

LEGENDA

QUADRO DE ÁREAS - PROPOSTO

	CAVE	PISO 0	PISO 1	COBERTURA	TOTAL	ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 00/2026
ÁREA DE CONSTRUÇÃO	92,80 m2	92,80 m2	93,15 m2	24,15 m2	185,95 m2	200,00 m2
ÁREA COBERTA	-	18,00 m2	-	-	18,00 m2	20% (200,00 m2 x 0,20) = 40,00 m2
ÁREA ÚTIL	77,85 m2	77,30 m2	65,05 m2	1,50 m2	142,35 m2	-
ÁREA HABITÁVEL	-	53,25 m2	43,35 m2	-	96,60 m2	-
ÁREA DE IMPLANTAÇÃO	-	92,80 m2	-	-	92,80 m2	100,00 m2
ÁREA DE IMPERMEABILIZADA	-	290,00 m2	-	-	290,00 m2	374,95 m2
ÁREA DO LOTE	-	-	-	-	374,95 m2	-
ÁREA DE CEDÊNCIA	-	-	-	-	-	-
ÁREA DO LOTE APÓS CEDÊNCIA	-	-	-	-	-	-
COTA DE SOLEIRA	29,02	31,62	34,86	38,10	-	-
CÉRCEA	-	-	-	-	2P.+Cob.	2 pisos + Acesso Cobertura
PISOS ACIMA DA COTA SOLEIRA	-	X	X	-	2 Pisos	2 Pisos
PISOS ABAIXO DA COTA SOLEIRA	X	-	-	-	1 Piso	1 Piso
LUGARES DE ESTACIONAMENTO	3	-	-	-	3	3
TIPOLOGIA	-	-	3	-	T3	T4

- ÁREA IMPERMEABILIZADA
- ÁREA DE CONSTRUÇÃO
- PAVIMENTO EM PAVÉ
- PAVIMENTO CERÂMICO
- ÁREA PERMEÁVEL
- RELVA - ÁREA PERMEÁVEL
- LIMITE DO LOTE (374,95 m2)

