

Le journal N°33

Vaucresson

vaucresson.fr / Nov-Déc 2025

P.5 | SÉCURITÉ
• RÉUNIONS DE QUARTIER
Infos, conseils et contacts

P.7 | AMÉNAGEMENT
• LES PROJETS
Point sur les chantiers

P.12 | DÉVELOPPEMENT DURABLE
• LOI ANTI TABAC
Les aménagements



Retrouvons-nous samedi 13 décembre 2025

Une journée festive autour des valeurs de solidarité et de partage !

Marché de Noël au centre culturel La Montgolfière

De 10h à 19h, une vingtaine d'exposants vous accueillera au chaud, dans la salle Pilâtre de Rozier, au rez-de-chaussée ! Épicerie, décorations de Noël, articles de décoration et du quotidien, mode, accessoires, bijoux, livres, papeterie..., venez découvrir des créations originales, essentiellement locales pour compléter votre repas du réveillon, finaliser vos cadeaux et profitez de l'ambiance des fêtes !

Téléthon 2025 place du marché

Dès 18h, la place va s'animer autour d'une grande soirée solidaire au profit du Téléthon, organisée par l'association LCJ avec le soutien de l'APE, des Scouts & Guides de France Vaucresson, de l'Association des Commerçants et Artisans Vaucresson (ACAV), de l'unité locale de la Croix-Rouge française et de nombreux bénévoles.

Au programme : défilé aux lampions puis tartiflette géante avec animation musicale jusqu'à 22h30. Participer à cette soirée, c'est partager un moment convivial, mais également s'associer à une cause nationale. Lire les détails et les modalités de réservation pour la restauration p. 8, rubrique SOLIDARITÉS.

Spectacle lumineux au théâtre de verdure

Dès la nuit tombée, vers 17h, une tribu de musiciens, circassiens et acrobates, tout de blanc vêtus, va déambuler dans le jardin au

piéd de la médiathèque et du centre culturel pour accompagner les Vaucressonnais de lumière, de poésie et de féerie.

Les boîtes solidaires : l'opération « Générosité »

Le principe : des boîtes surprises, confectionnées par des Vaucressonnais, sont offertes par le service des Solidarités à des bénéficiaires identifiés. La boîte à chaussures est décorée et garnie avec « quelque chose de chaud, quelque chose de bon, un produit de loisirs (jeu, livre...), un produit de soins/beauté (savon, maquillage...) et un mot doux/un dessin. **Composez la vôtre et venez la déposer** au centre culturel La Montgolfière **entre le 8 et le 13 décembre 12h** !

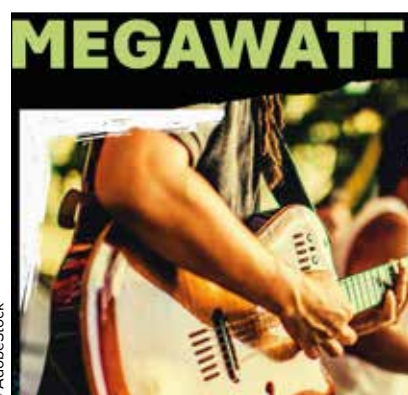
Merci d'indiquer le destinataire : bébé / enfant fille / enfant garçon / ado fille / ado garçon / senior femme / senior homme. Infos : service des Solidarités – 01 71 02 80 90 – solidarite@mairie-vaucresson.fr

L'Heure Civique : l'élan solidaire !

Visite au domicile, conduite chez le médecin, promenade du chien, aide informatique..., 70 Vaucressonnais ont assuré cette année des missions ponctuelles ou régulières auprès de voisins, de la Ville ou d'associations.

Vous aussi, une heure par mois, créez du lien ! Plus d'informations : lheurecivique.fr

Rendez-vous à retenir



CONCERT JAZZ, POP, ROCK

Par Megawatt à La Montgolfière. Libre participation. ■

🕒 P.19

VENDREDI 28 NOVEMBRE 20H30



THÉÂTRE

« Intelligente, drôle, cette petite perle est à voir. »
Fille de Paname. À La Montgolfière. ■

🕒 P.19

VENDREDI 5 DÉCEMBRE 20H30



Véronique JACQUELINE
Maire de Vaucresson

La fin d'année approche et avec elle revient l'esprit des fêtes, fait de partage et de convivialité. C'est un temps où nous nous retrouvons, en famille, entre amis ou entre voisins, pour profiter d'instantanés chaleureux.

Nos pensées vont naturellement à celles et ceux qui connaissent des difficultés. La solidarité reste au cœur de notre ville : qu'il s'agisse du Téléthon, des boîtes solidaires ou encore de l'Heure Civique, les habitants, associations et bénévoles s'engagent avec générosité.

Décembre sera aussi ponctué de rendez-vous festifs : le spectacle des seniors, le marché de Noël, le spectacle au théâtre de verdure ou la grande soirée place du marché au profit du Téléthon. Enfin, je vous invite à soutenir nos commerces de proximité : en choisissant d'y faire vos emplettes, vous encouragez l'économie locale et contribuez à la vitalité de notre centre-ville.

Très belle fin d'année à toutes et tous.

Bien chaleureusement,



DÉPANNAGE ÉLECTRICITÉ

06 79 40 02 54

DÉPANNAGE



ÉLECTRICITÉ

PORTAILS & VOILETS ÉLECTRIQUES



PETITE DOMOTIQUE

REMISE AUX NORMES TABLEAU ÉLECTRIQUE



INSTALLATION & ENTRETIEN



CLIMATISATION

PRISE DE CHARGE VOITURE



ROMAIN CARLES - 92380 GARCHES



06 79 40 02 54



romain@carlelec92.fr



FLASHEZ MOI

OFFREZ L'INSTANT PRÉSENT

Ray-Ban

Meta*



**La nouvelle
façon d'écouter,
appeler, capturer et diffuser**

**STAR DES LISTES DE NOËL !
À DÉCOUVRIR
DÈS AUJOURD'HUI
DANS VOTRE MAGASIN.**

* Disponible à la vue, voir condition en magasin.



LES OPTICIENS KRYS

85 Boulevard de la République

92420 VAUCRESSON

Tél. 01 47 41 06 33



Noisettes torréfiées

Sûrement l'un de vos desserts préférés...
Réservez une table pour le déguster 😊

Profiterolles maison

7/7

12h - 14h30

19h - 22h30

deliveroo



IL CARAVAGGIO

Un havre de paix décoré avec soin
et élégance dans lequel
vous pourrez déguster
les incontournables
de la cuisine italienne.

01 47 41 17 43

27 ALL. DE SAINT-CUCUFA, 92420 VAUCRESSON



Conseil municipal

➤ 25 septembre 2025

Finances

- Décision modification 2025-03
- Attribution de subvention pour le déploiement de la vidéosurveillance sur le territoire de Vaucresson – Fonds Interministériel de Prévention de la Délinquance
- Attribution de subvention pour la renaturation de la cour d'école maternelle des Peupliers – Fonds d'Investissement Métropolitain (FIM) – Métropole du Grand Paris
- Approbation de la candidature à l'Appel à projets « Soutien métropolitain » – Métropole du Grand Paris
- Attribution de subvention pour l'acquisition de mobilier destiné à la crèche municipale – CAF des Hauts-de-Seine (FME)
- Attribution de subvention pour rénovation intérieure du centre de loisirs Les P'tits Gibus – CAF des Hauts-de-Seine (FME)
- Attribution d'une subvention pour la géolocalisation des tombes des soldats morts pour la France – Conseil Municipal des Jeunes – Concours Innov'Jeunes – CAF des Hauts-de-Seine
- Attribution d'une subvention de fonctionnement au titre du programme d'appui à la politique départementale des solidarités – Actions d'animation et de médiation en faveur des jeunes vaucressonnais – Conseil départemental des Hauts-de-Seine
- Attribution de subvention pour le déploiement d'un logiciel de suivi et de pilotage de la masse salariale – Fonds « Innover dans la Ville » – Métropole du Grand Paris.

Ressources humaines

- Création de deux emplois permanents d'agents du guichet unique
- Création de deux emplois permanents d'agents du service scolaire et périscolaire
- Approbation du règlement intérieur des agents de la mairie de Vaucresson
- Approbation du plan de formation triennal 2026-2028 pour les agents
- Rapport social unique 2024.

Voirie

- Mandat de maîtrise d'ouvrage relatif à la rénovation complète de l'éclairage public du boulevard de Jardy (RD 182) – Avenant n° 1 à la convention
- Avis de la commune de Vaucresson relatif à l'adhésion de la commune de Longpont-sur-Orge au SIGEIF.

Urbanisme – Foncier – Habitat

- Acquisition de la chambre de service n° 24 (lot 135) sise 38 rue de Garches
- Acquisition de la chambre de service n° 8 (lot 55) sise 19-25 avenue le Nôtre
- Acquisition de la chambre de service n° 29 (lot 76) sise 19-25 avenue le Nôtre
- Acquisition de la chambre de service n° 33 (lot 80) sise 19-25 avenue le Nôtre
- Cession de 12 chambres de service sise 1-17 avenue le

- Nôtre au profit de l'OPH Hauts-de-Seine Habitat
- Garantie d'emprunt au bailleur social Hauts-de-Seine Habitat pour l'opération de construction de 6 logements sociaux sis 4-6 Grande Rue.

Solidarités

- Fixation des modalités de participation financière de la commune et du CCAS de Vaucresson au Fonds Solidarité pour le Logement (FSL) au titre de l'année 2025.

Commerces – Attractivité

- Délégation de service public pour l'exploitation, la gestion et l'entretien du marché alimentaire : approbation du choix du délégataire, du contrat de délégation de service public et autorisation de signer le contrat de délégation de service public
- Dérogations au repos dominical pour l'année 2026.

Juridique

- Autorisation de déclarer sans suite la procédure de délégation de service public pour l'exploitation du cinéma Normandy.

Démocratie participative

- Approbation d'un projet issu du budget participatif 2025. ■

Co-construction

Réunions publiques de quartier

Sud, Centre et Nord

Comme l'an dernier à la même période, dans un esprit d'ouverture, les membres des comités de quartier organisent 3 réunions publiques de quartier qui offrent un espace d'information et de dialogue avec les habitants. L'opportunité est ainsi donnée de faire un point sur les projets en cours et de recueillir vos attentes et propositions pour votre quartier ou pour la ville.

- **Quartier Sud : mardi 25 novembre à 20h30** à la Maison des sports (tennis municipal), allée du Collège.
- **Quartier Centre : jeudi 27 novembre à 20h30** en salle des mariages à la mairie, 8 Grande Rue.
- **Quartier Nord : mercredi 3 décembre à 20h30** à l'école maternelle des Grandes Fermes.

Pour savoir de quel comité de quartier vous dépendez, rendez-vous sur le site [vaucresson.fr / ma ville / démocratie locale / comités de quartier](http://vaucresson.fr/ma-ville/democratie-locale/comites-de-quartier).



Cinéma Normandy

La désignation d'un nouvel exploitant se poursuit.

Comme annoncé précédemment, la Ville tient à informer régulièrement les habitants de l'avancée de la procédure visant à désigner un nouvel exploitant du cinéma Normandy.

Pour rappel, les difficultés financières de la société Cinélab ont conduit le Conseil municipal à mettre fin à la délégation de service public (DSP) conclue en 2022 (voir journal mars/avril 2025). Cette décision a ouvert la recherche d'un nouvel exploitant. Lors de la rédaction du cahier des charges, une incertitude juridique est apparue concernant la reprise du personnel. Pour sécuriser la procédure, une mention spécifique avait dû être ajoutée. La Préfecture et la Direction Générale des Collectivités Locales (DGCL) ont finalement confirmé a posteriori que cette responsabilité relevait uniquement du liquidateur de l'ancien exploitant et non de la Ville.



Afin de garantir l'égalité entre candidats, il a été mis fin à cette première procédure pour en relancer une nouvelle. **Le Conseil municipal du 25 septembre a validé ce choix, gage de transparence et de régularité de procédure.**

Ces démarches administratives sont longues et très encadrées, mais elles sont indispensables pour assurer une exploitation pérenne. La municipalité reste mobilisée pour retenir un partenaire solide, capable d'assurer une programmation riche et régulière, et ainsi redonner au Normandy toute sa place dans la vie vaucressonnaise. Prochaines étapes à suivre.

Municipales 2026

S'inscrire sur les listes électorales

Pour voter aux élections municipales des 15 et 22 mars 2026, il faut être inscrit vendredi 6 février 2026 au plus tard.



Les conditions

- Être majeur (18 ans) au plus tard la veille du scrutin
- Être français ou citoyen de l'Union Européenne.

2 façons de s'inscrire sur les listes électorales

- En ligne sur service-public.fr ou directement via le QR code ci-contre, avec un justificatif de domicile de moins de 3 mois et un justificatif d'identité
- En mairie, avec ces 2 documents ainsi que le formulaire CERFA n° 12669 à remplir.



N.B. : un Français âgé de 18 ans est inscrit automatiquement sur les listes électorales s'il a fait la démarche de recensement citoyen à partir de 16 ans. ■

Vérifier sa situation électorale sur :



DU 6 AU 30 NOVEMBRE 2025

BLACK FRIDAY



Jusqu'à
-25%⁽¹⁾

**FENÊTRES • PORTES
VOLETS • PERGOLAS**



TRYBA VAUCRESSON

102 Bd. De La République, 92420 VAUCRESSON

01 47 50 69 04

TRYBA

(1) Voir conditions sur le site Tryba.com/notre-offre-du-moment/ ou dans votre Espace Conseil TRYBA.

