

## **AVISO DE PRIVACIDAD**

Carlos Javier Limón Sánchez, Titular de la Notaría 24 (veinticuatro) de esta Décima cuarta Demarcación Notarial, con domicilio en avenida 1 (uno) esquina calle 12 (doce) número 1200 (mil doscientos), zona centro de Córdoba, Veracruz de Ignacio de la Llave, con código postal 94500 (nueve, cuatro, cinco, cero, cero); es responsable del uso, manejo, confidencialidad y protección de sus Datos personales, por lo que, al respecto le informa lo siguiente:

### **1.- FINES PARA LOS CUALES UTILIZAMOS SUS DATOS PERSONALES.**

En esta Notaría se recaban y usan sus datos personales para las siguientes finalidades, que son necesarias para prestarle el servicio que solicita:

a).- Confirmar su identidad

b).- Otorgar seguridad y certeza jurídica a los hechos, actos y negocios jurídicos que celebra mediante instrumentos públicos.

c).- Redactar instrumentos públicos notariales de su interés o certificación de firmas y documentos a su solicitud

d).- Llevar a cabo gestiones administrativas de apoyo al ejercicio notarial.

e).- Brindarle asesoría y plasmar su voluntad en un instrumento notarial.

f).- Cumplir con los requerimientos legales, reglamentarios u otros que le son aplicables.

g).- Verificar la información que nos proporciona.

h).- Localizarlo.

l).- Avisarle sobre cualquier situación relacionada con su trámite.

## 2.- DATOS PERSONALES QUE UTILIZAMOS PARA LOS FINES ANTERIORES.

Para prestarle los servicios que solicita requerimos:

a).- Sus datos generales siguientes: Nacionalidad, lugar y fecha de nacimiento, domicilio, estado civil y ocupación; los cuales se obtienen de los documentos requisitados por usted y de los documentos privados u oficiales que nos proporciona directamente.

b).- Su clave única del Registro de Población (CURP)

c).- Su registro Federal de Contribuyente (RFC)

d).- Originales y copias de documentos como actas de matrimonio, actas de nacimiento, actas de divorcio, títulos de propiedad o alguna identificación oficial.

e).- Números telefónicos o correos electrónicos.

Asimismo, cuando es aplicable, también utilizamos datos personales de carácter sensible como origen racial o étnico, estado de salud presente y futuro, creencias religiosas, filosóficas o morales, afiliación sindical, opciones políticas y preferencia sexual.

### 3.- ¿CON QUIÉN COMPARTIMOS SUS DATOS PERSONALES Y PARA QUÉ FINES?

Sus datos personales se comparten por disposición legal con:

a).- Oficinas del Registro Público de la Propiedad y del Comercio del lugar donde el testimonio del instrumento respectivo, deba inscribirse.

b).- Dirección General del Registro Público de la Propiedad y de inspección y Archivo General de Notarías del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, en los casos que marque la Ley.

c).- Oficinas de Catastro y tesorería municipal del lugar donde deban efectuarse trámites y pagos de impuestos municipales relacionados con la operación en la cual usted haya intervenido.

d).- Servicio de Administración Tributaria (SAT) respecto del pago de impuestos federales relacionados con la operación en la cual usted haya intervenido y en los avisos que exija la Ley Federal de Prevención e identificación de Operaciones con Recursos de Procedencia ilícita.

e).- Secretaría de Economía para efectos de inscripción de actos relacionados con sociedades mercantiles.

f).- Autoridades Judiciales o Administrativas (Estatales o Federales) en cumplimiento de sus órdenes dentro del marco legal.

Sus datos personales se comparten en atención a las disposiciones legales o bien en atención de una orden fundada y motivada de las autoridades competentes en ejercicio de sus funciones de notificación, vigilancia y fiscalización.

Por otro lado, en caso de que esta Notaría se vea obligada o necesite transferir su información personal a terceros nacionales o extranjeros distintos de los mencionados anteriormente para el cumplimiento de los servicios notariales que el público solicite previamente de esta situación a efecto de solicitarle su autorización e informarle sobre los destinatarios o terceros receptores y finalidades de dichas transferencias, en términos de lo previsto en los artículos 36 y 37 de la Ley Federal de Protección de Datos Personales en posesión de los particulares y 68 de su Reglamento.

