aide s'adresse aux foyers du territoire et aux associations gestionnaires de jardins familiaux. Renseignez-vous sur les critères d'éligibilité, pour réduire votre facture d'eau !

Info + www.lorient-agglo.bzh



NOUVEAUX LORIENTAIS

Bienvenue !

La matinée d'accueil des nouveaux Lorientais se déroulera le 15 mars. Formulaire d'inscription en ligne sur demat.lorient.bzh, ou appelez le 02 97 02 23 97. Mail : relationspubliques@lorient.bzh.

SALUBRITÉ PUBLIQUE

Goélands

Chaque année, en mai, la Ville organise une campagne de stérilisation des œufs de goélands. Si les goélands ont installé leur nid sur votre toit, vous pouvez contacter le Service Communal d'Hygiène et de Santé au 02 97 35 32 62, pour être inscrit sur cette liste et bénéficier de cette stérilisation qui a pour but de limiter leur prolifération en ville. Vérifiez bien la présence du nid, et pas seulement la présence de goélands !

En Bref

AGGLOMÉRATION

Déchèteries

Les déchèteries du territoire n'accueillent plus de colonnes de verre et de journaux. Ce retrait vise à libérer de l'espace afin d'installer de nouvelles filières de tri : articles de bricolage et de jardin, jeux et jouets, produits ou matériaux de construction du secteur du bâtiment. Les colonnes de verre et de journaux restent disponibles sur la voie publique.

Info +  Repérez les colonnes près de chez vous sur www.lorient-agglo.bzh

POLLENS

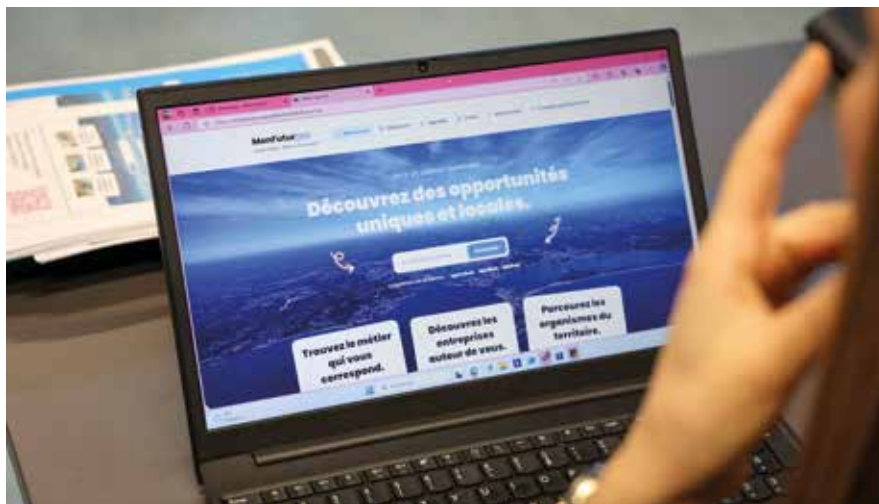
Un nouveau capteur

Le toit de l'Hôtel de ville accueille depuis janvier un nouvel hôte ! Le réseau de surveillance des pollens s'étend en effet au sud Bretagne avec l'installation d'un capteur sur le toit de la mairie. Plusieurs outils de ce type sont déjà mis en place dans la région (Brest, Dinan, Rennes, Pontivy...) afin de surveiller la situation pollinique. L'action est pilotée par Lorient Agglomération, en lien avec l'association Capt'Air Bretagne.

TRAVAUX

Estacade

Le réaménagement de l'Estacade se poursuit ! Depuis mi-janvier, c'est le secteur Arcades - place Jules Ferry qui est concerné par les travaux. Jusqu'à fin mai, la voie de circulation automobile longeant le parc Jules Ferry est fermée à la circulation. Des déviations sont mises en place et une voie provisoire a été créée.



NUMÉRIQUE

MonFuturPro, nouvelle plateforme



Lancée par la Mission Locale du pays de Lorient, en étroite collaboration avec Lorient Agglomération, Quimperlé Communauté et Blavet Bellevue Océan (BBO) Communauté, MonFuturPro est une nouvelle plateforme web au service des habitants du Pays de Lorient - Quimperlé. Elle offre un accès direct aux informations sur le tissu économique local, les métiers exercés sur le territoire, et les entreprises qui recrutent. Conçue avec la participation d'acteurs économiques et d'usagers potentiels, MonFuturPro permet à chacun de s'informer sur les opportunités, du stage au premier emploi. Grâce à une recherche intuitive, vous pouvez explorer les entreprises proches de chez vous, découvrir les métiers et filières qui composent le dynamisme économique de notre territoire, et suivre les actualités des événements dédiés à l'emploi et à la formation. Cette plateforme est financée par l'Union européenne, la Région Bretagne, Lorient Agglomération, Quimperlé Communauté et BBO Communauté. ✂

Pratique Connectez-vous à partir du 7 mars sur monfuturpro.paysdelorient.bzh pour explorer les possibilités d'avenir sur un territoire en pleine dynamique !

À la découverte des métiers de Kervénanec

Métiers, formations, échanges, témoignages, rencontres, animations et convivialité... Un forum est organisé à la galerie commerciale du Netto (2, rue Maurice Thorez) pour tout savoir sur l'emploi et les métiers dans le quartier de Kervénanec, jeudi 24 avril de 10h à 14h. Avec la Maison pour tous de Kervénanec, l'association des commerçants de Kervénanec, la Mission Locale Réseaux pour l'Emploi, France Travail, la Ville de Lorient et les partenaires de proximité.





ÉDUCATION AUX MÉDIAS

Avec Le fil d'Ariane, dénouons les fils de l'info !

Afin d'accompagner le public dans le décryptage des informations qui parviennent de toutes parts, la médiathèque propose des ateliers et des rencontres à partir du 7 mars.

Développer l'esprit critique, apprendre à se questionner, comprendre comment fonctionnent les médias et comment est traitée l'information. Ce sont les objectifs du temps fort *Le fil d'Ariane* organisé par la médiathèque François Mitterrand à partir du 7 mars. « Nous souhaitons toucher un public le plus large possible, en particulier les adultes. On voit de plus en plus de méfiance vis-à-vis des médias, de désinformation aussi : nous devons aider le public à y voir clair, promouvoir une information sourcée et vérifiée » expliquent les organisateurs.

Des ateliers sur l'intelligence artificielle, d'autres sur la création de podcasts ou de vidéos, des conférences, des rencontres avec des professionnels vont donc venir ponctuer le printemps* à la médiathèque François Mitterrand, mais aussi dans trois centres sociaux (Maison Pour Tous de Kervénanec, Escale Brizeux, Keryado) et au collège Brizeux. Parmi les événements, une conférence de l'universitaire Cécile Vaissie sur la désinformation du Kremlin (le 15 mars), une autre sur

la fin du bocage en Bretagne par Nolwenn Weiler, du collectif *Splann* ! (le 28 mars), une exposition, ainsi que des rendez-vous avec des journalistes et des ateliers autour de l'IA et de la désinformation en mars et en avril.

Dans la peau d'un journaliste

« La liberté d'information et son pendant, la liberté d'expression, sont des fondements de la démocratie, explique Raphaël Baldos, correspondant à Lorient pour le journal *La Croix*. Dans mes pratiques, je vois beaucoup de gens fâchés avec l'information, qui ont besoin de (re)nouer un lien de confiance avec les médias. En les mettant dans la peau de journalistes, ils se prennent au jeu et retrouvent l'intérêt d'une information fiable et qualitative. » Brillaud, reporter pour Mediapart, complète : « L'enjeu est aussi d'arriver à toucher des publics éloignés de l'information par manque d'accès, d'intérêt ou de confiance et de trouver les portes d'entrée pour susciter l'envie de s'informer ». Enfin, Élodie Fournier, journaliste radio pour Europe 2, participera également, pour transmettre ses savoirs : « Comment lire une information, comprendre sa fabrication, éveiller la curiosité et l'esprit critique, et aussi aider à analyser les fake news, les réseaux sociaux, comparer les différents médias, apprendre à construire une veille. »

Info +  mediatheque.lorient.bzh

*Ces événements sont subventionnés par le Ministère de la Culture / DRAC Bretagne

Le semis, c'est permis

Dans le cadre du plan de l'arbre, la Ville a mis en place fin 2024 un permis de végétaliser : les habitants sont invités à fleurir leurs façades, trottoirs, pied-de-porte... Voici ce qu'il faut savoir sur ce nouveau dispositif.



AUTORISATION D'OCCUPATION

La Ville délivre une autorisation d'occupation temporaire de son domaine public à toute personne qui s'engage à assurer la plantation et l'entretien de plantes sur l'espace public : vivaces, annuelles, bisannuelles, plantes grimpantes, murs végétalisés, plantations en pleine terre, ou toute autre forme laissée à son initiative et à sa créativité !

TACHAD FORAN

Naetadurezh

An dud o deus chas na zoujant ket d'ar c'hemennoù naetadurezh diazez (evel serriñ an difankadennoù lezet get o chas àr an tachad foran) a c'hellou bout un dell-gastiz kentañ klas. Ur bochad traoù nevez zo bet staliet get an Ti-kêr evit sikour an dud get o chas (lec'hioù chas, ingalerioù seier ha gwaskoù-kagal, lec'hioù distenn). Strewet mat emaint bet e pep lec'h e kêr ha kempennet e vezant bemdez !

Pratique Retrouvez ce texte en français sur www.lorient.bzh

Biodiversité, cadre de vie...

De nombreux objectifs

Avec le permis de végétaliser, la Ville de Lorient encourage la végétalisation du domaine public, en s'appuyant sur une démarche participative et en sollicitant une forte implication des habitants, des associations, des Conseils Citoyens de Quartier...

Objectifs : favoriser la nature et la biodiversité, participer à l'embellissement du cadre de vie, au déploiement de corridors écologiques et au renforcement de la trame verte, changer le regard sur la ville, créer des cheminements agréables... et du lien social !

**LORIENT,
PLUS VRAI
QUE NATURE**

PLAN DE L'ARBRE

Afin de favoriser la reconquête végétale du territoire, la Ville de Lorient s'est engagée dans le développement d'une planification urbaine verte de l'espace public et privé. C'est le plan de l'arbre, adopté au printemps 2024. La mise en place du permis de végétaliser s'effectue dans ce cadre : il est lié à l'engagement numéro 4 "Sensibiliser et fédérer les acteurs du territoire".



