



A Voz do

ASSOCIAÇÃO DO
DESEMBARGADOR

Associação do Desembargador - Informativo nº 002 - 16/12/2025

Produtos rurais
Queijo mineiro

do TUTA

61.99278-1990

Estr. Dona Bia - Chácara 465

ASSOCIADOS

200 Luiz Ernesto Rubin
220 Magda De Souza
260B1 Anselmo Zaccarini
260A Ronan De Jesus
310A Ronan De Jesus
340 Alexandre Abreu
350A Luciana Martins
360 Ariadne Araujo Paixão
370 Teodoro Rodrigues
380 Eli Valtier Gil Filho
390 Valéria e Wanderlei Pereira
400 Wagner Gardusi Guarizo
410C Clarice Moreira Da Veiga
420 Kelly Alves Barbosa da Silva
430 Barbara Jardim Nunes
440 Rafael Souza
450 Eliete Brito Medeiros
490 José Nogueira
460 Convento Elizabete
465 João Luiz Alves
475 Carlos Rosa Alves
478 Dinorah Rosa Alves
510 Vilma Americano Do Brasil
510A Tulio Americano Do Brasil
510E Elielene Pereira
540A Bernardo Alkmim Lafetá
540B Ana Urmou e Jose Roberto
540C Meyre Malena Rodrigues
560 Synergia Humana
570 Luiz Antonio Fernandes
580 Aluisio Antonio Maluf
590 Daniel De Lima Gomes
605 Halim Antonio Girade
630 Claudio Brandão
640 Guilhermina Gonçalves
650 Christian Della Giustina
650A Amandio e Maria Teresa
650B Vera Maria Pozza Urmou
670 Denise De Brito Franco
680 Daniel Milanezi
690/ 710 Edmar Neves Cordeiro
700 Spa Zen 65+
720 Rodrigo Vieira Freitas
750A Érica Abe e Wallace Tanaka
760 Ricardo Nishimura Carneiro

DIRETORIA

700 José Nogueira PR; 380 Eli Valtier VP;
510 Edna Barbosa DF; 650A Thiago
Amandio DC; 260B1 Anselmo Daher
DMA; 390 Wanderlei Pereira DA;
510 Tulio Americano CF;
540B Ana Urmou CF; 570 Luiz Antônio CF
340 Alexandre Matoso CF;
450 Eliete Brito CF; 750A Wallace
Tanaka CF

Classificados



**Um lugar especial para
pessoas especiais.**

**ATENDIMENTO
TERAPÊUTICO
MULTIPROFISSIONAL**

DF 456, Chácara 580
61.99848-3391
@climacape

Novas regras para ordenamento territorial no DF

Editorial

O Desembargador acreditava no Papai Noel

Ao conceber o Núcleo Rural, Colombo Cerqueira imaginou a vida dos que aqui morariam em harmonia com a biodiversidade do Cerrado, suas árvores, as águas do Cachoeirinha, a fauna e o viver rural com vacas, leites, cabras, galinhas caipiras, viola e hortaliças. O crescimento exige mudanças de posturas e desejos que nem sempre a legislação antecipa, criando frustrações e iniciativas sujeitas a críticas, repreensões e até penalizações. A DF-456 chegou e, com ela, o modernismo se antecipou dando nova cara à Estrada do Cachoeirinha. Acreditar nos sonhos do Desembargador com certeza ajudará Papai Noel a transformar o NRDC no *Núcleo do Bem Viver*. Feliz Natal e belo 2026 para todos são desejos da Associação do Desembargador.

Falta de energia prejudica moradores do NRDC

Apesar dos reiterados chamados abertos pelos moradores do NRDC junto à empresa Neoenergia, seguem ocorrendo episódios de falta de fornecimento de energia elétrica na região. A Associação do Desembargador reforça a necessidade de revisão da infraestrutura da rede de forma urgente e tempestiva.

Clínica Synergia é a nova associada do NRDC

Já chega a 45 a quantidade de membros da Associação do Desembargador. O mais recente é a Clínica Synergia Humana, de atendimento psiquiátrico na chácara 560. Em nome dos moradores e membros da associação, damos boas-vindas ao novo integrante.

GDF abre licitação para nova ponte na barragem do Paranoá

Está prevista para o dia 9 de março de 2026, a abertura da licitação para contratação de empresa especializada para a implantação da Ponte da Barragem do Paranoá e do sistema viário associado sobre a

DF-001, incluindo execução da ponte principal em balanços sucessivos (jusante), acessos, drenagem, sinalização, obras ambientais e dispositivos de mobilidade e acessibilidade. O projeto prevê uma ponte de 855 metros de extensão e 35 metros de largura, com faixas para veículos, ciclovia e passagens para pedestres. O investimento estimado é de R\$ 709 milhões e o prazo de conclusão da obra é de 48 meses. A iniciativa se soma ao anúncio anterior do GDF, em junho de 2025, sobre a construção de duas novas pontes no Lago Sul, que integram o planejamento viário regional.

Participe do Censo do Produtor Rural do NRDC

Você, produtor rural, ainda não faz parte da nossa Associação? Ajude-nos a conhecer e mapear o que é produzido na região e por quem. Basta enviar o nome do produtor, o tipo do produto e contato (email ou celular).

vozdodesembargador@gmail.com

Chácaras na DF-456

Desentupir as tubulações nas entradas das chácaras torna mais seguro o trânsito na rodovia.

O Distrito Federal terá um novo Plano Diretor de Ordenamento Territorial (PDOT). O projeto de lei complementar 78/25 foi aprovado pela Câmara Legislativa (CLDF) no último dia 25 de novembro e agora aguarda a sanção do governador para virar lei. A norma organiza o território e determina os rumos do crescimento urbano e sustentável pelos próximos 10 anos, além de servir de base e de guia para a revisão e elaboração de outras leis urbanísticas mais específicas, como a Lei de Uso e Ocupação do Solo (Luos) e os Planos de Desenvolvimento Locais (PDLs). Segundo informações da CLDF, mais de 600 sugestões foram apresentadas ao texto inicial e, dessas, 200 foram aceitas pelos deputados. "A maioria das emendas acatadas de fato aperfeiçoaram o projeto, que foi aprovado na melhor versão possível. Entregamos à população do DF a atualização de uma norma extremamente importante", declarou Marcelo Vaz, secretário de Desenvolvimento Urbano e Habitação do DF. A norma atual é de 2009 e deveria ter sido revista em 2019, mas o processo de atualização sofreu atrasos devido à pandemia do Covid-19.

Frase do Desembargador

Essa Voz vai moldar uma nova cultura no Desembargador. Conhecer mais, entender mais, participar mais dos problemas e soluções do Núcleo.

Eliete Brito Medeiros [450]