

ÉCONOMIE & EMPLOI

Un territoire en action pour
construire un avenir durable



86

DOSSIER ÉCONOMIE ET EMPLOI

Page 4 à 11

DES AGRICULTEURS DE DEMAIN, ACCOMPAGNÉS PAR LA COOPÉRATIVE CO-ACTIONS ET LA CCM

Page 12

EXEMPLARITÉ ET EXIGENCE POUR LA RÉNOVATION DU CENTRE DE RESSOURCES

Page 13

UNE NOUVELLE DÉCHÈTERIE À CABANAC-ET-VILLAGRAINS

Page 14

COLLECTES ET DÉCHÈTERIES

Page 15

UN RÉSEAU DE BUS POUR RELIER ET DYNAMISER LE TERRITOIRE

Page 16 à 17

COTEAC « CHEMIN FAISANT » : UN BILAN POSITIF

Page 18

COTEAC 2025-2028 : UN NOUVEAU SOUFFLE

Page 19

BAFA : DYNAMISER L'EMPLOI JEUNE SUR LE TERRITOIRE

Page 20

LE POINT ÉCOUTE JEUNES : UN SOUTIEN ESSENTIEL POUR LA JEUNESSE DU TERRITOIRE

Page 21

ACCOMPAGNER LES PROJETS LOCAUX POUR UN TERRITOIRE DYNAMIQUE

Page 22

LA CCM AU QUOTIDIEN

Page 23

L'ESPRIT COMMUNAUTAIRE

MAGAZINE D'INFORMATION

DIRECTEUR DE LA PUBLICATION Bernard Fath,
Président de la Communauté de Communes de Montesquieu

RÉDACTEUR EN CHEF Samantha Chevrier

COORDINATION ÉDITORIALE Service communication

RÉDACTION Xavier Barrabes (Timecom)

CRÉDITS PHOTOS CCM, Adobestock, Ayca architecture, Collectif Aleas

DÉPÔT LÉGAL à parution – Magazine trimestriel – ISSN : 761-3213 – avril 2025

CONCEPTION @agencescoopcommunication – 15296-MEP

IMPRESSION Imprimerie Lestrade – PEFC n°10-31-1377 – Tirage 22 000 exemplaires

 facebook.com/CDCMontesquieu

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DE MONTESQUIEU

Site Montesquieu

1, allée Jean Rostand – 33650 Martillac

Tél. 05 57 96 01 20

contact@cc-montesquieu.fr



STOP PUB

L'Esprit Communautaire est distribué dans toutes les boîtes aux lettres même celles ayant l'autocollant "stop pub". Si vous ne le recevez pas, contactez le service communication.

> L'ÉDITORIAL DU PRÉSIDENT

Madame, Monsieur,

La bataille pour l'emploi : Un développement économique innovant, solidaire et sobre

Dans un monde en constante évolution, la question de l'emploi est une priorité centrale pour nos territoires. La bataille pour l'emploi, loin d'être une simple question de chiffres ou de statistiques, est un défi humain, social et économique. À la communauté de communes de Montesquieu, nous avons fait le choix d'une politique de développement économique ambitieuse et innovante, tout en plaçant la solidarité et la sobriété au cœur de nos actions.

Un développement économique innovant

L'innovation est au cœur de notre stratégie. Dans un contexte économique de plus en plus concurrentiel, il est indispensable de diversifier nos sources d'emplois et de renforcer notre attractivité. Pour cela, nous soutenons activement les secteurs porteurs de demain et marqueurs de l'identité du territoire : les biotechnologies, la viti-viniculture, les éco-technologies, le numérique, l'aéronautique décarbonnée, l'écologie industrielle territoriale... A travers l'écosystème fédéré autour d'Eurêkapôle, nous travaillons avec des entreprises locales, des start-ups et des acteurs de la recherche pour favoriser la création d'emplois qualifiés, durables et à la pointe des nouvelles technologies.

Nous portons également des dispositifs d'accompagnement des entrepreneurs, avec un focus particulier sur le tissu économique local (commerce, artisanat, TPE et PME) qui est le premier pourvoyeur d'emploi sur notre territoire. Aux côtés des communes pour dynamiser les centre-bourgs, la CCM soutient aussi bien la création de commerces de proximité que de tiers lieux productifs artisanaux. Ainsi, notre objectif est de faire de notre territoire un véritable laboratoire d'idées et un modèle de développement économique résilient face aux défis actuels.

Un développement solidaire

Mais l'innovation ne doit pas se faire au détriment de la solidarité. Nous croyons fermement que le développement économique doit bénéficier à toutes et tous, aux plus jeunes comme aux plus âgés, aux diplômés comme aux non-diplômés. C'est pourquoi nous déployons des



ÉVOLUTION DU NOMBRE D'EMPLOIS SUR LE TERRITOIRE

(Sources : Insee, RP2010, RP2015 et RP2021, exploitations principales lieu de résidence et lieu de travail, géographie au 01/01/2024 / AGDE)

actions concrètes pour lutter contre les inégalités d'emploi et favoriser l'insertion professionnelle.

Les jeunes sont au cœur de nos préoccupations, et nous mettons l'accent sur la formation, à l'exemple des formations au BAFA qui permettent un premier accès à l'emploi pour nombre de nos jeunes, ou encore du Club Robotique » du fablab qui les initie aux technologies et au numérique. De plus, nous œuvrons pour faciliter l'accès à l'emploi des personnes éloignées du marché du travail, par le biais de notre service emploi, des marchés passés avec des entreprises d'insertion ou encore de notre partenariat avec le PLIE des Graves.

Une approche sobre foncièrement

Nous sommes également convaincus qu'un développement économique viable et durable passe par une sobriété foncière et une gestion raisonnée des ressources. La rareté du foncier et les enjeux environnementaux nous obligent à repenser notre modèle de développement en privilégiant la réutilisation des espaces et en limitant l'artificialisation. Cela implique également une concertation accrue entre les communes pour garantir un aménagement économique équilibré et qualitatif.

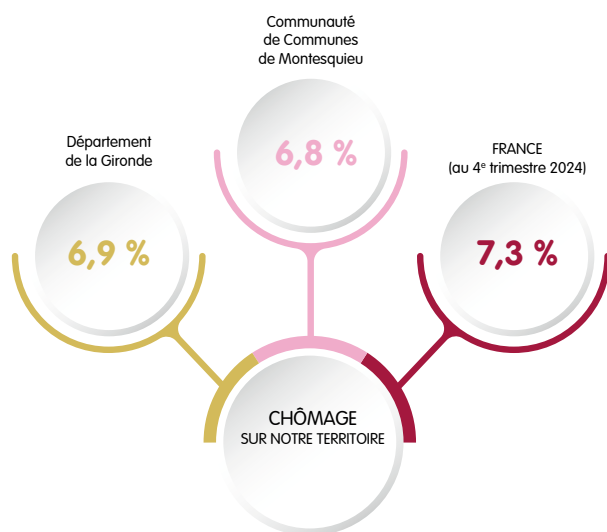
Les nouvelles zones d'activités économiques doivent être pensées avec une vision à long terme : la préservation de notre environnement et le respect des équilibres écologiques. Les projets – notamment le projet d'extension de la Technopole – sont systématiquement évalués en termes d'impact environnemental et de sobriété foncière afin de créer des emplois tout en préservant les ressources pour les générations futures.

Une politique cohérente pour une bataille commune

La bataille pour l'emploi est un combat collectif. Elle nécessite la mobilisation de toutes les forces vives du territoire : collectivités, entreprises, associations et citoyens. Grâce à une politique de développement économique tournée vers l'innovation, la solidarité et la sobriété, nous pourrions relever le défi : créer des emplois pour tous et faire de notre territoire un modèle de développement économique responsable.

La bataille pour l'emploi continue, mais elle passe désormais par une nouvelle vision de l'avenir, où l'économie rime avec solidarité et respect de l'environnement. C'est un choix de société, un choix qui engage chacun d'entre nous.

Bernard Fath
Président de la Communauté
de Communes de Montesquieu



(Sources : France Travail – Données brutes / Insee – Données CVS / Insee – Données brutes)

UN TERRITOIRE AVEC DES ATOUTS ET UNE STRATÉGIE

La Communauté de Communes de Montesquieu s'affirme comme un territoire économique stratégique et attractif, bénéficiant d'un cadre naturel préservé et d'une dynamique économique soutenue. Fortement influencé par la proximité de Bordeaux, ce territoire conjugue qualité de vie, innovation et ambition écologique. Retour sur les piliers de sa stratégie de développement économique et les actions mises en œuvre dans le cadre du Schéma Régional de Développement Économique, d'Innovation et d'Internationalisation (SRDEII).



PRÈS DE 6 613
ÉTABLISSEMENTS
REPRÉSENTANT PLUS
DE 15 000 EMPLOIS

UNE STRATÉGIE ANCRÉE DANS LE DIAGNOSTIC TERRITORIAL

La Communauté de Communes de Montesquieu rassemble 13 communes et près de 6 613 établissements, représentant plus de 15 000 emplois. Si les activités industrielles et agricoles y restent minoritaires, le territoire se distingue par ses zones d'activités dynamiques. De beaux fleurons industriels y sont ainsi installés : Dal'Alu, Le Petit Basque, Colissimo, Cacolac, Merck, Weiss Technik et bien d'autres.

Afin de poursuivre l'appui au tissu économique et la consolidation des activités présentes, le diagnostic actuel met en lumière des défis majeurs : répondre aux besoins croissants en foncier tout en respectant les objectifs de "zéro artificialisation nette" d'ici 2050, et renforcer les mobilités pour connecter les zones d'activités à la Métropole et aux centres-bourgs.