En pratique

Formaliser sa demande

Les demandes, accompagnées d'une description du projet, doivent être adressées par mail (permisdevegetaliser@lorient.bzh) ou par courrier au service Nature en Ville et Jardins (Hôtel de ville, 2 boulevard du Général Leclerc). Le projet fait l'objet d'une étude de faisabilité par les services municipaux, qui recontactent éventuellement le demandeur pour des informations complémentaires. Si le projet est validé, le permis de végétaliser est reçu par mail. Dans le cas d'un projet en pleine terre, si un aménagement s'avère nécessaire, la Ville se chargera de le réaliser et d'apporter la terre végétale. Dans le cas de jardinières hors sol, c'est le demandeur qui fournit la jardinière, et la Ville la terre.



Inscriptions

Deux périodes pour s'inscrire :

- du 1^{er} janvier au 30 juin, pour une réalisation du projet en septembre-octobre de l'année en cours.
- du 1^{er} juillet au 31 décembre, pour une réalisation du projet en février-mars de l'année suivante.

À savoir

Quelques engagements

Le bénéficiaire s'engage à désherber le site manuellement : rappelons que l'utilisation de produits phytosanitaires et d'engrais chimiques est proscrite ! Il s'agit également de planter des végétaux adaptés aux conditions locales. Interdiction de planter des espèces invasives, urticantes, épineuses ou fortement allergènes. La bonne idée : favoriser un mélange de végétaux permettant que le site soit végétalisé et entretenu toute l'année. Si l'arrosage est nécessaire, il faudra veiller à gérer l'eau de manière économe. Autres engagements : tailler régulièrement, assurer le remplacement des plantes mortes, ramasser les feuilles mortes et déchets verts issus des plantations afin de maintenir l'état de propreté de la voirie.



PETITE ENFANCE

Allons enfants !

Projets, réaménagements, animations...
Les enfants sont à la fête.



Lanveur

Une installation

Les travaux d'aménagement de la future Maison d'Assistant(e)s Maternel(le)s (MAM) avancent bien. D'une surface de 144 m², cette future MAM située dans le quartier de Lanveur permettra d'accueillir trois assistants maternels et jusqu'à douze enfants simultanément, dans un cadre pensé pour favoriser le développement et le bien-être des tout-petits. Elle sera opérationnelle en septembre.

Crèche République

Une réhabilitation

Depuis le printemps, la crèche République est en travaux. Une remise à neuf, du sol au plafond ! Électricité, chauffage, plomberie, cloisonnement, plafonds, éclairages, mobilier, étanchéité... Une reconfiguration intégrale des locaux (l'espace extérieur est également concerné). La crèche fêtera bientôt ses 25 ans : ces interventions étaient devenues nécessaires. Objectif : répondre aux besoins des enfants, des parents, du personnel. Le projet a été mené en concertation, et les nouveaux espaces seront prêts pour la rentrée de septembre. Un budget de 500 000 € est alloué à cette rénovation.

Semaines de la Petite Enfance

Des animations

Les Semaines de la Petite Enfance ont pour objectif de réunir le trio enfant - parent - professionnel autour de propositions pédagogiques pour les enfants dès la naissance.

Cette année, du 10 au 29 mars, beaucoup d'animations (ateliers comptines, motricité...) sont prévues dans les centres sociaux, les médiathèques, les crèches et lieux d'accueil des tout-petits. Avec également des temps d'échanges, les « cafés-papote », entre grands, ou des ateliers enfants-parents.

À noter parmi les spectacles dès 3 mois : « Un rien coloré » par la compagnie Tra Le Mani à La Balise (les 24, 25 et 26 mars), « Cubes » à la médiathèque François Mitterrand (le 26 mars), ou encore une table ronde, le 27 mars, sur le rôle du jeu, outil de prévention dans l'accompagnement des enfants à besoins spécifiques.

Voir aussi p. 32.

Équipements

Un réaménagement et des chiffres ronds

L'espace Enfance de la médiathèque de Kervéanec a changé de visage ! Nouveau mobilier aux couleurs peps, canapés, fauteuils, coussins et plaids cocooning, étagères murales qui attirent l'œil, bacs de rangement qui donnent envie de regarder de plus près le contenu... Tout cela donne envie de lire : les enfants et les parents adorent ! Des stickers ont également fait leur apparition sur les murs et les vitres. Rendez-vous au 5 rue Maurice Thorez pour apprécier tous ces changements. Et, cette année, deux équipements de la rue Amiral Bouvet ont des chiffres ronds à fêter : 30 ans pour le Relais Petite Enfance et 60 ans pour la crèche Jeanne Roux. Celles et ceux ayant fréquenté la crèche ou souhaitant apporter un témoignage peuvent le faire via l'adresse mail cjeanneroux@lorient.bzh.

Des animations sont prévues au printemps !



JUMELAGE LORIENT-GALWAY

Le saviez-vous ?

Le jumelage Lorient-Galway fête ses 50 ans en mars, avec de nombreuses animations du 17 au 23 mars (voir p. 33). La plus festive de nos villes jumelles est située sur la côte ouest de l'Irlande : voici quatre points communs entre Lorient et Galway.



1 UNE RUE À LEUR NOM

Les liens entre la Bretagne et l'Irlande sont ancestraux et historiques : Lorient est la première ville bretonne à s'être jumelée avec une ville irlandaise. Une « rue de Lorient » a même été officiellement inaugurée à Galway, en 2023. Les danseurs du cercle Brizeux avaient traversé la mer d'Irlande pour célébrer cette inauguration par quelques danses bretonnes ! À Lorient, une rue est dénommée « rue de Galway » depuis 1980, dans le quartier de Lanveur.



2 Une statue célèbre

Nous sommes nombreux à nous être assis à ses côtés ! Le 3 août 2008 était inaugurée à Lorient, sur la place qui porte son nom, une statue représentant Polig Monjarret, fondateur du Kan ar Bobl et père du festival interceltique. Dans la vieille ville de Galway, on retrouve également une statue souvent prise en photo et représentant deux figures artistiques partageant le même banc : le poète irlandais Oscar Wilde et l'écrivain estonien Eduard Vilde.



3 UN FLEUVE CÔTIER

Lorient a le Scorff, Galway a le Corrib ! Il prend sa source au niveau du lac du même nom, puis serpente vers Galway, traverse la ville de part en part, puis se jette dans la baie de Galway. Ce fleuve a une longueur totale de seulement six kilomètres, ce qui le range comme l'un des plus petits d'Europe. Il est aussi l'un des plus puissants, particulièrement après plusieurs jours de pluie, et il est réputé pour sa richesse en saumons sauvages, de juin à septembre. On peut même y observer des phoques !



4 Une traversée dépayssante

De Lorient, 45 minutes suffisent pour rejoindre Groix en bateau. Et, de Galway, on rejoint les îles d'Aran pour un temps à peu près identique ! Elles offrent aux visiteurs un aperçu d'un mode de vie qui a disparu depuis longtemps de la plupart des régions du monde. Imprégnées de la culture traditionnelle irlandaise, les îles d'Aran regorgent de paysages à couper le souffle, de ruines ecclésiastiques et de forts en pierre de renommée mondiale.



Les éco-délégués

du lycée Dupuy-de-Lôme

environnement

Sagamore et Maria sont éco-délégués au lycée Dupuy-de-Lôme. Ils ont également participé à la première édition de l'Agora des Jeunes, organisée par la Ville de Lorient sur le thème de l'environnement.

Comme Sagamore Simon et Maria Davoust, plus de 40 élèves ont été élus éco-délégués à « Dupuy », soit au moins un éco-délégué par classe. Sagamore et Maria, en classe de première générale, entament leur deuxième mandat. « On a beaucoup aimé ce qu'on a fait l'année dernière : on veut améliorer l'environnement au lycée et le quotidien des élèves, avec une vision écologique » précise Sagamore. Les deux jeunes âgés de 16 ans ont participé à la première édition de l'Agora des Jeunes et ils ont sollicité une aide via le budget participatif organisé par la Région Bretagne : jusqu'à 20 000 € de soutien à neuf lycées bretons pour mettre en place des projets sur le thème des enjeux climatiques. « Pour la première fois, nous avons pu imaginer et organiser des projets concrets, avec des moyens ! » Au lycée, trois projets ont été sélectionnés dans ce cadre :

l'installation de deux pédaliers pour recharger les smartphones, la mise en place de l'éco-pâturage, la fabrication de nichoirs à chauve-souris. « Il y avait d'autres idées, reprend Maria, comme une recyclerie avec des meubles et des équipements pour les futurs étudiants, une application de covoiturage, la création d'une mare pour la biodiversité... »

Faire bouger les choses

Pourquoi être éco-délégué ? « Je voulais participer à la vie citoyenne du lycée, confie Maria, je me posais des questions sur l'environnement, sur les animaux... » « Moi, j'avais envie d'agir pour améliorer la vie au lycée, et puis je m'intéresse à la condition animale », complète Sagamore. Ils veulent faire bouger les choses, et les pistes d'action sont multiples. « On a rencontré le chef de la cantine, on aimerait agir sur le gaspillage alimentaire, encore trop important au self. Questionnaires, affichage, pesée

des restes : on a beaucoup d'idées ! Par exemple, un simple sac poubelle transparent pour jeter le pain, ça permet de voir la quantité qui est gâchée. »

On s'occupe de tout !

Trouver les idées, et surtout les mettre en œuvre : c'est ce qui motive les deux jeunes. « On s'occupe de tout, et c'est satisfaisant de voir que notre projet va aboutir. Tout cela nous apprend beaucoup : contacter des entreprises et les services de la Mairie, faire des devis, rencontrer des associations... » Et les autres élèves, très intéressés, leur demandent régulièrement des nouvelles sur l'avancée des projets ! ♣

Pratique Soirée de l'Agora des jeunes jeudi 24 avril, à partir de 18h30 au Salon d'Honneur de l'Hôtel de Ville. Une deuxième édition sur le thème de la culture.

Services aux grands-parents : Petits-fils est présent de jour comme de nuit

Petits-fils propose des services d'aide à domicile aux personnes âgées, avec une approche à la fois professionnelle et humaine. Ces services sur-mesure sont adaptés à chaque situation et peuvent répondre aux besoins d'accompagnement des personnes âgées 24h/24.

Des services de qualité

Face au vieillissement de la population et à la baisse du nombre d'aidants familiaux, les services professionnels d'aide à domicile sont devenus essentiels pour répondre au souhait des personnes âgées de vivre à domicile le plus longtemps possible.

Implantée depuis novembre 2018 sur l'agglomération Lorientaise, l'agence propose une offre de services complète : aide à l'autonomie, aide aux repas, promenades, présence de nuit...

Les interventions sont déterminées avec la personne âgée et ses proches lors d'un rendez-vous gratuit, à domicile, pour évaluer les besoins.

Avec 97% de satisfaction client, Petits-fils est réputé pour la qualité de ses services.

Un savoir-faire professionnel

Les services à domicile sont assurés par des auxiliaires de vie professionnels, qui font l'objet d'une sélection particulièrement rigoureuse. Tous justifient d'une formation qualifiante d'auxiliaire de vie ou d'une certification Croix-Rouge, et d'un minimum de 3 ans d'expérience professionnelle dans l'exercice du métier d'auxiliaire de vie.