Votre **ÉLECTRICIEN**
à Vaucresson



Électricité générale
Neuf - Rénovation - Dépannage
Motorisation de portail

Devis gratuit



Alexis PEREIRA

apereira.entreprise@hotmail.com

24 boulevard de Jardy à Vaucresson

06 69 12 47 99

Peinture intérieure
Peinture extérieure
Ravalement

TRAVAUX DE PEINTURE
19 ENTREPRISE 86
VOISIN
REVÊTEMENTS DE SOLS

Rénovation
Revêtements de sols
Parquets, ponçage

DEPUIS 1986, UN MÉTIER : ENTREtenir ET EMBELLIR VOTRE MAISON.

9 Grande Rue 92420 VAUCRESSON - Tél. 01 47 95 39 09
contact@entreprisevoisin.fr - www.entreprisevoisin.fr

QUALIBAT

GARANTEE DÉCENNALE

Votre bien mérite plus qu'une simple agence



BELLA DN

• LA PASSION DE L'IMMOBILIER DEPUIS 1875 •

- ✓ Stratégie personnalisée pour vendre au meilleur prix
- ⚖ Expertise juridique unique
- 🎨 Sublimation de vos espaces - sens du détail
- 🤝 Accompagnement à 100%
- 🏡 Spécialiste biens familiaux - Ouest Parisien

Faisons équipe pour réussir votre vente.



BELLA DN PROPERTIES
2 rue Aubriet à VAUCRESSON

06 88 33 57 15

www.belladn.com

SAVOIR-FAIRE • PASSION • RÉSULTATS

TAXI GMV
GARCHES • MARNES • VAUCRESSON
01 47 41 62 63

Nous sommes disponible 7j/7
APPELEZ MAINTENANT ET RÉSERVEZ VOTRE TAXI
POUR VOTRE PROCHAIN TRAJET

E-mail: taxigmv@gmail.com
Téléphone: 01 47 41 62 63
Website: taxigmv.com

Découvrez l'ensemble de nos services
Taxi GMV vous propose différents services, adaptée à votre demande :

- ✓ Agrée CPAM
- ✓ Transferts aéroports
- ✓ Transferts gares
- ✓ Transferts depuis et vers aéroports
- ✓ Transferts depuis et vers gares
- ✓ Toutes distances

Nous vous fournissons le meilleur service

Ne pas jeter sur la voie publique

Vigilance

Les réunions prévention-sécurité

Si vous n'avez pu y assister...



Des réunions publiques ont été organisées dans les quartiers Sud, Centre et Nord, les 9, 15 et 16 octobre derniers, animées par Guillaume DEFLINE, commissaire de Saint-Cloud, le commandant GROLIER, son adjoint, le major de prévention VALLÉE, avec Véronique JACQUELINE, maire de Vaucresson, Bruno FROIDEVAL, maire-adjoint à la prévention, Sandrine DESCAMPS, conseillère municipale à la sécurité, et le chef de la police municipale.

Voici les sujets évoqués.

Comment fonctionne le commissariat ?

Le commissariat de Saint-Cloud couvre 4 communes : Saint-Cloud, Garches, Marnes-la-Coquette et Vaucresson. Il dispose de policiers de voie publique qui interviennent sur appel au 17.

Deux à quatre voitures patrouillent en permanence sur le secteur. S'y ajoutent les policiers de la BAC (Brigade Anti-Criminalité), en civil, chargés des filatures et des interpellations, et plus particulièrement de la lutte contre les cambriolages.

Parallèlement, au commissariat, des enquêteurs se dédient aux enquêtes judiciaires.

Cambriolages : des résultats encourageants

Depuis mi-2024, on note une baisse sensible du nombre de cambriolages. Le commissariat attribue cette diminution à la mise en œuvre de mesures conjointes : les actions répétées de prévention, un taux croissant d'équipement des habitants en systèmes d'alarmes (certains avec abonnements aux sociétés de surveillance reliées à la police), les patrouilles renforcées de la police nationale et la présence de la police municipale en journée.

Les conseils du commissariat pour se protéger ?

- Fermer la porte du domicile à clef même en journée, **60 % des cambriolages ayant lieu en journée**,
- Fermer ses volets en cas d'absence prolongée mais également quotidienne,
- Supprimer les facilitateurs d'escalade dans les jardins : échelles (les sécuriser par cadenas), table, chaise, etc., outils masse ou marteau,
- **S'équiper d'une alarme** et l'activer systématiquement en cas d'absence (dans près de 100 % des cas de cambriolages, les logements ne sont pas équipés),
- Les systèmes dotés de caméras se révèlent utiles pour les enquêtes le cas échéant,
- Fixer les éventuels coffres-forts sur des murs porteurs,
- **S'inscrire à l'Opération Tranquillité Vacances** : les patrouilles régulières de la police nationale et de la police municipale sont dissuasives,
- Se signaler auprès des voisins (confier ses clefs, faire connaître ses absences),
- Contre le home-jacking (un type de cambriolage qui consiste à s'introduire dans un domicile en présence des propriétaires) : activer si possible l'alarme la nuit,
- Contre le car-jacking : ne laissez pas de sac à main ou objets de valeur sur le siège passager, restez méfiant vis-à-vis des conducteurs qui pourraient réclamer votre assistance alors qu'ils se disent en panne en bordure de route, ne vous arrêtez pas dans un lieu mal éclairé la nuit. Si vous descendez, coupez le contact et prenez les clefs et votre sac à main avec vous,
- Vous avez un doute en rentrant chez vous ? Appelez la police, ne rentrez pas chez vous, ne touchez à rien (en vue de collecte de traces et d'indices),
- Livreurs : ne les laissez jamais entrer dans votre domicile, ni dans le hall de l'immeuble (repérage possible),
- Attention au brassard de police. Il doit impérativement présenter un numéro d'identification du policier sur une petite étiquette en tissu argenté.

Pour des conseils de prévention à domicile, le major de prévention VALLÉE du commissariat de Saint-Cloud se déplace sur demande, par mail à : commissariat-saint-cloud@interieur.gouv.fr

Les caméras de vidéoprotection

Fin 2025, 45 caméras seront fonctionnelles sur le territoire de la commune. L'implantation a été définie avec le commissariat de Saint-Cloud et la préfecture de police : lieux publics de forte fréquentation, entrées et sorties de Vaucresson. Le taux d'équipement atteint un niveau par habitant similaire aux autres villes des Hauts-de-Seine.



Ces caméras s'avèrent utiles avant tout dans l'élucidation des vols (pas de visionnage en direct). Leur présence se montre peu dissuasive pour la prévention des vols et ne remplace pas les mesures de protection de son domicile.



Zoom sur la fraude au faux conseiller bancaire



Le gouvernement a créé le site [Cybermalveillance.gouv.fr](https://cybermalveillance.gouv.fr) pour informer les citoyens sur ce type d'escroquerie qui consiste à **tromper la victime pour lui faire valider des opérations frauduleuses sur ses comptes**.

Voici ce dont il faut se méfier : L'escroc appelle la victime ou l'incite à le contacter et **se présente comme conseiller ou agent du service anti-fraude de sa banque**. Il dispose de nombreuses informations la concernant pour crédibiliser son arnaque : identité, adresse, coordonnées de carte bancaire, voire numéro de compte... **Dans certains cas, il usurpe même un numéro de téléphone de la banque.**

Ce qui doit vous alerter !

- Des appels ou messages (SMS...) alarmants qui semblent provenir de votre banque vous informant d'opérations frauduleuses sur vos comptes. Au moindre doute, vérifiez l'information en contactant votre banque par vos moyens habituels (agence, conseiller bancaire, service clients, messagerie de votre espace client ou application bancaire...),
- Une personne demandant vos identifiants, codes ou mots de passe,
- Un conseiller de votre banque ne vous demandera jamais d'effectuer des actions de validation ou d'annulation d'opérations sur votre application bancaire pour de supposées fraudes en cours sur vos comptes. De la même manière, un conseiller ne vous demandera jamais de remettre votre carte bancaire à une personne qui viendrait la récupérer à votre domicile, même s'il vous a été demandé de la découper préalablement.

Que faire si vous êtes victime de cette fraude ?

Faites sans délai opposition à votre carte bancaire en cas d'appel d'un faux conseiller, et a fortiori si des opérations frauduleuses ont été réalisées avec votre carte bancaire, pour empêcher toute utilisation malveillante ultérieure.

Plus d'infos : cybermalveillance.gouv.fr/tous-nos-contenus/fiches-reflexes/fraude-faux-conseiller-bancaire

Aide à l'achat d'une alarme



La Région apporte une aide forfaitaire de 100 € aux Franciliens qui installent des alarmes, détecteurs, caméras, etc. pour lutter contre les cambriolages et renforcer leur sécurité.

Infos : iledefrance.fr/aides-et-appels-a-projets/aide-lachat-dune-alarme

Questions-Réponses

- **Les objets recherchés** : montres, bijoux, téléphone, liquide, clefs de voiture,
- **Les espaces visités** : en priorité les salles de bain, chambres parents, salle à manger, tables de nuit, tiroirs,
- **Profil des cambrioleurs** : variable, globalement jeune, masculin,
- **Les survols de drones** : ils sont interdits. Signalez-les au commissariat : 17,
- **Des policiers se présentent chez vous ?** N'ouvrez pas. Appelez le 17 pour vérifier si une équipe de police est missionnée dans le quartier,
- **Les entreprises de travaux** : le paiement en espèces est potentiellement source de fuites d'informations. Opter pour des travaux sur factures. Ne jamais révéler la présence de bijoux, valeurs ou coffre-fort. ■

Numéros à connaître :

- **17 – Police** : pour les urgences ou une infraction en cours.
- **07 50 14 59 48 – Police municipale** : pour les différends de voisinage, faits mineurs du quotidien.
- **Déposer plainte** : au commissariat ou en en ligne via France Connect.

Passez une fin d'année festive

avec

SUPER  **Vaucresson**



TRAITEUR

Nos rayons traditionnels
attendent vos commandes

N'hésitez pas à les contacter



CAVE À VINS



BOUCHERIE



FROMAGERIE



SUSHI BAR



POISSONNERIE



FRUITS & LÉGUMES

18, bd de la République • **01 47 41 55 12**



Ouverture :

du Lundi au Samedi de 8h30 à 20h30
et le Dimanche de 8h30 à 12h45

U LE COMMERCE QUI PROFITE À TOUS

www.superu-vaucresson.com

magasins-u.com

Avancement

Opération d'aménagement Le Val

L'opération d'aménagement lancée en février 2024, à la suite de l'étude urbaine menée dans une large concertation, progresse pour venir compléter les aménagements du centre-ville : médiathèque, jardin devant la médiathèque et le centre culturel, square de la Croix Blanche, restaurant Bogart, cabinet médical.

L'approche de la Ville est constante dans le pilotage de cette opération structurante pour le centre-ville, passer de projets immobiliers à un projet d'aménagement global au travers :

- d'une approche urbaine incluant services, logements, mobilité, commerces et nature en ville,
- d'une vision à moyen et long termes, traduite dans un plan-guide issu de la concertation avec les Vaucressonnais,
- d'un accompagnement par des professionnels de l'aménagement urbain.

Opération d'aménagement Le Val : le calendrier

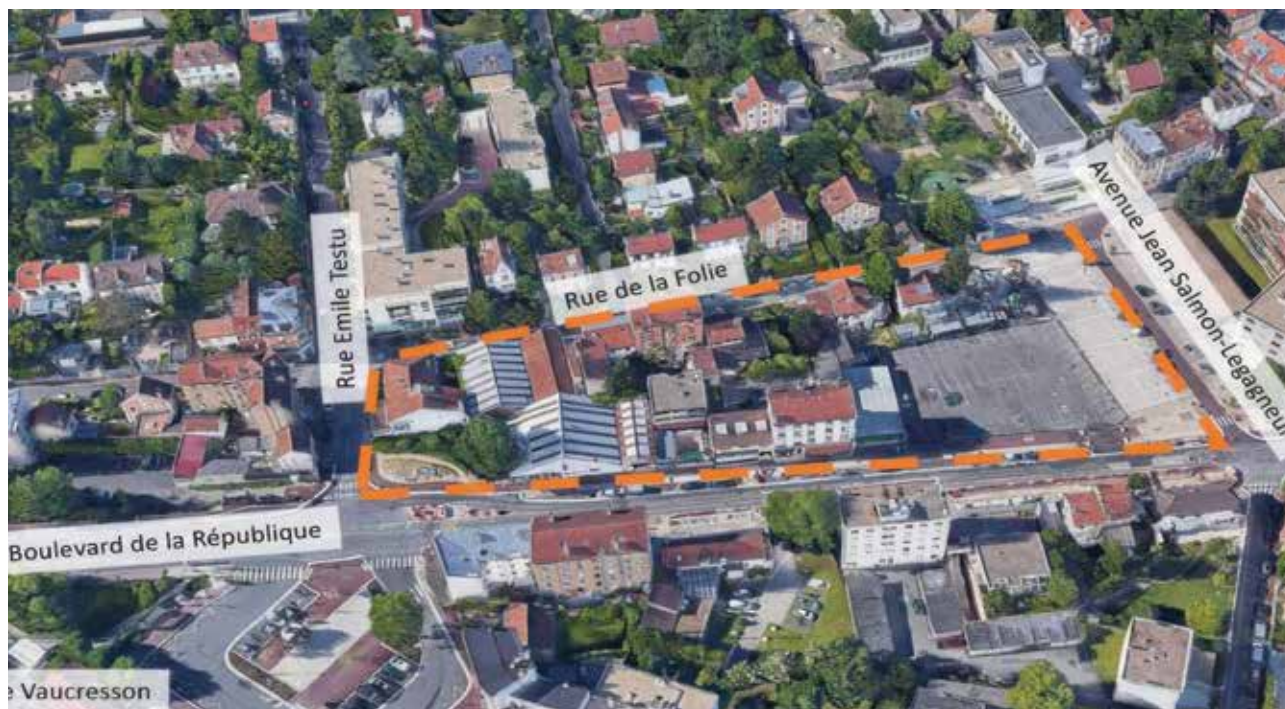
Phase 1 (2024-2028) : 60 logements environ / 600 m² de commerces et de services / 1 000 m² d'espaces végétalisés / parking privé + parking public reconstitué / 1 sente.