SIX AXES STRATÉGIQUES POUR UN DÉVELOPPEMENT ÉQUILIBRÉ ET DURABLE

Adoptée en décembre 2023, la stratégie communautaire s'inscrit en cohérence avec les orientations du SRDEII (schéma économique portée par la Région Nouvelle Aquitaine) et repose sur six axes :



1. L'aménagement durable des zones d'activités :

l'objectif est de développer des espaces économiques résilients, en favorisant des infrastructures durables, en densifiant et mutualisant les espaces, et prenant en compte les spécificités et enjeux de chaque site



2. L'accompagnement à la création et au développement d'entreprises :

la CCM soutient activement les TPE et PME via un parcours d'accompagnement individualisé et des ateliers de formation dédiés aux thématiques entrepreneuriales comme la gestion ou le numérique.



3. Le soutien aux filières stratégiques : la Technopole Bordeaux Montesquieu joue un rôle central, en étant un véritable écosystème pour les entreprises innovantes grâce à son parcours résidentiel : incubateur, pépinière et hôtel d'entreprises, et son parcours d'accompagnement aux start up.



4. Le renforcement des synergies économiques :

la mise en réseau des acteurs économiques est encouragée à travers des animations et des événements comme les petits-déjeuners d'entreprises ou les coopérations inter-filières



5. La promotion du territoire :

des actions ciblées visent à valoriser l'attractivité économique du territoire, notamment par une présence accrue dans les réseaux régionaux et travail avec les clusters et pole de compétitivité nationaux.



6. Le développement de l'économie de proximité :

La politique locale du commerce permet de maintenir une activité dynamique dans les centres-bourgs, afin de favoriser la consommation locale et de limiter les déplacements de chacun. Un fonds de concours aide financièrement les communes à créer des locaux commerciaux et multiservices pour répondre aux besoins des habitants.

UNE INFLUENCE POSITIVE ET UNE COMPLÉMENTARITÉ ÉCONOMIQUE AVEC LA MÉTROPOLE BORDELAISE

La proximité de Bordeaux est un atout notable pour la Communauté de Communes de Montesquieu. En tant que pôle d'emploi et d'innovation, la Métropole favorise les relations économiques et l'attractivité du territoire communautaire. L'aménagement économique, les offres de mobilités et les dynamiques de filières sont réfléchies de façon coordonnée avec Bordeaux Métropole. Notre territoire dispose de savoir-faire et d'un maillage d'entreprises favorable au desserrement économique tout en consolidant le tissu économique des deux territoires.

UNE POLITIQUE ÉCONOMIQUE CONCRÈTE DEPUIS SA CRÉATION

Depuis sa création, la Communauté de Communes de Montesquieu a déployé des actions structurantes ancrées dans le quotidien des entreprises :

- Gestion des zones d'activités : Entretien des voiries des zones d'activité, extension progressive de la Technopole Bordeaux Montesquieu pour accueillir des entreprises à forte valeur ajoutée et suivi immobilier

- Soutien à l'emploi : Le service emploi de la CCM accompagne les recrutements des entreprises locales et propose des solutions aux demandeurs d'emploi.
- Transition écologique : Stratégie de résilience économique, accompagnement des entreprises dans leur projet de transition et ajout d'éco-conditionnalités dans les aides publiques de la Région Nouvelle Aquitaine pour favoriser des pratiques responsables des acteurs économiques

VERS UN AVENIR ÉCOLOGIQUE ET INNOVANT

La Communauté de Communes de Montesquieu ambitionne de rester un modèle de territoire à la fois dynamique et respectueux de l'environnement. Grâce à une stratégie claire, alignée avec le SRDEII et renforcée par des partenariats solides avec la Région et la Métropole, elle offre un équilibre entre attractivité économique et qualité de vie. Une vision qui confirme que le développement économique peut s'inscrire dans une dynamique durable et solidaire. ♻️

Accompagnement des entreprises du territoire





L'AMÉNAGEMENT ÉCONOMIQUE : UN DÉFI STRATÉGIQUE POUR LA COLLECTIVITÉ

Face aux enjeux climatiques et à l'objectif national de « Zéro Artificialisation Nette » (ZAN), la Communauté de Communes de Montesquieu (CCM) place la gestion de ses Zones d'Activités Économiques (ZAE) au cœur de sa stratégie d'aménagement. Les ZAE, indispensables à la création d'emplois et à l'attractivité du territoire, doivent désormais répondre à des exigences croissantes en matière de sobriété foncière et de durabilité.

UNE APPROCHE PROACTIVE ET STRUCTURÉE

En application de la loi Climat et Résilience du 24 août 2021, la CCM a réalisé un inventaire détaillé de ses ZAE en 2024. Cette démarche, actualisable tous les six ans, vise à garantir un développement économique local aligné avec la réduction de l'artificialisation des sols. Cet inventaire comprend notamment une analyse des parcelles composant chaque zone, l'identification des propriétaires et occupants, ainsi que le calcul du taux de vacance.

L'approche méthodologique s'appuie sur des outils numériques de pointe, tels que le Système d'Information Géographique (SIG) et l'observatoire économique communautaire. Ces outils permettent une analyse fine et dynamique des données

foncières, des taux de vacance et de l'utilisation des locaux.

DES ZONES AU SERVICE DU TERRITOIRE

Le territoire de la CCM compte 23 ZAE, réparties autour de pôles clés comme Léognan, Martillac, St Médard d'Eyrans, Ayguemortes, La Brède ou encore Beautiran. Chaque zone a une vocation spécifique, elle répond à des besoins et à des typologies d'activités précises, allant de l'activité artisanale ou commerciale à des activités industrielles et technologiques. Bien que le taux de vacance sur les zones d'activité soit faible et que les fonciers disponibles soient rares, l'inventaire révèle la nécessité d'une optimisation des usages existants avant toute extension ou création de nouvelles zones. En effet, une gestion rationnelle du foncier économique devient

un impératif dans le contexte actuel de raréfaction des ressources foncières.

VERS UNE PLANIFICATION DURABLE

L'objectif de cet inventaire va au-delà de la simple photographie actuelle des ZAE. Il s'agit de poser les bases d'une politique d'aménagement ambitieuse et durable. En intégrant les principes de sobriété et de multifonctionnalité des sols, la CCM entend allier développement économique et préservation environnementale.

En conclusion, la gestion des ZAE de la Communauté de Communes Montesquieu illustre une volonté claire : répondre aux besoins économiques du territoire tout en respectant les impératifs écologiques. Ces efforts participent à construire un avenir harmonieux et durable pour les générations futures. 🌱

LA TECHNOPOLE BORDEAUX MONTESQUIEU : UNE VISION DEVENUE RÉALITÉ

Lorsqu'en 1986 l'idée d'une Technopole à Montesquieu a vu le jour, elle relevait presque d'une utopie. Inspirée du modèle de Sophia Antipolis, cette ambition visait à structurer le développement économique du territoire en attirant des entreprises innovantes. Quatre décennies plus tard, la Technopole est devenue un véritable totem pour la Communauté de Communes de Montesquieu, un centre névralgique où se croisent innovation, viticulture et technologies d'avenir.

UN DÉFI DE TAILLE

À l'origine, le projet reposait sur une vaste zone d'aménagement différée de 1200 hectares, s'étendant de Léognan à La Brède. Mais rapidement, les premiers défis surgissent : en 1988, le Département de la Gironde lance une Zone d'Aménagement Concerté (ZAC) de 165 hectares, mais la commercialisation des terrains peine à démarrer. À peine un hectare se vend chaque année.

UN NOUVEAU SOUFFLE AVEC LA COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

La solution viendra des élus locaux qui, en reprenant la main sur le projet, amorcent un changement stratégique. Un accord est passé avec les viticulteurs pour préserver 40 hectares de terres de Graves. Le périmètre est redéfini et la Communauté de Communes prend directement en charge la commercialisation des terrains. Cette approche porte ses fruits : en quelques années, la Technopole devient un pôle de référence pour cinq filières d'excellence que sont, les biotechnologies, les écotecnologies, la vitiviniculture, le numérique et l'électronique. Aujourd'hui, plus de 100 entreprises y sont installées, représentant environ 1 500 emplois.

EURÉKAPÔLE, UN TREMLIN POUR L'INNOVATION

Afin d'accompagner les entreprises dans leur développement, la Communauté de Communes lance en 2017 le projet Eurékapôle, un espace dédié aux sciences expérimentales et à la fabrication numérique. Cet espace, équipé d'un fablab de pointe, offre aux startups et créateurs d'entreprises les outils nécessaires pour concevoir, prototyper et usiner grâce aux machines à commandes numériques présentes.

Avec des équipements de haut niveau, (imprimantes résine, imprimantes 3D,

découpeuse laser, fraiseuse numérique, scanner 3D, thermoformeuse, imprimante textile et brodeuses numériques...), aux dimensions de travail rares et proposés à une tarification accessible au plus grand nombre, le fablab est devenu un levier incontournable de la fabrication numérique. Avec une ouverture qui se veut orientée vers les professionnels, le fablab reste néanmoins ouvert à tous types de public, des particuliers en passant par la jeunesse. Chacun peut y réaliser ses projets personnels ou pour les jeunes talents, s'initier à la robotique et au numérique dès l'âge de 12 ans au travers du club robotique ou des ateliers de création d'objets "C'est moi qui l'ai fab !"

VERS UNE EXTENSION RAISONNÉE

Situé dans un cadre préservé et un écosystème privilégié, la Technopole reste attractive, de nombreuses entreprises souhaitent encore s'y implanter. Pour répondre à cette demande tout en respectant le cadre de vie du site, la Communauté de Communes travaille sur une extension dans la continuité du site existant.