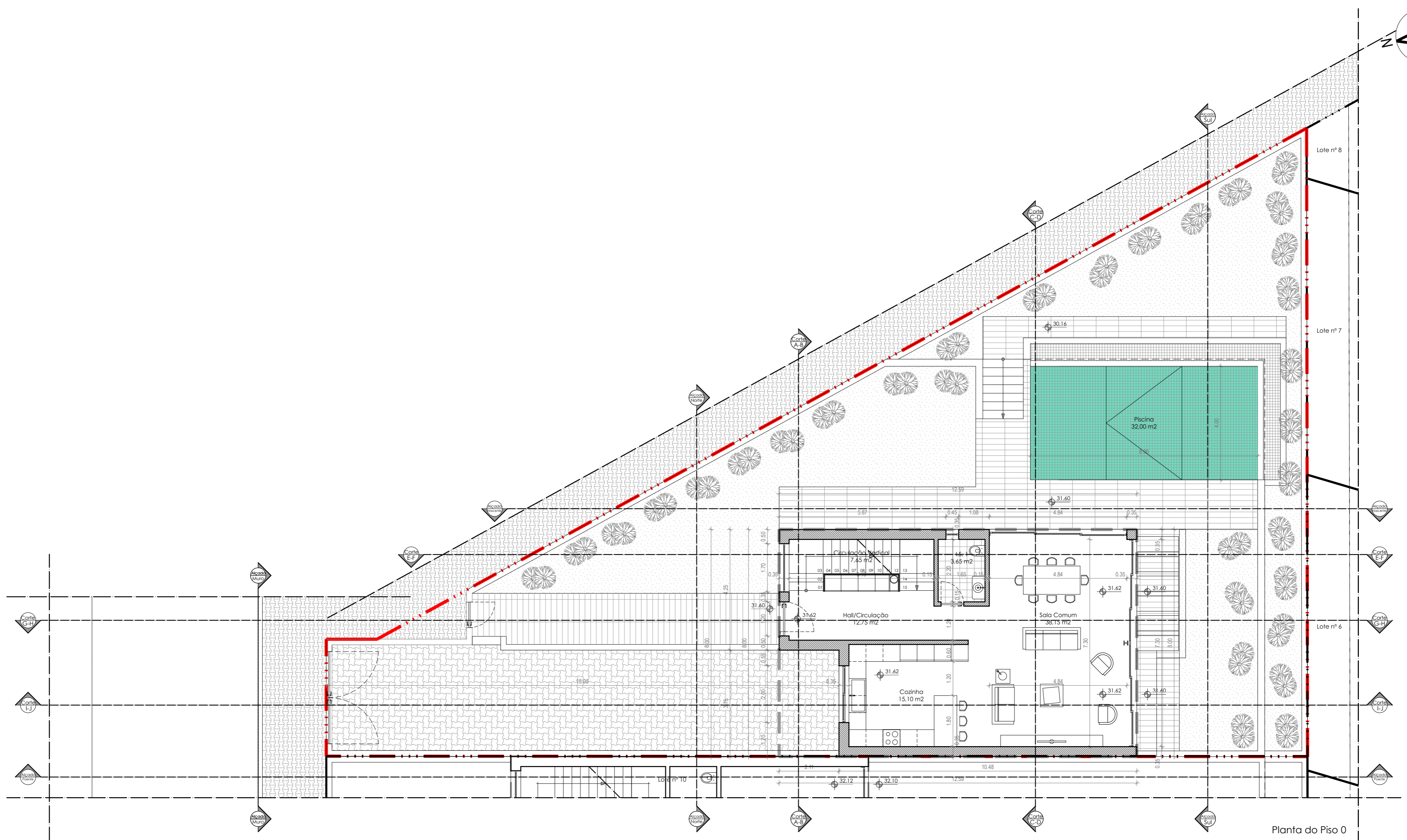


OA nº 14254

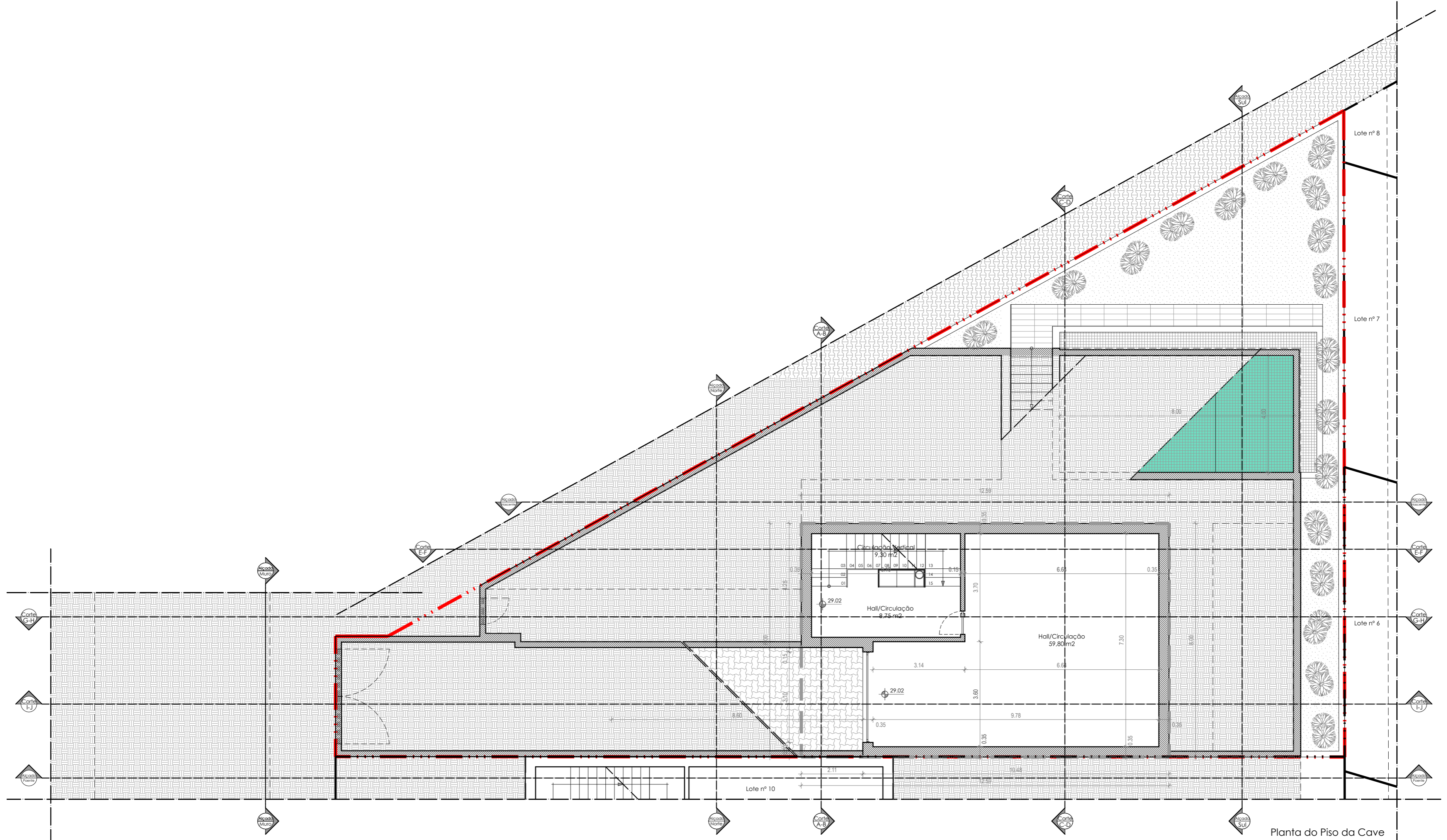
Requerente: B.M.R.I., Lda
 Fase: Comunicação Prévia - Alterações no decorrer da Licença
 Local da Operação Urbanística: Lote nº 9 - Urbanização WindMill Bay Alcantarilha - Silves
 Operação Urbanística: Construção de Moradia Unifamiliar e Muros de vedação
 Desenho: Planta de Implantação

email: gabrielapolonia@gmail.com | fím: +351 96 74 56 819 | Escala: 1/200
 Colaboradores: | Data: 4 de Maio de 2026

03



Planta do Piso 0



Planta do Piso da Cave

QUADRO DE ÁREAS - PROPOSTO

	CAVE	PISO 0	PISO 1	Cobertura	TOTAL
ÁREA DE CONSTRUÇÃO	92.80 m²	92.80 m²	93.15 m²	17.15 m²	185.95 m²
ÁREA COBERTA	-	18.00 m²	-	11.50 m²	142.35 m²
ÁREA ÚTIL	77.85 m²	77.30 m²	65.03 m²	43.35 m²	96.60 m²
ÁREA HABITÁVEL	-	53.25 m²	-	-	53.25 m²
TIPOLOGIA	-	0	3	-	T3
LOTÉ nº 11	-	-	-	-	374.95 m²



OA nº 14254

Requerente: B.M.R.I., Lda
 Fase: Comunicação Prévia
 Local da Operação Urbanística: Lote nº 8
 Operação Urbanística: Urbanização Windmill Bay - Alcantilha - Silves
 Construção de Moradia Unifamiliar e Muros de vedação
 Desenha: Planta do Piso da Cave e Piso 0
 email: gabrielapolonia@gmail.com | lfm: +351 96 74 56 619 | Escala: 1/100
 Colaboradores: Data: 4 de Maio de 2020

04

