

sky

 **Bilfor**
EMPREENDIMENTOS

sky

O HOME CLUB MAIS ALTO DA CIDADE.

O SKY nasce para ser um marco em Apucarana.

Mais do que um empreendimento, ele representa uma nova forma de viver, onde cada detalhe foi pensado para **elevar a experiência de morar a um novo patamar**.

Localizado em uma das áreas mais nobres da cidade, une a praticidade da vida urbana à exclusividade de um endereço que valoriza o bem-estar e a qualidade de vida.

Sua proposta vai além da moradia tradicional: o SKY é um verdadeiro home club, que reúne lazer, conveniência e sofisticação em um só lugar. **São mais de 40 ambientes de lazer e serviços**, todos dentro do seu alcance, proporcionando experiências únicas em família, momentos de convivência com amigos e a **comodidade de ter tudo isso sem precisar de deslocamento**.

Aqui, cada ambiente traduz conforto e bem-estar, oferecendo o privilégio de morar em um endereço que **transforma o cotidiano em algo extraordinário**.

Bilfor EMPREENDIMENTOS



As imagens presentes neste catálogo são ilustrativas. As perspectivas dos ambientes apresentam sugestão de decoração, não fazendo parte do projeto original. Os acabamentos serão conforme memorial descritivo.



DIFERENCIAIS



Gourmet com
Piscina Privativa



Cinema



Elevador
Delivery



Rooftop



Quadra de
Beach Tennis



7 Espaços
para Festas



Box Privativo



Espaço Beauty



Porte-cochère



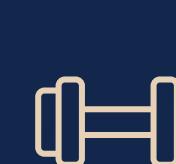
Piscinas cobertas
e aquecidas



Sauna



Wine Bar



Academia



Coworking



Pet Place

sky

- 30 Pavimentos;
- 2.500m² de área de lazer;
- Mais de 40 ambientes para você.

sky

REFERÊNCIA EM PROJETOS VERTICAIS.

A C2 Design Vertical assina
mais um marco em Apucarana.

À frente do escritório estão Cintia Simões Van-Dal, arquiteta, e Cecília Philipp Van-Dal, designer de interiores, profissionais reconhecidas pela capacidade de unir técnica, estética e inovação em soluções que transformam a forma de viver.

No SKY, elas imprimem sua identidade em cada detalhe, criando um projeto que combina imponência arquitetônica, sofisticação nos interiores e a essência de um verdadeiro HOME CLUB, pensado para elevar a experiência de morar.

**CINTIA
VAN-DAL**

Arquiteta

**CECÍLIA
PHILIPP**

Designer de Interiores



**C2 DESIGN
VERTICAL**



Projeto de paisagismo por

Ricardo Fernando

PAISAGISTA



 **Bilfor** EMPREENDIMENTOS

As imagens presentes neste catálogo são ilustrativas. As perspectivas dos ambientes apresentam sugestão de decoração, não fazendo parte do projeto original. Os acabamentos serão conforme memorial descritivo.

sky

PAVIMENTO 0

ACESSO DE PEDESTRES



sky
360°

- 1 Porte-cochère
- 2 Acesso de Veículos (Pavimento 0)
- 3 Vagas de Visitantes
- 4 Eclusa Social
- 5 Lobby
- 6 Elevador Social - Finais 01 e 02
- 7 Coworking
- 8 Guarita
- 9 Delivery
- 10 Wc's Serviço
- 11 Copa
- 12 DML
- 13 Eclusa de Serviço
- 14 Hall Social
- 15 Elevador Delivery
- 16 Elevador Social - Finais 03 e 04
- 17 Elevadores de Serviço
- 18 Market
- 19 Bike Station
- 20 Estacionamento



sky

PAVIMENTO 1

G1 + LAZER



sky
360°

- 1 Acesso Rampa
- 2 Acesso Pavimento 01
- 3 Rampa Acesso Pavimento 02
- 4 Estacionamento
- 5 Beauty & Relax
- 6 Hall Social
- 7 Elevador Social - Finais 01 e 02
- 8 Elevadores de Serviço
- 9 Elevador Social - Finais 03 e 04
- 10 Elevador Delivery
- 11 Hall Social
- 12 Lavabo
- 13 CineSky
- 14 Bike Station
- 15 Tool Share
- 16 Vaga Carga e Descarga



As imagens presentes neste catálogo são ilustrativas. As perspectivas dos ambientes apresentam sugestão de decoração, não fazendo parte do projeto original. Os acabamentos serão conforme memorial descritivo.