Les enjeux sont multiples : garantir un développement économique durable, préserver les ressources naturelles et

foncières et renforcer les synergies et l'écosystème entrepreneurial. Ce projet s'inscrit dans une logique de sobriété foncière et de mutualisation des ressources.

UN MODÈLE D'INNOVATION DURABLE

Aujourd'hui, la Technopole de Montesquieu est bien plus qu'un parc d'activités. C'est un écosystème complet où les entreprises peuvent tester, innover et grandir dans un cadre naturel d'exception, soutenu par une offre de services et de conseils sur-mesure apporté par la Communauté de Communes. Grâce à des partenaires comme Bordeaux-UNITEC et Bordeaux-Technowest, nos équipes accompagnent les porteurs de projets innovants, leur offrant un parcours résidentiel complet allant de l'incubation à l'installation définitive sur le territoire.

« Ce que nous avons bâti ici, c'est un cercle vertueux », conclut Bernard Fath. « Nous avons su transformer une ambition en une réussite collective, au service de l'emploi et du développement de notre territoire. » L'avenir de la Technopole s'écrit déjà, entre innovation, respect du patrimoine local et volonté de construire un développement économique durable. Un pari audacieux qui, presque 40 ans après sa naissance, s'avère être une formidable réussite. 🔄



SAINT-SELVE : UN ACCOMPAGNEMENT EXEMPLAIRE DE LA CCM POUR DYNAMISER LE COMMERCE LOCAL

Favoriser la consommation locale est un enjeu majeur pour les territoires, et la CCM l'a bien compris. À Saint-Selve, la halle de marché et les bâtiments commerciaux, inaugurés le 28 septembre 2024, illustrent l'engagement fort de la collectivité en faveur du dynamisme commercial et de la réponse aux besoins des habitants. Retour sur un accompagnement stratégique qui a permis la concrétisation de ce projet structurant.

UN SOUTIEN FINANCIER CONSÉQUENT POUR UN PROJET AMBITIEUX

Le projet de restructuration et de dynamisation du centre-bourg de Saint-Selve représente un investissement global d'environ 2 millions d'euros. Afin de soutenir la commune dans cette transformation, la CCM a mobilisé des fonds conséquents via son fonds de concours aux commerces et à l'économie de proximité. Ainsi, une aide financière de 400 000 euros a été attribuée à la commune (200 000 euros en 2022 pour la construction de la halle de marché puis 200 000 euros en 2023 pour l'aménagement des rez-de-chaussée commerciaux). Pour ces projets, les fonds de la Région Nouvelle Aquitaine et du Département ont également été mobilisés.

Cet appui financier a permis à Saint-Selve de concrétiser un projet structurant visant à offrir aux habitants un pôle d'activités commerciales diversifié et dynamique.

UN ACCOMPAGNEMENT TECHNIQUE ET STRATÉGIQUE AU SERVICE DU TERRITOIRE

Au-delà du soutien financier, la CCM a joué un rôle clé dans la structuration et le suivi du projet grâce à un appui en ingénierie technique. Dès l'amont du projet, plusieurs actions ont été mises en place pour sécuriser sa réussite :

- Financement et montage des dossiers : la CCM a accompagné la commune dans la préparation des demandes de fonds de concours et l'identification de co-financements potentiels.
- Étude d'opportunité commerciale : en lien avec la Chambre de Commerce et d'Industrie de Bordeaux, la collectivité a analysé le tissu économique existant et recommandé les activités commerciales



les plus adaptées aux besoins du territoire.

- Appui à la mise en place du marché hebdomadaire : conseil sur l'organisation logistique, accompagnement dans la création des instances réglementaires et aide à la rédaction du règlement du marché.
- Encadrement des implantations commerciales : avis sur la signalétique et les règles d'aménagement commercial, ainsi qu'un premier accompagnement sur les projets de baux commerciaux.

UN SOUTIEN DIRECT AUX COMMERÇANTS ET PORTEURS DE PROJETS

L'un des piliers de l'action de la CCM réside dans son accompagnement personnalisé des entrepreneurs. À Saint-Selve, tous les porteurs de projets ont bénéficié d'un suivi spécifique pour assurer la viabilité

de leur activité (boucher-charcutier, caviste-crémier et traiteur, boulanger-pâtissier et primeurs).

Ces entrepreneurs ont suivi un parcours structuré incluant une étude de marché, l'élaboration d'un budget prévisionnel, un plan de financement et un accompagnement bancaire. La CCM a également facilité l'accès aux aides régionales (Région Nouvelle-Aquitaine, Prêt d'Honneur Gironde Initiative) et organisé des sessions de mentorat via l'Atelier des Experts, réunissant des spécialistes de la création d'entreprise.

Depuis le lancement de leurs activités, ces commerçants bénéficient d'un suivi post-crédation afin d'évaluer l'atteinte des objectifs et d'apporter des conseils en ajustement organisationnel et commercial.

UN PROJET EMBLÉMATIQUE POUR L'AVENIR DU COMMERCE LOCAL

L'inauguration de la halle et des commerces de Saint-Selve témoigne d'une politique locale du commerce volontariste, en parfaite adéquation avec les objectifs fixés dans la Charte Intercommunale de Développement Commercial adoptée par la CCM en 2023. Ce document stratégique vise à structurer et harmoniser le développement commercial sur l'ensemble du territoire, en tenant compte des spécificités locales et des complémentarités entre les communes.

Avec cet accompagnement exemplaire, la CCM réaffirme son engagement en faveur du commerce de proximité et de la revitalisation des bourgs. 📍

ACCOMPAGNER LES ENTREPRISES : UNE PRIORITÉ POUR LA CCM

La Communauté de Communes de Montesquieu (CCM) s'impose comme un acteur clé du développement économique local en proposant un éventail complet de services aux entreprises du territoire. Avec ses 13 communes et une vingtaine de zones d'activités, elle soutient un tissu économique riche, majoritairement composé de TPE et PME.



FACILITER LA CRÉATION ET LA REPRISE D'ENTREPRISE

Vous avez un projet entrepreneurial ? Le parcours création/reprise proposé par la CCM est un tremplin pour concrétiser vos ambitions. Conseillers spécialisés, études de marché, business plans, formations collectives... tout est pensé pour garantir la réussite de votre projet. Et pour aller plus loin, un jury d'experts (avocats, banquiers, spécialistes RH...) vous prépare à affronter les étapes cruciales comme la recherche de financement ou l'ouverture de votre activité.

BOOSTER LE DÉVELOPPEMENT DES ENTREPRISES

La CCM offre un accompagnement sur-mesure aux entreprises déjà établies. Grâce à des diagnostics approfondis et un suivi personnalisé, les chefs d'entreprise peuvent structurer leur développement, trouver des locaux adaptés via la veille immobilière, ou encore avoir accès à des aides à l'investissement et participer à des ateliers pour améliorer leur gestion et leur visibilité en ligne. Une vraie opportunité pour gagner en compétitivité !

MISER SUR L'INNOVATION AVEC L'INCUBATEUR, LA PÉPINIÈRE D'ENTREPRISES ET LE FABLAB

L'innovation est au cœur des priorités de la CCM. L'incubateur et la pépinière

d'entreprises de la Technopole Bordeaux Montesquieu accueillent les porteurs de projets innovants et les start up. Ces espaces offrent des bureaux équipés, des espaces de labo, un accompagnement à l'innovation dédié et un accès privilégié à un réseau de partenaires comme Unitec, Technowest ou French Tech.

Le Fablab Eurêkafab, quant à lui, met à disposition des outils de pointe tels que des imprimantes 3D, résine et des machines à commande numérique. Cet espace collaboratif est idéal pour prototyper des produits ou booster sa productivité. En parallèle, pour rompre l'isolement des créateurs et indépendants, un espace de coworking est disponible, permettant un environnement de travail flexible et stimulant.

RECRUTEMENT ET EMPLOI : DES SOLUTIONS SUR MESURE

Pour répondre aux besoins en recrutement, le service emploi de la CCM accompagne les entreprises dans la recherche et la sélection de candidats. Des initiatives telles que les cafés recrutements ou les rallyes d'entreprises renforcent le lien entre l'offre et la demande locale, tout en facilitant l'intégration des nouveaux collaborateurs. Des bourses à l'emploi sont également organisées plusieurs fois par an.

PRÉVENIR LES DIFFICULTÉS POUR PÉRENNISER L'ACTIVITÉ

Enfin, la CCM met en œuvre des actions de prévention pour les entreprises en difficulté. Identification des problèmes, plans de restructuration, négociation avec les créanciers : les conseillers économiques sont mobilisés pour offrir des solutions adaptées et préserver la pérennité des activités. ④

UN PARTENAIRE DE PROXIMITÉ ET DE CONFIANCE POUR VOS PROJETS

Avec ses services variés et ses infrastructures modernes, la Communauté de Communes de Montesquieu s'affirme comme un partenaire incontournable pour les entreprises de toutes tailles. **Que vous soyez porteur de projet, chef d'entreprise ou acteur économique, la CCM est là pour vous accompagner à chaque étape.**

Pour plus d'informations, contactez le Service Économique de la CCM au 05 56 64 05 60 ou rendez-vous sur www.cc-montesquieu.fr.