Petits-fils attache beaucoup d'importance au savoir-faire des auxiliaires de vie, ainsi qu'à leur savoir-être : ponctualité, politesse et bienveillance font partie des critères de sélection des intervenants.

Lors des entretiens de sélection, les équipes de Petits-fils se posent toujours la question « Enverrais-je cet auxiliaire de vie chez mes propres grands-parents ? ».

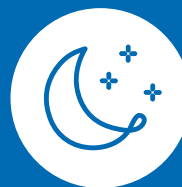
L'importance des valeurs humaines

Le fonctionnement du réseau repose sur le principe suivant : la compétence d'un professionnel et l'esprit d'une famille. Une fois que l'aide au maintien à domicile est mise en place, un suivi régulier est réalisé afin de s'assurer de la pleine satisfaction des clients et des auxiliaires de vie. L'objectif est de faire bénéficier d'un service irréprochable, qui saura correspondre aux attentes des bénéficiaires et de leurs familles et s'adapter à leurs conditions de vie.

Pour répondre à ces exigences, Petits-fils propose des interventions d'au minimum deux heures, pour permettre aux auxiliaires de vie d'avoir le temps de fournir un service de qualité, et pour assurer aux personnes âgées une présence humaine, avec un lien de confiance qui se crée entre l'intervenant et le bénéficiaire.

Pour en savoir plus, contactez Petits-fils au **02 57 47 02 30** ou visitez **petits-fils.com**

Présence de nuit



Les services d'aide à domicile de Petits-fils sont **disponibles 24h/24, 7j/7**.

Quand la santé d'une personne âgée nécessite la présence permanente d'une aide à domicile, l'auxiliaire de vie peut assurer une présence de nuit ou une garde de nuit à domicile.

Pour un retour d'hospitalisation, ou une personne en perte d'autonomie qui se réveille la nuit, prévoir une présence de nuit de façon temporaire ou régulière peut permettre de rassurer la personne âgée et sa famille, éviter les chutes et l'aider à reprendre confiance.

Contactez votre agence Petits-fils pour mettre en place des services d'aide à domicile de nuit.



80^e anniversaire de la Libération

UNE EXPO DE LANCEMENT

Sur le parvis de la Cité de la Voile, plusieurs panneaux rappellent l'histoire de la Poche de Lorient qui sera libérée près d'un an après le 6 juin 1944. Le premier acte d'une commémoration qui se déploiera au printemps.



© Archives de Lorient

Afin de marquer l'année 2025, qui est celle du 80^e anniversaire de la Libération de la Poche de Lorient, Lorient Agglomération et les territoires associés à cette histoire* proposent une exposition sur le parvis de la Cité de la Voile Éric Tabarly. Elle est visible jusqu'aux journées du patrimoine, en septembre prochain. En parallèle, une version itinérante est programmée dans plusieurs communes de l'Agglomération jusqu'au mois de juin (voir infos pratiques).

Mieux comprendre l'histoire

Pédagogique, transversale, l'exposition présente les grandes dates et faits historiques afin de mieux comprendre l'histoire de la Poche de Lorient et son contexte, dès le début de la guerre en 1939, et jusqu'aux lendemains de guerre en 1949. L'iconographie historique est particulièrement soignée avec des photos de la construction de la base de sous-marins, de la vie quotidienne sous l'occupation, de l'évacuation de Lorient ou encore de l'arrivée des troupes françaises

et américaines. Elle illustre ce que fut la vie sous l'occupation, sous les bombes et les affrontements de 1944-1945. Dix panneaux riches d'illustrations et de références historiques évoquent l'occupation, les réquisitions, les pénuries, les bombardements dès 1943, l'exode des habitants, l'enclave allemande et enfin la Libération.

Cette exposition est le fruit d'un comité de pilotage réunissant les partenaires institutionnels de ce projet. Pilotée et produite par Lorient Agglomération, elle est réalisée par le service patrimoine et archives de la Ville de Lorient, sous l'égide d'un conseil scientifique qui se réunit régulièrement. « À l'heure où la guerre en Ukraine nous rappelle que la paix n'est jamais acquise, la

commémoration de la Libération de la Poche de Lorient est l'occasion de rappeler aux jeunes générations que le sacrifice de leurs aînés et leur engagement pour la réconciliation entre les peuples européens doivent être poursuivis », souligne le maire Fabrice Loher.

* Belle-Île-en-Mer, Auray-Quiberon Terre Atlantique, Blavet Bellevue Océan Communauté et Quimperlé Communauté

Pratique À voir également à Inzinzac-Lochrist du 21 mars au 2 avril (médiathèque), Quéven du 3 au 29 avril (médiathèque), Lanester du 12 avril au 10 mai (Hôtel de Ville), Lorient du 5 mai au 16 mai (Maison de l'Agglomération), Cléguer du 13 mai au 1^{er} juin (médiathèque), Inguiniel du 3 au 28 juin (bibliothèque), Bubry du 19 au 25 mai

Une grande fête populaire samedi 10 mai

Le 10 mai prochain, 80 ans après la signature de la reddition allemande, l'ancienne base des sous-marins sera le théâtre de commémorations et de nombreuses animations pour toutes les générations. Au programme : visite des bunkers, spectacle de danse, bal populaire, mapping, exposition de véhicules militaires... De nombreux représentants civils et militaires, français et étrangers seront présents.

À LA UNE

LOGEMENT

Des actions volontaristes à la hauteur des enjeux



Pour le logement, la municipalité s'emploie à tous les étages, dans le contexte difficile que connaissent la plupart des grandes et moyennes villes en France et en Europe. L'accès au logement se complique : la Ville favorise les constructions (les autorisations se sont multipliées par trois depuis le début du mandat) et suit de près les déclarations de meublés de tourisme en vue de réguler les locations de courte durée. Le logement devient cher : elle œuvre de concert avec les bailleurs sociaux pour une production accélérée de lo-

gements abordables dans le cadre du Programme Local de l'Habitat (PLH). Le logement devient énergivore : elle participe à la mise en place de dispositifs de rénovation à destination des copropriétaires, et lutte contre l'habitat indigne. La Ville innove, également, avec le logement locatif intermédiaire, et bientôt le bail réel solidaire, pour l'accession abordable à la propriété. Et, là où c'est possible, elle projette de nouveaux logements, en libérant du foncier. Car la qualité de vie « à la lorientaise » attire de nouveaux habitants, et c'est une bonne nouvelle ! 🚧



Oberoù ivoulek evit respont d'an dalc'hoù

Àr bep tachenn e labour an Ti-kêr evit al lojeris. Dre ma vez diaesoc'h-diaes kavout da lojiñ e klask aesaat ar sevel lojerisoù ha teurel evezh doc'h an disklêriadurioù lojerisoù meurblet evit an douristed, e-sell da reoliñ ar feurmiñ berramzer. Dre ma ta al lojerisoù da vout keroc'h-ker e labour asamb'l get ar feurmerion sokial evit produiñ lojerisoù marc'hadmat buanoc'h. Dre ma ta al lojerisoù da lonkiñ re a energiezh e ra e lod evit sevel skoazelloù evit ar genberc'henned hag evit stourm da herzel doc'h an annezioù indin. Traoù nevez a gennig an Ti-kêr ha lec'h ma c'hell dieubiñ font e vez treset chanterioù lojerisoù nevez.



63

premiers logements neufs ont été livrés à Bois-du-Château

3

La municipalité a triplé le nombre annuel de délivrances d'autorisations de construire par rapport à la période 2000-2020

350

nouveaux logements sont prévus à Bodélio dans la deuxième phase d'aménagement du site

Construire et rénover : une nécessité



CADRE DE VIE

La Ville agit sur tous les fronts

**Alors que de nombreux logements se construisent,
la Ville agit en parallèle sur le front des rénovations.**

Le rythme soutenu et inédit de construction de logements depuis le début du mandat se poursuit. En moyenne, depuis 2020, 500 autorisations sont délivrées chaque année. Le territoire ne disposant que de peu de réserves foncières, l'idée est de reconstruire « la ville sur elle-même », en requalifiant et en optimisant l'espace de manière vertueuse. À Bodélio, les premiers habitants ont emménagé en 2024. À Bois-du-Château, les premiers logements neufs ont été livrés, ils accueilleront mi-mars leurs premiers locataires. Au Péristyle, 67 logements sont prévus pour cette année. Au Manio, la construction innovante et écologique pour un habitat participatif, groupé et intergénérationnel a pris forme et l'emménagement

est pour bientôt (voir p.25). D'autres projets sont en cours, partout sur le territoire : à Lanveur (avec de nouveaux logements étudiants/jeunes actifs qui viendront compléter les 900 autres déjà livrés ou en projet à Lorient depuis le début du mandat), à Kerentrech, dans le quartier de la gare... Objectif : favoriser le parcours résidentiel à Lorient, tout au long de la vie. En parallèle, la Ville agit en matière de rénovations et de réhabilitations : à Bois-du-Château dans le cadre de l'opération de rénovation urbaine, mais aussi en centre-ville, où un périmètre d'action renforcée a été défini (voir p.24). À Kervénanec nord, la réhabilitation de 64 logements a par ailleurs débuté et une étude a été lancée pour le quartier Frébault. (suite page ci-contre)



Michel Toulminet

**Adjoint au maire délégué à l'urbanisme,
au logement et à la politique de la ville**



Reconstruire la ville sur elle-même, c'est bâtir le patrimoine et la qualité de vie de demain. C'est oser la sobriété foncière, la réinterprétation des usages des espaces publics, avec moins de parking en surface et plus de végétalisation. C'est construire et réhabiliter des logements, sociaux ou privés, ayant de grandes qualités, architecturale, énergétique et phonique. C'est répondre aux besoins quotidiens de tous nos concitoyens en matière de proximité, de services, de sécurité, d'emploi, de toutes les mobilités. C'est mailler la ville en termes de culture, de sport et de loisirs, de santé avec l'implantation de maisons médicales, de formation, de commerces diversifiés, de zones d'activités... C'est nous protéger, tout en s'adaptant et en nous connectant à un monde en rapides et perpétuelles évolutions, qui bousculent chaque jour nos modes de vie. ●

Logement social

De nouveaux outils

Trop de revenus pour un logement social, pas assez pour le parc privé... Certains foyers se situant aux premiers échelons de l'échelle de revenus ne peuvent pas accéder aux locations HLM classiques en raison des plafonds de ressources trop bas. Le PLH prévoit d'augmenter l'offre de logements éligibles au prêt locatif social (PLS), avec des plafonds de ressources plus élevés, permettant de loger ainsi davantage de demandeurs relevant de cette catégorie.