Phase 2 (2027-2031) : 70 logements environ / 800 m² de commerces et de services / 1 800 m² d'espaces végétalisés / parkings privés + parkings publics selon les besoins identifiés / 1 sente.

Le projet final présenté au 2^e trimestre 2026

Au printemps 2024, la Ville a retenu un aménageur expert de ce type d'opérations. Des promoteurs ont été mis en concurrence en décembre 2024 afin de sélectionner un projet pour la première phase, qui consiste en un ensemble immobilier avec des espaces végétalisés sur l'emprise de l'actuel parking du marché. Ce parking sera restitué en sous-sol, sur le même emplacement. Près d'une trentaine de candidatures avaient été reçues et 4 groupements ont été appelés à remettre une offre détaillée.

La mise en concurrence pour la phase 1 doit s'achever fin 2025 et le lauréat être désigné pour réaliser cette opération de requalification du centre-ville attendue de longue date. Le projet pourra être présenté aux Vaucressonnais par la nouvelle équipe municipale, compte tenu de la période de réserve pré-électorale qui a débuté le 1^{er} septembre.



Démarrage des travaux en 2027

Une fois désigné, le groupement lauréat aura la charge d'affiner son projet pour déposer un permis de construire en 2026, afin de démarrer les travaux en 2027.

Le comité participatif Urbanisme – composé de 14 membres représentants d'associations, de comités de quartier et de Vaucressonnais – a été réuni à 7 reprises au cours de cette mise en concurrence. Déjà réuni pendant l'étude urbaine en 2022 et 2023, ce groupe de Vaucressonnais de tous horizons a débattu et apporté son éclairage à la Ville pour veiller à ce que le projet retenu soit celui qui sera le plus fidèle à l'étude urbaine élaborée après un an de travail avec la population. Son objectif constant a été de rappeler

les attentes des Vaucressonnais sur la fonctionnalité et la qualité, architecturale comme paysagère, du projet.

En parallèle de cette première phase, la Ville s'engage dans une réflexion sur le réaménagement de la place du marché, une fois les travaux terminés, afin de lui donner le cadre et la fonctionnalité que les habitants attendent d'elle. Les espaces publics, végétalisés, sentes, retraits depuis la rue, élargissements de trottoirs, représentent une part très importante de l'opération dans son ensemble, et conféreront à ce site une meilleure fonctionnalité et une forte identité, à l'image des caractéristiques de la ville. ■

Promotion Immobilière

Opération privée Garrel-Jardy

Le projet immobilier privé, à l'angle du boulevard de la République, du boulevard de Jardy et de la rue René Garrel, a engagé depuis août une phase de déconstruction.



Très visibles, ces travaux vont être cadencés en plusieurs étapes, dont cette première doit s'achever dans les prochaines semaines.

Pour mémoire, ce programme privé prévoit la construction de 88 logements dont un tiers sera proposé à la vente.

Début 2026, ces logements feront l'objet d'une commercialisation auprès du grand public, alors que la phase de construction commencera, pour un peu moins de deux ans. Une emprise de chantier définitive sera alors installée et un balisage des cheminements piétons mis en place. La Ville a souhaité encadrer ce projet par une convention de chantier avec le promoteur en charge du programme. ■

Pour toutes Informations travaux ou commercialisation :
vaucresson.jardy@icade.fr

Concertation

Élaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal



Le 27 juin 2023, le territoire Paris Ouest La Défense (POLD) a prescrit l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal (PLUI) à l'échelle de son territoire.

Ce PLUI constitue un outil de planification territoriale majeure. Il définira un projet stratégique pour son territoire au prisme de différentes thématiques :

- l'environnement et le cadre de vie
- l'habitat et le logement
- les déplacements et les transports
- l'économie, l'activité et l'attractivité.

Durant la phase d'élaboration qui court jusqu'en 2029, une concertation préalable est accessible à tous via :

- un registre en ligne, registre-numerique.fr/plui-pold
- un registre papier, à la mairie, 8 Grande Rue. ■

Sport en autonomie

Des agrès de fitness pleine de Beauvillier

Un lieu de pratique sportive en plein air

Un espace de 100 m² dédié au sport extérieur est créé à proximité du square de jeux pour enfants, allée des Pépinières.

Différents agrès de fitness permettent aux sportifs de tous niveaux de pratiquer le renforcement musculaire en autonomie et au vert.

Dans une volonté d'inclusivité, deux d'entre eux sont accessibles aux personnes à mobilité réduite.

Un projet issu du budget participatif, proposé par l'association ARQGV (Association des Riverains du Quartier de la Gare de Vaucresson). ■

Région
île de France



SOLIDARITÉ

Téléthon 2025, samedi 13 décembre (suite p. 1)

LCJ et Vaucresson se mobilisent autour d'une grande soirée solidaire.

Le 13 décembre prochain, la place du marché s'animaera autour d'une grande soirée solidaire au profit du Téléthon, organisée par l'**association LCJ** avec le soutien de l'association des parents d'élèves (APE), les Scouts & Guides de France Vaucresson (SGDF), l'Association des Commerçants et Artisans Vaucresson (ACAV), l'unité locale de la Croix-Rouge française et de nombreux bénévoles.

À 19h : défilé aux lampions

La soirée débutera avec le traditionnel défilé très attendu des familles. Cette année, il partira du centre culturel La Montgolfière et y reviendra. Ce défilé lumineux marquera le lancement de l'événement placé sous le signe du partage et de la générosité.

À partir de 19h : tartiflette géante, crêpes, vin chaud...

Les participants pourront se retrouver pour partager une tartiflette géante. Afin de garantir la juste quantité et éviter le gaspillage, une inscription via le QR code ci-contre est demandée. Autour de ce dîner festif, plusieurs stands gourmands permettront de prolonger la convivialité : barbe à papa, crêpes, vin et chocolat chauds.

Réservez votre part de tartiflette via le QR Code et participez à ce bel élan de solidarité !



Jusqu'à 22h30, des animations musicales

La chanteuse Camille et le DJ Fabrice seront présents pour réchauffer les cœurs et soutenir la mobilisation dans une ambiance joyeuse et familiale !

Soutenir la recherche et donner de l'espoir

Le Téléthon est un événement national majeur qui soutient la recherche médicale et accompagne les familles touchées par des maladies rares, neuromusculaires et génétiques.

Chaque euro collecté contribue à faire avancer la science, améliorer la qualité de vie des malades et offrir de nouveaux espoirs.

Participer à cette soirée, c'est donc non seulement partager un moment convivial avec les Vaucressonnais, mais aussi s'associer à une cause vitale qui nous concerne tous. ■

Information

Programme complet sur le site de LCJ : lcj-vaucresson-marnes.fr



Retours

Octobre Rose 2025

Sensibilisation au dépistage, conférence, concert..., chaque campagne a pour but d'informer et récolter des fonds pour la recherche.



Une Journée d'information à la médiathèque

Mercredi 15 octobre, deux chargées de prévention de La Ligue contre le cancer du 92 ont animé des ateliers de palpation sur buste et répondu aux nombreuses questions.

Des ateliers de cuisine avec Virginie CARTIGNY, Sainplement bon, et de coaching transition de vie avec Sylvie MALGRANGE ont complété cette journée de sensibilisation.

Des commerçants impliqués

À l'initiative de l'ACAV (Association des Commerçants et Artisans de Vaucresson), des peluches et des ballons de foot roses étaient en vente chez les commerçants participants au profit de La Ligue contre le cancer 92.



Hugo Forest, tapissier 21 bis Grande Rue, a recouvert d'un tissu rose un fauteuil (ci-contre) dont une Vaucressonnaise avait fait don. La vente s'est organisée également au profit de la Ligue.

La pharmacie de l'Étoile a proposé des produits « spécial Octobre Rose » au profit d'associations de lutte contre le cancer du sein.

Une dédicace particulière à la librairie L'Écriture

le 18 octobre

Faire rimer cancer avec espoir. Raconter l'épreuve avec une plume légère. Tel est le pari audacieux de Raphaële LHOPITEAU, vaucressonnaise, dans son récit Une foulée après l'autre.

Ce livre, à la fois intime et universel, raconte le parcours de Clarisse, alter ego littéraire de l'autrice, confrontée à un cancer du sein à 32 ans, puis à une récurrence douze ans plus tard. Deux coups de tonnerre dans une vie ordinaire qui auraient pu assombrir définitivement le ciel. Et pourtant, de ces moments d'ombre, la lumière semble jaillir. Car si la maladie en est le point de départ, **Une foulée après l'autre** est avant tout un récit de vie, d'élan, de transformation, raconté avec pudeur, humour et sincérité. ■

Instagram : [raphaele_lhopiteau](https://www.instagram.com/raphaele_lhopiteau)



Pour vos suivis médicaux

Domitille DESCOURS de GUERNON, sage-femme, consulte au cabinet médical de la Croix Blanche, 2 rue du Dr Christen. RV sur Doctolib.

Soutien

Le Réseau des Parents de Vaucresson



• Conférence mercredi 3 décembre

Conférence : « Écrans & Ados » à 20h30 à La Montgolfière.

Les écrans occupent une place centrale dans la vie des adolescents... Comment les aider à en faire un usage sain et équilibré ?

Gabrielle SÉBIRE, spécialiste de l'accompagnement pédagogique et conseillère pour enfants à haut potentiel, apportera un éclairage concret et bienveillant sur :

- les effets des écrans sur le bien-être et le développement des ados
- les signes de dépendance ou de dérive à repérer
- les impacts possibles sur la santé physique et mentale
- les clefs pour instaurer un dialogue serein en famille
- des outils et stratégies pour accompagner vers un usage responsable.

Un temps d'échange pour mieux comprendre, ajuster ses repères et repartir avec des solutions concrètes.
Inscription gratuite sur vaucresson.fr ■

Permanence d'écoute téléphonique

Vous rencontrez une difficulté, avez besoin d'écoute, d'orientation concernant votre enfant ou votre famille ? Le Réseau des Parents offre un accompagnement anonyme et bienveillant. Prise de rendez-vous pour une séance d'écoute téléphonique d'une demi-heure : meet.brevo.com/vaucresson – 06 79 56 27 76 – vaucresson@reseaudesparents.org.



Information

06 79 56 27 76 – vaucresson@reseaudesparents.org

AÎNÉS

Bien vieillir

Ateliers, déjeuners, goûters, sorties...

Votre programme gratuit, sur inscription

Ateliers à l'ancienne gendarmerie 18 avenue Jean-Salmon-Legagneur
• Ateliers cuisine et sommeil : COMPLET.

• **Atelier 4 en 1** proposé par le Clic Gérico. Le mardi de 14h à 16h à l'ancienne gendarmerie du 13 janvier au 3 février.

- Maintien à domicile des personnes âgées
- Protection juridique des personnes
- Les droits à la santé
- Vieillir, oui et alors ?

Inscription aux 4 ateliers.

Ateliers au gymnase Yves-du-Manoir

• **Ateliers activité physique adaptée**
Proposés par le Clic Gérico et animé par As Mouvement.

Le jeudi de 10h à 11h, du 8 janvier au 26 mars 2026.

• **Ateliers Taïso et parcours urbain**
Prévention des chutes au travers des arts martiaux, travail de l'équilibre, coordination, souplesse, renforcement musculaire... Animés par APARMAN, avec le soutien de la Conférence des Financeurs.

Le mercredi de 10h30 à 11h30 du 14 janvier au 24 juin au dojo.

Rendez-vous gourmand

Goûter jeudi 20 novembre de 14h à 16h au centre culturel La Montgolfière.

Spectacle de fin d'année



Mercredi 10 décembre de 14h à 17h au centre culturel La Montgolfière, sur le thème « Plumes et élégance ».

Information - Inscription

Pensez à réserver le V'Bus !

Service des Solidarités : 01 71 02 80 90
solidarite@mairie-vaucresson.fr

Alimentation

Semaine du goût

Éveiller et ravir les papilles des enfants à la restauration scolaire !



Toute l'année, l'équipe de la restauration scolaire s'attache à sensibiliser les enfants à l'alimentation, au bien-manger, en leur faisant découvrir et apprécier différentes saveurs, de bons produits, leurs provenances...