En cualquier caso, comunicaremos el presente aviso de privacidad a los destinatarios de sus datos personales, a fin de que respeten sus términos.

#### 4.- EJERCICIO DE DERECHOS ARCO. REVOCACIÓN EN SU CASO.

Como ha sido explicado, sus datos personales son utilizados para prestarle el servicio notarial que usted requiere.

En atención a la Ley del Notariado del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave (disposición de orden público), el suscrito notario asienta en los instrumentos notariales respectivos los datos generales proporcionados por usted de manera indeleble; así mismo, conserva sin limitación de plazo la documentación requerida para el otorgamiento del instrumento en una carpeta denominada apéndice y finalmente transmite información a autoridades. Por otro lado, para el caso de que algún dato proporcionado por usted haya sido asentado erróneamente en el instrumento notarial respectivo, para la corrección o rectificación correspondiente deberá hacerse mediante otro instrumento notarial con el consecuente pago de gastos, derechos y honorarios.

Con la prevención indicada en el párrafo anterior, usted: tiene derecho a conocer qué datos personales tenemos de usted, para qué lo utilizamos y las condiciones del uso que les damos (Acceso). Asimismo, en su derecho solicitar la corrección de su información personal en caso de que éste desactualizada; sea inexacta o incompleta (Rectificación); que la eliminemos de nuestro registros o bases de datos cuando considere que la misma no está siendo utilizada conforme a los principios, deberes y obligaciones previstas en la normativa (Cancelación); así como oponerse al uso de sus datos personales para fines específicos (Oposición). Estos derechos se conocen como derechos ARCO.

Para el ejercicio de cualquiera de los derechos ARCO, usted deberá presentar la solicitud respectiva por escrito en nuestro domicilio dirigida al titular de la notaría correo electrónico

not-24@hotmail.com

Para conocer el procedimiento y requisitos para el ejercicio de los derechos ARCO usted podrá llamar a los siguientes número telefónicos (271) 71-7-89-64 y (271) 71-4-33-86 o bien ponerse en contacto directamente con el Titular de la Notaría, que dará trámite a las solicitudes para el ejercicio de estos derechos, y atenderá cualquier duda que pudiera tener respecto al tratamiento de su información.

En su caso, su solicitud deberá contener al menos, la siguiente información: (I) su nombre o el de su representante, domicilio u otro medio para comunicarle la respuesta; (II) los documentos que acrediten su identidad o en su caso, el de su representante; (III) la descripción clara y precisa de los datos personales respecto de los cuales busca ejercer su derecho y (IV) cualquier otro elemento o documento que facilite la localización de los datos personales. Asimismo, deberá acreditar su identidad mediante identificación oficial vigente o en caso de presentar su solicitud a través de su representante, a través de instrumento público, carta poder firmada ante dos testigos o declaración en comparecencia personal del titular.

Nos comprometemos a darle respuesta en un plazo máximo de 10 días hábiles contados a partir del día que recibimos su solicitud misma que pondremos a su

disposición en nuestro domicilio si presentó su solicitud en esta Notaría, o bien, a través de correo electrónico si el ejercicio de derechos ARCO lo solicitó por este medio, previa acreditación de su identidad. Si solicita acceso a sus datos personales, la reproducción de éstos se llevará a cabo a través de copias simples o archivo electrónico. En caso de solicitar su derecho de rectificación, su solicitud deberá ir acompañada de la documentación que ampare la procedencia de lo solicitado.

Es importante que tenga en cuenta, por lo asentado en el segundo párrafo de este punto 4, que no en todos los casos podremos atender su solicitud o concluir el uso de forma inmediata.

#### 5.- CAMBIOS A ESTE AVISO DE PRIVACIDAD.

El presente aviso de privacidad puede sufrir modificaciones, cambios o actualizaciones derivadas de nuevos requerimientos legales; de nuestras propias necesidades por los servicios que ofrecemos de nuestras prácticas de privacidad; o por otras causas.

Nos comprometemos a mantenerlo informado sobre los cambios que pueda sufrir el presente aviso de privacidad y el procedimiento a través del cual se llevarán a cabo las notificaciones sobre cambios o actualizaciones al mismo, publicando en las instalaciones de la notaría información al respecto.