Ces actions sont d'autant plus justifiées que Lorient attire de plus en plus. Selon les derniers chiffres publiés par l'INSEE, la ville compte désormais 58 202 habitants. Cela représente 356 habitants de plus par rapport aux chiffres publiés l'année dernière, une hausse qui confirme la tendance déjà constatée l'an passé (+ 424 habitants) et deux ans auparavant (+ 166 habitants). Pour le maire Fabrice Loher, « Lorient regagne des habitants pour la troisième année consécutive, ceci après plus de quarante années de baisse. Ce résultat témoigne de notre ambition en matière de développement économique et justifie notre politique d'accélération de production de logements pour faire de Lorient une ville où il fait bon vivre, travailler et s'épanouir dans un environnement protégé et végétalisé. ».

Un cadre de vie exceptionnel

Cette croissance démographique est une excellente nouvelle pour notre commune. « Elle traduit en effet la confiance des nouveaux arrivants dans notre capacité à proposer de l'emploi, des équipements publics qualitatifs et un cadre de vie exceptionnel, poursuit le maire. Lorient est une ville en mouvement, et ces chiffres confirment que nous sommes sur la bonne voie. En trois ans, la ville de Lorient aura ainsi regagné près de 950 habitants. Outre une augmentation de la dotation globale de fonctionnement versée par l'État, et de recettes diverses, cette hausse de la population doit nous permettre de poursuivre nos investissements et d'améliorer le fonctionnement de certains de nos services publics. »

À Bodélio, 129 premiers logements ont déjà été livrés, 33 sont en travaux et 11 en phase de commercialisation. 350 nouveaux logements sont ensuite prévus pour la deuxième phase d'aménagement du site.

Déclaration

Meublés de tourisme

Afin de mieux évaluer le phénomène et de limiter les reports de location classique vers les locations de courte durée, la Ville de Lorient a mis en place depuis le 1^{er} janvier 2023 la déclaration obligatoire des meublés de tourisme, qu'il s'agisse d'une résidence principale ou secondaire, et de nouvelles mesures d'encadrement seront bientôt mises en place. Vous êtes propriétaire d'une résidence secondaire ou d'un local en investissement locatif ? La mise en location de ce logement en meublé de tourisme nécessite également une autorisation de changement d'usage délivrée par le maire.

Pratique demat.lorient.bzh

BOIS-DU-CHÂTEAU

La rénovation avance

Alors que les nouveaux immeubles accueillent en mars leurs premiers locataires, tour d'horizon des interventions en cours ou à venir.

D'ici fin mars, une cinquantaine de locataires s'installera dans les nouveaux immeubles neufs du bailleur social Morbihan Habitat, puis d'ici cet été une trentaine d'accédants à la propriété intégreront leur résidence « L'orée du bois ». Quatre bâtiments ont en effet été construits à l'entrée ouest du quartier pour 63 logements au total. Les prochaines constructions débiteront à partir de cet été, avec notamment deux lots de 32 puis 40 logements collectifs dont la construction démarrera en fin d'année.



La déconstruction de la tour du 6, rue G. Fauré a été achevée en début d'année. S'ensuivent les déconstructions de la barre d'immeubles du 7 à 15 rue G. Charpentier (à l'été), puis du 1 à 2 place Louis Bonneaud et du 5 à 7 rue Fauré. Les réhabilitations de logements se poursuivent en parallèle : création de balcons, isolation par l'extérieur, ravalements...



Les interventions sur les espaces publics ont démarré en juillet 2024 : la place de l'entrée ouest (place Martin Luther King) sera livrée avant l'été. Une voie de circulation a été créée, la rue Rita Strohl, compositrice lorientaise du 19^e siècle (voir p. 27).



La Maison du Projet, lieu-ressource sur la rénovation urbaine de Bois-du-Château, s'installera dans les nouveaux immeubles de Morbihan Habitat en juin, tout comme l'antenne de quartier de la police municipale (au printemps).



Infos +

Maison du Projet
11 rue J. Massenet
02 97 80 42 56
www.lorient.bzh/boisduchateau



TYPOLOGIES, BAILLEURS SOCIAUX...

En savoir plus sur le logement social

Saviez-vous que 20 millions de ménages résidant en France métropolitaine sont éligibles au parc social ? Voici quelques éléments d'information sur le logement social à Lorient.

Le logement social, c'est quoi ?

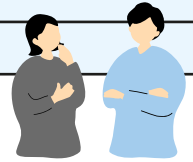
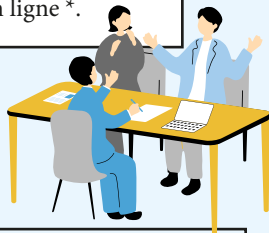
Il est possible d'accéder, sous certaines conditions, à des logements à loyer modéré, ou à l'accession sociale à la propriété. Sept familles sur dix, dans le Morbihan, sont éligibles. Ces logements sont désignés selon le mode de financement qui a permis de les construire (PLAI, PLUS, PLS). Ce mode va venir influencer le plafond de ressources appliqué (les barèmes sont consultables sur les sites web de nos bailleurs sociaux : Morbihan Habitat, le Logis Breton, Espacil, LB Habitat, Aiguillon Construction, Armorique Habitat). Les demandes de logement peuvent être réalisées en ligne *.



Que représente le logement social à Lorient ?

Les logements sociaux représentent 30 % des 36 500 logements de Lorient, bien au-dessus du seuil des 20 % fixé par la loi. Conformément au Programme Local de l'Habitat (PLH) de Lorient Agglomération, un minimum de 20 % de logements sociaux est prévu pour chaque nouvelle opération de plus de 10 logements. Objectifs pour la période 2024-2029 : 929 logements sociaux (soit 155 par an en moyenne : cet objectif permet de prendre en compte la nécessaire reconstitution des déconstructions de logements locatifs sociaux dans les opérations de renouvellement urbain). Par ailleurs, 25 % des logements doivent être proposés en accession abordable pour les opérations de plus de 20 logements.

© Visuels Adobe Stock



À partir de quel âge, et jusqu'à quand, peut-on solliciter un logement social ?

La Ville souhaite favoriser les typologies variées de logements sociaux, pour un parcours résidentiel tout au long de la vie. En 2026, sera par exemple livré un ensemble immobilier prévoyant 160 logements étudiants et 44 logements sociaux à destination des jeunes travailleurs, dans le quartier de Lanveur. Un bâtiment à énergie positive qui produira lui-même, en moyenne, 115 % de ses besoins énergétiques ! Concernant les logements sociaux pour les personnes âgées, citons l'exemple des nouveaux logements neufs à Bois-du-Château (page ci-contre), qui en sont dotés.

Comment la Ville de Lorient favorise-t-elle l'accès au logement social ?

La Ville participe au financement du logement social en attribuant pour chaque projet concerné une subvention de 35 € par mètre carré de surface habitable, en complément des aides de l'État et de l'Agglomération. Elle œuvre en parallèle avec les bailleurs sociaux pour reconstituer du foncier disponible pour de nouveaux projets, sur les lieux de bâtiments désaffectés comme l'ancienne école Suzanne Lacore, la Maison des syndicats, la salle Cosmao-Dumanoir... La compétence « Habitat » étant intercommunale, c'est une ambition historique à l'échelle de l'agglomération qui a été mise en œuvre avec le nouveau PLH. Lorient Agglomération se dote de nouveaux outils innovants, notamment un Organisme de Foncier Solidaire pour développer une offre de logements à prix abordable pérenne en accession à la propriété.

PLAI, PLUS, PLS... Quelles différences ?

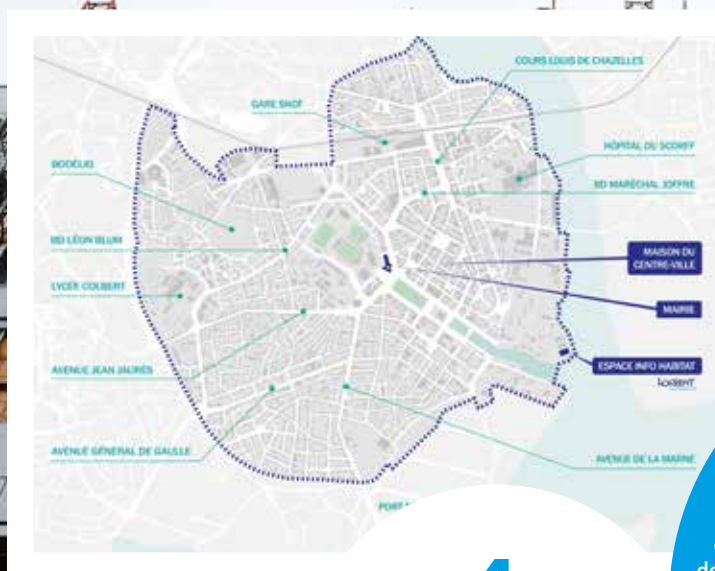
Les logements PLAI, financés par le Prêt Locatif Aidé d'Intégration, sont attribués aux locataires en situation de grande précarité. Les logements PLUS, financés par le Prêt Locatif à Usage Social, correspondent aux HLM (habitations à loyer modéré) traditionnelles. Les logements PLS, financés par le Prêt Locatif Social, sont attribués aux candidats locataires ne pouvant prétendre aux locations HLM, mais ne disposant pas de revenus suffisants pour se loger dans le privé.

*www.demandedelogement56.fr



« Copropriétés cœur de ville », les clés pour bien rénover

L'équipe d'Urbanis, mandatée par la Ville de Lorient, délivre gratuitement ses conseils sur les améliorations techniques et juridiques réalisables dans votre copropriété.



Périmètre

Le périmètre de l'opération Copropriétés cœur de ville est celui du centre-ville « élargi » (voir ci-dessus). Sa définition s'est fondée sur les difficultés particulières observées sur ce secteur (logements vétustes, vacance commerciale, accessibilité...). Il est possible de bénéficier gratuitement d'ateliers collectifs, de rendez-vous individualisés, d'un accompagnement à la réalisation d'un diagnostic et à la définition d'un programme de travaux, ou encore d'une assistance administrative pour solliciter des aides financières.

4

ateliers thématiques de sensibilisation et de formation des copropriétaires et syndics bénévoles sont organisés chaque année. En avril, un atelier « Vivre ensemble en copropriété » sera proposé (18h-20h). Inscriptions à venir sur www.lorient.bzh.

5,4

L'investissement prévisionnel (2022-2026) est de 5,4 millions d'euros dont 1,2 million d'euros pour la Ville de Lorient.

250

30 copropriétés sont accompagnées dans leur projet de rénovation, soit plus de 250 logements

Contact

06 59 46 12 98
coprocoeurdeville@urbanis.fr
Permanences à l'Espace Info Habitat (quai du Péristyle)
les mardis (9h30-13h30)

HABITAT PARTICIPATIF

Les Toits Partagés

Un habitat participatif et éco-responsable, en coopérative d'habitants, est en cours de construction à l'éco-quartier du Manio. Une nouvelle manière d'habiter, déjà très développée dans certains pays, et qui commence à se répandre en France. Voici quatre choses à savoir sur Les Toits Partagés.