L'événement annuel de la Semaine du goût est l'occasion de mettre l'accent sur une thématique de manière ludique. Pour cette édition 2025, l'équipe ouvre les perspectives gustatives avec les **herbes aromatiques** !

Des bouquets d'herbes ont ainsi décoré et embaumé l'espace repas ; l'incorporation dans les entrées ou les plats de thym, coriandre, estragon, ciboulette ou encore de sauge a pu éveiller et ravir leurs jeunes palais.

Vous ont-ils parlé des carottes râpées à la coriandre, l'omelette à l'estragon, les lentilles à la sauge, le poisson en croute d'herbes fraîches, entre autres exemples ? ■

Les repas sont cuisinés sur place sur la base d'un programme alimentaire équilibré. L'alimentation durable et respectueuse des saisons constitue l'axe n° (insérer une espace insécable)6 du Projet Éducatif de Territoire (PEDT).



CMJ

Fresque du climat pour les 13-17 ans

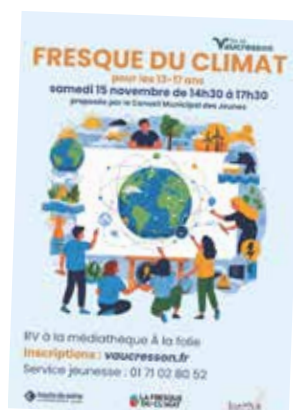
Samedi 15 novembre pour comprendre les enjeux du changement climatique

Que provoque l'effet de serre ? Quel est l'impact de la fonte de la banquise ? Quelles sont les conséquences du réchauffement de l'air ?

À partir d'un jeu de 42 cartes sur le changement climatique (émissions de gaz à effet de serre, fonte des glaciers, chute de la biodiversité, catastrophes naturelles...), les jeunes seront amenés à appréhender l'ampleur des enjeux et à établir des liens de cause à effet.

Basé sur les rapports du GIEC, cet atelier collaboratif mobilise **l'intelligence collective**, permet de **s'approprier le sujet** pour élaborer des initiatives et **devenir acteur du changement** !

Proposé aux jeunes par les conseillers du CMJ en parallèle de la COP 30 (du 10 au 21 novembre), l'atelier sera conduit en leur compagnie **à la médiathèque** par Marine COLLEAU, animatrice qualifiée Fresque du Climat. ■



Inclusion

Séances de piscine partagées UEEP* et école des Peupliers

L'eau : un élément apprécié par tous les enfants !



Depuis sa création en avril 2024, l'UEEP* développe **des projets d'inclusion avec la maternelle et l'élémentaire de l'école Les Peupliers**. Des créneaux de motricité sont ainsi mis en place le lundi avec la maternelle, et quelques temps sportifs se tiennent au gymnase avec l'élémentaire.

À partir du 25 novembre, des enfants marchants partageront **8 séances à la piscine du Chesnay** avec des élèves de maternelle le mardi. Ils seront accompagnés de 4 professionnels jusqu'au 27 janvier. Le groupe prendra le bus scolaire. D'autres séances seront organisées ultérieurement avec des enfants de l'élémentaire. ■

*Des enfants accueillis à l'EEAP Quelque Chose en Plus (Établissement pour Enfants et Adolescents Polyhandicapés) sont scolarisés dans l'UEEP (Unité d'Enseignement pour les Élèves Polyhandicapés) située au sein de l'école élémentaire des Peupliers.

Éco-responsables

Le Conseil Municipal des Jeunes célèbre le « patrimoine végétal »

Samedi 20 septembre, le jardin de la médiathèque a été le théâtre d'une mobilisation citoyenne et créative à l'occasion du « Vaucresson 100 % Nature ».

Sur le thème du « patrimoine végétal », les jeunes conseillers du CMJ ont animé un atelier résolu éco-responsable où petits et grands ont laissé libre cours à leur créativité en personnalisant sacs, pochettes et sacs porte-tarte en toile (dits « tote bags »).



Après une impression de feuillages à base de peinture éco-certifiée, les participants étaient invités à ajouter leur touche en fabriquant un badge orné du logo de la Ville, signant ainsi leur œuvre personnalisée.

Près de **80 supports** ont été décorés durant cette édition. Un chiffre qui témoigne de l'engagement du CMJ et de l'intérêt des habitants pour les initiatives alliant écologie, art et convivialité ! ■

Attractivité économique

Toyota France ouvre ses portes aux collégiens

Rendez-vous annuel incontournable entre l'enseignement et le monde professionnel, la **Semaine de l'industrie** vise à promouvoir les métiers et savoir-faire de ce secteur auprès des collégiens, lycéens, apprentis et demandeurs d'emploi. L'édition 2025 se tient **du 17 au 23 novembre**.

À cette occasion, **le siège de Toyota France à Vaucresson ouvre exceptionnellement ses portes aux collégiens** durant une matinée.

Les jeunes auront l'opportunité de pénétrer dans les coulisses d'une entreprise industrielle emblématique, d'échanger avec des professionnels passionnés et d'en savoir plus sur les innovations et les emplois qui façonnent les véhicules de demain.

Cette visite s'inscrit dans la volonté de la commune de **favoriser l'ouverture** des jeunes du territoire **au monde professionnel**.

En partenariat avec la préfecture et la CCI du 92. ■

TOYOTA

Informations
semaine-industrie.gouv.fr

Résultats

Élections des représentants des parents d'élèves le 10 octobre

Les représentants de l'APE occupent 32 sièges sur 34.

Têtes de liste APE :

- école des Grandes Fermes : Marine GLORION et Marine COLLEAU
- école du Coteau : Sophie EYMAR et Benjamin GUEDOU
- groupe scolaire des Peupliers : Isabelle BRETON et Ines MASHAAL
- collège Yves-du-Manoir : Mélanie MARKUS et Meredith LENNUYEUX
- EREA : Anne DESNOYELLE et Sabrina MASSÉ LE ROY. ■

Distinction

Auxane, championne de France



Auxane MOULIOT, 12 ans, est arrivée championne de France en CSO (concours de sauts d'obstacles) par équipe (catégorie P3C) avec sa ponette, Biscotte des Pins (sur 29 équipes qualifiées pour ces championnats, dans cette catégorie).

Les championnats de France avaient lieu à Lamotte-Beuvron du 4 au 13 juillet 2025.

Auxane monte au Domaine équestre des Pins à Fontenay-le-Fleury.

Félicitations Auxane ! ■

ANIMATIONS

Médiathèque À la folie

LE PROGRAMME NOVEMBRE-DÉCEMBRE

**Spectacle :****Contes signés****Samedi 15 novembre, de 10h30 à 11h**

Jusqu'à 3 ans, sur inscription.
Lecture-spectacle pour les plus petits ponctuée par la langue des signes. Une voix, des mains, des récits, des comptines, quelques accessoires... et le voyage commence ! Laissez-vous emporter par la magie des histoires, parents comme enfants.
Par la Compagnie Maya.

Ciné-club : Frances McDormand**Mardi 18 novembre, de 18h à 20h**

Public ado et adulte, entrée libre.
Au travers des trois films les plus importants de la carrière de Frances McDormand (récompensée à trois reprises de l'Oscar de la meilleure actrice), nous allons voir comment est dépeint le rêve américain.

Le dernier film de la sélection réalise un portrait implacable de ce pays où les personnes qui travaillent à temps plein peinent à trouver un toit et où les précaires sillonnent les états à la recherche d'emploi pour survivre.

Lecture : Once upon a time**Mercredis 19 novembre et 10 décembre, de 10h30 à 11h30**

Dès 8 ans, sur inscription.
Les grands explorateurs de mots sont invités à découvrir l'anglais en douceur avec des histoires et des chansons. Un moment ludique et immersif pour renforcer une nouvelle langue. Let's have fun with stories !

Atelier : Programme ton jeu en Scratch**Vendredis 21 et 28 novembre, de 16h à 18h**

De 4 à 8 ans, sur inscription.
Envie de découvrir le code et comment fabriquer un petit jeu ?
Les enfants plongent dans l'univers des contes (*Le Corbeau et le Renard*, *Les Trois Buffles* ou *Le Petit Prince et les Lions*) et découvrent comment se conçoit un jeu-vidéo.

**Atelier : Les lutins malins****Samedi 22 novembre, de 15h à 17h30**

De 3 à 10 ans, sur inscription.
Un atelier pour fabriquer son lutin rigolo et coloré, prêt pour affronter l'hiver. Une séance pleine de malice et de magie pour réchauffer la saison !

L'esprit de l'hiver s'invite à la médiathèque !

**Rencontre : Histoire de l'art****« Le Caravage »****Samedi 22 novembre, de 16h à 17h30**

Public ado adulte, entrée libre.
La conférence s'attache à retracer l'itinéraire du peintre dans l'Italie de la Contre-Réforme, à montrer la singularité de son approche picturale et formelle, et à décrypter bon nombre de ses œuvres qui, passées à la postérité, dessillent aujourd'hui encore, notre regard.

Conférence animée par Éric PARMENTIER.

RECRUTE
• alternants
• débutants
• confirmés

CAP • BEP • BAC PRO • BTS • Électricité / Électrotechnique

Basé à Saulx-les-Chartreux (91)
Travaille sur le terrain, dans l'éclairage public, la signalisation lumineuse et les équipements urbains connectés.
Intègre une équipe de pros passionnés et forme-toi à un métier d'avenir !

Rejoins STÉLENS en alternance et
éclaire l'avenir à nos côtés !

Candidatures : contact@stelens.com
4 allée des Dévodes - 91160 Saulx-les-Chartreux

Virginie, facialiste prend soin de vous.

**Massage Kobido, Rituel Visage Mansard®,
Massages et Soins du Corps bien-être.**

Ouvert le lundi de 14h à 18h30, du mardi au vendredi de 10h à 18h30,
le samedi de 9h30 à 18h30, fermé le mercredi.
25 Grande Rue, 92420 Vaucresson.
Réservation sur planity.com ou au 01.47.95.02.88

De Havilland agency
has been helping owners
and tenants for more than
50 years. Specialized in high
end properties, we bring you
our expertise and our advice
on renting out properties as
well as on finding your home
in West Paris.



L'agence de Havilland est heureuse
d'accompagner propriétaires et clients
expatriés dans leurs projets locatifs
depuis plus de 50 ans. Spécialistes de
l'immobilier résidentiel de standing
dans l'Ouest parisien, nous vous
apportons notre expertise et nos
conseils pour la mise en location
de votre bien comme pour votre
emménagement.

Please contact Marie Tordjman : 01.46.02.60.60 - E-mail : agence@dehavilland.fr - www.dehavilland.fr

Médiathèque À la folie (suite)

LE PROGRAMME NOVEMBRE-DÉCEMBRE

Rencontre : Club de lecture en anglais
Mardi 25 novembre, entrée libre de 18h30 à 19h30



Public adolescent et adulte.
*Calling all book worms who love talking in English about all sorts of books written in English.
Come along with a book you love – or hate !*

Atelier : Danse en duo parent-enfant
Samedi 29 novembre de 10h à 12h

De 18 mois à 3 ans, sur inscription.
La médiathèque invite les parents et les enfants à un moment spécial, rien qu'à deux. Un instant partagé pour danser, chanter, jouer et surtout... rire !
Des univers musicaux variés amèneront différentes manières de danser : musique classique, jazz, musiques du monde et actuelles !
Par la Compagnie Maya.

Exposition : « Prendre et surprendre »

Du mardi 2 au mardi 16 décembre
Crèche et maternelle. Entrée libre.
L'équipe de la médiathèque est ravie d'accueillir les plus petits à l'expo-jeu « Prendre et surprendre ». Tel un puzzle à encastrement géant, les enfants attrapent des formes et doivent trouver leur place dans une suite de panneaux à leur échelle. La construction d'images est une porte d'entrée aux albums de Lucie FÉLIX, petits bijoux d'interactivités !



Lecture : Les bébés lecteurs
Mercredi 3 décembre, de 10h30 à 11h

Jusqu'à 3 ans, entrée libre.
Pour bien commencer la journée, les bébés et leurs parents sont invités à écouter de tendres histoires, comptines et chansons !

Atelier : Café numérique
Jeudi 4 décembre, de 14h à 16h



Public adulte, sur inscription.
Venez avec vos appareils (tablettes, ordinateurs et téléphones) pour apprendre à mieux les utiliser et bénéficier de conseils informatiques par nos bibliothécaires. Ouvert à tous !

Rencontre : Café lecture
Samedi 6 décembre, de 11h à 12h

Public adolescent et adulte, entrée libre.
Envie de découvertes littéraires et de bons échanges ? Rejoignez-nous pour un moment convivial où les bibliothécaires dévoilent leurs coups de cœur et les dernières nouveautés. L'occasion parfaite pour discuter, échanger et repartir avec plein d'idées pour suivre la rentrée littéraire ! Un bon livre, une tasse de café... et vous ?

Spectacle : Alice au pays des merveilles
Samedi 6 décembre à 15h30

Dès 6 ans, sur inscription.
Alice est une petite fille rêveuse qui n'aime pas s'ennuyer. Un jour, dans son jardin, un lapin pressé vient troubler sa lecture. Alice, intriguée, décide de le suivre jusque dans son terrier.
La voilà plongée au pays des merveilles. Elle y rencontrera une série de personnages absurdes et farfelus qui vont la confronter au monde des adultes.
Alice sera amenée à prendre seule des décisions dans des situations parfois difficiles. Quels enseignements Alice va-t-elle tirer de cette aventure unique ?
Par la Compagnie Agôn.