RUA MARECHAL FLORIANO

sky

PAVIMENTO 2

G2 + LAZER



sky
360°

- 1 Rampa Acesso G2
- 2 Rampa Acesso G3
- 3 Estacionamento
- 4 Elevadores de Serviço
- 5 Hall Social
- 6 Elevador Social - Finais 01 e 02

- 7 Elevador Social - Finais 03 e 04
- 8 Elevador Delivery
- 9 Hall Social
- 10 Lavabo
- 11 Skyfit Studio
- 12 Yoga



RUA DIVA NADIR



RUA MARECHAL FLORIANO

sky

PAVIMENTO 3

G3 + LAZER



sky
360°

- 1 Rampa Acesso G3
- 2 Estacionamento
- 3 Elevadores de Serviço
- 4 Hall Social
- 5 Elevador Social - Finais 01 e 02
- 6 Elevador Social - Finais 03 e 04

- 7 Elevador Delivery
- 8 Hall Social
- 9 King's Room
- 10 Teen Lounge
- 11 Pet Care
- 12 Lavabo



sky

PAVIMENTO 4 LAZER



sky
360°

- 1 Elevadores de Serviço
- 2 Hall Social
- 3 Elevador Social - Finais 01 e 02
- 4 Elevador Social - Finais 03 e 04
- 5 Elevador Delivery
- 6 Hall Social
- 7 Piscina Gourmet
- 8 Deck Descoberto
- 9 Área Externa Private Pool
- 10 Banheiro Private Pool
- 11 Private Pool & Grill
- 12 Terraço Sky Party
- 13 Kids Sky Party
- 14 Banheiros Sky Party
- 15 Sky Party
- 16 Cozinha Sky Party
- 17 Vestiários
- 18 Sauna
- 19 Banheiros
- 20 Piscina Infantil Coberta
- 21 Circulação Piscina
- 22 Piscina Adulto Coberta
- 23 Kiosk 01
- 24 Kiosk 02
- 25 Mini Quadra Poliesportiva
- 26 Beach Tennis
- 27 Meat Hub
- 28 Playroom
- 29 Playground
- 30 Praça
- 31 Pet Place



sky

N

PAVIMENTO ROOFTOP



sky
360°

- 1 Elevadores de Serviço
- 2 Hall Social
- 3 Elevador Social - Finais 01 e 02
- 4 Elevador Social - Finais 03 e 04
- 5 Elevador Delivery
- 6 Hall Social

- 7 Estar Rooftop
- 8 Rooftop View
- 9 Firepit
- 10 Wine Bar Rooftop
- 11 Banheiros Feminino, Masculino e PNE
- 12 Steak Lounge



As imagens presentes neste catálogo são ilustrativas. As perspectivas dos ambientes apresentam sugestão de decoração, não fazendo parte do projeto original. Os acabamentos serão conforme memorial descritivo.

RUA MARECHAL FLORIANO

PORTE-COCHÈRE

sky



As imagens presentes neste catálogo são ilustrativas. As perspectivas dos ambientes apresentam sugestão de decoração, não fazendo parte do projeto original. Os acabamentos serão conforme memorial descritivo.

LOBBY

sky



As imagens presentes neste catálogo são ilustrativas. As perspectivas dos ambientes apresentam sugestão de decoração, não fazendo parte do projeto original. Os acabamentos serão conforme memorial descritivo.

LOBBY

sky



As imagens presentes neste catálogo são ilustrativas. As perspectivas dos ambientes apresentam sugestão de decoração.
não fazendo parte do projeto original. Os acabamentos serão conforme memorial descritivo.

sky

ELEVADOR DELIVERY



ELEVADOR
DELIVERY

As imagens presentes neste catálogo são ilustrativas. As perspectivas dos ambientes apresentam sugestão de decoração, não fazendo parte do projeto original. Os acabamentos serão conforme memorial descritivo.



