

PALMA

DONDE AHORA HABLAN LOS HECHOS

JULIO 2026



La vivienda, prioridad del gobierno del alcalde Jaime Martínez Llabrés

***Ya está en marcha el Plan que permitirá la construcción
de 1.000 pisos asequibles para los residentes de Palma***

***El impulso de 8 Proyectos Residenciales Estratégicos
supondrá la creación de 10.000 viviendas, la mitad con
algún grado de protección***

Vivienda

Luz verde a la construcción de 167 viviendas de alquiler a precio limitado

A estas se sumarán otros 807 pisos, también a precio limitado, en 7 solares municipales, que llevan aparejada la construcción de equipamientos

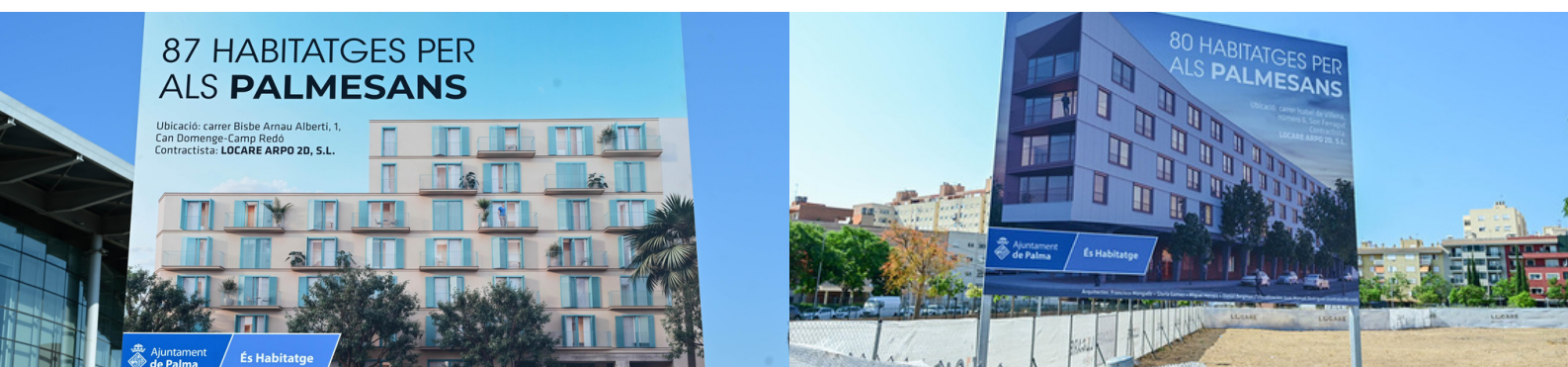
Tras la inacción de las dos últimas legislaturas, en las que la vivienda dejó de ocupar el lugar que merecía en la agenda pública, Palma cuenta, por fin, con una política real, con proyectos en marcha y con una voluntad firme de ampliar la oferta residencial. Desde el inicio de la legislatura y bajo el liderazgo de Jaime Martínez Llabrés se han impulsado un conjunto amplio de medidas orientadas a agilizar la construcción de vivienda en Palma.

Se ha puesto en marcha un Plan de Vivienda, que permitirá la construcción de más de 1.000 pisos asequibles en la ciudad. Este Plan ya ha empezado a dar sus primeros resultados, en julio, el alcalde puso la primera piedra de las dos primeras promociones, un total de 167 viviendas ubicadas en los barrios de Camp Redó y Son Ferragut. El 50% de las viviendas se destinará a jóvenes de hasta 35 años, un 30% a personas mayores de 65 años y un 20% a familias

monoparentales. A estos pisos hay que sumar otros 250 contemplados en la primera fase del plan, cuya construcción asumirá el Ayuntamiento.

Y, de forma paralela, se trabaja en una segunda fase del Plan, que permitirá la construcción de 807 viviendas adicionales, también a precio limitado, en 7 solares municipales, que lleva aparejada la dotación de nuevos equipamientos que llevaban parados desde el 1998.