Atelier : Création de Photophore
Mardi 9 décembre à 18h

Public adolescent et adulte, sur inscription.



Envie d'une décoration unique pour les fêtes ? Venez participer à notre atelier Fablab dédié aux adultes et réalisez votre propre photophore de Noël. Un moment créatif et convivial pour apprendre, bricoler et repartir avec une jolie pièce faite main qui illuminera vos soirées d'hiver.

Spectacle : Nuit d'encre
Vendredi 12 décembre, à 18h

Public ado et adulte, sur inscription.
Dans une ambiance nocturne et furtive, les spectateurs, munis de lampes frontales, sont entraînés dans une aventure déambulatoire burlesque et littéraire à l'intérieur d'une bibliothèque, guidés par deux personnages mystérieux qui défendent, avec humour et ferveur, la survie des livres.
Par La compagnie Le Théâtralala.



Lecture : L'Heure des histoires
Samedi 13 décembre, de 10h30 à 11h30

Entre 3 et 6 ans, entrée libre.
Pour bien débuter le week-end, les petits sont invités à se remplir les oreilles d'histoires en pagaille !

Rencontre : Histoire de l'art
« L'art urbain »
Samedi 13 décembre, de 16h à 17h30



Public ado adulte, entrée libre.
Précurseur du *street art* en France, Ernest Pignon-Ernest a fait de la rue un lieu d'art et de mémoire depuis plus de soixante ans. Ses dessins et collages, toujours in situ, traitent de thèmes politiques, sociaux et historiques. De Naples à Soweto, son travail engagé a marqué l'art urbain contemporain et inspiré de nombreuses générations. Conférence animée par Éric PARMENTIER.

Projection : Concert de musique classique pour les enfants

Mardi 16 décembre, de 18h à 20h.
Public familial, entrée libre.

La musique classique aussi est à portée des enfants ! Pour fêter l'approche des vacances, venez regarder en famille un dessin animé mettant en scène les **plus grands airs de musique classique** grâce à de petits courts-métrages.

Atelier : Croisons les fils
Samedi 20 décembre, de 15h à 17h



À partir de 16 ans, sur inscription.
Plongez dans l'univers coloré de la broderie au point de croix lors d'une initiation à la broderie. Que vous soyez débutant ou passionné, venez apprendre la technique ou vous perfectionner, dans une ambiance conviviale.

Atelier : Éveil musical
Samedi 20 décembre, de 17h à 17h30



Jusqu'à 3 ans, sur inscription.
Avec une professeure de musique, les enfants découvrent les sons et la musique avec de petits instruments ! Un moment magique pour chanter, jouer et s'amuser en compagnie d'autres enfants. Un atelier ludique qui éveille les oreilles et les mains des tout-petits.

Projection : Grande messe de Noël de Vivaldi

Mardi 23 décembre, de 18h à 20h.
Installez-vous dans l'ambiance des fêtes avec la rediffusion à l'Auditorium du concert de la Grande Messe de Noël enregistrée à la Philharmonie de Paris avec le Chœur et l'Orchestre des Arts Florissants dirigés par Paul AGNEW. Entrée libre.



DÉVELOPPEMENT DURABLE

Valorisation

Déchets alimentaires

Un an après l'installation des points d'apports volontaires : quel bilan ?

Depuis l'entrée en vigueur de la loi anti-gaspillage pour une économie circulaire, dite loi AGECL, le tri des déchets alimentaires est devenu une pratique obligatoire.

Six bornes d'apport des déchets alimentaires ont ainsi été implantées en octobre 2024 :

- place du marché – 94 boulevard de la République
- parking derrière la gare – sente des Buttes
- parking de Beauvillier
- place du Souvenir Français
- parking du Haras Lupin
- 24-28 boulevard de Jardy.



Consulter la carte en scannant le QR code ci-contre.

En un an, plus de 16 tonnes de déchets alimentaires collectées !

Au lieu d'être brûlées, ces tonnes de déchets alimentaires ont été valorisées pour produire de l'énergie, appelée biogaz, et du digestat, épandu sur les terres agricoles pour les enrichir. La boucle de l'économie circulaire est bouclée avec le retour au sol des matières organiques !

Bravo aux Vaucressonnais qui ont pris l'habitude de trier leurs déchets alimentaires, via ces bornes, ou en compostant depuis leur domicile !

En effet, l'alternative du compostage déjà choisie par plus de 340 foyers, qu'il soit partagé en pied d'immeuble, individuel dans son jardin, ou grâce au lombricompostage en appartement, a permis la réduction de plus de 250 tonnes de déchets ménagers depuis trois ans et d'éviter leur envoi à l'incinération.

Et vous, vous vous lancez ?



Savoir-faire

Taille d'automne : respectons les arbres !

Le patrimoine arboré de Vaucresson constitue le principal marqueur de son identité verte. Face au changement climatique, il demande un soin et une attention toujours plus soutenus pour préserver la qualité de notre cadre de vie.

L'automne est la saison idéale pour s'occuper de ses arbres : la sève redescend, les feuilles tombent et les plaies cicatrisent mieux qu'au printemps (en période de montée de sève, la taille provoque en effet des écoulements importants qui affaiblissent la plupart des essences).

Attention : tailler ne s'improvise pas

Un élagage mal conduit peut fragiliser durablement un arbre, voire compromettre sa survie. Cette opération vise avant tout à préserver sa sécurité, sa santé et son esthétique. Elle permet d'éliminer les branches mortes, mal orientées ou dangereuses, de limiter la prise au vent et de favoriser une croissance équilibrée.

La fréquence d'intervention varie selon l'âge : chaque année pour un jeune su-

jet, puis tous les cinq à dix ans pour les arbres plus âgés.

Un élagage raisonné doit rester léger et respectueux : jamais plus de 20 % du feuillage vivant. Les tailles sévères, répétées, ou l'étêtage – qui consiste à couper la cime de l'arbre – sont à proscrire car elles entraînent l'apparition de rejets fragiles, favorisent les maladies et réduisent considérablement la longévité du sujet.



Optez pour un arboriste-grimpeur certifié

Véritable art arboricole, l'élagage requiert savoir-faire et sécurité. Même si de nombreuses sociétés de jardinage proposent ce service, seul un arboriste-grimpeur certifié maîtrise les techniques adaptées à chaque essence, sait intervenir sans blesser le végétal et respecte son environnement (distance de plantation, sécurité, protection des oiseaux...).

Chaque arbre est un patrimoine vivant : il purifie l'air, régule la température, abrite la biodiversité et embellit nos paysages. En confiant sa taille à un professionnel compétent, vous assurez sa santé, sa stabilité, sa longévité... et réalisez des économies durables !

Le service Environnement se tient à votre disposition pour vous conseiller. Et pour toute demande d'abattage : remplir le formulaire dédié sur le site : Mon-cadre-de-vie / environnement-arbres. ■

Information
Service Environnement :
01 71 02 80 36

Espace sans tabac

Loi anti-tabac à Vaucresson

Depuis le 1^{er} juillet 2025, la loi anti-tabac est entrée en vigueur. Désormais, il est interdit de fumer dans les lieux publics, parcs, jardins publics, abribus, aux abords des bâtiments publics, et tous les lieux publics accueillant des mineurs, écoles, collèges, lycées.

« Là où il y a des enfants, le tabac doit disparaître. »

Cette mesure, issue du plan national Génération Sans Tabac, marque une étape importante pour la santé publique. Objectif : protéger la jeunesse, réduire le tabagisme passif et lutter contre la pollution liée aux mégots, véritable fléau environnemental.

Progressivement, les cendriers existants dans la ville seront déplacés lorsqu'ils ne sont pas conformes à la législation. De nouveaux cendriers seront déployés aux abords du périmètre des espaces publics.

Les mégots ainsi collectés seront traités sans eau, ni solvant, afin d'extraire le plastique contenu dans le filtre du mégot pour créer un nouvel objet : des panneaux en plastique recyclé.

Amende de 4^e classe : 135 €

Les amendes applicables en cas d'infraction concernent la cigarette comme le vapotage. Au-delà d'une contrainte, cette loi s'inscrit dans une démarche collective pour une ville plus propre,



plus saine et plus sûre pour nos enfants.

La Ville se fait accompagner par **ALCOMÉ** qui finance les nouvelles installations dans le cadre de la responsabilité élargie de producteurs.

Repos mérité

Les moutons au chaud pour l'hiver



Les moutons ont parfaitement assuré leur mission d'éco-pâturage dans l'enclos qui leur était dédié, près du carrefour du Souvenir Français. Ils quittent maintenant Vaucresson pour passer l'hiver auprès de leurs congénères du Domaine national de Saint-Cloud où l'association Espaces va les dorloter. Ils seront de retour au printemps ! ■

Information
Association-espaces.org

Déchets verts

Collecte des sapins

Les sapins de Noël sont à déposer sur le trottoir le dimanche soir pour la collecte des déchets verts du lundi matin. Sans décoration, ni neige artificielle et **SANS SAC** !

Le socle de bois est destiné aux encombrants. Dans les résidences, des points de collecte sont organisés pour y déposer les sapins qui seront ainsi pris en charge par le camion des déchets verts.

Se renseigner auprès de son gardien ou du syndic. ■



Calendrier des collectes 2026

N.B. : le calendrier est distribué en boîte aux lettres avec ce journal !

Vous y retrouverez l'ensemble des collectes. Le calendrier est téléchargeable sur le site de la Ville et des exemplaires sont disponibles au guichet unique.

ÉCONOMIE

Ressources

Femmes Qui Bougent



Retour sur le Café Boost à La Défense

Des ressources pour donner vie à vos projets !

Un Café Boost s'est tenu le 9 octobre au Catalyseur de l'innovation à La Défense pour présenter les dispositifs de soutien à l'entrepreneuriat du territoire Paris Ouest La Défense (11 communes) en matière de développement économique. Les participantes ont eu accès à un panel d'outils à activer, depuis l'amorçage des projets et leur rationalisation, jusqu'à leur déploiement avec notamment Les

Numersives, Parkour, made in 92...

Ce Café Boost a été également l'occasion de découvrir La Base 11, lieu de synergies entrepreneuriales qui soutient et connecte les créatrices d'entreprise. ■

Information

parisouestladedefense.fr/les-missions-et-services/developpement-economique/le-catalyseur



After work mercredi 26 novembre

De l'info à l'intox : les enjeux de l'information.

À l'heure où les fausses informations circulent plus vite que jamais, comment distinguer le vrai du faux ?



Antonin ATGER propose une conférence pour décrypter les biais cognitifs qui influencent notre jugement, le rôle des émotions et des algorithmes dans la diffusion des infos, et les stratégies de manipulation qui exploitent nos failles attentionnelles.

Cette rencontre invite à développer un véritable réflexe critique, à apprendre à vérifier ses sources, et à comprendre pourquoi même les esprits les plus rationnels peuvent se laisser tromper.

Antonin ATGER est doctorant en psychologie sociale et sciences cognitives, écrivain et conférencier spécialisé dans les thématiques du complotisme, de l'infodémie et de la désinformation. Il intervient régulièrement auprès des jeunes et des citoyens pour promouvoir l'esprit critique et sensibiliser aux dangers des fake news (antoninatger.com). Rendez-vous à 19h30 au centre culturel La Montgolfière, 16 avenue Jean-Salmon-Legaigneur.

Tout public – enseignants, étudiants, curieux et citoyens connectés. Entrée libre sur réservation.

Inscription :
vaucresson.fr

COMMERCE & ARTISANAT



Pour votre bien-être, cabinet de soins énergétiques

Vous ou votre enfant avez du mal à gérer vos émotions, êtes en état de stress permanent, toujours sur le qui-vive, souffrez d'anxiété ou de problème de sommeil ? Vous avez des problèmes de peau, des allergies ? Vous subissez des douleurs chroniques ? Vous avez des problèmes de cycle, d'endométriose ou des problèmes hormonaux ? Vous êtes constamment fati-

gué(e), voire épuisé(e) ? Vous manquez de confiance en vous et de motivation pour mener à bien vos projets ? Cécile CHÉDIN, maître Reiki, vous reçoit dans son cabinet de soins énergétiques pour trouver des solutions durables et sur mesure afin de retrouver enfin la sérénité, la légèreté et la joie de vivre.

Information

59 route des Puits
06 32 40 11 20
regenence.fr

Nouveau

Un food truck 100 % japonais le jeudi au déjeuner



Inacosy propose des plats et desserts 100 % japonais et 100 % authentiques, préparés par deux Japonaises, Yayo et Shiho. Leur spécialité : le Gyudon, un bol de riz japonais garni de bœuf français de qualité. Leur camion jaune est présent le jeudi pour le déjeuner sur le parking du centre.

Venez tester « le roi de la street food au Japon ! ».

Information

Instagram inacosy_donburidujapon



Nouvelle kinésithérapeute

Audrey WILLARD a rejoint début septembre le cabinet de rééducation situé 91 boulevard de la République. Omnipraticienne, elle est spécialisée en rééducation oro-maxillo-faciale chez l'adulte et l'enfant.