SOLIDARITÉ ET EMPLOI : UN ENGAGEMENT COLLECTIF POUR LE TERRITOIRE

Dans le cadre de sa mission de solidarité et d'accompagnement vers l'emploi, la Communauté de Communes de Montesquieu (CCM) déploie une politique proactive en collaboration avec ses partenaires locaux. À travers des initiatives variées et des dispositifs adaptés, la CCM agit pour soutenir l'insertion sociale et professionnelle de ses habitants, en particulier les plus jeunes et les plus fragiles.

UN PARTENARIAT RENOUVELÉ AVEC LA MISSION LOCALE DES GRAVES

La Mission Locale des Graves (MLG), partenaire de longue date de la CCM, joue un rôle clé dans l'accompagnement des jeunes de 16 à 25 ans. En 2025, la CCM renouvelle son soutien à cette structure essentielle via une convention triennale. Ce partenariat vise à renforcer l'accompagnement personnalisé des jeunes en situation de décrochage scolaire ou professionnel. Les actions mises en œuvre incluent l'orientation, l'accès à la formation, et le soutien dans la recherche d'emploi.

DES CHANTIERS D'INSERTION AU SERVICE DE LA RÉINSERTION

Les chantiers d'insertion, coordonnés par la CCM via certains marchés publics, offrent une seconde chance aux personnes éloignées de l'emploi. Ces initiatives, mêlant travaux d'intérêt collectif et développement

des compétences, permettent aux bénéficiaires de reprendre confiance et d'acquérir de nouvelles qualifications. Les projets soutenus varient de l'entretien des espaces naturels à la rénovation de bâtiments publics, contribuant ainsi à l'embellissement et à la valorisation du territoire.

LE CERCLE DES CHERCHEURS DE TRAVAIL : UN RÉSEAU SOLIDAIRE

Le Cercle des chercheurs de travail est une autre initiative phare pour favoriser la réinsertion professionnelle. Ce réseau permet aux demandeurs d'emploi de se rencontrer, d'échanger et de s'entraider dans leurs démarches. Des ateliers pratiques sont organisés pour améliorer la rédaction de CV, préparer des entretiens, et se familiariser avec les outils numériques. Grâce à cette dynamique collaborative, plusieurs habitants ont déjà retrouvé le chemin de l'emploi.



« Je me félicite de la signature de cette nouvelle convention avec la Mission Locale des Graves. Elle

marque notre engagement commun en faveur de l'insertion sociale et professionnelle des jeunes de notre territoire. Cette collaboration renouvelée est une étape essentielle pour renforcer notre présence et nos actions auprès de ceux qui en ont le plus besoin. La délocalisation de nos permanences à Cadaujac et La Brède est une véritable avancée. Ces nouvelles implantations nous permettront d'être encore plus proches des jeunes, en leur offrant un accompagnement de qualité, directement au cœur de leur lieu de vie. Être présent localement est indispensable pour lever les freins à l'insertion et créer une dynamique positive autour de leur projet professionnel. »

Bruno Clément,
Vice-président en charge de
la commission solidarité et petite
enfance et Président de la Mission
Locale des Graves



FOCUS : LE PLIE DES GRAVES, UN ACCOMPAGNEMENT RENFORCÉ VERS L'EMPLOI

Le Plan Local pour l'Insertion et l'Emploi (PLIE) des Graves constitue un dispositif clé pour les habitants du territoire. Porté par l'Association pour le Développement Local et l'Emploi (A.D.E.L.E.) et soutenu

financièrement par le Fonds Social Européen PLUS (FSE+), il a pour objectif de favoriser l'insertion professionnelle durable des personnes en difficulté. Ce dispositif repose sur l'action de trois agents dédiés de la Communauté de Communes de Montesquieu, qui accompagnent à la fois les publics en recherche d'emploi et les entreprises locales, renforçant ainsi le lien entre les besoins du territoire et les parcours individuels. Les objectifs du PLIE des Graves sont multiples :

- **Accompagnement personnalisé :** Chaque participant bénéficie d'un suivi individualisé pour élaborer un projet professionnel adapté à ses compétences et aspirations.

- **Accès à la formation :** Le PLIE facilite l'accès à des formations qualifiantes pour renforcer l'employabilité des participants.
 - **Mise en relation avec les employeurs :** Grâce à un réseau d'entreprises partenaires, le PLIE favorise les mises en situation professionnelle et les opportunités d'emploi.
 - **Soutien aux initiatives locales :** Le PLIE participe activement au développement de projets locaux favorisant l'insertion, en collaboration avec les acteurs du territoire.
- Pour bénéficier de cet accompagnement, les habitants peuvent contacter le PLIE des Graves au 05 57 96 96 70. Les bureaux sont ouverts du lundi au vendredi, de 9 h 30 à 12 h 30 et de 13 h 30 à 17 h.

GESTION PRÉVISIONNELLE DES COMPÉTENCES TERRITORIALISÉE (GPECT)

Les Communautés de Communes de Montesquieu et Jalles Eau Bourde se sont associées pour porter une démarche de Gestion Prévisionnelle des Emplois et des Compétences Territorialisée (GPECT) dans l'objectif d'anticiper les besoins des entreprises des deux territoires et de les aider à résoudre leur problématique de recrutement.

À termes, il s'agit d'orienter les politiques d'insertion, d'emploi et de formation vers des métiers et des compétences en adéquation avec les besoins actuels et futurs des entreprises (évolutions techniques, accroissement de l'activité, départs en retraite, nouveaux métiers, ...). Cinq secteurs d'activités sont particulièrement prioritaires dans le cadre de cette démarche : l'aide à la personne, la propreté, la viticulture, la logistique et le numérique.

En ce début d'année 2025, l'heure est au bilan relatif au déploiement d'un certain nombre d'actions en faveur de la dynamisation de ces secteurs d'activité, et aux perspectives pour les deux années à venir. ④



Matinée découverte des métiers de la vigne et du vin auprès des personnes en recherche d'emploi dans le cadre de la GPECT

La Maison des Solidarités Gironde Montesquieu et France Services, un levier pour l'emploi

Véritable « guichet unique », la Maison des Solidarités basée à Léognan est bien plus qu'un point d'accueil : elle centralise un ensemble de services essentiels pour accompagner les habitants dans leurs démarches liées à l'emploi et à l'insertion sociale. Par ailleurs, des permanences spécialisées sont organisées avec des conseillers dédiés, issus de divers organismes tels que la CAF, des conciliatrices de justice, ou encore des associations locales d'insertion. La Maison des Solidarités agit aussi comme un relais pour d'autres besoins administratifs : démarches de santé, accès au logement, ou encore questions juridiques. Grâce à son cadre convivial et accessible,

elle simplifie l'accès à des services souvent perçus comme complexes.

Découvrez tous les services de proximité !

Scannez le QR code pour accéder directement à la page France Services de la Communauté de Communes de Montesquieu. Retrouvez toutes les informations sur les démarches administratives, les permanences locales et l'accompagnement personnalisé près de chez vous.



THOMAS J. ET THOMAS W., AGRICULTEURS DE DEMAIN, ACCOMPAGNÉS PAR LA COOPÉRATIVE CO-ACTIONS ET LA CCM

Sur notre territoire, une aventure humaine et agricole exemplaire s'écrit grâce à la Communauté de Communes de Montesquieu (CCM) appuyée par la coopérative Co-actions. Ce travail collaboratif permet à deux jeunes agriculteurs, Thomas Waldhäusl et Thomas Jubin, de concrétiser leur projet d'installation agricole, en bénéficiant d'un accompagnement structuré et d'infrastructures adaptées.

UN PROJET SOUTENU PAR DES MOYENS LOCAUX

La CCM, engagée dans une dynamique de soutien au développement local et durable, joue un rôle clé dans cette entreprise. Dans le cadre de son PAT (Projet Alimentaire Territorial), la collectivité développe un projet d'espace-test agricole. L'objectif est de mettre à disposition de porteurs de projets agricoles des terres, du bâti et du matériel agricole. Le tout destiné à la production et la vente, favorisant ainsi l'installation de jeunes agriculteurs dans un cadre sécurisé. Le site de ce projet est le domaine de Béthanie à Saint-Morillon, propriété de la CCM.

Pour les deux Thomas, cette initiative a été déterminante. Elle leur permet de tester leurs pratiques agricoles en conditions réelles. Ce dispositif d'espace-test agricole a supprimé de nombreux freins matériels, leur permettant de se concentrer sur le développement de leur activité.

UN PARTENARIAT AVEC CO-ACTIONS

En parallèle, la coopérative Co-actions guide les deux agriculteurs dans toutes les étapes de leur projet d'entreprise en organisant des formations sur la gestion



comptable, la stratégie commerciale, l'agronomie et les techniques de culture, de l'étude de faisabilité à la mise en œuvre concrète. Grâce au PAT et à l'accompagnement de Co-actions, les Thomas pourront expérimenter leurs idées avec dans un cadre idéal pour pouvoir se projeter à long terme. « Nous avons trouvé un bon équilibre entre le soutien logistique de la CCM et l'expertise technique, humaine et territoriale de la coopérative », confient-ils.

Ce projet d'espace-test agricole s'inscrit dans la vision plus large de la CCM de promouvoir une agriculture locale, durable avec des modèles d'installations innovants. En favorisant l'accès aux terres, elle permet de revitaliser les espaces ruraux, tout en offrant des opportunités concrètes à la nouvelle génération d'agriculteurs.

DES VALEURS ET DES AMBITIONS PARTAGÉES

Leur projet, basé sur des pratiques agroécologiques, une relocalisation des productions et le respect de la charte Agriculture Biologique, répond aux attentes d'un territoire tourné vers une agriculture plus respectueuse de l'environnement. 🌱

LES DERNIÈRES ÉTAPES DE L'INSTALLATION

- **Novembre 2024** Signature du contrat avec la CCM
- **Décembre 2024** Création des premières planches de culture et aménagement du bâtiment
- **Janvier 2025** Réception des serres et du motoculteur. Montage de la pépinière et premiers semis
- **Février 2025** Réception de l'irrigation et montage des serres. Premières plantations
- **Avril 2025** Premières récoltes et premières ventes à la ferme.



