



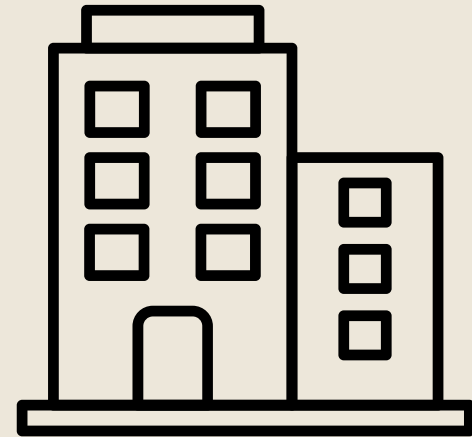
COMMENT LA NUMÉRISATION 3D A SAUVÉ 10% DE LA VALEUR DU PROJET D'UN CLIENT

**Et comment savoir si votre projet
est aussi à risque**

Une décision importante avant de signer

Un client allait conclure une transaction valant près de 30 millions de dollars.

- ✓ Les chiffres semblaient bons.
- ✓ Les plans du bâtiment étaient jugés fiables.
- ✓ Tout avançait normalement.



Juste avant de signer, le client a pris une dernière décision : déployer une solution de numérisation 3D ultra précise sur le site.

Cette décision a tout changé.

10%

d'écart entre la superficie réelle et
celle indiquée sur les plans

Sur une transaction de cette valeur, cela représente environ

3 MILLIONS DE DOLLARS.

Sans cette vérification, l'erreur n'aurait été découverte qu'après la vente.

Quand les plans ne montrent pas toute la réalité

Cette situation est très courante.

Dans ce cas :

Le bâtiment avait une grande valeur

L'évaluation était basée sur des plans désuets

Personne n'avait vérifié le bâtiment récemment avec précision

Cela arrive souvent avec des immeubles qui :

- Ne sont pas récents
- Ont été rénovés ou modifiés
- Utilisent des plans désuets



Avec le temps, les bâtiments changent, mais leurs plans n'évoluent pas toujours avec eux.

L'intervention de pointSpace

01

**Numérisation
3D précise du
bâtiment**

02

**Création un modèle
numérique complet**

03

**Recalcul des superficies avec des méthodes
avant-gardistes et fiables**

**La numérisation 3D permet de mesurer la réalité, pas
de l'estimer.**



Une technologie pour prendre de meilleures décisions

pointSpace est spécialisée en numérisation 3D et modélisation de bâtiments et d'environnements industriels.

Nos solutions permettent :



**d'obtenir des données
claires et précises**



**de travailler avec une
information fiable et à
jour**



**d'éviter les erreurs
coûteuses**

Dans ce projet, cette précision a permis de sauver une somme très importante. Mais ces outils sont utiles dans bien d'autres situations.

Une précision utile pour plusieurs professions

La même précision qui a permis d'éviter une perte de 3 millions de dollars est aussi très utile pour de nombreux professionnels.



Ingénieurs

- Modèles précis pour réduire conflits et reprises.
- Données fiables pour décisions techniques.
- Gain de temps sur relevés et documentation



Architectes

- Modélisation fidèle des existants.
- Visualisation claire des contraintes.
- Collaboration simplifiée en BIM.



Équipes industrielles

- Documentation précise des installations. Réduction des risques en milieu complexe.
- Support à la maintenance et aux actifs.



Entrepreneurs généraux

- Meilleure planification des chantiers.
- Moins d'imprévus et de changements.
- Coordination facilitée des équipes.



Propriétaires/gestionnaires d'immeubles

- Jumeaux numériques pour la gestion.
- Optimisation des espaces et coûts.
- BOMA pour achat basé sur des données fiables

Est-ce que votre projet pourrait être à risque?

Répondez oui ou non :

☐

Vos plans ont-ils plus de 5 ans ?

☐

Le bâtiment a-t-il été rénové ou modifié ?

☐

La superficie influence-t-elle le prix ou le financement ?

☐

Utilisez-vous des documents fournis par quelqu'un d'autre ?

☐

Aucune numérisation 3D récente n'a-t-elle été faite ?



Si vous avez répondu oui à une ou plusieurs questions, votre projet pourrait comporter un risque évitable.

Prochaine étape

**Avant de prendre une décision importante,
assurez-vous que vos données sont justes.**

pointSpace propose des évaluations simples et rapides pour savoir :

**Si une numérisation 3D
est utile pour votre projet**

**Le niveau de précision
nécessaire**

Les risques potentiels

Contactez-nous aujourd'hui!