COWORKING



MEETING



As imagens presentes neste catálogo são ilustrativas. As perspectivas dos ambientes apresentam sugestão de decoração, não fazendo parte do projeto original. Os acabamentos serão conforme memorial descritivo.



BIKE



As imagens presentes neste catálogo são ilustrativas. As perspectivas dos ambientes apresentam sugestão de decoração, não fazendo parte do projeto original. Os acabamentos serão conforme memorial descritivo.

BIKESTATION

DELIVERY

sky



As imagens presentes neste catálogo são ilustrativas. As perspectivas dos ambientes apresentam sugestão de decoração, não fazendo parte do projeto original. Os acabamentos serão conforme memorial descritivo.

sky

MARKET

sky

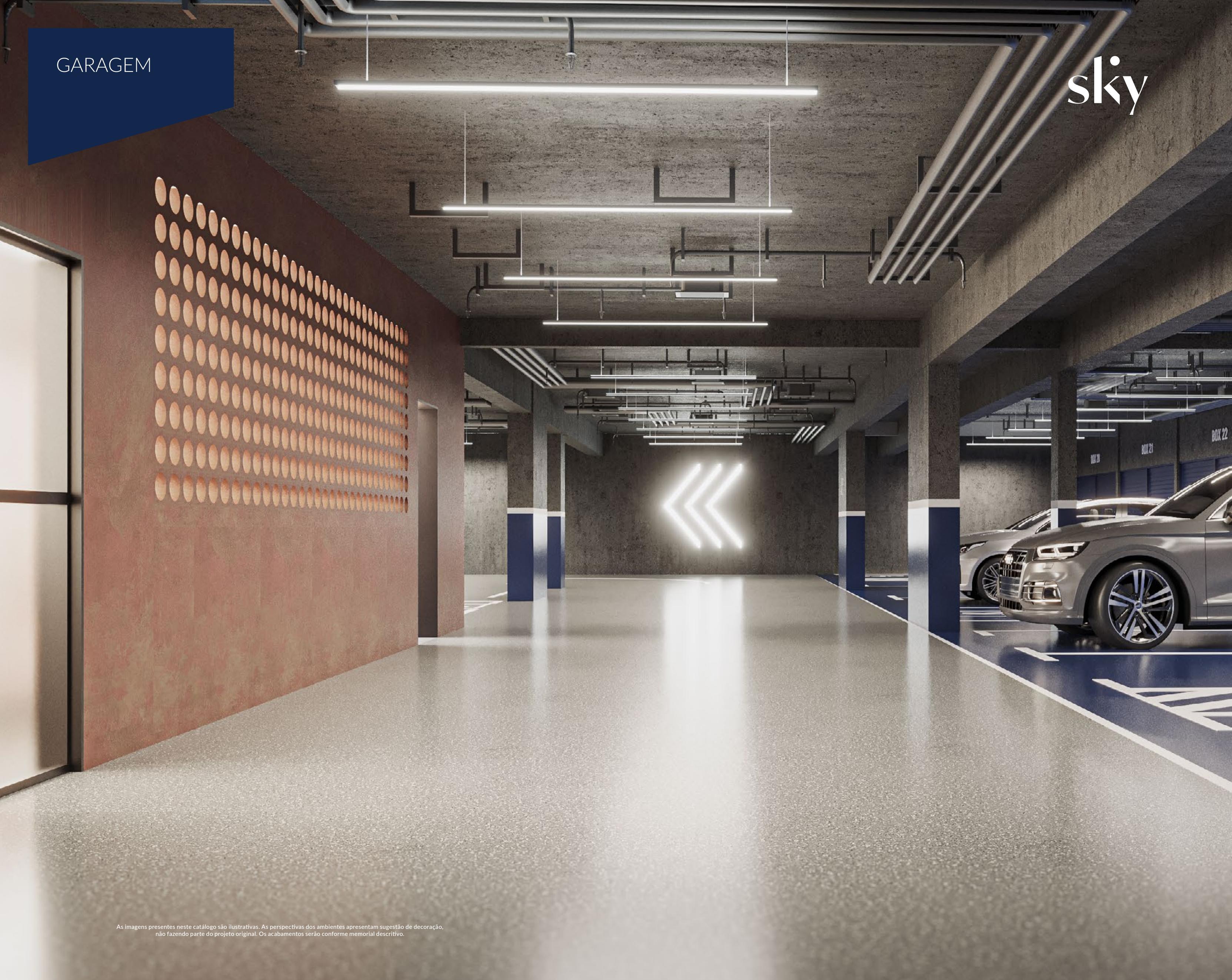


As imagens presentes neste catálogo são ilustrativas. As perspectivas dos ambientes apresentam sugestão de decoração, não fazendo parte do projeto original. Os acabamentos serão conforme memorial descritivo.

MARKET

GARAGEM

sky



As imagens presentes neste catálogo são ilustrativas. As perspectivas dos ambientes apresentam sugestão de decoração, não fazendo parte do projeto original. Os acabamentos serão conforme memorial descritivo.

BOX

sky

BOX 23



*prateleiras e objetos não inclusos

As imagens presentes neste catálogo são ilustrativas. As perspectivas dos ambientes apresentam sugestão de decoração, não fazendo parte do projeto original. Os acabamentos serão conforme memorial descritivo.

BEAUTY
& RELAX

sky



As imagens presentes neste catálogo são ilustrativas. As perspectivas dos ambientes apresentam sugestão de decoração, não fazendo parte do projeto original. Os acabamentos serão conforme memorial descritivo.

BEAUTY
& RELAX



As imagens presentes neste catálogo são ilustrativas. As perspectivas dos ambientes apresentam sugestão de decoração, não fazendo parte do projeto original. Os acabamentos serão conforme memorial descritivo.

CINESKY

sky



As imagens presentes neste catálogo são ilustrativas. As perspectivas dos ambientes apresentam sugestão de decoração, não fazendo parte do projeto original. Os acabamentos serão conforme memorial descritivo.