Más información



Vivienda

En marcha ocho Proyectos Residenciales Estratégicos para la construcción de 10.000 viviendas

El Plan de Vivienda puesto en marcha por el equipo de gobierno del PP en el Ajuntament de Palma se complementa con las medidas impulsadas por el Govern de las Illes Balears que permiten aumentar la oferta de vivienda a través de fórmulas valientes, como el cambio de uso de locales a vivienda, que en Palma ya ha permitido incorporar 190 viviendas a precio limitado.

En esta misma línea, hay que destacar también la figura de los Proyectos Residenciales Estratégicos, de los cuales ya hay 8 previstos en Palma —Son Puigdorfilá, Son Güells, Son Ximelis, Son Cladera Nord, Cas Pastors, Can Fontet y Son Pardo— que permitirán la construcción de unas 10.000 viviendas, más de la mitad con algún grado de protección, teniendo en

cuenta que el 15% de cada uno de estos desarrollos tiene que ser cedido al Ayuntamiento para VPO. Esto supondrá la mayor reserva de suelo para vivienda de protección pública de la historia de Palma, reafirmando el compromiso con el impulso a la construcción de vivienda asequible en la ciudad, tras años de parálisis.

La antigua prisión será una residencia profesional con 139 viviendas



El PP de Palma ha culminado la recuperación de la antigua prisión, un inmueble que llevaba más de 25 años abandonado y que durante los últimos años había permanecido ocupado y degradado, y ha impulsado ya el anteproyecto que permitirá transformarlo en una residencia profesional pública con 139 unidades habitacionales, más de 5.000 metros cuadrados de zonas verdes y amplios espacios comunes. El objetivo es facilitar alojamiento temporal a profesionales de distintos sectores y perfiles, contribuyendo a mejorar el acceso a la vivienda.

[Más información](#)

Seguridad Ciudadana

El compromiso del PP con la seguridad se traduce en hechos: 325 nuevas plazas de Policía Local en esta legislatura



La seguridad ciudadana ha sido, desde el primer día, una prioridad absoluta para el equipo de gobierno al frente del Ayuntamiento de Palma.

Lo demuestra el hecho de que en los últimos tres años se ha destinado el presupuesto más alto de la historia del consistorio a seguridad ciudadana, concretamente uno de cada cuatro euros, con el objetivo claro de reforzar la Policía Local, modernizar sus medios e impulsar un modelo más próximo, más eficaz y más conectado con la ciudadanía.

Desde el inicio del mandato, el alcalde, Jaime Martínez Llabrés, marcó el objetivo de incorporar 300 nuevos agentes para situar la Policía Local al nivel que le corresponde a una ciudad como Palma.

Hoy podemos decir que se superará esa cifra al finalizar la legislatura.

En el mes de mayo se incorporaron 55 agentes procedentes de la convocatoria del 2024. Recientemente han iniciado las prácticas los 170 policías procedentes de la convocatoria de 2025. Y este mismo año se ha aprobado una nueva convocatoria de 50 plazas adicionales, a las cuales se sumarán 50 más el próximo año.

En conjunto, a finales del 2027 se habrán dotado 325 plazas, una demostración clara del compromiso adquirido por Martínez Llabrés para reforzar la seguridad ciudadana y avanzar hacia un modelo policial de proximidad, preventivo y presente en la calle.

Uno de cada cuatro euros del presupuesto del Ayuntamiento se destina a seguridad ciudadana

Seguridad Ciudadana

Pere Garau y Son Castelló tendrán nuevas comisarías que acogerán a más de 200 agentes



La seguridad se refuerza con más policías y más comisarías. Desde el inicio de la legislatura, el gobierno del Partido Popular en el Ayuntamiento de Palma ha impulsado un ambicioso plan para fortalecer la Policía Local, no sólo incrementando el número de efectivos, sino también dotando a la ciudad de nuevas infraestructuras policiales que permitan acercar el servicio a los barrios y responder con mayor eficacia a las necesidades de los vecinos.

La nueva comisaría de Ses Estacions, que ya está en funcionamiento, ha supuesto un importante refuerzo de la presencia policial en uno de los puntos con mayor tránsito de la ciudad.

A esta actuación se sumarán dos nuevos equipamientos: la comisaría prevista en el futuro centro multiservicios de los antiguos cines Metropolitán, en Pere Garau, con previsión de acoger a 30 agentes y que dará servicio al barrio con mayor densidad de población de Palma, y la nueva comisaría de Son Castelló, ubicada en el antiguo parque de bomberos, con capacidad para albergar hasta 200 agentes.