« Cette démarche souligne l'importance du travail étroit entre collectivités locales, structures d'accompagnement et porteurs de projets pour répondre aux enjeux de l'installation et du renouvellement des générations agricoles. Les reconversions comme celle des deux Thomas montrent que l'agriculture peut se réinventer grâce à de nouveaux partenariats solidaires. »

Corinne Martinez,
Vice-président en charge
de la commission transition écologique et solidaire

CONTACT

- 🌐 labethanie.fr
- 📷 [fermelabethanie](https://www.instagram.com/fermelabethanie)
- 🏠 La Béthanie - Maraîchage Bio
- ✉ contact@labethanie.fr

**Coordnatrice du Projet
Alimentaire Territorial**

✉ l.lemaire@cc-montesquieu.fr

EXEMPLARITÉ ET EXIGENCE POUR LA RÉNOVATION DU CENTRE DE RESSOURCES

Dans un contexte de transition écologique et d'optimisation des ressources, la Communauté de Communes de Montesquieu (CCM) s'engage dans un projet ambitieux : la restructuration du Centre de Ressources. Ce chantier vise une réduction de 60 % de la consommation énergétique du bâtiment, allant au-delà des obligations du décret tertiaire, tout en valorisant le réemploi des équipements existants.

UN PROJET AU SERVICE DE LA TRANSITION ENVIRONNEMENTALE

La réhabilitation du Centre de Ressources repose sur une modernisation profonde de l'enveloppe du bâtiment et de ses installations techniques. Ainsi, toutes les vitres seront remplacées par des vitrages hautes performances, l'isolation thermique des murs, planchers et toiture sera renforcée, et les systèmes de chauffage, de climatisation et de ventilation seront entièrement renouvelés. Ces améliorations permettront une baisse significative des besoins énergétiques et une meilleure efficacité thermique.

Au-delà de la simple rénovation, le projet prend une dimension exemplaire en matière de développement durable. Un effort particulier est porté sur le réemploi des équipements et matériaux démontés, qui seront réutilisés pour l'aménagement d'autres bâtiments de la CCM. Ce principe d'économie circulaire réduit les déchets de chantier tout en optimisant les ressources.

UN NOUVEL AMÉNAGEMENT FONCTIONNEL ET ACCESSIBLE

Le projet inclut une refonte de l'organisation des espaces afin d'améliorer les conditions de travail des agents et l'accueil du public.



Les bureaux seront réaménagés avec un accès à la lumière naturelle et une ventilation optimisée. La mise aux normes en matière d'accessibilité (PMR) et de sécurité incendie est également un axe majeur du chantier.

Le Centre de Ressources accueillera également des locaux d'archives conformes aux exigences des archives départementales, des espaces de stockage, ainsi qu'une salle de convivialité pour les agents. Par ailleurs, la salle du conseil communautaire sera repensée pour améliorer son accessibilité et sa fonctionnalité.

UN INVESTISSEMENT D'AMPLEUR

Le budget prévisionnel pour la réhabilitation du Centre de Ressources s'élève à près de 8 millions d'euros TTC, incluant le traitement des façades, le remplacement des équipements de chauffage et climatisation, les travaux d'aménagement intérieur et les mises aux normes de sécurité. Ce chantier de grande envergure devrait s'achever dans le courant du premier trimestre 2027, après 22 mois de travaux.

L'engagement de la CCM dans ce projet illustre sa volonté de conjuguer performance énergétique, amélioration des services et responsabilité environnementale. Une démarche exemplaire pour une transition écologique concrète et durable. ④

Relocalisation des services durant les travaux

Pendant toute la durée du chantier, les agents et les entreprises sont relogés dans des structures provisoires. Un bâtiment modulaire à proximité immédiate du Centre de Ressources accueille les services de la CCM. Ce modulaire, installé en face du Centre de Ressources sur une parcelle enherbée entre l'allée Jean Rostand et la voie romaine, est totalement équipé pour assurer la continuité du service public dans des conditions optimales. Les entreprises présentes dans le Centre de Ressources sont relogées avec les services de la CCM dans ce bâtiment modulaire d'une surface d'environ 1 300 m².



UNE NOUVELLE DÉCHÈTERIE À CABANAC-ET-VILLAGRAINS : MODERNITÉ ET DURABILITÉ AU SERVICE DES HABITANTS

Une nouvelle déchèterie ouvrira ses portes à Cabanac-et-Villagrains, offrant aux habitants du sud du territoire une infrastructure moderne, optimisée et respectueuse de l'environnement. Porté par la Communauté de communes de Montesquieu (CCM), ce projet vise à améliorer la gestion des déchets et à renforcer les pratiques de tri et de réemploi, tout en allégeant la pression sur les sites existants de Léognan et La Brède.

UNE IMPLANTATION STRATÉGIQUE ET ADAPTÉE AUX BESOINS

Située sur la RD 219, à proximité des infrastructures sportives de Cabanac-et-Villagrains, la nouvelle déchèterie bénéficie d'un emplacement stratégique, facilement accessible aux usagers et aux professionnels. Son implantation sur une zone déjà utilisée pour le stockage de matériaux et le covoiturage facilite son intégration dans l'environnement local. L'objectif de cette déchèterie est d'accueillir entre 15 000 et 20 000 usagers, soit un volume bien inférieur aux 100 000 passages enregistrés sur les sites de Léognan et La Brède. Ce nouvel équipement permettra ainsi de mieux répartir le flux des usagers sur l'ensemble du territoire et d'optimiser les horaires et conditions d'accueil.



UNE INFRASTRUCTURE MODERNE ET SÉCURISÉE

Conçue pour allier efficacité et simplicité, la déchèterie adoptera un fonctionnement optimisé avec un dépôt au sol généralisé. Les principes d'aménagement visent à assurer une circulation fluide et sécurisée pour éviter toute congestion aux abords du

site. Un accès unique sera aménagé avec la mise en place d'un tourne-à-gauche et d'un espace de giration pour les poids lourds. Le contrôle des apports sera facilité grâce à un système de badges, et une barrière automatique permettra une gestion efficace du flux des usagers. Un parcours usager bien pensé guidera les visiteurs vers les zones de réemploi et de tri avant d'accéder aux espaces dédiés aux déchets non valorisables. Pour garantir la sûreté du site, un système de vidéoprotection couvrira les points stratégiques, et des haies de végétaux dissuasifs seront installées en périphérie pour limiter les intrusions.

UN ENGAGEMENT FORT POUR LE RÉEMPLOI ET LE TRI

La déchèterie de Cabanac-et-Villagrains se distingue par une forte ambition en matière de réemploi et d'économie circulaire. Un espace dédié à la récupération et à la réutilisation des matériaux de construction, appelé matériauuthèque, verra le jour. Sur une surface de 200 m², des éléments du bâtiment tels que huisseries, revêtements ou encore outillages pourront être récupérés et réemployés. Dans le cadre de la loi AGECE (anti-gaspillage pour une économie circulaire), une zone de gratuité sera mise en place, permettant aux usagers de déposer ou récupérer librement des objets encore en bon état. La CCM travaille d'ores et déjà en partenariat avec des associations locales comme « Léognan en transition » pour renforcer ces initiatives de réemploi.

UNE CONCEPTION DURABLE ET INTÉGRÉE

L'intégration paysagère est au cœur du projet. La déchèterie, bordée d'espaces

boisés, sera aménagée avec des haies végétales et des plantations endémiques pour préserver l'environnement naturel. D'un point de vue constructif, l'infrastructure privilégiera des matériaux durables et des équipements économes en énergie. Les bâtiments seront conçus en ossature bois, avec des installations favorisant les énergies renouvelables, comme un chauffe-eau solaire et un système de récupération des eaux de pluie pour l'arrosage et les sanitaires.

UN BUDGET MAÎTRISÉ ET UN CHANTIER EN PLUSIEURS ÉTAPES

Le coût total de l'opération est estimé à environ 1,3 million d'euros, incluant l'aménagement du terrain, la construction des bâtiments et la mise en place des équipements de tri et de collecte. L'acquisition du foncier représente un investissement de 120 000 €, tandis que la création de l'accès routier est estimée à 114 400 €. Le chantier se déroulera en plusieurs étapes, avec une phase de test avant l'ouverture officielle. L'objectif est d'offrir un service pleinement opérationnel dès le lancement et de finaliser l'optimisation du réseau des trois déchèteries communautaires. Rendez-vous prochainement pour découvrir cette nouvelle déchèterie et participer à une gestion plus durable des déchets au sein de la CCM ! 

COLLECTES ET DÉCHÈTERIES

Planning déchets verts et encombrants 2025

ENCOMBRANTS <i>*mercredi</i>	
Beautiran Castres-Gironde	3 avril 9 octobre
Ayguemorte-les-Graves Isle Saint-Georges Saint-Médard-d'Eyrans	10 avril 16 octobre
Léognan	17 avril 23 octobre
Cabanac-et-Villagrains Saint-Morillon Saint-Selve	15 mai 6 novembre
Cadaujac	22 mai 13 novembre
La Brède Martillac Saucats	5 juin 20 novembre

DÉCHETS VERTS <i>*mercredi</i>	
Ayguemorte-les-Graves Beautiran Castres-Gironde Isle Saint-Georges Saint-Médard-d'Eyrans	8 avril 3 juin 7 octobre 4 novembre
Léognan	15 avril 11* juin 14 octobre 18 novembre
Cabanac-et-Villagrains La Brède Martillac Saint-Morillon Saint-Selve Saucats	23 avril* 17 juin 21 octobre 25 novembre
Cadaujac	29 avril 24 juin 28 octobre 2 décembre

CONSIGNES

> Déchets verts :

- La collecte des déchets verts ne devra pas dépasser les 1m³,
- Les feuilles mortes et tontes de gazon devront être présentées en sacs ouverts,
- Les branchages d'une longueur maximale d'1m50 seront présentés en fagots
- Les troncs d'arbres ne doivent pas dépasser 10 cm de diamètre.