sky

TOOL SHARE

sky

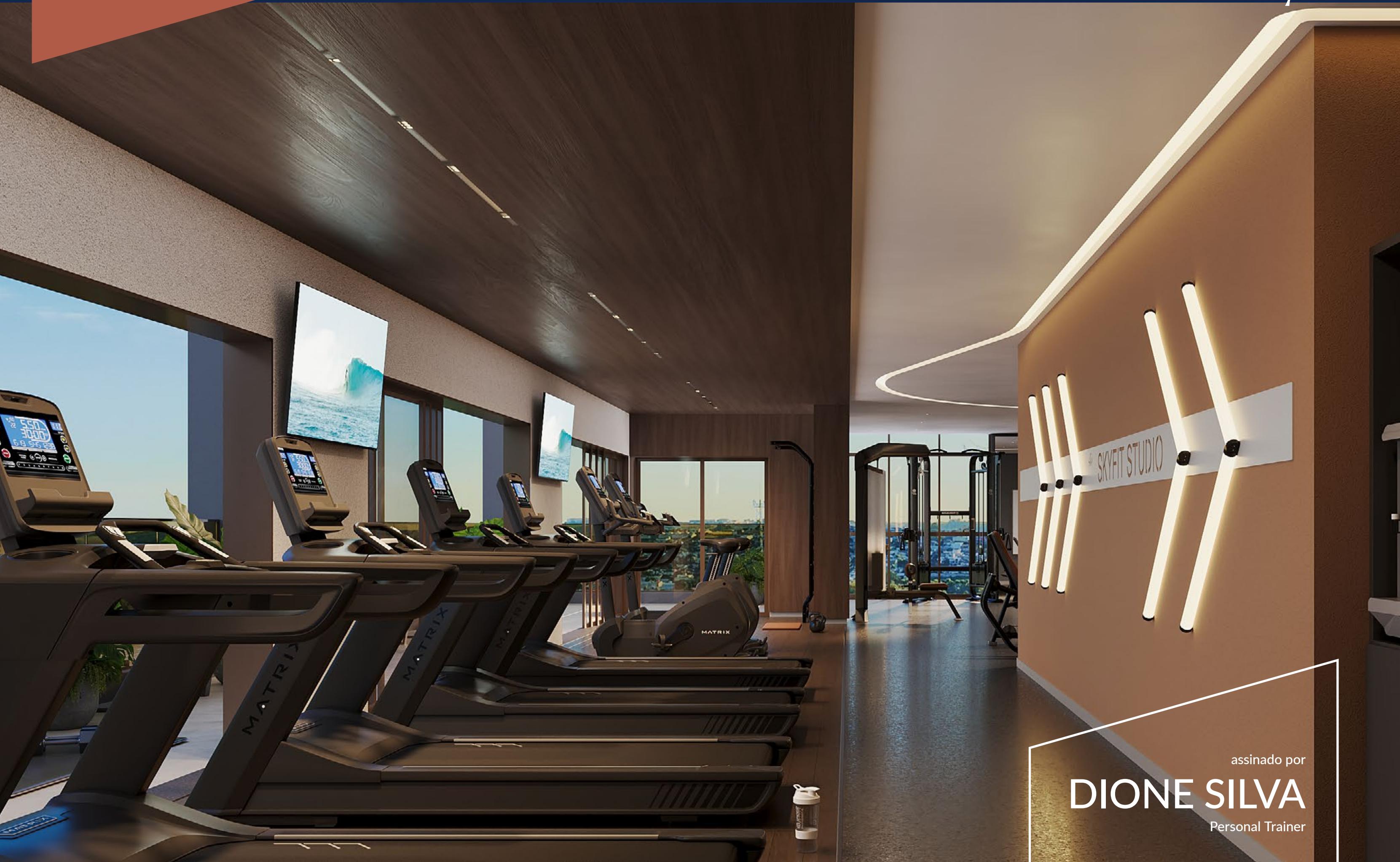


As imagens presentes neste catálogo são ilustrativas. As perspectivas dos ambientes apresentam sugestão de decoração, não fazendo parte do projeto original. Os acabamentos serão conforme memorial descritivo.

TOOL SHARE

SKYFIT
STUDIO

sky





YOGA

sky



As imagens presentes neste catálogo são ilustrativas. As perspectivas dos ambientes apresentam sugestão de decoração, não fazendo parte do projeto original. Os acabamentos serão conforme memorial descritivo.





TEEN LOUNGE

sky



As imagens presentes neste catálogo são ilustrativas. As perspectivas dos ambientes apresentam sugestão de decoração, não fazendo parte do projeto original. Os acabamentos serão conforme memorial descritivo.



PET CARE

sky

sky

PET CARE







PRIVATE POOL
& GRILL

sky



As imagens presentes neste catálogo são ilustrativas. As perspectivas dos ambientes apresentam sugestão de decoração, não fazendo parte do projeto original. Os acabamentos serão conforme memorial descritivo.

PRIVATE POOL
& GRILL

sky



As imagens presentes neste catálogo são ilustrativas. As perspectivas dos ambientes apresentam sugestão de decoração, não fazendo parte do projeto original. Os acabamentos serão conforme memorial descritivo.

PRIVATE POOL
& GRILL

sky



As imagens presentes neste catálogo são ilustrativas. As perspectivas dos ambientes apresentam sugestão de decoração, não fazendo parte do projeto original. Os acabamentos serão conforme memorial descritivo.





PLAYROOM

sky



As imagens presentes neste catálogo são ilustrativas. As perspectivas dos ambientes apresentam sugestão de decoração, não fazendo parte do projeto original. Os acabamentos serão conforme memorial descritivo.

PET PLACE

sky



As imagens presentes neste catálogo são ilustrativas. As perspectivas dos ambientes apresentam sugestão de decoração, não fazendo parte do projeto original. Os acabamentos serão conforme memorial descritivo.

PRAÇA

sky



As imagens presentes neste catálogo são ilustrativas. As perspectivas dos ambientes apresentam sugestão de decoração, não fazendo parte do projeto original. Os acabamentos serão conforme memorial descritivo.

PRAÇA

sky



As imagens presentes neste catálogo são ilustrativas. As perspectivas dos ambientes apresentam sugestão de decoração, não fazendo parte do projeto original. Os acabamentos serão conforme memorial descritivo.