Estas inversiones en nuevas infraestructuras responden a un compromiso claro del gobierno municipal: dotar a Palma de una Policía Local más fuerte, más cercana y con más capacidad de respuesta.

Las nuevas dependencias permitirán absorber el incremento de efectivos derivado de las convocatorias impulsadas durante esta legislatura y consolidarán un modelo de policía de proximidad que garantiza una mayor presencia en las calles, más prevención y una respuesta más rápida allí donde los ciudadanos la necesitan.

En palabras del alcalde, "esta actuación responde a una hoja de ruta clara para seguir fortaleciendo la Policía Local y mejorar el servicio que reciben los ciudadanos. Estamos construyendo una Policía Local más moderna, más cercana y con mejores medios para responder a las necesidades de una ciudad que no deja de crecer".

Movilidad



Transformación sin precedentes de la flota de la EMT, que ya ha iniciado el proceso de incorporación de 113 autobuses eléctricos

Cumpliendo con el programa de Gobierno, el PP al frente del Ayuntamiento de Palma ha iniciado el proceso de electrificación de la flota de la EMT.

Se trata de un importante hito en la historia de la empresa municipal con el objetivo de avanzar hacia una movilidad más sostenible.

Está previsto que se incorporen 113 autobuses eléctricos, de los que 23 ya están operativos y otros 34 se están incorporando de manera progresiva.

[Más información](#)

La gratuidad del bus de Sánchez provoca un agujero de 40 millones a la EMT

El Gobierno central debe 40 millones de € al Ajuntament correspondientes a 2025 y 2026 por la gratuidad del transporte público. Esta situación ha provocado que la empresa pública deba solicitar un préstamo para hacer frente a este desfase en un contexto de incremento exponencial en el número de viajeros, con un incremento del 80% desde 2022.

Movilidad

Bicipalma se extiende a más zonas con la instalación de 16 nuevas estaciones

Se incorporan a la red Sa Teulera, Son Dureta, Son Armadams, Avinguda Picasso, Son Rapinya, Son Castelló, Sa Indioteria, Son Espanyol, Son Sardina, Son Cladera, Son Fuster, Cala Gamba, Coll d'en Rabassa, Ciutat Jardí y Can Pastilla



BiciPalma sigue creciendo con el gobierno municipal del PP al frente del Ayuntamiento. Se ha iniciado ya la instalación de la fase III que implica 16 nuevas estaciones y la incorporación de 150 nuevas bicicletas.

Paralelamente ya se ha adjudicado el contrato de suministro para ejecutar la Fase IV, con una inversión de 950.000 euros, que contempla la incorporación de 230 bicicletas eléctricas y la instalación de 18 nuevas estaciones: 13 en la zona de

la Platja de Palma y cinco en el Passeig Marítim. Seguimos avanzando para que Bicipalma llegue cada vez a más vecinos, mejorando la conexión entre barrios y ofreciendo una alternativa de transporte sostenible.

La ORA llega a 8 nuevos barrios de Palma

El próximo 16 de septiembre se abrirá el plazo para solicitar el distintivo de residente correspondiente a la ampliación de la zona ORA, cuya entrada en funcionamiento está prevista para el 1 de enero de 2027. Atendiendo a las demandas vecinales serán 8 los barrios donde se ampliará la zona azul, Foners, Pere Garau Este, Son Fortesa Sud, Els Hostalets, Son Oliva, Plaza de Toros, Camp Redó y en determinadas calles de Bons Aires.

Limpieza



Más inversión y más medios para una Palma limpia y cuidada

En 2025 se retiraron más de 9.200 grafitis de las calles de la ciudad, un 60% más que el año anterior

Desde el inicio de la legislatura, el gobierno de Jaime Martínez Llabrés ha situado la limpieza y el mantenimiento del espacio público entre las principales prioridades de la acción municipal, junto a la seguridad, la movilidad y el acceso a la vivienda. El objetivo ha sido recuperar una Palma más limpia, cuidada y ordenada, dando respuesta a una de las demandas más reiteradas de los vecinos tras años de deterioro del espacio público.

