

תאריך: 28.3.2026
 עדכון: 05.4.2026
 סימוכין: 1(מכרז 01/26) At

לכבוד

מציעים

באמצעות אתר האינטרנט של החכ"ל

א.ג.נ.

הבהרה מספר 2 (עדכון 1)

כרמיאל-מכרז 01/26-מכרז קבלני מסגרת עב' תשתיות ובינוי-תשובות לשאלות הבהרה

מס'	שאלת הבהרה	תשובה
1	<p>בסעיף 11.5 במכרז רשום שהיקף ההתקשרות המצטבר לא יעלה על סך 50 מליון ש"ח, אך אין התייחסות לתקופת ההתקשרות ואם ישנה אופציה לחידוש החוזה.</p> <p>מהי תקופת ההתקשרות? והאם יש אופציה לחידוש החוזה ולא יזה תקופה?</p>	<p>במסמך ב' "החוזה" בסעיף 5 "תקופת החוזה" יש פרוט לתקופת החוזה/ההתקשרות והאפשרויות להארכת ההתקשרות</p>
2	<p>בסעיף 15.4 יש התייחסות לגבי מספר הפרויקטים והיקף כספי שלהם כולל לשנים 2022 – 2025 לדוגמא בסעיף 15.4.2 (פרק א2) ב. נדרש פרויקטים בסכום כולל של 15 מליון ש"ח ועבודה אחת לפחות בהיקף של 4 מליון ש"ח.</p> <p>אך מצד שני בסעיף 15.6 נדרש מחזור כספי שנתי מינימאלי בכל אחת מהשנים 2023, 2024 ו- 2025 מעל סכום מסוים (פרק א1 ו 1 בסעיף 15 מליון ש"ח בכל שנה, ופרק א2 ו 2 בסעיף 15 מליון ש"ח בכל שנה מעל 30 מליון ש"ח).</p> <p>אך עפ"י נספח א8 ההתייחסות היא למחזור שנתי מצטבר לשנים 2023 – 2025 (ולא לכל שנה בנפרד).</p> <p>השאלה כאן האם הכוונה בסעיף 15.6 למחזור שנתי (כל שנה) או למחזור שנתי מצטבר לשנים 2023 עד 2025?</p>	<p>אכן קיימת אי התאמה לפיכך להלן הבהרה ועדכון לסעיף 15.6. ולנספח א8:</p> <p>הנוסח המתוקן של סעיף 15.6 שיבוא במקום הסעיף הקיים:</p> <p>15.6 המציע הנו בעל מחזור כספי מצטבר מינימאלי, כמפורט להלן ל 3 השנים 2023, 2024 ו- 2025:</p> <p>א. למציעים לפרק א1 ו ב1 – מחזור כספי מצטבר העולה על 15 מיליון ש"ח (לא כולל מע"מ) הנובע מביצוע עבודות הנדסה בנאיות (תנאי זה יוכח באמצעות אישור רו"ח).</p> <p>ב. למציעים לפרק א2 ו 2ב – מחזור כספי מצטבר העולה על 20 מיליון ש"ח (לא כולל מע"מ) הנובע מביצוע עבודות הנדסה בנאיות (תנאי זה יוכח באמצעות אישור רו"ח).</p> <p>לגבי נספח א'8 – ראה סעיף 3 להלן.</p>