PLAYGROUND



MINIQUADRA



As imagens presentes neste catálogo são ilustrativas. As perspectivas dos ambientes apresentam sugestão de decoração, não fazendo parte do projeto original. Os acabamentos serão conforme memorial descritivo.

BEACH TENNIS

sky



As imagens presentes neste catálogo são ilustrativas. As perspectivas dos ambientes apresentam sugestão de decoração, não fazendo parte do projeto original. Os acabamentos serão conforme memorial descritivo.

KIOSK 01



KIOSK 02



sky

MEAT HUB



sky



As imagens presentes neste catálogo são ilustrativas. As perspectivas dos ambientes apresentam sugestão de decoração, não fazendo parte do projeto original. Os acabamentos serão conforme memorial descritivo.

MEAT HUB

ROOFTOP
VIEW

sky



As imagens presentes neste catálogo são ilustrativas. As perspectivas dos ambientes apresentam sugestão de decoração, não fazem parte do projeto original. Os acabamentos serão conforme memorial descritivo.

FIREPIT
ROOFTOP

sky



As imagens presentes neste catálogo são ilustrativas. As perspectivas dos ambientes apresentam sugestão de decoração, não fazendo parte do projeto original. Os acabamentos serão conforme memorial descritivo.

WINE BAR
ROOFTOP



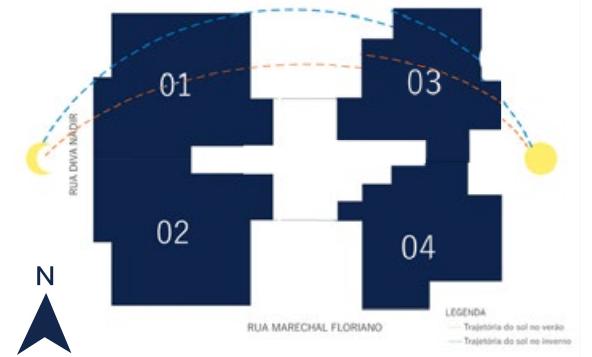
STEAK LOUNGE
ROOFTOP



As imagens presentes neste catálogo são ilustrativas. As perspectivas dos ambientes apresentam sugestão de decoração, não fazendo parte do projeto original. Os acabamentos serão conforme memorial descritivo.

sky

PAVIMENTO
TIPO



As imagens presentes neste catálogo são ilustrativas. As perspectivas dos ambientes apresentam sugestão de decoração, não fazendo parte do projeto original. Os acabamentos serão conforme memorial descritivo. As medidas internas podem variar de acordo com a compatibilização de projetos, ou necessidades construtivas, obedecendo os limites admitidos em lei.



FINAL

01/02

130m² • Padrão

- 3 suítes
- 2 vagas de garagem

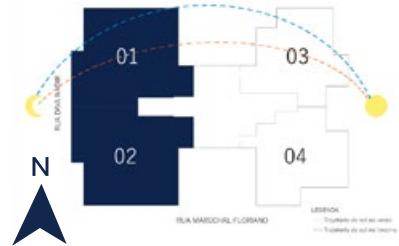
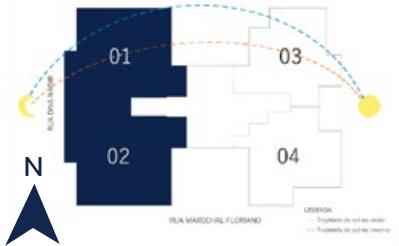


FINAL

01/02

130m² • Sacada Integrada

- 3 suítes
- 2 vagas de garagem



As imagens presentes neste catálogo são ilustrativas. As perspectivas dos ambientes apresentam sugestão de decoração, não fazendo parte do projeto original. Os acabamentos serão conforme memorial descritivo. As medidas internas podem variar de acordo com a compatibilização de projetos, ou necessidades construtivas, obedecendo os limites admitidos em lei.