Para lograrlo, el Ayuntamiento ha reforzado de forma notable los recursos destinados a limpieza y recogida de residuos.

Sólo en 2025 se invirtieron 11 millones de euros, incorporando 35 nuevos vehículos y maquinaria especializada, ampliando los equipos de trabajo y extendiendo el servicio de refuerzo de limpieza a 386 zonas de la ciudad, donde diariamente se realizan actuaciones específicas de barrido, retirada de enseres y eliminación de desbordes.

Además, el programa extraordinario "Palma a Punt" ha intensificado las actuaciones de baldeo, eliminación de grafitis, desbroce y retirada de residuos en todos los barrios. Este esfuerzo continúa este año con un incremento del 116 % de los servicios de limpieza con

agua respecto a 2023, la incorporación de 48 unidades mecánicas y 29 nuevos operarios, así como un aumento del 80 % de los trabajos de desbroce.

La lucha contra el incivismo y la mejora de la imagen urbana también han sido una prioridad. Durante 2025 se eliminaron más de 9.200 grafitis, un 60 % más que el año anterior, se instalaron más de 180 papeleras de gran capacidad en puntos estratégicos de la ciudad, y avanzaron las obras del nuevo Punto Verde de Llevant, entre otras actuaciones, que reflejan el compromiso del gobierno municipal con una Palma más limpia y mejor cuidada.

[**Más información**](#)

Creamos 8.000 metros cuadrados de servicios en el barrio con más población de Palma, Pere Garau

Cumplimos con una reivindicación de los vecinos adquiriendo el Metropolitan para reconvertirlo en un centro multiservicios



Los antiguos cines Metropolitan albergarán un gran centro de servicios que dará cobertura al barrio de Pere Garau. El equipo de gobierno del PP al frente del Ayuntamiento adquirió el edificio y dos locales anexos en marzo de 2025 con el objetivo de dotar al barrio con más densidad de población de Palma de equipamientos largamente demandados por los vecinos.

A partir de ese momento se iniciaron todos los pasos para la ejecución de esta

infraestructura que ocupará una superficie de 8.000 metros cuadrados, con una inversión de 15 millones de euros y un plazo de ejecución de 18 meses.

Se recupera de este modo un espacio abandonado durante años y se transforma para los ciudadanos de Palma y para los vecinos de Pere Garau, reforzando la vida comunitaria, mejorando los servicios públicos y generando un nuevo espacio de encuentro.

EQUIPAMIENTOS

- Comisaría de Policía
- Unidad Básica de Salud
- Escoleta
- Centro de Día
- Biblioteca
- Casal de Barri
- Centro de Gent Gran
- Oficina de Atención a la Ciudadanía
- Salas multifuncionales
- Aparcamiento

[Más información](#)

Proyectos de ciudad

Palma contará con un nuevo pabellón deportivo en el antiguo Lluís Sitjar

El Partido Popular cumple un nuevo compromiso con los vecinos de Es Fortí y con todos los palmesanos, impulsando un proyecto de ciudad que permitirá incrementar el conjunto de equipamientos deportivos y dotacionales en Palma.

El antiguo estadio Lluís Sitjar albergará un pabellón

deportivo que contará con capacidad para entre 2.000 y 2.500 espectadores y estará preparado para acoger diferentes disciplinas deportivas. El proyecto prevé la creación de más de 650 nuevas plazas de aparcamiento, destinadas tanto a los usuarios del equipamiento como a los residentes.

Además de su dimensión deportiva, el proyecto reforzará la apuesta del Partido Popular por una ciudad más sostenible y conectada con el entorno. La actuación se integrará en la Falca Verda y en el corredor del Torrent de Sa Riera, generando nuevos espacios abiertos para el disfrute de los ciudadanos.

[Más información](#)

Recuperamos Es Tirador tras años de abandono para convertirlo en un gran parque urbano

Con una inversión de 3,6 millones de euros, el emblemático velódromo de Es Tirador será recuperado y transformado en un gran pulmón verde para la ciudad.

El proyecto contempla la rehabilitación de elementos patrimoniales de gran valor, como el Templete y la pista del velódromo.