L'association recherche des habitants pour un T4 : scannez le QR code pour en savoir plus ! Rendez-vous sur lestoitspartages.fr pour tous les détails sur le projet.



© CC-BY-SA Coopérative Les Toits partagés



1

L'HISTOIRE

Le premier article du *Lorient Mag* sur Les Toits Partagés date d'octobre 2012 ! L'association lançait alors un appel à celles et ceux qui étaient intéressés par la démarche. Plusieurs années n'ont pas entamé la motivation des porteurs de projet : ils ont continué à travailler, tout en intégrant petit à petit les « nouveaux ». Les travaux préparatoires ont démarré à l'été 2023, et le chantier a véritablement démarré en décembre de la même année. Fin des travaux prévue pour l'automne.



2

Le principe

Les Toits Partagés, c'est un habitat participatif et éco-responsable en coopérative d'habitants. Le groupe d'habitants associés contribue ainsi, par cette forme originale d'habitat, à apporter des réponses collaboratives et concrètes à de nombreux enjeux de société : lien social, bien-vieillir, pratiques éco-responsables, mixité sociale et générationnelle... Ils partageront des espaces, des services, des décisions, avec un impact environnemental réduit.



3

LE STATUT

La coopérative d'habitants, statut juridique créé par une loi de 1947, permet de prendre les décisions en commun : conception du projet, gestion, aspects de la vie commune... Les coopérateurs sont à la fois locataires de leur logement et propriétaires de parts sociales dans la coopérative. Le principe : une personne, une voix ! Les redevances sont, dans la mesure du possible, adaptées aux moyens de chacun, et ce statut permet d'interdire la spéculation.



4

L'architecture

Le choix des Toits Partagés s'est porté sur un bâtiment en R+4, une construction de grande qualité environnementale en ossature bois. Les habitants visent également de faibles charges de chauffage et de production d'eau chaude : des panneaux solaires sont prévus. Le programme architectural comprend 12 logements : six T2 pour des personnes seules, retraitées ou non, et six T3 ou T4 pour des familles avec enfants. Une attention particulière est portée à l'acoustique pour privilégier le bien-vivre ensemble.

ÉCOUTER VOIR

OPTIQUE & AUDITION MUTUALISTES

Et s'il suffisait de pousser la porte pour bien entendre ?

RETROUVEZ NOS CENTRES D'AUDITION À :

LORIENT KERYADO : 13 rue Colonel Le Barillec
Entre le K2 et Décathlon
02 97 82 66 05

LORIENT CENTRE : 16 rue Colbert
Près de l'hôpital du Scorff
02 97 21 46 63

LANESTER : 42 Avenue François Billoux
À côté du centre Alpha et du Quai 9
02 97 76 22 55

N'attendez pas et prenez rendez-vous !

Il s'agit d'un rendez-vous pour permettre aux personnes souffrant d'otites ou d'acouphènes de consulter un professionnel de l'audition. Pour un bilan auditif complet, il est recommandé de consulter un professionnel de l'audition. Dans le cadre du 100% Santé, les aides auditives sont remboursées par l'assurance maladie. Valable sur les appareils auditifs de Classe 1 ou 2 agréés par l'ANSA. Pour plus d'informations, consultez le site de l'ANSA. 02 97 76 22 55.

BILAN AUDITIF
GRATUIT¹
SUR RENDEZ-VOUS

0€
DE RESTE
À CHARGE²
sur vos
aides auditives

LA QUALITÉ DE VIE À PRIX JUSTES



**DERNIÈRES OPPORTUNITÉS
LANESTER "LES ORANGERS"**
Des appartements T4
À partir de 267 000 €*.

Espacil Accession 
Groupe ActionLogement

*lot n°103, T4 de 92 m² avec jardin, terrasses et parking • Architecte : Fabien Coudriet • Illustration : Three D (non contractuelle)
Espacil Accession - Société Coopérative d'Intérêt Collectif d'HLM à forme anonyme à capital variable - RCS Lorient 303 587 596

1865
NAISSANCE
 à Lorient

1912
CRÉATION
 du théâtre de La Grange,
 à Bièvres

1941
DÉCÈS
 dans les Alpes-Maritimes



Rita Strohl, talentueuse compositrice

Elle aura d'ici cet été une plaque de rue à son nom, qui côtoiera celles de Georges Bizet ou Gabriel Fauré, dans le quartier aux noms de rues de compositeurs, à Bois-du-Château. Connaissez-vous Rita Strohl ?



Scannez le QR code
 pour écouter une
 chronique radio
 (France Musique)
 sur Rita Strohl

Rita Strohl est le nom d'artiste d'Aimée Marie Marguerite Mercédès La Rousse La Villette, née à Lorient le 8 juillet 1865. C'est la fille de l'artiste-peintre lorientaise Élodie La Villette (1842-1917) et de Jules La Rousse La Villette. Elle est aussi la nièce de l'artiste-peintre Caroline Espinet (1844-1910). En 1878, son père, devenu colonel, est nommé à Paris. Douée pour la musique, elle entre au conservatoire à l'âge de 13 ans. Elle y suit des cours d'écriture, d'harmonie, de chant et de piano. Elle écrit très jeune et le directeur l'autorise à présenter aux examens certaines de ses compositions. D'abord de la musique de chambre, puis des trios, des quatuors. Elle écrit sa première symphonie à vingt ans : elle finira au feu, Rita ne la jugeant pas digne de son talent. En 1888, Rita épouse l'enseigne de vaisseau Émile Strohl (1863-1900) dont elle gardera le nom. En 1893, Rita Strohl donne un

grand concert au profit de l'œuvre de charité maternelle à Lorient. Après le décès de son époux, venant plus souvent à Paris, sa carrière prend son envol. Elle écrit notamment *La Forêt*, *La Mer*, des symphonies pour deux orchestres qui sont jouées par l'orchestre apprécié à l'époque des concerts Lamoureux. Saint-Saëns, Chausson, Duparc, Vincent d'Indy ne tarissent alors pas d'éloges pour elle. Sa tante, Caroline Espinet, accueillera à Lorient les deux filles de Rita Strohl qui s'est remariée à Meudon en 1908 avec le maître verrier et mélomane Richard Burgsthal (pseudonyme de René Billa). Rita Strohl crée avec lui, en 1912, le théâtre de La Grange à Bièvres. Elle a alors décidé d'abandonner les symphonies pour se consacrer au genre de l'opéra. Parmi ses créations, un cycle celtique, opéra divisé en cinq opéras de deux heures d'inspirations bretonnes. En 1913, elle crée *La Femme pécheresse*, trop coûteux en décors et

aux critiques hostiles. La salle de spectacle ferme dès le début de la Première Guerre mondiale. Le vivant comme un échec, elle quitte Bièvres et part s'installer dans le Midi, où elle compose de moins en moins. Elle tombe peu à peu dans l'oubli. Son ami Jane Bathori lui consacre une émission de radio en 1939, mais, pour autant, elle ne revient pas sur le devant de la scène. Rita Strohl a composé plusieurs pièces lyriques, symphoniques et de musique de chambre. Appréciée par Camille Saint-Saëns, Gabriel Fauré, interprétée par Jane Bathori et Pablo Casals, honorée par Pierre Louÿs et Henri Duparc, elle vit loin des mondanités parisiennes, et peu de ses œuvres ont été éditées ou enregistrées. Son œuvre la plus connue est une sonate pour violoncelle et piano intitulée *Titus et Bérénice*. Elle décède le 27 mars 1941 à La Gaude dans les Alpes-Maritimes.

Infos +
patrimoine.lorient.bzh

RENDEZ-VOUS



DU 20 AU 30 MARS

PÊCHEURS DU MONDE

FESTIVAL PÊCHEURS DU MONDE

17^e édition

« La pêche et le poisson font partie de notre identité »

Du 20 au 30 mars, le festival Pêcheurs du Monde propose plus d'une quarantaine de films en projection, fictions et documentaires, mais aussi un ciné-concert, un spectacle, des expositions et des débats avec les réalisateurs et des spécialistes de la pêche. En 17 ans, le festival lorientais a pris de l'ampleur et attire des cinéastes du monde entier, sur un sujet sensible et fédérateur : la pêche, ses hommes, ses ressources, son avenir. « *Les pêcheurs nous disent "nous sommes la mer" : on ne peut pas dissocier la mer et les hommes, ils sont connectés, affirme Jacques Chérel, président du festival. Surtout en Bretagne : la pêche et le poisson font partie de notre identité.* » Dans un contexte général difficile,

le festival veut aussi proposer une vision différente, à l'échelle des hommes et des femmes qui vivent de la pêche et qui nourrissent le monde. « *On parle d'extinction des espèces, mais c'est peut-être celle des pêcheurs qui est aujourd'hui menacée : plusieurs films nous montrent les ravages de la pollution en Indonésie ou au Sénégal, les désastres de la pêche et de l'aquaculture industrielles, de la mondialisation...* » D'Amérique en Islande, de la Tasmanie à la Bolivie, les films nous invitent dans le sillage du saumon, des phoques, ou encore des peuples qui respectent l'océan nourricier.

Info +

Programme et infos sur www.pecheursdumonde.org

FOOTBALL

France - Angleterre, match au sommet !

L'équipe de France U21, vice-championne olympique, accueille au Moustoir l'Angleterre, championne d'Europe en titre.

Déjà qualifiée pour l'Euro, l'équipe de France Espoirs avait conclu une belle année 2024 par deux rencontres amicales de prestige face à l'Italie et l'Allemagne. Les protégés de Gérald Baticle entament désormais, avec ce match contre l'Angleterre (championne d'Europe en titre) le vendredi 21 mars, une deuxième série de matchs amicaux, pour s'envoler ensuite en Slovaquie au mois de juin prochain. Ils y disputeront en effet l'Euro du 11 au 28 juin. Voici quatre choses à savoir, autour de ce match.

La génération

Cette campagne pour l'Euro 2025 concerne les générations nées après le 1^{er} janvier 2002.

Le coach

Médaillé d'argent avec l'Équipe de France olympique, Gérald Baticle a succédé à Thierry Henry à la tête des Bleuets le 23 août 2024. Ancien attaquant, Gérald Baticle a disputé 365 matches de Ligue 1 (80 buts) sous les couleurs de plusieurs clubs français (Amiens SC, AJ Auxerre, RC Strasbourg, FC Metz, ES Troyes AC et Le Havre AC).

Le record

En battant Chypre 9-0 en octobre dernier, les Espoirs ont établi un nouveau record en match officiel dans leur catégorie depuis 1952.

