



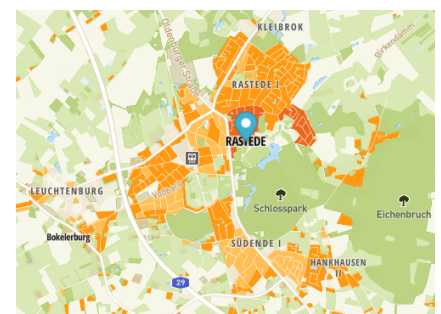
KAUFPREIS
154.899 € - 293.476 €

3,85% Rendite

SENIORENZENTRUM PETERSHOF

PETERSTR. 14, 26810 RASTEDE

- **Betreiber:** Der Petershof Rastede
Inh. NORA Altenpflegeheime GmbH
- **Lage:** Sehr zentral; 550m bis zum Bahnhof; direkt neben dem Schlosspark
- **Baujahr:** 1990 / saniert 2001
- **Pflegezimmer:** 27 EZ + 7 DZ
- **Auslastung:** Zwischen 95 und 100%
 - Wenn ein Zimmer frei wird, ist dies innerhalb kürzester Zeit wieder belegt bzw. gibt es schon eine Warteliste
- **Pachtvertrag:**
20 Jahre + 2x5 jährige Verlängerungsoption



PSR Vertriebsgesellschaft

Rüdiger Panzer-Sennholz
Mobil: 0151 19610617

Sven Rodenberg
Mobil: 0178 6909894

eMail: kontakt@psr-vertrieb.de