

GOLJAK RESIDENCE

PENTHOUSE

studio kantun

2025





ISKAZ POVRŠINA:

2. KAT - neto površine				
namjena	prostorija	površina m ²	koef.	obračunska površina/m ²
STAN 5 (ST5)	ulaz/stube	12,94	1,00	12,94
	kuhinja	11,14	1,00	11,14
	dn.boravak	40,50	1,00	40,50
	izba	2,53	1,00	2,53
	soba 1	19,86	1,00	19,86
	kupaonica	5,40	1,00	5,40
	garderoba	3,04	1,00	3,04
	hodnik	4,20	1,00	4,20
	soba 2	12,82	1,00	12,82
	servis	3,15	1,00	3,15
	kupaonica	5,36	1,00	5,36
	soba 3	13,82	1,00	13,82
	natkrivena terasa	17,13	0,50	8,57
	otvorena terasa	41,71	0,25	10,43
otvorena terasa	8,83	0,25	2,21	
UKUPNO ST 5		202,43		155,96

OTVORENA KROVNA TERASA - neto površine				
namjena	prostorija	površina m ²	koef.	obračunska površina/m ²
STAN 5 (ST5)	stubište	4,65	0,25	1,16
	otvorena terasa	145,00	0,25	36,25
UKUPNO ST 5		149,65		37,41



Klikom na oznaku na 3d tlocrtu otvara se interaktivni 360 prikaz!



DNEVNI BORAVAK, BLAGOVAONICA I KUHINJA
Vizualizacija



DNEVNI BORAVAK, BLAGOVAONICA I KUHINJA
Vizualizacija



DNEVNI BORAVAK, BLAGOVAONICA I KUHINJA
Vizualizacija



DNEVNI BORAVAK, BLAGOVAONICA I KUHINJA
Vizualizacija



DNEVNI BORAVAK, BLAGOVAONICA I KUHINJA
Vizualizacija



DNEVNI BORAVAK, BLAGOVAONICA I KUHINJA
Vizualizacija



DNEVNI BORAVAK, BLAGOVAONICA I KUHINJA
Vizualizacija



DNEVNI BORAVAK, BLAGOVAONICA I KUHINJA
Vizualizacija





DNEVNI BORAVAK, BLAGOVAONICA I KUHINJA
Vizualizacija



DNEVNI BORAVAK, BLAGOVAONICA I KUHINJA
Vizualizacija



MASTER SPAVAĆA SOBA
Vizualizacija



MASTER SPAVAĆA SOBA
Vizualizacija



MASTER SPAVAĆA SOBA
Vizualizacija



MASTER SPAVAĆA SOBA
Vizualizacija



MASTER SPAVAĆA SOBA
Vizualizacija



MASTER SPAVAĆA SOBA
Vizualizacija

















Spavaća soba 02
Vizualizacija



Spavaća soba 02
Vizualizacija



Spavaća soba 02
Vizualizacija





Spavaća soba 01
Vizualizacija



Spavaća soba 01
Vizualizacija





Spavaća soba 01
Vizualizacija



Spavaća soba 01
Vizualizacija





















Krovna terasa
Vizualizacija



Krovna terasa
Vizualizacija