Le capé

Surclassé lors de la campagne précédente, Arnaud Kalimuendo comptabilise déjà 30 sélections et 9 buts en Espoirs. Il devance Rayan Cherki, Castello Lukeba, Elye Wahi et Bradley Barcola.

Pratique billetterie.fff.fr



**FRANCE
ANGLETERRE**

21 MARS | 21H00 | LORIENT

STADE YVES ALLAINMAT / LE MOUSTOIR

BILLETS À PARTIR DE **7€**
BILLETTERIE.FFF.FR

Emgav



Gros plan sur le Carnaval

Samedi 29 mars, serez-vous réalisateur, acteur, scénariste ou producteur pour défiler dans les rues de Lorient à partir de 15h ? Car, pour cette 32^e édition, le Carnaval fait son cinéma ! En famille, entre amis, vous pouvez entrer dans le défilé (départ Cours de Chazelles) si vous êtes déguisé. Il est ouvert à tous : manifestez-vous auprès des organisateurs le jour J pour être positionné entre les groupes ou à la fin du défilé. Parmi les animations à ne pas manquer, un charleston géant, juste avant la mise à feu du bonhomme Carnaval place Glotin. Un tuto vidéo est disponible sur la page web du Carnaval (scannez le QR code ci-dessus). Et les troupes professionnelles mettront notamment à l'honneur le cinéma de Bollywood, les frères Lumière, le western. *Avatar...*

Bus et bateaux gratuits pour les carnavaliers déguisés !

- Samedi 15 mars entre 14h et 17h, dans le hall du Salon d'honneur de l'Hôtel de ville, et samedi 22 mars à la médiathèque François Mitterrand, réinventez un film culte grâce à la magie du fond vert et l'association J'ai Vu un Doc.
- Vendredi 21 mars à 20h : *Shaun of the dead* au Cinéville (payant). Avec happening photos pour intégrer une affiche de cinéma !
- Vendredi 28 mars entre 17h et 18h : retrouvez l'association « BDC percussions » sur le marché de l'Orientis
- Samedi 29 mars : « Garçons s'il vous plaît » (entre 10h30 et 12h au marché de Merville) ; « Na Beira Do Bar » (roda de Samba à partir de 21h à la Baleine Déshydratée) ; « Phil'art » (orchestre symphonique de Bretagne Sud, entre 20h et 20h45 à La Balise).

Pratique Renseignements au 02 97 02 21 23

Fête de la musique : appel à participation

La Fête de la musique sera de retour le samedi 21 juin ! Placée sous le signe de la fête, de la convivialité et de la découverte, musicale et dansante, cette journée souhaite mettre à l'honneur la diversité des genres musicaux : musiques actuelles ou classiques, musiques traditionnelles, musiques du monde... Tous les styles seront les bienvenus. À cette occasion, il est proposé un appel à participation aux artistes amateurs du pays de Lorient, musicien(ne)s, chanteur(euse)s, danseur(euse)s, en groupe ou en solo, pour partager leurs talents et faire vibrer les Lorientais. Inscriptions en ligne à partir du 24 mars sur www.lorient.bzh. Clôture des inscriptions le 27 avril. La sélection aura lieu au mois de mai, pour une annonce des candidatures retenues fin mai.

Info + www.lorient.bzh à partir du 24 mars



16 - 19 ANS**CÉRÉMONIE CITOYENNE**

PARTICIPER - S'ENGAGER - VOTER

Échangeons sur les manières
d'être citoyen aujourd'hui**16-19 ANS****Cérémonie citoyenne**

Vous êtes lorientais, vous avez entre 16 et 19 ans ? Rendez-vous dans le salon d'honneur de l'Hôtel de ville le samedi 26 avril à 11h30.

La Cérémonie citoyenne est l'occasion d'échanger sur les différentes formes d'engagement citoyen avec des jeunes qui se mobilisent à Lorient, des associations, institutions et les élus de la Ville, sur des thématiques telles que la culture, la sécurité, l'environnement ou le sport... Ces échanges se feront autour d'un brunch.

Si vous avez eu 18 ans récemment, vous pourrez également recevoir votre première carte d'électeur.

Info + www.lorient.bzh

**SPECTACLES****À voir au Conservatoire**

Au Conservatoire, des spectacles sont régulièrement proposés dans l'auditorium. Vendredi 7 mars à 19h30, un rendez-vous est proposé dans le cadre de la saison des enseignants : « Ma mère l'Oye », musiques et contes (tarifs de 5 à 10 €). Alors que Maurice Ravel avait illustré quatre contes de Charles Perrault, pour piano à quatre mains et pour orchestre, ce spectacle présente ici une version transcrite pour piano et quintette à vent par David Walter. Vendredi 4 avril à 19h30 « Ça match ! Lorient-Vannes » : musique, danse et improvisation. Dans la pure tradition des matches d'improvisation théâtrale, deux équipes de musiciens et danseurs des

conservatoires de Lorient et Vannes s'affronteront sur scène (gratuit). Ce spectacle s'inscrit dans le cadre d'un week-end festif organisé en partenariat avec l'association Ty Barouf, autour de l'improvisation. À noter également, vendredi 14 mars à 19h30 (gratuit, sur réservation) « Sur l'infini des routes » : les élèves des classes à horaires aménagés musique et danse (CHAM-CHAD) vous emmènent en voyage au pays de la chanson française avec Michèle Bernard. Ils interpréteront quelques-unes des chansons de cette grande dame auteure – compositrice-interprète.

Info + conservatoire.lorient.bzh

En Bref**EXPO****Guy Brunet**

Venez découvrir l'univers singulier de Guy Brunet à la galerie du Faouëdic ! Artiste autodidacte, il a réinventé le cinéma, pour réaliser... son cinéma. Décors, silhouettes, extraits de films réalisés par l'artiste sont, entre autres, à retrouver dans cette exposition à voir jusqu'au 13 avril. Visites commentées les 8 mars et 13 avril à 15h. Ateliers, projections et rencontres avec des professionnels du cinéma jusqu'au 13 avril.

Info + www.lorient.bzh/guybrunet

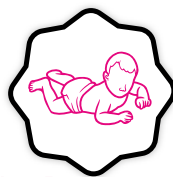
ÉQUIPEMENT**Spectacle vivant**

Le saviez-vous ? Le Plateau des Quatre Vents est une salle de spectacle municipale, située au 2, rue Professeur Mazé, et sa programmation bimestrielle est proposée par les associations lorientaises et les équipements culturels municipaux. Rendez-vous le 23 mars à 15h pour le spectacle « Drôles de chiens », ou le samedi 29 mars à 20h30 pour du théâtre d'improvisation avec l'association « Les Pires ».

Info + [02 97 02 23 39](tel:0297022339)

JEUNESSE**Voyage, voyage**

Du 26 mars au 9 avril, rendez-vous pour l'escale de printemps du festival Voyage, voyage. Mercredi 26 mars à 18h30 : Happy Talk pour améliorer son anglais dans un cadre chaleureux au travers des jeux. Jeudi 27 mars à 18h30 : Café des Globe-Trotters, pour rencontrer des jeunes voyageurs. Mercredi 2 avril, soirée « InternationalLorient ». Renseignements : Info Jeunes Lorient.



En Bref

ÉVÉNEMENT

Bienvenue

Bienvenue chez vous !, l'événement local qui fait découvrir les activités, loisirs et pépites de Lorient Bretagne Sud, revient pour une troisième édition ! Les 4 et 5 avril, au Palais des Congrès, l'office de tourisme invite les habitants de Lorient Agglomération (et d'ailleurs) à découvrir ou redécouvrir la richesse du territoire et des offres de loisirs pour s'évader à deux pas de chez soi. Plus de 50 structures de loisirs, entrepreneurs et prestataires de services de la Bretagne Sud seront au rendez-vous. Ils présenteront leurs savoir-faire et les pépites de la destination : nautisme, musées, parcs, croisières, sorties, événements et bien d'autres surprises !

Info + Le vendredi 4 avril de 14h à 18h et le samedi 5 avril de 10h à 18h. Gratuit.

CFA

Apprentissage

Les Mercredis de l'apprentissage, c'est un parcours-découverte du CFA (rue Saint-Marcel), deux mercredis par mois à partir de 14h, sans inscription. Rendez-vous le 19 mars, puis les 2 et 23 avril. Venez découvrir les diplômes, métiers, dispositifs d'alternance...

À noter également, dans le cadre de la Semaine de l'apprentissage en Bretagne, un atelier « Dans la peau d'un cuisinier » est proposé mercredi 26 mars à 14h sur inscription au 02 97 35 31 80. Découvrez la formation proposée en CAP, le plateau, et cuisinez comme un futur chef !

ANIMATIONS

Semaines de la Petite Enfance

Les Semaines de la Petite Enfance se déroulent du 10 au 29 mars, avec un programme d'animations gratuites pour les enfants et leurs parents (voir aussi p. 13). Cette année, le thème « Encore ! Jouer à l'infini » nous invite à vivre une expérience de lâcher-prise. Parmi les animations proposées, des spectacles (le 16 mars à la Maison des Familles, les 24, 25 et 26 mars à La Balise, le 26 mars à la médiathèque...), un atelier parents-enfants au centre social du PLL-Polygone, un parcours motricité à la Maison Pour Tous de Kervénanec, un atelier Jeux de construction à la Maison de quartier de Bois-du-Château, de la baby-gym à l'Escale Brizeux... Renseignements : 02 97 02 22 88 ou semainepetiteenfance@lorient.bzh

Info + Détails sur www.lorient.bzh



VACANCES SCOLAIRES

Tous au Musée !

Durant les vacances scolaires, le Musée de la Compagnie des Indes propose des animations à hauteur d'enfants ! Avec « inventeurs d'épave », les 7-12 ans plongent dans le rôle d'un archéologue sous-marin et explorent les secrets de la vie à bord des navires du 18^e siècle, à travers une fouille archéologique (les 11 et 18 avril). Les 5-8 ans ont quant à eux rendez-vous dans le petit atelier du musée pour modeler leurs propres pièces inspirées de trésors engloutis, en suivant les différentes étapes de fabrication (les 9 et 16 avril). À noter également, une visite guidée en famille, à partir de 7 ans.

Info + Payant, infos et réservations sur musee.lorient.bzh



BASKET**Harlem Globetrotters**

Les Harlem Globetrotters, légendes du basket-ball mondial, seront au Palais des sports de Kervaric le 26 mars ! Depuis près d'un siècle, ils jouent aux quatre coins des cinq continents en faisant vibrer les foules et les parquets. Plus qu'une simple équipe de basket-ball, ils incarnent l'histoire alliant authenticité et créativité avec brio. Pour cette tournée « all star » : spectacle, adrénaline et fous rires au programme !

Pratique Payant, billets et places sur fnac.com, Carrefour spectacles...