FINAL

01/02

137m² • Sacada Estendida

- 3 suítes
- 2 vagas de garagem



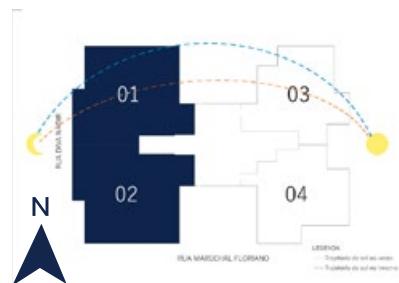
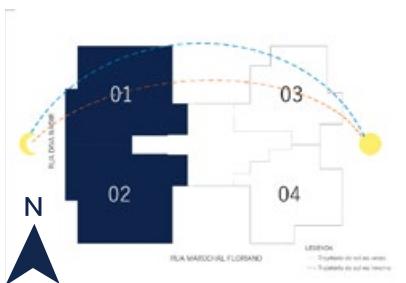
sky
360°

FINAL

01/02

159m² • Garden

- 3 suítes
- 2 vagas de garagem



As imagens presentes neste catálogo são ilustrativas. As perspectivas dos ambientes apresentam sugestão de decoração, não fazendo parte do projeto original. Os acabamentos serão conforme memorial descritivo. As medidas internas podem variar de acordo com a compatibilização de projetos, ou necessidades construtivas, obedecendo os limites admitidos em lei.

FINAL

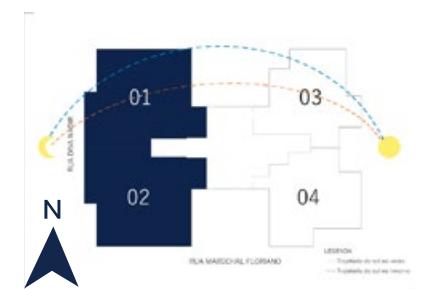
01/02

137m² • Cobertura

- 3 suítes
- 2 vagas de garagem



sky
360°



As imagens presentes neste catálogo são ilustrativas. As perspectivas dos ambientes apresentam sugestão de decoração, não fazendo parte do projeto original. Os acabamentos serão conforme memorial descritivo. As medidas internas podem variar de acordo com a compatibilização de projetos, ou necessidades construtivas, obedecendo os limites admitidos em lei.

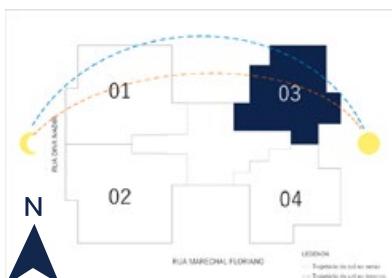


FINAL

03

95m² • Padrão

- 1 suíte + 2 quartos
- 1 ou 2 vagas de garagem

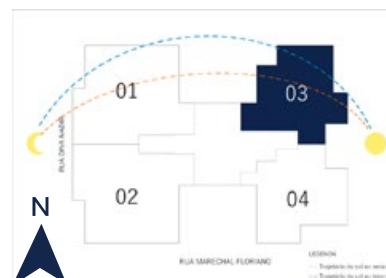


FINAL

03

95m² • Sacada Integrada

- 1 suíte + 2 quartos
- 1 ou 2 vagas de garagem



As imagens presentes neste catálogo são ilustrativas. As perspectivas dos ambientes apresentam sugestão de decoração, não fazendo parte do projeto original. Os acabamentos serão conforme memorial descritivo. As medidas internas podem variar de acordo com a compatibilização de projetos, ou necessidades construtivas, obedecendo os limites admitidos em lei.



FINAL

03

95m² • Sacada Integrada

- 2 suítes
- 1 ou 2 vagas de garagem

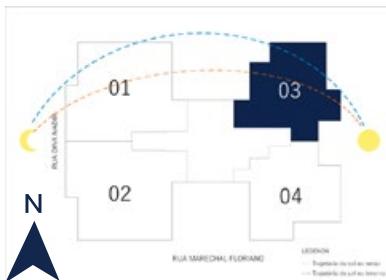
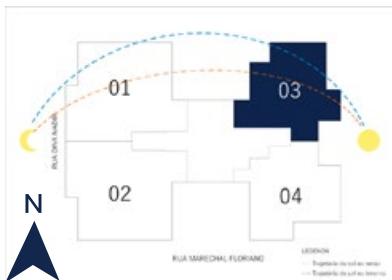


FINAL

03

101m² • Garden

- 1 suíte + 2 quartos
- 2 vagas de garagem



As imagens presentes neste catálogo são ilustrativas. As perspectivas dos ambientes apresentam sugestão de decoração, não fazendo parte do projeto original. Os acabamentos serão conforme memorial descritivo. As medidas internas podem variar de acordo com a compatibilização de projetos, ou necessidades construtivas, obedecendo os limites admitidos em lei.