Information

01 47 41 52 56



CZ Studio, architecte et designer d'intérieur

Après quinze années dans la mode et le luxe, dont huit à la tête de sa propre entreprise, Camille ZAMO a choisi de réinventer sa carrière pour mettre sa créativité au service d'une passion : l'architecture et le design d'intérieur.

Formée chez MMI Déco et en suivi de chantier, elle a fondé son studio, entourée de partenaires de confiance, rigoureux et assurés. Sa motivation : donner une nouvelle vie aux espaces, les transformer pour qu'ils révèlent leur potentiel et correspondent pleinement aux besoins de ses clients, pour leur bien-être.

À l'écoute de vos envies, Camille vous accompagne dans tous vos projets : rénovation, aménagement intérieur ou simple conseil. Contactez-la !

Information

camille.zamo@gmail.com – czstudio.fr
Instagram : @czamo_studio

VedRha Conseil

Reconversion, bilan de compétences et recherche d'emploi

VedRha, la société créée par Camille SANS, accompagne ses clients dans leur reconversion professionnelle pour trouver ce qu'ils veulent faire, peuvent faire et construire leur projet.

Au programme : un parcours sur mesure alliant exercices personnels et douze heures de rendez-vous, pour chercher ensemble le projet idéal.

VedRha apporte sa méthode, son écoute active et s'adapte à chaque personnalité avec ses envies, ses choix, ses peurs, ses contraintes pour arriver à un plan d'action concret.

- Finançable avec le CPF (Compte Personnel Formation) avec un reste à charge de 100 €
- Première heure gratuite et sans engagement.

Information

06 83 81 05 36 - camillesans@vedrha.com
www.vedrha.com - Instagram : @Vedrha_conseil



VedRha
Conseil



Allégresse, fleuriste

Installée depuis un an, à la suite de François FÉRON, Laetitia ROMAN vous accueille dans sa jolie boutique, Allégresse, entièrement rénovée.

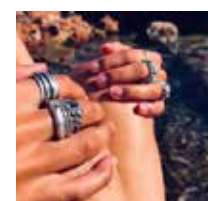
Elle assure les livraisons de vos bouquets et prend en charge la décoration florale de tous vos événements.

Information

01 47 41 10 31 – 103 bd de la République
Instagram : @allegresse92420

Nunc Novus

L'art du bijou sur mesure



Nunc Novus célèbre la beauté du métal et l'exigence du geste artisanal.

Créée par un artisan vaucressonnais passionné de métal et de design, la maison façonne des bijoux uniques en or, argent et pierres précieuses, entièrement réalisés à la main. Chaque création naît d'un échange personnel avec le client, mêlant authenticité, élégance et savoir-faire français.

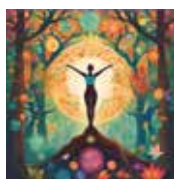
Entre lignes architecturales, textures brutes et contrastes de poli miroir ou brossé, les pièces reflètent l'exclusivité et la personnalité de chacun.

Découvrez la collection permanente ou imaginez votre pièce sur mesure. Sur rendez-vous au 06 24 28 26 70.

Information

nuncnovus.com
Instagram : @nuncnovusparis

VIE ASSOCIATIVE



Harmonie CL

Atelier
« Bien-être de la femme »
dimanche 11 janvier

Fatigue hivernale ? Problèmes de cycles ou périménopause ? Stress ?

Marie, professeure de Pilates et praticienne en massage Chi Nei Tsang, massage taoïste des organes internes qui relance l'énergie vitale en profondeur, propose un aperçu de ces disciplines pour booster votre immunité et passer un hiver tout en douceur. Cécile, énergéticienne, présentera des pratiques naturelles pour aider à calmer le stress, retrouver la joie de vivre et finira par un bain sonore relaxant. **De 10h à 12h30 au dojo du gymnase Yves-du-Manoir**, un atelier entre femmes, pour découvrir des outils efficaces à intégrer pour prendre soin de soi.

Tarifs : 35 € (30 € pour les adhérentes d'Harmonie CL).

Information

Cécile 06 32 40 11 20



J'm la gym

L'association donne des cours de **stretching et gym douce** les lundi, mardi et vendredi de 10h à 11h au **centre culturel La Montgolfière**. Pour tout renseignement : prenez contact !

Information

Nicole Delamour : 06 83 00 02 15



Glovitness

Vous souhaitez vous dépenser, raffermir votre corps et gagner en endurance, tout ça dans la bonne humeur ?

Venez nous rejoindre au fit'move ou au fit training du mardi au vendredi à partir de 20h au gymnase Yves-du-Manoir. Vous ne serez pas déçu !

Information

David : 06 61 78 38 40

Actilude

Soirées jeux de société

Découvrez nos soirées ludiques ! Retrouvez-nous 2 vendredis par mois de 19h30 à 23h au centre La Montgolfière pour découvrir ou redécouvrir l'univers des jeux de société !

Au menu : des jeux, des joueurs, des rires et de belles rencontres à faire. Que vous soyez novice ou expert, ces moments sont faits pour vous.

Mineurs accompagnés. Pas d'inscription préalable.

Adhésion annuelle ou tarif à la soirée.

Information

Patricia LLANTIA – 06 35 34 54 22
association.actilude.92@gmail.com



FitZumZen

L'hiver arrive... FitZumZen réchauffe !

Vous craignez d'avoir froid et de rentrer dans une routine TV-chocolat chaud préjudiciable à votre silhouette ? Rien de tel qu'une séance FitZumZen pour garder la forme et le sourire.

Venez tester notre concept ludique et efficace qui combine renforcement musculaire (**Fit**), cardio-training dansé (**Zum**) et stretching-sophro-relaxation (**Zen**), en vous éclatant sur des musiques du moment !

Les séances sont ouvertes à **tous niveaux** et nul besoin de savoir danser !

Munissez-vous simplement d'un peu de matériel et de votre plus beau sourire.

Créneaux : mardi soir, jeudi soir et dimanche après-midi. Et bientôt la séance spéciale Noël !

Information

07 61 48 33 49 – fitzumzen@gmail.com – Instagram @fitzumzen



Art & Histoire

Nos prochains rendez-vous

- **Vendredi 21 novembre** : exposition John SINGER SARGENT, ci-contre, au musée d'Orsay
- **Lundi 24 novembre** : Maurice DENIS, « Le nabi aux belles icônes » au musée départemental de Saint-Germain-en-Laye
- **Lundi 1^{er} décembre** : assemblée générale de l'association à La Montgolfière
- **Mardi 9 décembre** : Paul POIRET « La mode est une fête » au musée des Arts Décoratifs
- **Mardi 16 décembre** : Hôtel de la Marine (place de la Concorde).

Les membres de l'association à jour de leur cotisation reçoivent le programme détaillé de chaque activité.

Information

arthistoire-vaucresson.fr – arthistoirevaucresson@emailasso.net
06 80 64 17 99 (Chantal GUÉRITTE) – 06 12 45 22 06 (Caroline GALLICHER-FALGUIÈRE)

Croix-Rouge française - Unité locale Vaucresson Marnes-la-Coquette

Penthrox, glycémie, électrocardiogramme (ECG) : nos secouristes collaborent avec le SAMU 92.



La formation des secouristes présente des spécificités propres à la Croix-Rouge des Hauts-de-Seine. Depuis 2017, nos secouristes sont formés à la mesure de la glycémie et à l'ECG. Cette année, les chefs d'intervention ont également été formés à l'utilisation du Penthrox, un antalgique, qui permet une prise en charge plus complète et efficace des victimes. Le protocole Penthrox a déjà été appliqué avec succès lors d'interventions et à la demande de la régulation médicale du SAMU, soulageant efficacement les victimes.

Rejoignez cette dynamique en devenant secouriste au sein de notre unité locale !

Information

01 47 95 27 85 – benevolat.vaucresson-marnes@croix-rouge.fr



Golf, Tennis et Restaurant du Haras de Jardy

- Golf & Tennis : école de golf et de tennis à partir de 4 ans et adultes
- Initiations gratuites de golf de 2 heures pour tous avec prêt de matériel
- Stage enfant-junior à partir de 4 ans golf et/ou tennis pendant les vacances scolaires
- Practice (84 postes éclairés), parcours de golf 9 trous, zones de petits jeux d'entraînement, 20 terrains de tennis éclairés

- Restaurant avec terrasse exposée sud et ouvert tous les jours de 8h à 20h (21h d'avril à octobre) et service de 12h à 15h
- Location de salle et organisation d'événements sportifs, scolaires, d'entreprises et familiaux
- Site labélisé « Golf & EVE Écodurable » pour son utilisation de fertilisants 100 % organiques et 100 % autorisés en agriculture biologique et certifiés respectueux de l'environnement.

Information

50 bd de Jardy – 01 47 01 35 80
golftennisjardy.com
service-client@golftennisjardy.com

Association familiale paroissiale de Vaucresson

Brocante Saint-Denys samedi 22 et dimanche 23 novembre de 9h30 à 14h

De nombreux stands vous attendent dans les locaux de la paroisse : vêtements, chaussures, sacs, foulards, jouets, linge de maison, vaisselle, livres d'enfants, articles de bazar, artisanat et cartes de vœux haïtiens...

Vous pourrez vous restaurer sur place et faire l'achat de fromages, gâteaux et vin. Cette brocante est au profit des personnes prises en charge par le vestiaire paroissial, des 850 enfants des écoles de la paroisse cathédrale de Cap-Haïtien, avec laquelle la paroisse de Vaucresson est jumelée, et des actions caritatives de la paroisse.

Venez nombreux faire de bonnes affaires et réaliser une bonne œuvre dans une ambiance conviviale.

Information

vestiaire.vaucresson@gmail.com



Al Fin Voce

Une reprise tambour battant pour les chœurs Al Fin Voce et Voice & Song...

Grâce au forum des associations qui s'est tenu début septembre, les deux chorales ont rencontré et fidélisé de nouveaux chanteurs... En vérité, plutôt des chanteuses venues enrichir les pupitres de soprani et d'alti, mais aussi quelques messieurs qui vont rejoindre les pupitres de ténors et basses.

Le travail a donc repris, au pas de charge sous la direction de Marie-Christine PANNETIER, pour préparer le prochain concert d'Al Fin Voce autour du requiem de Michael HAYDN (le frère) et avec de nouvelles harmonisations de chansons françaises, entre autres, pour Voice & Song.

Information

alfinvoce.com – 06 80 01 67 59
alfinvoce@gmail.com

Club d'Amitié des Aînés



Sorties

- Vendredi 21 novembre 14h30 : visite du **musée** de la Carte à jouer à Issy-les-Moulineaux
- Vendredi 5 décembre 15h : **exposition** « Marie Antoinette, une reine à Saint-Cloud » au musée des Avelines, suivie d'une collation
- Dimanche 14 décembre : **déjeuner et spectacle** à l'Académie Équestre de Versailles, ci-contre. Détails des sorties, transports, tarifs, horaires sur la circulaire d'octobre. **Sur inscription.**

Activités régulières

Gymnastique au centre culturel La Montgolfière : lundi 11h15-12h15, jeudi 11h-12h, samedi 10h15-11h15 ou 11h20-12h20.

Marche : mardi 10h-12h. Départ place du marché. **Rencontres amicales et jeux de société** à La Montgolfière : jeudi 14h-16h15.

Information

06 07 74 98 45 – ainesvaucresson@gmail.com

VIE ASSOCIATIVE

LCJ

1 association : 2 grandes nouvelles !

• **Soirée solidaire au profit du Téléthon samedi 13 décembre** (lire p. 8)

De 18h à 22h30, LCJ et des associations locales vous donnent rendez-vous place du marché : défilé aux lampions, tartiflettes géantes, stands et buvette, et tout ça avec une ambiance musicale et joyeuse.

• **LCJ Store est en ligne**

Le succès de nos T-shirts et sweats proposés l'an dernier a fait naître cette boutique qui a 2 missions, donner du style à nos adhérents et générer des bénéfices qui permettront de :

- acheter du matériel pédagogique et sportif
- organiser des événements pour nos adhérents
- développer de nouvelles disciplines et projets
- financer les lots du Défi Danse, les compétitions de gym et d'autres événements à venir.

Rejoignez l'aventure !

Information

lcj-vaucresson-marnes.fr

Vaucresson Garches Handball

Le handball commence dès la maternelle !



Le club du Vaucresson Garches Handball accueille les plus jeunes **dès 3 ans avec le babyhand**, une activité ludique et adaptée pour découvrir le sport en s'amusant. Encadrés par des éducateurs passionnés, les enfants développent motricité, esprit d'équipe et confiance en eux dans une ambiance bienveillante et joyeuse.

Rejoignez-nous ! Les essais sont possibles toute l'année, et les premières séances sont souvent synonymes de grands sourires... pour les petits comme pour les parents !

Les séances se déroulent **le mercredi de 16h30 à 17h30**, au gymnase Yves-du-Manoir.

À très bientôt sur les terrains.

Information

5892048@ffhandball.net – vaucresson-garches-handball.kalisport.com

Vaucresson Coteau

C'est avec une grande tristesse que nous avons appris le décès d'Yves SAUBADU cet été.

Vaucressonnais depuis de nombreuses années, ancien conseiller municipal, passionné de bridge, Yves était membre de notre association où il était plus particulièrement en charge de la sécurité. Son engagement, sa fidélité, la pertinence de ses remarques nous ont toujours confortés dans nos actions.

Yves savait également égayer nos réunions par ses anecdotes et histoires drôles.