**LORIENT-GALWAY****Jumelage, Saint-Patrick : une semaine d'exception**

Du 17 au 23 mars, les festivités traditionnelles de la Saint-Patrick se doublent d'un anniversaire : le jumelage Lorient-Galway a 50 ans. Toute la semaine, de nombreuses sessions irlandaises et des concerts sont prévus au Galway Inn, à la Tavern Ar Roue Morvan, au Bar d'En Face, et au WestPort Inn. Le Plateau des Quatre Vents accueillera un concert lundi 17 à partir du 18h30, le premier d'une belle série d'animations musicales en ville, puis un ciné-goûter avec « Le chant de la mer » (à partir de 7 ans) le mercredi 19 à 14h. Le Cinéville se met au vert lui aussi avec une programmation spéciale (payant) : « L'Irlandais » (lundi 17, 20h30, VO), « Belfast » (mardi 18, 20h30, VO), « The Quiet Girl » (mercredi 19, 20h30, VO). À l'UBS, un focus sur l'identité irlandaise des locuteurs du comté de Galway, au sud du Connemara, sera proposé jeudi 20 mars (conférence à l'auditorium de la Maison de la recherche). Samedi 22 mars, journée exceptionnelle en vue dans le secteur Moustoir - Hôtel de ville avec de nombreuses initiations (football gaélique, danses irlandaises), exposition dans la salle des mariages, déambulation musicale place de l'Hôtel de ville, et le traditionnel Céilí au salon d'honneur à 20h, avec Galvian Way - groupe venu directement de Galway.

Info + www.lorient.bzh

UNIVERSITÉ**Le Mois du Genre à l'UBS**

Avec Le Mois du Genre du 3 au 28 mars à l'UBS, une quinzaine d'événements pour briser les normes ! À travers des conférences, des ateliers d'écriture et de lecture, des tables rondes, des expositions ou encore des actions de sensibilisation, le public est invité à réfléchir et échanger autour des questions d'égalité de sexe, d'identité, de sexualité. Cette manifestation vise également à sensibiliser la communauté universitaire sur le sujet en croisant arts et sciences.

Info + www.univ-ubs.fr

Instant *Seniors*

Attention à la dénutrition

Pathologie silencieuse et souvent sous-diagnostiquée, la dénutrition touche plus de 2 millions de personnes en France, dont 25 % des plus de 70 ans vivant seuls, et jusqu'à un patient âgé sur deux à l'hôpital. Le point avec le docteur Audrey Le Hénaff, nutritionniste au GHBS, et Laurence Le Luherne, cadre de santé diététicienne.



La dénutrition, c'est quoi ?

On parle de dénutrition quand l'organisme est en déséquilibre : les apports nutritionnels sont inférieurs aux besoins ou aux dépenses. Souvent parce qu'on mange moins ou parce que les besoins augmentent à cause d'une maladie, d'un traitement. Elle doit être dépistée pour être prise en charge au plus tôt. Car la dénutrition peut impliquer des complications : faiblesse musculaire, risque de chutes, d'infections, baisse d'autonomie...

Pourquoi touche-t-elle davantage les seniors ?

Les seniors sont plus souvent sujets à des pertes d'appétit, une altération du goût et de l'odorat, des soucis de mastication ou de digestion. Ils peuvent être isolés, malades, avoir des troubles cognitifs qui font qu'ils vont davantage dépendre d'une aide extérieure pour leur repas. Parfois, ils doivent suivre des régimes sans sel, sans gras ou sans sucre : ils pensent bien faire en mangeant

moins. Alors que, au contraire, les besoins en protéine sont importants chez les seniors !

Comment la dépister ?

Plusieurs signes sont à surveiller : une perte de poids (vêtements devenus trop lâches, une bague trop grande), une diminution de l'appétit, une baisse de la fréquence des repas, des difficultés à manger. Il faut être vigilant, surveiller son poids (au domicile, éventuellement à la pharmacie et systématiquement lorsque l'on consulte son médecin traitant) et signaler toute perte involontaire à son médecin.

Quelles solutions ?

Il faut veiller à maintenir un apport en protéines suffisant car les besoins protéiques sont plus importants chez le sujet âgé, alors même que leur apport régresse souvent : on constate fréquemment une inappétence pour la viande, des difficultés de mastication et un apport calorique en inadéquation

avec ses dépenses. Nous avons établi des recettes faciles à préparer chez soi (voir infos pratiques ci-dessous) pour enrichir les plats sans changer les quantités : un potage avec des lentilles, des verrines de légumes avec du fromage, des œufs au lait... Ces recettes sont testées et validées, adaptées aux goûts et aux habitudes alimentaires des seniors. À l'hôpital, un patient dénutri bénéficie d'une prise en charge sur mesure : d'abord on propose une alimentation thérapeutique avec des plats enrichis, ainsi que des repas fractionnés avec des collations. Et, si cela est insuffisant, il existe des compléments nutritionnels oraux (boissons lactées, crèmes, jus de fruits, biscuits), et, en dernier recours, une alimentation artificielle. Nous faisons en sorte de suivre les goûts et les capacités alimentaires de chacun, pour redonner l'envie de manger.

Info + Recettes à retrouver sur www.ghbs.bzh



Le maire vous répond

Posez vos questions en utilisant l'un des outils à votre disposition (voir ci-contre), une réponse vous sera apportée ! N'oubliez pas d'indiquer votre nom et adresse.



Le projet BreizhGo Express Sud, c'est quoi concrètement ?



Un accord a été signé récemment, en décembre dernier, entre la Région et les intercommunalités du sud de la Bretagne (de Quimper à Vannes), pour acheter trois nouveaux trains TER et augmenter ainsi l'offre quotidienne. Il faut savoir que, depuis 2019, la fréquentation des TER, sur l'ensemble de la Bretagne, a augmenté de 46 %. Le projet BreizhGo Express Sud vise un train toutes les 30 minutes entre Quimper et Vannes aux heures de pointe, soit 21 circulations supplémentaires. À Lorient Agglomération, le territoire devrait ainsi bénéficier de 127 arrêts en 2026, contre 85 en 2023 (+ 49 %). Notre gare est concernée, d'autres gares de taille plus modeste également (Brandérion, Gestel...). Ce service devrait être opérationnel d'ici septembre, dans sa première phase. Il est financé à 70 % par la Région et à 30 % par les six intercommunalités. Un cofinancement et un partenariat qui représentent d'ailleurs une grande première au niveau national !

J'ai vu que plusieurs toilettes publiques avaient été remplacées. Pourquoi ne pas simplement les moderniser, cela coûterait moins cher ?



En effet, deux sanitaires ont été remplacés fin 2024 boulevard Joffre et place Alsace-Lorraine, et un nouvel équipement a été installé à l'Orientis. Notons également qu'une toilette sèche est disponible depuis début décembre au parc sportif de la République. Il faut savoir que la majeure partie des équipements actuellement présents a été installée entre 2007 et 2009, et ce parc est très vieillissant. Les modèles et les pièces de rechange n'existent plus sur le marché. Les nouveaux sanitaires ont donc été conçus pour garantir une accessibilité totale à tous les usagers : chaque cabine est adaptée aux personnes à mobilité réduite (PMR). Le taux d'utilisation de nos 19 sanitaires publics confirme la demande : les WC équipés de compteurs font apparaître des moyennes de 10 000 à 15 000 utilisations par an. Fin 2022, la Ville a inscrit une enveloppe pluriannuelle de 450 000 € sur trois ans pour acquérir huit ou neuf sanitaires automatiques, pour un coût à l'unité situé entre 50 000 et 60 000 €.

NOUS ÉCRIRE, NOUS CONTACTER

www.lorient.bzh

Sur le site web de la Ville de Lorient, vous trouverez un lien « Nous écrire » en page d'accueil (bandeau du bas).

Courrier

Hôtel de ville
2, boulevard Leclerc
CS 30010 – 56315 Lorient Cedex

Mail

contact@lorient.bzh

Téléphone

02 97 02 22 00
02 97 02 23 23 (SIV et mairie hors
ouverture de l'Hôtel de ville)

Appli Lorient et moi à télécharger sur les stores

POUR NOUS SUIVRE

-  **villedelorient**
-  **lorientanorient**
-  **Ville de Lorient**
-  **Ville Lorient**
-  **VilledeLorient**



Laure Dechavanne
Adjointe au maire
déléguee aux
mobilités, à la voirie,
à l'espace public,
aux espaces verts,
à la reconquête
végétale et à la
politique numérique

UNISSONS LORIENT

Lorient, plus vrai que nature

Alors que la Bretagne a récemment subi des inondations historiques, il est plus que jamais essentiel que la Ville s'adapte au dérèglement climatique et qu'elle mobilise des moyens pour en limiter les effets délétères. Lorient est une ville en partie bâtie sur l'eau, et depuis sa reconstruction, elle est restée très minérale, ce qui contribue aux épisodes d'inondations. C'est pourquoi la désimperméabilisation et la végétalisation des espaces publics sont nécessaires ; c'est le concept de la « ville éponge » : il s'agit de reconstituer le cycle naturel de l'eau en l'infiltrant dans les sols. Pour ce faire, tous les nouveaux projets urbains prennent désormais en compte cette exigence écologique.

Ainsi, la plaine sportive du Moustoir prévoit 264 nouvelles plantations et des noues paysagères pour capter naturellement 1250 m³ d'eau pluviale. De même, les aménagements de l'avenue Jean Jaurès ont été pensés pour absorber au maximum l'eau de pluie et éviter qu'elle ne ruisselle sur la chaussée. La végétation massive, alliée à des matériaux absorbants, comme les pavés à joints engazonnés sur les places de stationnement, favorisent cette infiltration dans la terre. C'est également ce qui a guidé

la conception de la nouvelle rue de la Patrie qui fera la part belle à la végétation. Cette gestion intégrée des eaux pluviales constitue le socle et l'invariant des concertations menées avec les riverains et les commerçants en amont de tout aménagement de l'espace public.

Dans ce même objectif, nous avons instauré un « coefficient de biotope » qui impose désormais à tout promoteur de consacrer une part de son projet d'aménagement à la végétation. À Bodelio, par exemple, les plantations en pleine terre sur les terrains privés viennent compléter les généreux espaces publics dédiés à la nature. Les cours d'école se transforment également, pour offrir plus de verdure et d'espaces naturels aux enfants, comme le montre l'ambitieux projet démarré à l'école Bisson, qui triple la surface végétale des cours. La renaturation des cimetières participe aussi de la désimperméabilisation des sols, tout en ménageant un cadre serein et propice au recueillement.

Ainsi, fidèles à nos engagements, nous œuvrons activement pour la reconquête végétale de notre ville : « Lorient plus vrai que nature ».

PROCHAINES SÉANCES DU CONSEIL MUNICIPAL

3 avril, 22 mai,
26 juin. À partir de
18h. Les séances
sont diffusées
en direct sur la chaîne
YouTube de la Ville.