> Encombrants :

- La collecte des encombrants ne devra pas dépasser les 3m³,
- Les appareils électriques et l'électroménager ne sont pas pris en compte. Ils doivent être amenés en déchèterie.

Ne sont pas collectés : gravats, déchets toxiques, pneus, ordures ménagères, appareils thermiques, amiante, faïence.

INSCRIPTION :

La collecte est assurée sur inscription uniquement. Les inscriptions seront acceptées au plus tard à 16 heures la veille de la collecte.

- 0 805 020 002 (appel gratuit)
- Déchets verts : dechets-verts.montesquieu@groupenicollin.com
- Encombrants : encombrants.montesquieu@groupenicollin.com

→ Les déchets verts et les encombrants devront être sortis la veille au soir de la collecte après inscription.

Collecte des déchets

La collecte de votre bac d'ordures ménagères et de votre bac jaune est effectuée chaque semaine en fonction d'un calendrier précis à retrouver sur le site de la CCM. Depuis le 1^{er} janvier 2024, les collectes de vos bacs sont maintenues tous les jours fériés sans exception. Que ce soit le 15 août ou le jour de Noël, votre collecte est assurée comme à l'habitude. Pensez à sortir vos bacs la veille au soir et à les rentrer après le passage de la collecte.

Pour connaître le jour de passage dans votre commune :



Déchèteries

Deux déchèteries communautaires sont à disposition des particuliers et des professionnels sur le territoire de la Communauté de Communes de Montesquieu : l'Arnahurt à La Brède et Migelane à Léognan, selon une périodicité d'horaires. Que vous soyez un professionnel ou un particulier, une carte est obligatoire pour accéder aux deux déchèteries.

Attention : Les déchèteries sont fermées les jours fériés.

Plus d'infos sur les horaires et la carte d'accès :



Modernisation des déchèteries de Léognan et La Brède : des travaux ambitieux

Suite aux incendies de 2023, les déchèteries de Léognan et La Brède font l'objet d'importants travaux de reconstruction et d'amélioration. À Léognan, un nouveau local gardien modulaire est en cours d'installation, accompagné de la rénovation du réseau d'éclairage et de la mise en conformité des espaces de stockage des déchets spécifiques. Une aire dédiée aux déchets diffus, un dispositif de vidéoprotection et des améliorations de voirie complètent le projet, pour un coût total de 235 882 €.

À La Brède, la reconstruction permettra une meilleure organisation du tri et du stockage des déchets dangereux et huiles usagées. Une zone dédiée au réemploi et une « zone gratuité » seront aménagées, optimisant l'espace et les flux. Des abris et des améliorations d'accès sont prévus pour renforcer la sécurité et le confort des usagers.

Dans les deux structures, la vidéoprotection sera mise en place ce début d'année.

UN RÉSEAU DE BUS POUR RELIER ET DYNAMISER LE TERRITOIRE

La Communauté de Communes de Montesquieu (CCM) fait un grand pas vers une mobilité durable et accessible avec la mise en place de nouvelles lignes de bus gérées directement par ses services. Ce projet ambitieux marque une volonté de répondre aux besoins des habitants tout en réduisant l'impact environnemental et en favorisant l'emploi local.

DE NOUVELLES LIGNES POUR UNE MEILLEURE DESSERTE

Deux nouvelles lignes de bus structureront le réseau de transport de la CCM :

- **La ligne « Léognan – Centre Technique ↔ Couhins-Chambéry »** offrira une connexion rapide et directe entre le centre de Léognan et le pôle de transport de Villenave-Chambéry. Avec ses six allers-retours quotidiens, elle desservira des arrêts clés comme « Léognan Bourg » ou encore « Centre Commercial », facilitant les déplacements domicile-travail et les correspondances avec d'autres réseaux.
- **La ligne « Villagrains-Bourg ↔ Gare de Beautiran »** reliera les communes du sud du territoire, comme Cabanac-et-Villagrains, Saint-Morillon ou Castres-Gironde, à la gare de Beautiran. Ce trajet stratégique permettra un rabattement efficace vers les TER en direction de Bordeaux-Saint-Jean, en particulier aux heures de pointe.

En complément des nouvelles lignes mises en place par la CCM, le territoire bénéficie déjà de la ligne Technopole ↔ Gare de Saint-Médard-d'Eyrans, qui a enregistré 1 500 passages en un an. Ce service répond aux besoins des habitants souhaitant rejoindre rapidement la gare pour accéder aux trains en direction de Bordeaux ou du sud de la région.

Par ailleurs, la ligne régionale Marguerite ↔ Pyrénées, qui traverse Cadaujac, sera renforcée afin d'améliorer la desserte et la fréquence des trajets. Ce renforcement vise à offrir davantage de solutions de transport aux habitants et à fluidifier les correspondances avec les autres réseaux de mobilité du territoire.

RÉSULTATS ENCOURAGEANTS DU QUESTIONNAIRE SUR VILLAGRAINS-BEAUTIRAN

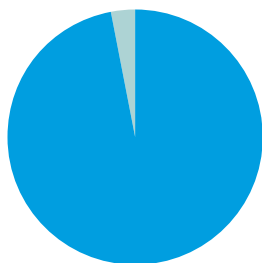
Une enquête menée en novembre 2024 auprès des habitants du sud du territoire a révélé un fort intérêt pour cette nouvelle offre de transport. Sur 326 répondants, 97 % se disent favorables au service, avec une priorité donnée à la liaison domicile-travail.

Les horaires du matin et du soir, en correspondance avec les TER de Beautiran, sont particulièrement plébiscités. Le TER de 7 h 24 au départ de Beautiran et celui de 17 h 49 à destination de Beautiran sont les plus demandés.

Ces retours ont permis d'envisager plusieurs scénarios d'horaires, avec jusqu'à trois allers-retours par jour, répondant ainsi au mieux aux attentes des usagers.

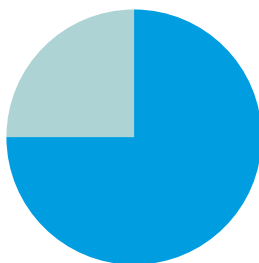


RÉSULTATS DU QUESTIONNAIRE SUR VILLAGRAINS-BEAUTIRAN



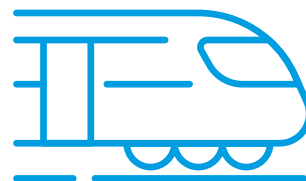
97 %

DES RÉPONDANTS FAVORABLES
AU SERVICE



75 %

DES UTILISATEURS POTENTIELS
POUR UNE LIAISON DOMICILE-TRAVAIL



TER LE PLUS PRISÉ : DÉPART À 7H24
DE BEAUTIRAN, ARRIVÉE À 7H54 À
BORDEAUX-SAINT-JEAN

JUSQU'À 3 ALLERS-RETOURS PAR JOUR EN SEMAINE ENVISAGÉS, CORRESPONDANT AUX HORAIRES LES PLUS DEMANDÉS.

UN ENGAGEMENT POUR L'ENVIRONNEMENT ET L'ÉCONOMIE LOCALE

Le développement de ce réseau de bus s'inscrit pleinement dans la transition écologique. En encourageant les déplacements en commun, la CCM contribue à réduire les émissions de gaz à effet de serre et à limiter la circulation automobile sur les axes stratégiques. De plus, les véhicules utilisés respectent des normes environnementales strictes, et des solutions à faible empreinte carbone sont à l'étude.

Avec ces initiatives, la Communauté de Communes Montesquieu démontre son ambition de créer des solutions de mobilité innovantes et durables, renforçant ainsi son engagement pour un territoire plus connecté, écologique et dynamique. 🌱

Orientation n°6 du Plan de Mobilité Simplifié – Le Car Express

La CCM s'associe à Nouvelle-Aquitaine Mobilité, à la Région Nouvelle-Aquitaine, à Bordeaux Métropole, à la CC Jalle Eau Bourde et au Conseil Départemental de Gironde pour déployer le Car Express, un service de car à haut niveau de service prévu pour fin 2025. Cette ligne desservira des points stratégiques tels que la Gare de Beautiran, le centre-bourg de La Brède, Martillac, Léognan, ainsi que les grandes zones d'emplois de l'ouest de Bordeaux Métropole (Bersol, Innocampus, Aéroport). L'exploitation de la ligne sera entièrement cofinancée par la Région Nouvelle-Aquitaine et Bordeaux Métropole, sans coût de fonctionnement additionnel pour la CCM.



COTEAC « CHEMIN FAISANT » : UN BILAN POSITIF APRÈS TROIS ANNÉES D'ENGAGEMENT CULTUREL

Depuis 2018, la Communauté de Communes de Montesquieu a fait de l'éducation artistique et culturelle un axe prioritaire de son action, en signant deux Contrats Territoriaux d'Éducation Artistique et Culturelle (CoTEAC) successifs. Ces initiatives visent à rendre l'art et la culture accessibles à tous, en cohérence avec les différentes politiques portées par la collectivité : petite enfance, jeunesse, lecture publique, solidarité, transition écologique et mobilité.