Nos pensées vont à son épouse, ses enfants, petits-enfants et arrière-petits-enfants.

Association Terramica

Pour la fin d'année, l'association Terramica vous propose :

- **Un stage intergénérationnel parents-enfants** : samedi 22 novembre de 10h à 12h30, pour créer en famille en profitant d'un moment de partage privilégié
- **Des stages de tournage adultes et adolescents** : jeudi 20 novembre et samedi 6 décembre de 10h à 13h.

Information

Atelier Sylvie Godart – 11 rue René Garrel
terramica.fr – 01 47 41 91 79 ou 06 60 90 43 87
contact@terramica.fr



Escrime Team Fleuret

Ouverture d'un 2^e créneau : venez essayer !



Depuis plusieurs années, un cours d'escrime pour adultes loisirs a été créé au sein du club et a lieu le mardi à 19h. Cette année, nous avons ouvert un nouveau créneau pour les adultes, le vendredi à 19h30. Nous vous attendons nombreux, que vous soyez débutant, ancien escrimeur ou simplement un sportif voulant essayer l'escrime, entre 16 et 77 ans. Vous y trouverez une bonne ambiance vous permettant de découvrir et apprendre le fleuret avec des maîtres d'armes diplômés et ayant envie de transmettre leur passion. Les cours ont lieu au gymnase Yves-du-Manoir sur le demi-plateau.

Pour plus de renseignements, contactez-nous !

Information

06 70 17 44 39 – team.fleuret@yahoo.com

Violons d'Ingres



Mini stages de dessin / peinture

Ces sessions ont lieu au centre culturel La Montgolfière et s'adressent à des participants de tous niveaux.

Mini stages pour les enfants de primaire et collège (atelier mixte de 6 à 15 ans), de 17h à 18h10

- Vendredi 12 décembre : Dessiner l'intérieur d'une maison

- Vendredi 16 janvier : Le labyrinthe de Thésée
- Vendredi 13 février : Dans les valises d'un magicien.

Mini stages adultes et + de 16 ans, de 18h30 à 21h30

- Vendredi 12 décembre : La peinture d'objets et de végétaux (croquis, scénario et couleur)
- Vendredi 16 janvier : Ciels et marines, une rencontre poétique
- Vendredi 13 février : Dessin aux trois crayons sur papier mi-teinte.

Informations et inscriptions

sophie.violons.ingres@gmail.com

VAL

Envie de vous évader de la grisaille automnale ?

Le VAL propose une sortie culturelle exceptionnelle et une nouvelle activité revigorante !

• Le 25 novembre, partez à la découverte d'un joyau architectural, à 2 pas du parc Monceau : **l'hôtel Gaillard**. Érigé par un riche banquier, amateur en toute simplicité des châteaux de la Loire, il est aujourd'hui un musée dédié à l'économie. Page d'histoire et enjeux économiques, vous faites d'une pierre 2 coups !

• Pour votre confort et dans l'air du temps, venez essayer gratuitement **notre cours d'aromathérapie**. Il vous permettra de bénéficier de toutes les vertus des huiles essentielles et de booster vos énergies. Tentant en cette saison !

N.B. : il reste quelques places pour notre nouveau **cours d'anglais**.

Information

val-vaucresson.fr



Lions Club de Saint-Cloud Garches Vaucresson

15^e Salon de la Gastronomie et du Vin les 14, 15 et 16 novembre

Trois jours pour célébrer un rendez-vous gourmand et solidaire, placé cette année sous le signe de la France et de l'Italie. Cette édition met à l'honneur les savoir-faire des deux pays à travers une trentaine d'exposants, dont quatre venus d'Italie.

Venez donc découvrir ces saveurs et traditions franco-italiennes que le Lions Club est

fier de partager cette année.

Un événement dont les bénéfices soutiendront des actions en faveur de l'enfance et du handicap.

Vendredi 14 novembre 17h-21h, samedi 15 novembre 10h-20h et dimanche 16 novembre 10h-18h au Carré, 3 bis rue d'Orléans à Saint-Cloud – Entrée libre.

Information

gastronomie-vin.fr – salon.gastronomie.vin.stcloud@gmail.com

Les Scouts & Guides de France

Temps fort du scoutisme, la journée des montées a lancé l'année.



Les nouveaux découvrent le groupe, les aînés connaissent le rituel : messe, pique-nique, grand jeu en forêt de Saint-Cucufa précèdent le moment de la montée. Le changement de couleurs de chemises, passage des jeunes dans leur nouvelle tranche d'âge et l'accueil des nouveaux ponctuent cette journée.

Des Farfadets dès 6 ans aux Compagnons de 17 ans, c'est toute une pédagogie pour grandir et s'épanouir, avant de devenir à son tour un chef, une cheftaine.

Avec plus de 90 enfants, une vingtaine de chefs et une dizaine de responsables de groupe, les Scouts & Guides de France se portent très bien à Vaucresson. Vous croiserez certainement leurs chemises colorées cette année.

Information

saintdenys.vaucresson@gmail.com – sgdf.fr

Souvenir Français

La Mémoire en marche

La conférence « L'année 1945 » et l'exposition à La Montgolfière « Vers la victoire, la France en combat de 1942 à 1945 » ont montré un intérêt certain pour la « Mémoire » et l'histoire de la Nation.

Merci aux nouveaux adhérents, au Conseil Municipal des Jeunes et sa responsable qui s'investissent dans la géolocalisation des tombes des « Morts pour la France », aux élus et personnels qui réfléchissent à un ossuaire qui leur serait consacré ainsi qu'à la municipalité et aux services de la Ville pour l'aide apportée.

Une Nation, « C'est le consentement actuel, le désir de vivre ensemble, la volonté de continuer à faire valoir l'héritage qu'on a reçu. » Ernest RENAN.

Information

Alain Goussard – 01 47 41 26 76 – 06 88 74 82 85
alain.goussard@dbmail.com



**1 3 SEPTEMBRE****Bébés lecteurs**

Au 1^{er} étage de la médiathèque, au calme, rideaux tirés, Céleste emmène les enfants dans des récits choisis. Ils l'écoutent assis sur les tapis multicolores, les coussins ou encore allongés dans les transats pour bébés.

2 6 SEPTEMBRE**Forum des associations**

Cette journée permet aux Vaucressonnais d'organiser leur rentrée et leurs activités en (re)découvrant le panel d'activités offertes. Cette année, l'association Senzala a produit des démonstrations de capoeira aux spectateurs présents au théâtre de verdure.

3 8 SEPTEMBRE**Visite Privilège seniors**

À l'invitation de l'Institut Hauts-de-Seine, les seniors sont partis à la « Découverte du Château de Versailles dans le système républicain ». Au programme : visite des salles Empire, de l'appartement du Président du Congrès et l'ouverture exclusive de la salle du Congrès !

4 15 SEPTEMBRE**Découverte de l'équitation au Haras de Jardy**

Les élèves des classes CE1-CM2 de madame COQUELIN de l'école du Coteau et de CM1 de madame VERON de l'école des Peupliers ont bénéficié d'une initiation par petit groupe dans le manège puis d'un atelier de pansage avec étrille et bouchon. Les enfants ont aimé ces exercices et prendre soin de la robe des poneys !

5 16 SEPTEMBRE**Ciné-club**

La médiathèque À la folie a organisé un cycle de 3 soirées qui a mis à l'honneur l'actrice américaine oscarisée Frances McDormand. Avant les projections dans l'auditorium, les participants sont accueillis autour d'un verre. Lire aussi p. 10.

6 17 SEPTEMBRE**Animation GeoGuessr**

Les jeunes adorent ce jeu géographique et pédagogique ! Ils ont profité de l'occasion proposée par la médiathèque pour se retrouver autour d'une séance stimulante pour les neurones, organisée par Angèle.

7 19 SEPTEMBRE**Accueil des nouveaux arrivants**

Chaque année, à la rentrée, la Ville accueille les nouveaux arrivants dans le jardin de la mairie, autour d'un cocktail de bienvenue. L'occasion de faire connaissance, de présenter les services, dispositifs et programme d'animations pour petits et grands.

8 20 SEPTEMBRE**Chasse aux trésors : journée du patrimoine**

12 équipes ont participé à cette animation mêlant jeux d'observation, défis d'orientation, casse-têtes et énigmes visuelles. Guidés par l'équipe Les Enigmatics, enfants, parents, ados et adultes sont partis très motivés pour retrouver les balises et pour élucider les énigmes. Bravo à tous pour votre perspicacité !

9 20 SEPTEMBRE**Vaucresson 100 % Nature**

Malgré des averses régulières, les Vaucressonnais n'ont pas hésité à venir au jardin devant la médiathèque, pour découvrir les différents stands sur le thème du développement durable avec des animations pour les enfants. La pluie, c'est la nature !

10 21 SEPTEMBRE**Déjeuner de rentrée et de voisins**

Comme chaque année sous le soleil ! Il fait bon vivre Parc Thérèse.





1 24 SEPTEMBRE

Don de sang à La Montgolfière

60 personnes ont répondu à l'appel de L'Établissement Français du Sang, dont 7 nouveaux donneurs ! L'EFS les remercie toutes et tous pour leur générosité.

2 25 SEPTEMBRE

Café Boost Femmes Qui Bougent

Emmenés par Chloé CORTINOVIS, ex-Vaucressonnaise et fondatrice de Bienvenue Factory à Singapour en 2017, les échanges ont tourné entre 2 mondes et un choix dicté par le pragmatisme entrepreneurial de Singapour. Une expérience multiculturelle remarquable qui a suscité un réel intérêt et nourri l'enthousiasme des créatrices d'entreprises du réseau.

3 1^{er} OCTOBRE

Sortie seniors dans la Vallée de l'Eure

« Un beau soleil, un train d'autrefois qui nous a rappelé notre enfance et pour certains la ligne de Saint-Lazare à Vaucresson, un très bon restaurant (...) et l'après-midi la visite de la maison d'Émile Zola commentée par le directeur, enfin l'exposition Dreyfus avec beaucoup de documents d'époque montrant que l'antisémitisme de la fin du XIXe

Attention : les chiffres romains doivent être en petites majuscules et le "e" au format exposant. e était d'une grande virulence dans la presse. » Alain

4 3 OCTOBRE

Salle comble pour Amor à mort

Une pièce audacieuse, grinçante, admirablement rythmée par 4 comédiens et comédiennes excellents ! Une pépite de l'Avignon Off 2025.

5 4 OCTOBRE

1^{re} édition du Livre en Fête

Dédicaces, ateliers d'écriture, de traduction, lectures pour enfants..., les Vaucressonnais ont apprécié l'initiative du Comité Nord en lien avec la librairie L'Écriture et la médiathèque qui a accueilli 13 auteurs.

6 7 OCTOBRE

Salon bien-être seniors

Des professionnels de santé, des associations, des spécialistes de l'habitat et de l'aménagement étaient présents pour renseigner les seniors. De nombreuses animations ont ponctué cette journée : yoga sur chaise, dégustations, jeux cognitifs, ateliers prévention des chutes, automassages, peinture, prévention du stress par la réflexologie, remise en beauté...

7 9 OCTOBRE

Amélie Nothomb en dédicace à L'Écriture

De très nombreux lecteurs sont venus rencontrer la célèbre écrivaine à la librairie L'Écriture. L'équipe les a fait patienter en proposant des rafraîchissements et des pièces salées.

8 12 OCTOBRE

Animation au marché

Ce dimanche matin, les commerçants du marché avaient organisé un jeu de questions-réponses où de nombreux paniers garnis étaient à gagner.

9 16 OCTOBRE

Afterwork Femmes Qui Bougent au Bogart

Laure DUDESCU a parfaitement illustré le thème de « slasheuse/multi potentiel » en partageant sa passion de l'oénologie, une activité parallèle à son business de consultante marketing.



ÉTAT CIVIL



NAISSANCES



Juillet 2025

27/07 : Aycha AYEDI
27/07 : Mayssa AYEDI

Septembre 2025

1^{er}/09 : Léna MARTINEZ
2/09 : Marie SANTI DESNOS

MARIAGES

Septembre 2025

6/09 : Sébastien PROUST
et Catherine RIVault
12/09 : Bruno FROIDEVAL
et Juliette LARDANS
12/09 : Martin BARDIES-MONTFA
et Nina JAN

Octobre 2025

10/10 : Anthony ARDECHE
et Perla MUNOZ FLORES
10/10 : Etienne THANASACK
et Sarah CANALE
17/10 : Xavier VANDENDRIES
et Josette NUKAFU

DÉCÈS

Août 2025

12/08 : Yves SAUBADU
16/08 : Christian IMBAULT
19/08 : Jacques MARTIN
19/08 : Maria ALATORRE Y CAMPOS
22/08 : Maryse LUQUET
24/08 : David TUCKER
26/08 : Dominique DIEBOLD

Septembre 2025

16/09 : Aline MATERN
18/09 : Geneviève ROHMER
23/09 : Bernard GUILLIER
24/09 : Monique COMBIER
25/09 : Dominique BALESI

Octobre 2025

2/10 : Jacques de GOUVEIA
2/10 : Michel FRAISSE
5/10 : Jean-Jacques FURET
9/10 : Gérard LASSAU
10/10 : Jannine MALSOUTE
10/10 : Françoise VALRIVIÈRE
12/10 : Anne LE GARS
13/10 : Monique SCHMIDT
13/10 : Yvan SIRE
16/10 : François PIERRE
17/10 : Alix de DAMAS d'ANLEZY.