Séances sur YouTube
[Ville Lorient](#)



LORIENT EN COMMUN

Logements sociaux. Inégalités à tous les étages !

Les locataires de Morbihan Habitat, principal bailleur social de Lorient, ont vécu une fin d'année compliquée et angoissante : un rappel de charges prohibitif marquant l'impact de l'augmentation de l'énergie en 2023 est arrivé dans leurs boîtes aux lettres début décembre.

Des rappels jusqu'à 300 € parfois, prélevés parfois d'un coup sur les comptes bancaires... Au-delà de la gestion pour le moins maladroite du bailleur pour amortir cet impact, nous y voyons un problème majeur auquel vont être confrontés à l'avenir les habitants de notre ville et singulièrement les plus fragiles d'entre eux : des factures d'énergie augmentant chaque année et des charges auxquelles il sera de plus en plus difficile de faire face.

Le plus gros des bâtiments de notre habitat social est érigé : conçu à l'époque où on ne se préoccupait guère du coût de l'énergie, tout avait été détruit par la guerre, on a fait vite et pas toujours bien. Mis à part dans les bâtiments qui ont été isolés, l'humidité est un fléau, la lutte contre la moisissure une préoccupation pour beaucoup d'habitants.

Le minimum de 19° de température dû aux locataires est loin d'être atteint partout, alors même que ce niveau est considéré comme insuffisant en Bretagne. De plus, tout le parc arrive en

obsolescence en même temps : partout il y a des réparations urgentes à faire.

Ce problème est majeur dans notre ville, et la majorité actuelle n'en est pas consciente : Lorient a de ce fait une dette financière, écologique et économique énorme, qui va demander au moins des dizaines de millions d'€ d'investissements à relativement court terme. Au lieu de lancer des grands chantiers inutiles, ce sujet devrait être une priorité absolue.

De plus, nous sommes en déficit de logements sociaux : les temps d'attente atteignent jusqu'à 18 mois et la politique de la majorité consiste à promouvoir le logement haut de gamme et non le logement social. Les villes alentour continuent de payer des amendes plutôt que de construire du logement social à hauteur de ce qu'exige la Loi. Nous sommes très inquiets de cette situation.

Tout cela illustre bien que nous sommes déjà au pied du mur du réchauffement climatique. Il nous faut un véritable plan de rénovation énergétique à la hauteur des enjeux, afin de se prémunir des futures augmentations des coûts de l'énergie : ce serait une vraie mesure sociale qui améliorerait les conditions de vie des locataires et serait bonne pour la planète.



Claire Herlic

elus.lorientencommun@gmail.com
Facebook : @LorientEnCommun
Téléphone : 07 60 42 08 05

BIEN VIVRE LORIENT

Quels projets d'habitat pour demain ?

Lorient, à l'instar de nombreuses villes en France, se trouve confrontée à des défis significatifs en matière d'accès au logement, tant dans le secteur public que privé. Ces difficultés découlent de divers facteurs, notamment une demande élevée couplée à une offre limitée, des prix de l'immobilier en hausse, ainsi que des conditions d'accès complexes pour obtenir un logement à coût maîtrisé (social).

Une source d'inquiétude réside dans les informations contradictoires livrées par Lorient Agglomération et par Morbihan Habitat à la presse quotidienne. D'une part, Lorient Agglomération annonce la programmation de 1 513 logements, principalement soutenus par Morbihan Habitat.

D'autre part, ce dernier évoque une réduction significative de la construction de logements neufs pour les années à venir, passant de 70 % à 40 %. La question qui se pose est donc celle du nombre exact de logements neufs qui sera finalement réalisé.

Par ailleurs, il est légitime de s'interroger sur les futurs programmes immobiliers. À l'heure actuelle, aucune initiative concrète ne semble se profiler à l'horizon, que ce soit dans le quartier de Bodélio, autour de la gare ou au Bois du Château. Étant donné la longue durée nécessaire pour passer de l'étape de conception à celle de la réalisation immobilière, il est raisonnable de craindre que ces incertitudes pèseront sur les projets futurs bien au-delà de la fin du mandat.

Bruno Blanchard

Bien Vivre Lorient

5 rue de l'Enclos du port - 56100 Lorient
bienvivrelorient@gmail.com - tel. 06 18 54 35 79



DEMAIN LORIENT

Logement : une offre diversifiée et accessible

La politique du logement porte des enjeux cruciaux : créer les conditions d'un accès au logement autonome de qualité pour tous, à des prix accessibles ; cette offre de logement au Pays de Lorient doit en outre participer à l'attractivité du territoire. La ville de Lorient connaît une dynamique de constructions, fruit du renouvellement urbain initié par l'équipe municipale de Norbert Métairie (pour les quartiers de Bodélio, de la gare, du Péristyle, du Manio et de Bois du Château) et actuellement mis en œuvre.

Ce renouvellement est une chance pour offrir des opportunités de logements dans une ville depuis longtemps saturée en terrains constructibles disponibles. Ce renouvellement urbain, par des phases de « déconstruction-reconstruction », est également un levier important de sobriété énergétique en substituant des bâtiments hautement performants à des passoires énergétiques.

Afin de répondre au plus grand nombre, il convient de diversifier les types de logements pour s'adapter aux attentes des étudiants, des jeunes travailleurs, des familles, des personnes dépendantes, des primo-accédants, des personnes en recherche de colocations. Enfin, un accompagnement des propriétaires dans la mise aux normes de logements classés « passoire énergétique » (G) et dorénavant interdits à de nouveaux contrats de location (depuis le 1^{er} Janvier 2025), doit être engagé pour maintenir une offre de qualité. Cela représente en moyenne 15% du parc privé.



Laurent Tonnerre

Les marchés de Lorient

Halles de Merville

Halles ouvertes chaque matin, du mardi au dimanche jusqu'à 13h (halles provisoires rue Jean Le Coutaller) ; marché extérieur : mercredi et samedi, le matin.

[Avenue Anatole France](#)
[hallesdemerville.bzh](#)

Place de l'Hôtel de ville

Marché bio le mardi de 16h à 19h.

Bois-du-Château

Vente de légumes à la ferme, parc de Bois-du-Château, le premier mercredi du mois jusqu'en avril de 16h30 à 18h30.

Boucher-charcutier et poissonnier, le mercredi matin devant le centre commercial Kennedy.

Carnel

Un boucher-charcutier le mardi de 15h30 à 19h devant la boulangerie La Station.



Keryado

Marché alimentaire et textile, le vendredi matin place de la Liberté.

Place F. Mitterrand

Marché chaque dernier vendredi du mois (28 mars, 25 avril) de 16h à 19h.

Place Polig Monjarret

Un producteur de légumes le samedi matin.

Kerentrech-Chazelles

Samedi matin, cours de Chazelles.

Numéros utiles

POMPIERS-SAMU
112

POMPIERS
18

POLICE
17

SAMU
15

PHARMACIES DE GARDE
32 37

CENTRE ANTI POISON
02 99 59 22 22

HÔPITAL DU SCORFF
02 97 06 90 90

N° VERT LORIENT AGGLO
Déchets-Eau-Habitat
0 800 100 601

URGENCE PAR SMS
114



Rencontrez vos élus...

TEL. :
02 97 02 22 00

MAIRE

• **Fabrice Loher**

ADJOINTS

• **Morgane Christien**
Première adjointe - Éducation, vie étudiante, prévention santé, jumelages et coopération décentralisée

• **Alain Le Brusq**
Commerce et vie économique locale

• **Sophie Palant – Le Hagarat**
Culture et patrimoine

• **Guy Gasan**
Sécurité et prévention

• **Maryvonne Le Grévès**
Action sociale, solidarités personnes âgées, handicap et famille

• **Fabien Audard**
Sports et activités physiques

• **Chantal Lallican**
Affaires juridiques, commande publique, évaluation et prospective financière

• **Christian Le Dû**
Bâtiments, accessibilité et établissements recevant du public

• **Laure Dechavanne**
Mobilités, voirie, espace public, espaces verts, reconquête végétale et politique numérique

• **Bruno Paris**
Environnement, transition énergétique

• **Christophe Ginot**
Emploi, formation, économie sociale et solidaire, insertion professionnelle et responsabilité sociétale des entreprises

• **Michel Toulminet**
Urbanisme, logement et politique de la ville

• **Christelle Le Ray**
Petite enfance

• **Cécile Besnard**
Vie des quartiers et démocratie participative (secteur Lorient Sud)

• **Stéphane Daniel**
Vie des quartiers et démocratie participative (secteur Lorient Nord)

CONSEILLERS DÉLÉGUÉS

• **Fanny Grall**
Condition animale

• **Anita Jaume**
Administration générale

• **Michel Le Lann**
Ressources humaines, services funéraires

• **Athéna Martinat**
Jeunesse

• **Cindy Pogam**
Vie associative

• **Brigitte Pouch**
Logement social

HABITER OU INVESTIR À INZINZAC-LOCHRIST

Appartements

Les Terrasses de la Rive Rue du Blavet



21 appartements T2, T3 ou T4

Emplacement idéal le long de la rivière Blavet.
Commerces et services à proximité.

Terrains à bâtir

Le Hameau Françoise Dolto Rue Françoise Dolto



**30 terrains libres de constructeur
de 280 à 540m²**

Un écrin de verdure, en cœur de ville,
aménagement éco-responsable.

Les Coteaux de la Montagne Rue Ambroise Croizat



**14 terrains libres de constructeur
de 281 à 667m²**

Lotissement entouré de verdure, proche des
commerces et des services.


POLIMMO
PROMOTION AMÉNAGEMENT

RENSEIGNEMENTS ET VENTE :

02 98 95 99 92 - polimmo.fr

Siège social : 5 Avenue Léon Blum - 29000 Quimper

Agence de Lorient : 52D Cours de Chazelles - 56100 Lorient

Illustrations non contractuelles - crédits : Trois Déclic, Epsilon 3D et Archivolet


**RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE**
Liberté
Égalité
Fraternité


GRETA-CFA
BRETAGNE SUD)))

**J'ai le bon plan
pour trouver un emploi !**

**Je me forme
avec le
GRETA-CFA.**



**+ 200 FORMATIONS
dans 10 secteurs qui recrutent**



LES SERGE (GAINSBURG POINT BARRE) MUSIQUE

ADAPTATION ET MISE EN SCÈNE
STÉPHANE VARUPENNE
ET **SÉBASTIEN POUDEROUX**
Avec la troupe de la Comédie-Française

**19 AU 21
MARS
2025**
SALLE
MARIE DORVAL


**COMÉDIE
FRANÇAISE**


**THEATRE
DE LORIENT**
CENTRE DRAMATIQUE NATIONAL

 **02 97 02 22 70**
THEATREDELORIENT.FR