UNE DYNAMIQUE CULTURELLE AU CŒUR DU TERRITOIRE

Le territoire de la CDC, marqué par une croissance démographique soutenue, compte aujourd'hui près de 48 000 habitants, dont 20 % sont des jeunes de moins de 20 ans. Face à cette dynamique, le CoTEAC joue un rôle crucial en renforçant le lien social et en offrant des opportunités d'épanouissement personnel pour les jeunes et les familles. L'élaboration du Projet Culturel, Scientifique, Éducatif et Social a permis de structurer une programmation cohérente avec l'implication des 12 bibliothèques du réseau de lecture publique. En parallèle, la signature de la Convention Territoriale Globale en 2022 a encouragé de nouvelles coopérations intercommunales, renforçant ainsi la transversalité entre les acteurs éducatifs, culturels et associatifs.

Avec une mobilisation sans faille des partenaires locaux et un fort engagement des acteurs culturels, le CoTEAC « Chemin Faisant » s'impose comme un véritable levier de développement artistique et éducatif sur le territoire. La CDC continue ainsi à affirmer sa volonté de rendre la culture accessible à tous et de faire vivre son territoire à travers l'art.

Signature du nouveau Contrat Territorial d'Éducation Artistique et Culturel, le 13 décembre 2024



Les chiffres clés du CoTEAC (2021-2024)

- 2 254 participants (enfants et jeunes).
- 221 professionnels mobilisés.
- 13 communes engagées dans les actions.
- 21 parcours artistiques organisés.
- 16 équipes artistiques girondines impliquées.
- 700 heures d'ateliers menés.

UNE RICHESSE CULTURELLE VALORISÉE

L'appropriation du contrat par les élus et les professionnels a permis de mettre en lumière les atouts du territoire. En valorisant ses richesses artistiques et environnementales, le CoTEAC contribue à ancrer un sentiment d'appartenance et une identité commune chez les habitants. Les jeunes ont ainsi été sensibilisés à travers des ateliers thématiques et des spectacles abordant des sujets variés tels que l'environnement, la diversité artistique ou encore la citoyenneté. 

COTEAC 2025-2028 : UN NOUVEAU SOUFFLE

Le troisième contrat, reconduit pour la période 2025-2028, se distingue par ses ambitions renforcées en faveur de la parentalité et son ouverture vers les espaces naturels locaux.

UN CONTRAT AU CŒUR DES FAMILLES ET DU TERRITOIRE

Cette nouvelle édition du CoTEAC marque un tournant avec une place accrue donnée à la parentalité. De nombreux ateliers parent-enfant, tels que « Cirque en duo » et « Bébé danse », permettent de créer des moments privilégiés de partage autour de pratiques artistiques. Ces ateliers, accessibles dès le plus jeune âge, favorisent l'éveil culturel tout en tissant des liens forts entre générations. La nature s'invite également dans les parcours avec des propositions artistiques en lien direct avec les richesses environnementales locales. Par exemple, l'itinéraire « Cartographie sensible » initie les élèves de CM1-CM2 à la découverte artistique des espaces naturels du territoire, tout en les sensibilisant aux enjeux écologiques comme la préservation de l'eau.

DES PARCOURS ARTISTIQUES DIVERSIFIÉS

Le CoTEAC 2025-2028 conserve sa philosophie fondée sur trois piliers : rencontrer, pratiquer, comprendre. Il propose une programmation variée, adaptée à chaque tranche d'âge :

- Petite enfance : « Graine de vie », un parcours sensoriel mêlant danse et musique, invite les tout-petits à une immersion artistique douce et poétique.
- Maternelle : L'itinéraire « Exploration circassienne » initie les enfants aux arts du cirque à travers des ateliers ludiques et un spectacle inspirant.
- Élémentaire : « Sois et t'es toi » utilise marionnettes et théâtre pour aider les enfants à explorer leurs émotions et développer leur esprit critique.
- Collège : « Lanterne magique 2.0 » questionne les usages des écrans et leur impact sur les jeunes, combinant théâtre et éducation à l'image.
- Adolescents : Le parcours « Battle de compliments » propose un travail d'écriture et d'éloquence, aboutissant à une performance en public lors d'un concert.

DES PARTENARIATS RENFORCÉS

Le CoTEAC repose sur une synergie entre les services jeunesse, la réserve naturelle de Saucats ou encore le réseau de lecture de la Communauté de Communes. Ces collaborations permettent de concevoir des parcours transversaux et riches de sens, comme l'itinéraire « Raconte-moi des images » qui combine théâtre, Kamishibai et éducation à l'environnement.

UN ENGAGEMENT POUR TOUS

En s'appuyant sur des équipes artistiques locales, ce contrat s'attache à valoriser les ressources humaines et naturelles du territoire. Les bibliothécaires, enseignants, animateurs et personnels petite enfance bénéficient de temps de formations spécifiques, favorisant la pérennisation des projets au sein des structures.

Le CoTEAC 2025-2028, fidèle à son ambition, continue de faire de l'éducation artistique et culturelle un levier pour le développement personnel, la sensibilisation écologique et le renforcement du lien social. ④



BAFA : UNE FORMATION LOCALE POUR DYNAMISER L'EMPLOI JEUNE SUR LE TERRITOIRE DE MONTESQUIEU

Dans un monde où l'animation auprès des jeunes joue un rôle crucial, la Communauté de Communes de Montesquieu (CCM) renforce son engagement en facilitant l'accès à la formation du Brevet d'Aptitude aux Fonctions d'Animateur (BAFA). En partenariat avec les CEMEA Nouvelle-Aquitaine, la CCM propose un accompagnement structuré pour permettre aux jeunes de se former localement, à moindre coût et dans les meilleures conditions.



« Accompagner nos jeunes vers l'animation, c'est leur offrir une première expérience professionnelle tout en répondant aux besoins des structures locales. Le BAFA est une opportunité d'emploi direct sur notre territoire, notamment dans les accueils périscolaires et centres de loisirs. En parallèle, le Point Écoute Jeunes reste un soutien essentiel pour les accompagner dans leurs parcours et projets. »

Nathalie Burtin-Dauzan,
Vice-présidente en charge de la
commission jeunesse et citoyenneté

UNE FORMATION COMPLÈTE ET ACCESSIBLE

Consciente des besoins de son territoire en matière d'animation jeunesse, la Communauté de Communes met en place un dispositif facilitant la formation BAFA sur son territoire. Grâce à une convention signée avec les CEMEA Nouvelle-Aquitaine, deux sessions seront organisées en 2025 :

- Un stage de formation générale, du 2 au 9 mars 2025, permettant aux futurs animateurs d'acquérir les bases essentielles du métier.
- Un stage d'approfondissement, du 27 octobre au 1^{er} novembre 2025, offrant la possibilité de se perfectionner sur une thématique spécifique.

Ces formations, qui se déroulent sur le territoire de la CCM, sont ouvertes aux jeunes dès 16 ans, avec une priorité

donnée aux habitants de la Communauté de Communes.

UN PARTENARIAT SOLIDE AU SERVICE DES JEUNES

La Communauté de Communes de Montesquieu joue un rôle clé dans l'organisation de ces formations en mettant à disposition des locaux adaptés, en facilitant l'inscription des jeunes du territoire et en prenant en charge une partie des frais, notamment les repas des stagiaires. De leur côté, les CEMEA assurent l'encadrement pédagogique, la gestion administrative et le bon déroulement des stages, en respectant les normes de formation BAFA.

L'un des points forts de ce partenariat est l'application d'un tarif préférentiel pour les jeunes du territoire : 330 € pour la formation générale et 275 € pour l'approfondissement,

rendant ainsi la formation plus accessible financièrement.

UNE OPPORTUNITÉ À SAISIR

Cette initiative permet aux jeunes du territoire de se professionnaliser dans le domaine de l'animation, un secteur essentiel au dynamisme des communes. En facilitant leur accès à cette formation, la Communauté de Communes de Montesquieu soutient l'engagement citoyen et l'insertion professionnelle des jeunes.

Les inscriptions pour le stage d'approfondissement seront ouvertes début septembre 2025, alors n'attendez plus pour rejoindre cette aventure éducative et enrichissante ! 🌀

LE POINT ÉCOUTE JEUNES : UN SOUTIEN ESSENTIEL POUR LA JEUNESSE DU TERRITOIRE

Depuis mars 2024, la Communauté de Communes de Montesquieu, en partenariat avec la Maison de Santé Protestante Bagatelle, met à disposition des jeunes un espace d'écoute et de soutien psychologique. Gratuit, confidentiel et anonyme, le Point Accueil Écoute Jeunes (PAEJ) s'impose aujourd'hui comme une ressource précieuse pour les 12-25 ans en quête d'un accompagnement bienveillant face aux difficultés de la vie quotidienne.

UNE RÉPONSE AUX PRÉOCCUPATIONS DES JEUNES

Les pressions scolaires, les tensions familiales, les ruptures affectives ou encore les difficultés relationnelles sont autant de situations qui peuvent fragiliser les jeunes. Grâce aux permanences tenues chaque semaine à Léognan, La Brède et Saint-Selve, ils peuvent rencontrer un psychologue sans contrainte, dans un cadre sécurisant. L'objectif : libérer la parole, écouter, conseiller et orienter vers les solutions adaptées.