<p>אכן יש אי התאמה, להלן הבהרה ותיקון:</p> <p>בסעיף 18.7 יש להשמיט את שנת 2022 כך שתהא התאמה לנספח א'8</p> <p>מודגש שהכוונה למחזור כספי מצטבר ל 3 השנים 2023-2025 לפיכך יש לאמץ את הנוסח בנספח א'8 בהתאמות הנדרשות</p> <p>הערה: ידוע לחכ"ל שלשנת 2025 אין עדיין דוחות מבוקרים – לפיכך ניתן להגיש אישור הערכה מראוה החשבון של החברה</p>	<p>בסעיף 18.7 נדרש אישור רואה חשבון מחזור כספי בכל אחת מהשנים 2022, 2023, 2024 ו 2025 אך עפ"י נספח א'8 ההתייחסות היא למחזור שנתי מצטבר לשנים 2023 – 2025</p> <p><u>מה הנכון? מחזור בכל שנה או מצטבר? ואיזה שנים הכוונה?</u></p>	<p>3</p>
<p>נכון. מובהר בזאת כי כל מציע אשר הצעתו כוללת אחוז הנחה נמוך מאחוז ההנחה האחידה שתקבע לפרק הרלוונטי (דהיינו – הצעתו יקרה יותר ביחס לאחוז ההנחה האחידה), יהא רשאי לוותר על זכייתו באותו פרק, והכל בהתאם להוראות סעיף 25.11. למסמכי המכרז.</p>	<p>בסעיף 25.11 האם הכוונה כל מי שנתן הנחה נמוכה יותר מההנחה האחידה שנקבעה לפרק מסויים (כלומר הצעתו יותר יקרה מהמוצע ההנחות שנקבע), יכול לוותר על זכייתו?</p>	<p>4</p>
<p>מאושר</p>	<p>מכרז עמוד 37 סעיף 16.4</p> <p>נא אישורכם להמציא ערבויות מחברת ביטוח ישראלית שברשותה רישיון לעסוק בבטוח עפ"י חוק הפיקוח על עסקי הביטוח התשמ"א 1981</p>	<p>5</p>
<p>ראה הבהרה מספר 1 באתר, כמו כן מובהר כי ניתן להגיש את המכרז על בסיס החוברת שהודפסה מהקבצים שהורדו מהאתר.</p>	<p>מכרז עמוד 32 סעיף 9</p> <p>לאור המלחמה נא אישורכם לבצע רכישה של החוברת באמצעות כרטיס אשראי ו/או העברה בנקאית לפקודת המזמינה. כמו כן, להדפיס ולהגיש את מסמכי המכרז באמצעות המסמכים שהורדו מהאתר של המזמינה</p>	<p>6</p>
<p>הבקשה אינה מאושרת. תנאי המכרז לעניין אופן הוכחת הניסיון נותרים ללא שינוי.</p> <p>עם זאת, מובהר כי ניתן לצרף המלצות גם באמצעות הודעת דוא"ל מאת איש הקשר של המזמין, ובלבד שיצורפו פרטי הממליץ המלאים בהודעה, וכן תצורף הדפסת ההודעה כשהיא חתומה על ידי המציע בציון "נאמן למקור".</p> <p>המזמינה תהא רשאית לאמת את פרטי ההמלצה לפי שיקול דעתה.</p>	<p>מכרז עמוד 36 סעיף 15.4</p> <p>נבקש את אישורכם לצרף חשבונות סופיים כהוכחה לעמידה בתנאי הסף, וזאת ללא צירוף המלצות, לאור הקושי בקבלת המלצות ממזמיני עבודות בתקופה הנוכחית עקב מצב המלחמה.</p>	<p>7</p>

<p>הבקשה אינה מאושרת. דרישות המכרז לעניין אופן הגשת ההמלצות בהתאם לנספח א9 נותרו ללא שינוי.</p> <p>עם זאת, מובהר כי ניתן להגיש את נוסח טופס /נספח א9 גם באמצעות הודעת דוא"ל מאת איש הקשר של המזמין, הכוללת את המלל הנדרש בהתאם לנספח.</p> <p>במקרה כאמור, יש לצרף את הדפסת הודעת הדוא"ל הכוללת את פרטי הממליץ, כשהיא חתומה על ידי המציע בציון "נאמן למקור".</p> <p>המזמינה תהא רשאית לאמת את פרטי ההמלצה לפי שיקול דעתה.</p>	<p>מכרז נספח א9 ע"מ 70-71</p> <p>לאור הקושי בקבלת המלצות ממזמיני עבודות בתקופה הנוכחית עקב מצב המלחמה. נא אישורכם למלא את הטופס ולהגישו ללא חתימת איש קשר מטעם הלקוח הממליץ.</p>	8
<p>הבקשה נדחית</p>	<p>חווה עמוד 55 סעיף 11.2.1</p> <p>נא אישורכם למחוק "10%" ולאשר הוספה "5%". נא אישורכם להמציא ערבות ביצוע בשיעור של 5% מסכומה המשוער של העבודה כמקובל בשוק</p>	9
<p>בנספח ב'3 בסעיף קטן 6 רשום מנגנון התייקרות לעבודות שתקופת הביצוע מעל 18 חודשים מוזכר למציעים שהמחירים יהיו לפי מחירון דקל התקף במועד הוצאת צו התחלת עבודה לקבלן הזוכה – בהנחה האחודה</p>	<p>חווה – כללי</p> <p>תקופת החווה הינה ל-36 חודשים וקיימת אופציה להארכה בתקופה נוספת של 24 חודשים. נא הבהרתכם האם ישולמו התייקרויות.</p>	10
<p>תנאי התשלום במכרז המסגרת יקבעו במסגרת ההתקשרות לכל עבודה ועבודה ובכל מקרה תנאי התשלום יהיו גב אל גב או בהתאם להוראות חוק מוסר תשלומים, ובכל מקרה 7 ימים ממועד קבלת התשלום בפועל לקופת החכ"ל לפי שלב הביצוע.</p>	<p>חווה – כללי</p> <p>נא הבהרתכם מה תנאי התשלום.</p>	11
<p>אין שינוי בתנאי החווה</p>	<p>חווה – כללי</p> <p>נא הבהרתכם האם קיים עיכבון מכל חשבון חלקי.</p>	12



כן, הסעיף תקף - עם זאת, נפלה טעות באחוז עלויות המזמינה והוא יעמוד על 3% ולא 6%.	חוזה עמוד 47 סעיף 4.12 נא הבהרתכם האם מכל חשבון חלקי ינוכה סכום של 6% בגין עלויות המזמינה.	13
	ראה הערה	**

**** מסמך זה הינו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. יש לצרפו חתום להצעה**

בכבוד רב

אסף עזרא
מנכ"ל החכ"ל כרמיאל