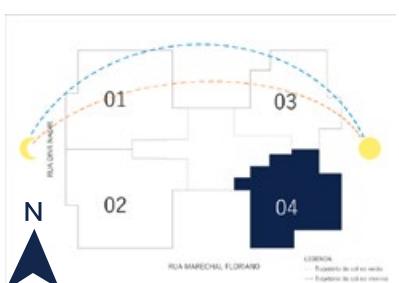


FINAL

04

95m² • Padrão

- 1 suíte + 2 quartos
- 1 ou 2 vagas de garagem

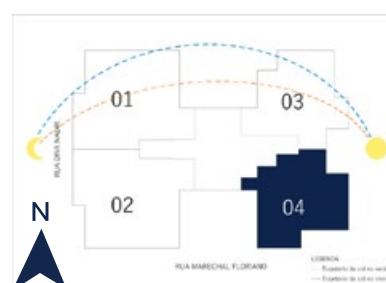


FINAL

04

95m² • Sacada Integrada

- 1 suíte + 2 quartos
- 1 ou 2 vagas de garagem



As imagens presentes neste catálogo são ilustrativas. As perspectivas dos ambientes apresentam sugestão de decoração, não fazendo parte do projeto original. Os acabamentos serão conforme memorial descritivo. As medidas internas podem variar de acordo com a compatibilização de projetos, ou necessidades construtivas, obedecendo os limites admitidos em lei.

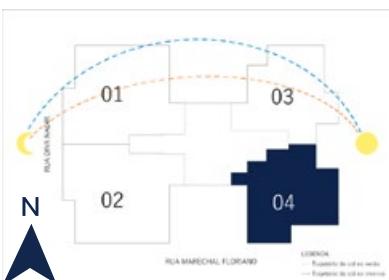


FINAL

04

95m² • Sacada Integrada

- 2 suítes
- 1 ou 2 vagas de garagem

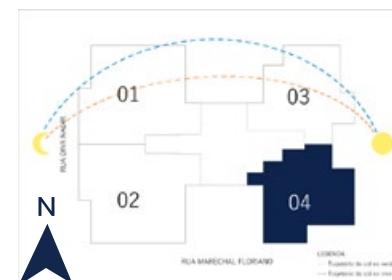


FINAL

04

102m² • Terraço

- 1 suíte + 2 quartos
- 2 vagas de garagem



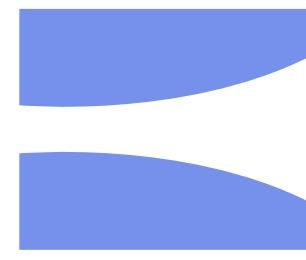
As imagens presentes neste catálogo são ilustrativas. As perspectivas dos ambientes apresentam sugestão de decoração, não fazendo parte do projeto original. Os acabamentos serão conforme memorial descritivo. As medidas internas podem variar de acordo com a compatibilização de projetos, ou necessidades construtivas, obedecendo os limites admitidos em lei.



SEUS SONHOS
ALCANÇAM
NOVOS
HORIZONTES.

Bilfor EMPREENDIMENTOS

SKY



Da
Bilfor,
pra
você.

Nós acreditamos que a inovação é a chave para transformar vidas e construir um futuro melhor. Como uma construtora com DNA inovador, nosso compromisso vai além de erguer edifícios. Buscamos criar soluções para resolverem as vidas das pessoas.

A inovação é nossa essência, guiando cada projeto em direção à excelência e à sustentabilidade. Colocamos as pessoas no centro das nossas decisões, criando espaços que promovem bem-estar e qualidade de vida. Com compromisso e integridade, buscamos transformar o mercado imobiliário e construir um futuro melhor para todos.



43 3047 0252
Rua Dr. Oswaldo Cruz, 918
CREA 89726/PR

www.bilfor.com.br



sky

Vendas

 **Bilfor**
EMPREENDIMENTOS