TRIBUNES

Les articles de cette tribune sont communiqués sous l'entière responsabilité des listes citées, leurs propos n'engagent que leurs auteurs.

Vivre Vaucresson

Une période de réserve est instituée six mois avant les élections. Dans ce cadre, et dans le respect du code électoral, l'équipe municipale majoritaire fait le choix de suspendre la publication de sa tribune.

Ensemble Osons le Futur

Fermeture et faillite du Cinéma Normandy : le naufrage continue !

En février dernier, la mairie mettait fin au contrat de Délégation de Service Public (DSP) pour « motif d'intérêt général », une décision que nous avions dénoncée au regard des nombreux manquements de l'exploitant (non-respect du nombre de jours de vacances en août (un mois au lieu d'une semaine), non-respect du nombre de séances hebdomadaires par salle, déficit d'exploitation). En avril, la mairie relançait un appel d'offres pour une réouverture fin 2025. Nouveau rebondissement, au Conseil municipal de septembre, la mairie a annulé toute la procédure repoussant d'autant la réouverture du cinéma. Quel désastre !

Le prétexte avancé est que le cahier des charges prévoyait la reprise du personnel, ce qui est la règle en matière de DSP. Tant pis pour les 3 salariés qui se retrouvent au chômage. La mairie veut ouvrir à tout prix avant les élections au risque d'une procédure bradée et précipitée. La ficelle est un peu grosse. De cette erreur originelle prise contre la quasi-totalité de la Commission, la maire continue de s'enfermer dans son erreur au lieu d'arrêter les dérives et de corriger la situation. Il aurait suffi de reconduire le sortant UGC qui gèrait correctement le cinéma et offrait une programmation attendue de la grande majorité. Plus grave encore, l'article 5.4 du contrat de DSP stipulait que la maison mère

s'engageait de manière irrévocable à se substituer à elle et à lui apporter tous les moyens nécessaires à la continuité du service public. Pourquoi la mairie n'a pas fait application de cette obligation OU n'a pas appliqué cette obligation ? À quoi servent les contrats s'ils ne sont pas appliqués ? Pourquoi la mairie n'a-t-elle pas, dès février, émis les titres de recettes correspondant aux sommes dues à la Ville à l'encontre de la holding ? Ce n'est que sous la pression de nos saisines de la Chambre régionale des comptes qu'elle a fini par s'y résoudre, très récemment.

Absence de contrôle, pilotage à vue, connivence avec l'exploitant, amateurisme, incompétence, à vous de juger !

VIE PRATIQUE

Alternative

Prélèvements sanguins : une nouvelle solution de proximité

À la suite de la fermeture sans préavis du laboratoire Biogroup, une alternative est proposée pour faciliter le parcours de soins des habitants.

Deux demi-journées par semaine, à tour de rôle, deux infirmières libérales volontaires accueillent les patients pour des prélèvements sanguins au cabinet médical de la Croix Blanche, 2 rue du Dr Christen.

Compte tenu des capacités d'accueil limitées, priorité est donnée aux personnes fragiles ou rencontrant des difficultés à se déplacer.

Présenter impérativement la carte Vitale, une pièce d'identité, l'ordonnance et la carte mutuelle au format papier. Tarif du prélèvement : 13 €.

Les résultats sont communiqués par le laboratoire Biofutur : 01 34 72 34 10 – bft-labo.marly@inovie.fr ■

Information

Prise de RV uniquement ligne sur vaucresson.fr/prelevements-sanguins/

Le journal
VAUCRESSON

Suivez l'actualité de Vaucresson sur vaucresson.fr, Facebook et Instagram

Directrice de la publication : Véronique JACQUELINE
Rédactrice en chef : Hélène BLANDIN
Responsable publications : Isabelle BETTHAEUSER
8, Grande Rue - 92420 Vaucresson - ☎ 01 71 02 80 00
www.vaucresson.fr.
Dépôt légal 3^e trimestre 2025
Reproduction interdite

CONCEPTION GRAPHIQUE, RÉALISATION, MISE EN PAGES :
agencescoopcommunication - 15650-MEP

CRÉDIT PHOTO : D. R., Adobe Stock
TIRAGE : 4 500 exemplaires
RÉGIE PUBLICITAIRE : LVC COMMUNICATION
CONTACT : Frédéric FARAGO - 06 11 59 05 32
IMPRESSION : Le Réveil de la Marne

Papier à base de fibres recyclées
et de fibres en provenance
de forêts certifiées PEFC.

Le journal n'est en aucun cas
responsable des photos, des textes
et illustrations qui lui sont adressés.
Les informations contenues dans
cet ouvrage sont données à titre
indicatif et ne sauraient engager
la responsabilité de l'Agence
Scoop communication.



TICKET

Sortir

Les spectacles bénéficient du soutien du département des Hauts-de-Seine.



CONCERT JAZZ, POP, ROCK

VENDREDI 28 NOVEMBRE
à La Montgolfière

Venez célébrer la diversité musicale lors d'une soirée inoubliable au centre culturel La Montgolfière.

- Jazz club des 5 : jazz passionné, des standards de Duke Ellington à Sonny Rollins.
- Les Nolds : ambiance pop/rock avec des influences de The Cure à David Bowie.
- Groupe MG : les tubes d'hier et d'aujourd'hui, éternels !
- V & Q : percussions Mandingues envoûtantes.

Une expérience musicale unique proposée par l'association Megawatt ! Libre participation. Tout public.



Réservations
inscriptions@mairie-vaucresson.fr
01 71 02 80 80

EXPOSITION
« MEMENTO MORI »

JUSQU'AU
29 NOVEMBRE 20H30

Médiathèque À la folie

À l'occasion de la Toussaint, beaucoup se recueillent au cimetière pour honorer leurs proches disparus. C'est aussi un moment pour chacun de réflexion sur sa propre finitude. Une pratique que l'Art a depuis longtemps élevé au rang d'œuvre au travers du Memento Mori.

Par sa représentation directe ou symbolique, cette exposition du musée numérique propose de contempler les paysages de l'au-delà.

Salle d'exposition.
Tout public.



Information
mediatheque.e-vaucresson.fr

THÉÂTRE « VERMEER ET SON FAUSSAIRE »

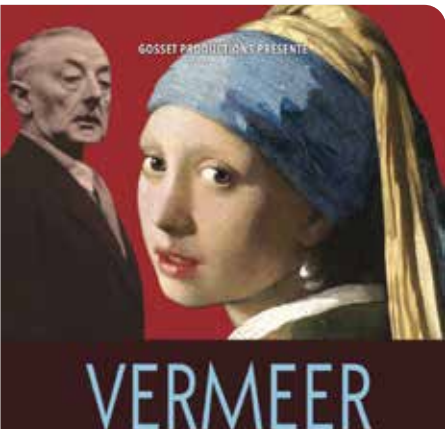
VENDREDI 5 DÉCEMBRE
20H30

De et par François BARLUET,
avec Benoît GOURLEY.

Plongez dans l'histoire fascinante d'Han van Meegeren, peintre de talent frustré, qui se venge du monde de l'art en créant de faux Vermeer si crédibles qu'il trompe experts, conservateurs... et même Goering !

À travers une conférence théâtralisée captivante, François Barluet confronte le faussaire à un expert, explorant vieillissement des œuvres, spoliation, restitution, et autres mystifications historiques.

Et s'il vous reste des questions, l'expert et le faussaire y répondront.



« Intelligente, drôle, palpitante, cette petite perle est à voir. » Fille de Paname

Information
Pré-réservation : vaucresson.fr,
rubrique Spectacles.
01 71 02 80 80.
Païement : CB ou espèces.

SPECTACLE « ALICE AU PAYS DES MERVEILLES »

SAMEDI 6 DÉCEMBRE
15H30

Auditorium de
la médiathèque

Dès 6 ans, sur inscription.

Alice est une petite fille rêveuse qui n'aime pas s'ennuyer.

Un jour, dans son jardin, un lapin pressé vient troubler sa lecture. Alice, intriguée, décide de le suivre jusque dans son terrier.

Ainsi plongée au Pays des Merveilles, Alice sera amenée à prendre des décisions dans des situations parfois difficiles. Quels enseignements Alice va-t-elle tirer de cette aventure unique ? Par la Compagnie Agôn.



Information
mediatheque.e-vaucresson.fr

01

Agenda

NOVEMBRE

• Samedi 15

Spectacle Contes signés

cf. p. 10
La médiathèque 10h30-11h

• Samedi 15

**Fresque du Climat
13-17 ans**

cf. p. 9
La médiathèque 14h30-17h30

• Mardi 18

Ciné-club

cf. p. 10
Auditorium 18h-20h

• Mercredi 19

Once upon a time

cf. p. 10
La médiathèque 10h30-11h30

• Jeudi 20

Goûter des seniors

cf. p. 8
La Montgolfière 14h-16h

• Vendredi 21

Programme ton jeu

cf. p. 10
La médiathèque 16h-18h

• Samedi 22

L'atelier des lutins

cf. p. 10
La médiathèque 15h-17h30

**Histoire de l'art
« Le Caravage »**

cf. p. 10
La médiathèque 16h-17h30

• Mardi 25

**Club de lecture en anglais
ado adulte**

cf. p. 11
La médiathèque 18h30-19h30

• Vendredi 28

Concert jazz, pop, rock

cf. ci-dessus
La Montgolfière 20h30

• Samedi 29

Danse duo parent-enfant,

cf. p. 11
La médiathèque 10h-12h

DÉCEMBRE

• Mercredi 3

Bébés lecteurs

cf. p. 11
La médiathèque 10h30-11h

• Mercredi 3

**Conférence Réseau
des Parents**

cf. p. 8
La Montgolfière 20h30

• Vendredi 5

**Théâtre Vermeer
et son faussaire**

cf. ci-dessus
La Montgolfière 20h30

• Samedi 6

**Spectacle Alice au pays des
merveilles**

cf. ci-dessus
La médiathèque 15h30

• Mardi 9

**Création de photophore
ado adulte**

cf. p. 11
La médiathèque 18h

• Mercredi 10

Once upon a time

cf. p. 11
La médiathèque 10h30-11h30

**Spectacle de Noël des
seniors**

cf. p. 8
La Montgolfière 14h-17h

• Vendredi 12

Spectacle Nuit d'encre

cf. p. 11
La médiathèque 17h et 18h15

• Samedi 13

Conférence « L'art urbain »

cf. p. 11
La médiathèque 16h-17h30

Marché de Noël

cf. p. 1
La Montgolfière 10h-19h

• Samedi 13

Spectacle lumineux

cf. p. 1
Théâtre de verdure dès 17h

Soirée Téléthon

cf. p. 1 et 12
Place du marché dès 18h

• Mardi 16

**Concert classique
pour enfants**

cf. p. 11
La médiathèque 18h-20h

• Jeudi 18

Conseil municipal

La Montgolfière 20h30

• Samedi 20

**Croisons les fils
de broderie**

cf. p. 11
La médiathèque 15h-17h

• Mardi 23

**Concert Grande messe
de Noël**

cf. p. 11, Auditorium 18h

Daniel FÉAU Saint-Cloud

CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE*

78 BOULEVARD DE LA RÉPUBLIQUE, 92210 SAINT-CLOUD
SAINTCLOUD@DANIELFEAU.COM
01 84 74 94 95



PARC THÉRÈSE
220 M² - 1 490 000 €

RÉF - 85610736
DPE - D

Maison des années Trente de 220 m² édifée sur un terrain plat de 485 m². Un double-séjour ouvrant sur une terrasse et six chambres, dont deux suites.



COTEAU
230 M² - 2 100 000 €

RÉF - 85678433
DPE - D

Datant de 1964, maison d'architecte de 230 m² édifée sur un beau terrain arboré de 1 300 m² exposé sud. Elle comprend une entrée en rotonde, un vaste séjour ouvrant sur une terrasse, un espace salle à manger, une cuisine d'îlot ouverte, un bureau, une salle de jeux et quatre chambres, dont une suite avec un dressing et une terrasse, qui offre une vue dégagée. Un garage.



DIVISION THÉRY
250 M² - 1 990 000 €

RÉF - 85958103
DPE - C

Maison de 250 m² édifée sur un terrain plat de 842 m². Elle comprend une réception ouvrant sur des terrasses, un bureau, une salle de jeux et cinq suites. Un garage.



LIMITE GARCHES
300 M² - 2 490 000 €

RÉF - 85798708
DPE - D

Maison datant de 1991 de 300 m² édifée sur un terrain plat et paysager de 1 106 m². Elle se compose d'une triple réception de 80 m² avec cheminée, d'un espace salle à manger, d'une cuisine d'îlot équipée, d'une salle de billard et de cinq chambres, dont une suite avec dressing. Un double garage, un studio de service et plusieurs stationnements de voitures possibles.



PLATEAU THÉRY
180 M² - 1 900 000 €

RÉF - 85062195
DPE - G

Demeure ancienne de 180 m² édifée sur un terrain de 1 960 m² exposé sud-ouest. Une double réception et trois chambres. Un sous-sol aménagé et un garage.



VENTE
LOCATION

29 AGENCES
WWW.DANIELFEAU.COM

Les honoraires sont à la charge du vendeur *Immobilier International