Le succès du dispositif ne se dément pas. Chaque année, plusieurs dizaines de jeunes franchissent la porte du Point Écoute Jeunes, témoignant d'un besoin croissant de soutien psychologique. L'anonymat et la gratuité sont des atouts majeurs qui permettent à chacun de se confier en toute liberté, sans crainte d'un jugement extérieur.

UNE PRISE EN CHARGE SIMPLE ET RAPIDE

L'accessibilité est au cœur du dispositif.

Les jeunes peuvent prendre rendez-vous par téléphone au 06 63 89 03 84 ou directement via Doctolib, garantissant ainsi une prise en charge rapide et une orientation vers d'autres professionnels si nécessaire. Les permanences sont organisées de manière régulière en proximité des collèges de Léognan, La Brède et Saint-Selve. L'accompagnement ne se limite pas aux jeunes. Les familles peuvent également être reçues, notamment lorsque la communication devient difficile ou que des conflits émergent.

UN ENGAGEMENT FORT DE LA COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Consciente de l'enjeu majeur que représente le bien-être des jeunes, la Communauté de Communes de Montesquieu finance ce service à hauteur de 8 400 € par an, permettant l'organisation de 40 permanences annuelles. Un suivi est assuré tout au long de l'année afin de mesurer l'impact du dispositif et d'ajuster les actions si nécessaire.

Le Point Écoute Jeunes s'inscrit pleinement dans une démarche de prévention et de soutien à la jeunesse, en lien avec les établissements scolaires, les bureaux d'information jeunesse et les missions locales. Un travail de réseau essentiel qui contribue à prévenir le mal-être et à éviter les situations de rupture sociale ou scolaire.

UN SERVICE QUI FAIT LA DIFFÉRENCE

Les retours sont unanimes : le Point Écoute Jeunes répond à un besoin réel et urgent. Pour de nombreux jeunes, cette écoute bienveillante représente une première étape vers un mieux-être, leur permettant de surmonter leurs difficultés et d'avancer plus sereinement.

Si vous ou un proche ressentez le besoin de parler, n'hésitez pas à pousser la porte du Point Écoute Jeunes. Parce qu'il n'y a pas de honte à demander de l'aide, et parce qu'une oreille attentive peut faire toute la différence. 🗨️



17 JUIN 2025 : CÉRÉMONIE DU FESTIVAL DU FILM DE PRÉVENTION

L'espace culturel Georges Brassens de Léognan accueillera la soirée de clôture du projet d'éducation à l'image, le Festival du film de prévention étant l'occasion de découvrir le travail accompli tout au long de l'année par les jeunes. Au programme : projection des films réalisés et cérémonie de remise des prix par les jeunes élus des collèges de la CCM, jury du Festival.

ACCOMPAGNER LES PROJETS LOCAUX POUR UN TERRITOIRE DYNAMIQUE

Depuis octobre 2023, la Communauté de Communes de Montesquieu et la Communauté de Communes de Jalle-Eau-Bourde unissent leurs forces pour soutenir des projets locaux grâce au Groupe d'Action Locale (GAL). Ce partenariat s'inscrit dans le cadre des fonds structurels européens (FEDER et FEADER) pour la programmation 2021-2027 et vise à financer et accompagner des initiatives adaptées aux besoins spécifiques du territoire.

GRAVES ET LANDES DE CERNÈS : UNE DYNAMIQUE INTERCOMMUNALE AU SERVICE DES TERRITOIRES

Cette collaboration marque une ambition commune : renforcer l'attractivité et le dynamisme du territoire en favorisant des projets porteurs d'innovation et de développement durable. Depuis la première réunion de l'instance de décision en octobre 2023, une quinzaine de projets ont été présentés pour bénéficier d'un soutien financier européen.

DES PROJETS CONCRETS SOUTENUS PAR LE GAL



Un skate-park à La Brède : un équipement inclusif pour les sports urbains

Ce nouvel équipement est destiné à tous les pratiquants de skateboard, roller, trottinette ou BMX, quel que soit leur âge ou leur provenance. Installé au cœur du jardin public de l'Espérance, il ambitionne d'être un espace intergénérationnel et pédagogique, adapté aussi bien aux loisirs qu'à l'apprentissage dans le cadre scolaire, périscolaire ou associatif.

Le skatepark, conçu selon des principes de construction durable, sera un lieu de rencontre et d'échange pour les habitants, tout en permettant l'organisation de

compétitions à l'échelle locale et départementale. Le GAL contribue au financement à hauteur de 30 %, facilitant ainsi la concrétisation de ce projet attendu.

Le Pré Charmant à Cadaujac : un tiers-lieu jardin au service du vivant et des savoir-faire

Bénéficiant d'un soutien prévisionnel FEDER de près de 80 000 €, Le Pré Charmant est un projet unique qui associe protection de la biodiversité, artisanat et transmission des savoir-faire.

Ce Tiers-Lieu-Jardin offrira :

- Cinq ateliers de production dédiés aux artisans travaillant avec la nature,
- Une salle mutualisée de 40 m² pour accueillir des formations et séminaires,
- Un atelier bois partagé, équipé d'outils et de machines mutualisées,
- Quatre hectares d'espaces naturels, mêlant faune et flore spontanées, parcelles cultivées et espaces pédagogiques.

Le projet vise à dynamiser la vie locale en accueillant des artisans et en favorisant le partage des savoir-faire avec le public. L'aménagement du lieu nécessitant des travaux spécifiques, le soutien du GAL constitue un levier clé ayant permis de mobiliser d'autres financements, notamment auprès des banques et de la Région.

UN ACCOMPAGNEMENT STRUCTURÉ ET UNE PRISE DE DÉCISION LOCALE

Le GAL intervient à chaque étape clé du développement des projets :

- Sélection et priorisation : les projets sont sélectionnés par des acteurs locaux sur la base de critères précis tels que l'impact territorial, la contribution aux transitions (écologique, numérique, sociale), la synergie avec d'autres initiatives et partenaires.



« L'action conjointe des Communautés de Communes de Montesquieu et de Jalle Eau Bourde à travers le GAL illustre une volonté forte : offrir un cadre de vie dynamique et équilibré, où l'économie locale, la culture et l'environnement se développent en synergie. »

Michel Dufranc,
Vice-président en charge de la
commission développement
économique et Président du GAL

UN APPEL À L'INITIATIVE LOCALE

Vous avez un projet en faveur du territoire ? Que ce soit dans les domaines du sport, de la culture, de l'environnement ou du développement économique, le GAL est là pour vous accompagner. Contactez-nous pour en savoir plus sur les opportunités de financement et rejoignez cette dynamique collective au service de nos territoires.

À vos projets, prêts, transformez !

- Appui financier : mobilisation des fonds européens FEDER et FEADER pour faciliter la concrétisation des idées et alléger la charge financière des porteurs de projets.
- Suivi et pérennisation : accompagnement technique et administratif pour garantir la bonne mise en œuvre des initiatives et leur ancrage durable dans le tissu local. 🔄

L'OFFICE DE TOURISME VOUS ACCUEILLE TOUTE L'ANNÉE

L'office de tourisme accueille tout au long de l'année toute l'année, touristes et habitants, avec des horaires adaptés à chaque période.

D'octobre à mai, nous sommes ouverts du mardi au vendredi, de 10 h à 13 h et de 14 h à 17 h.

Pour la haute saison, de juin à septembre, nos portes sont ouvertes du lundi au samedi, de 10 h à 13 h et de 14 h à 18 h, y compris les 14 juillet et 15 août.

N'hésitez pas à nous rendre visite nous disposons d'une boutique où vous trouverez des produits locaux et des productions d'acteurs du territoire.

Pour plus d'informations et pour consulter notre agenda en ligne, scannez le QR code ci-dessous ou visitez notre site internet.



Nous avons hâte de vous accueillir et de partager avec vous cette nouvelle saison pleine de découvertes !

COMMUNAU'TERRE : UNE PREMIÈRE ÉDITION ENTRE SENSIBILISATION ET ACTION

Du 30 novembre au 7 décembre 2024, le territoire a accueilli Communau'terre, une semaine dédiée à la transition écologique et à la sensibilisation aux enjeux climatiques.

L'événement a débuté avec le spectacle "La Lune si possible" de la Compagnie La Volière, invitant le public à réfléchir à l'impact de l'Homme sur son environnement. Le 4 décembre, des ateliers éducatifs et scientifiques ont permis aux jeunes de découvrir les enjeux de l'énergie, de l'alimentation et de la biodiversité.

Le samedi 7 décembre, la Fête de l'arbre à Léognan a marqué la clôture avec l'inauguration de la Maison de la Nature et de la

Forêt, une remise d'arbres aux gagnants du quiz "Au fil de l'arbre" et une animation musicale de Ricochet Sonore. Des expositions photographiques ont également mis en valeur la biodiversité locale. Tout au long de la semaine, des balades nature organisées par la Réserve Naturelle Géologique de Saucats – La Brède ont permis de découvrir les richesses des zones humides et des forêts locales. Avec une forte participation, cette première édition réussie annonce une édition 2025 encore plus ambitieuse. Rendez-vous en fin d'année pour poursuivre ensemble cette dynamique écologique !



TRIBUNE

Conformément à l'article 34 du règlement intérieur, nous publions un texte d'expression politique.

Aucun texte n'ayant été reçu dans les délais, ce numéro ne comporte pas de tribune.

Prix littéraire

Participez à la cinquième édition du Prix littéraire de la CCM sur le thème :

Le premier jour du reste de ma vie



du 9 juin au
19 septembre
2025



En Voiture
Simone

RÉSEAU DES BIBLIOTHÈQUES
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DE MONTESQUIEU

Règlement de
participation et
dépôt de votre
nouvelle :