[Más información](#)

Proyectos de ciudad

El PP impulsa la transformación de la fachada marítima y de Gesa tras 15 años de abandono

El PP de Palma, al frente del Ajuntament avanza en uno de los grandes proyectos de ciudad impulsados durante esta legislatura. El alcalde, Jaime Martínez Llabrés, ha presentado la propuesta ganadora del concurso para la transformación de la fachada marítima mediante la rehabilitación del edificio de GESA y la creación de nuevos equipamientos públicos, espacios culturales, zonas verdes, aparcamientos y espacios libres para el disfrute de todos los ciudadanos.



Con la presentación de esta propuesta, Palma da un paso decisivo en la recuperación definitiva de uno de los enclaves más emblemáticos y estratégicos de la ciudad, un edificio que permanecía abandonado desde hace más de 15 años.

La intervención apuesta por una integración respetuosa con el entorno, donde la arquitectura se combina con el paisaje y donde los espacios libres, las zonas verdes y los recorridos peatonales adquieren un papel central.

18.000 m2 de espacios públicos y zonas verdes

El proyecto prevé la creación de más de 18.000 metros cuadrados de espacios públicos y zonas verdes, configurando un gran parque litoral que permitirá a residentes y visitantes disfrutar de un entorno abierto, accesible y plenamente integrado en la bahía de Palma.

La propuesta apuesta igualmente por la utilización de vegetación mediterránea y especies adaptadas al clima favoreciendo un paisaje más resiliente, sostenible y respetuoso con el entorno natural.

[Más información](#)

CAMP REDÓ



**Renovación integral del
Parc de Ses Fonts**

EL VIVERO



**El barrio recupera las
Cases de Son Ametler**

SON FERRIOL



**Instalación de dos nuevos
parques de calistenia**

SON ROCA



**Renovación de los parques
de Son Ximelis y Cap
Enderrocat**

PLATJA DE PALMA



**Mejora del alumbrado
en Es Carnatge**

SANT AGUSTÍ



**Apertura del nuevo casal
para la Gent Gran**

PERE GARAU



**Renovación integral del
parque infantil de Francesc
García i Orell**

SANT JORDI



**Nuevo sistema de sombra
en la plaça Bisbe Planas**

ES PIL·LARÍ



**Aprobado el proyecto para el
casal de barri**

SANTA CATALINA



**Renovación de asfalto de
las principales calles**

LA VILETA



**Renovación del parque de
Son Llull**

SECAR DE LA REAL



**Mejora del pavimento y de la
accesibilidad de calles**



Jaime Martínez Llabrés es reelegido presidente de la Junta Territorial de Palma con el 99,5% de los votos emitidos

Jaime Martínez Llabrés fue reelegido presidente del Partido Popular de Palma el pasado mes de marzo con el 99,5% de los votos emitidos.

En su discurso de proclamación, destacó que este es “el resultado de un partido unido; el resultado del esfuerzo que todos hemos hecho para tener el partido que hoy tenemos”.

Agradeció el apoyo obtenido, que calificó como “una señal clara de que la hoja de ruta que trazamos en el 2021 avanza con paso firme, cumpliendo todos los objetivos que nos marcamos”.

[Más información](#)



Jaime Rebollo, elegido presidente de NNGG de Palma

El Congreso de Nuevas Generaciones (NNGG) del PP de Palma eligió el pasado mes de mayo a Jaime Rebollo presidente y a Alejandra Suñer secretaria general.

Rebollo reivindicó el papel de los jóvenes dentro del proyecto político del PP y de una organización «dinámica, participativa y comprometida con los retos de la ciudad».

A pie de calle

Durante los meses de junio y julio hemos visitado distintos barrios de Palma con el objetivo de trasladar la gestión que estamos realizando al frente del Ayuntamiento y recoger las sugerencias e impresiones de los vecinos. En septiembre volveremos a retomar esta actividad en todos los barrios.



SON RAPINYA



CAN PASTILLA



SECAR DE LA REAL



SON FERRIOL



MERCAT DE L'OLIVAR



SANTA CATALINA



PERE GARAU



BONS AIRES

PALMA
DONDE AHORA HABLAN LOS
HECHOS

Tel. 971 71 23 48
juntaterritorialpalm@pp.es