



# Ariete S.r.l. Società Benefit

## Relazione di Impatto 2023

sul perseguimento del beneficio comune ai sensi dell'articolo 1,  
commi 376-384 della legge 208/2015

*... per lasciare questo mondo un po' meglio di come lo abbiamo trovato*

## 1. Premessa

Nella convinzione che sia dovere di un'azienda impegnarsi concretamente per perseguire finalità di beneficio comune, ovvero di operare in modo responsabile, sostenibile e trasparente nei confronti di persone, comunità, territorio e ambiente, beni ed attività culturali e sociali, enti e associazioni ed altri portatori di interesse (quali lavoratori, clienti, fornitori, finanziatori, creditori, pubblica amministrazione e società civile), il 28 giugno 2021 Ariete ha volontariamente assunto lo status di Società Benefit, ai sensi dell'art. 1 commi 376-384 L. n. 208/2015 ("Normativa Benefit"), integrando il proprio oggetto sociale che ora, accanto ai tradizionali obiettivi di profitto, prevede anche il perseguimento di finalità di beneficio comune.

Le Società Benefit sono Società a scopo di lucro che, nel perseguire la massimizzazione del proprio profitto, si impegnano al contempo a "creare e restituire valore" all'ambiente circostante.

Esse si impegnano a realizzare tali finalità di beneficio comune in modo responsabile, sostenibile e trasparente. Questo approccio richiede all'organo amministrativo il bilanciamento tra l'interesse dei soci e l'interesse della collettività.

Con la volontaria assunzione dello status di Società Benefit, Ariete ha voluto formalizzare il suo impegno ad agire non solo per il perseguimento del profitto da destinare ai soci, ma anche per generare impatti positivi sulla comunità in cui essa opera e sull'ambiente circostante, facendosi portatrice di un nuovo paradigma di attività di impresa in cui gli obiettivi di profitto si coniugano con finalità di beneficio comune.

Per beneficio comune si intende il perseguimento di uno o più effetti positivi su persone, comunità, territori e ambiente, beni ed attività culturali e sociali, enti e associazioni ed altri portatori di interessi<sup>1</sup>.

In un periodo di profondi e decisivi cambiamenti, Ariete ha reputato doveroso compiere questo passo, esprimendo così la sua volontà di partecipare ad un ineluttabile cambio di paradigma sociale ed economico rispetto al quale, pur nelle sue ridotte dimensioni, intende "fare la sua parte".

Le finalità inserite a statuto e l'integrazione degli obiettivi di sostenibilità a quelli economico finanziari, vogliono riflettere l'importanza che per Ariete hanno le persone, il territorio, la comunità, la fiducia dei partner commerciali e l'innovazione tecnologica.

In questa prospettiva, ha cercato di condividere tali ideali con i suoi principali stakeholders, rendendosi promotrice della sua concezione di impresa che ne valorizzi il ruolo sociale con il bilanciamento tra l'interesse dei soci e l'interesse della collettività, nonostante le modeste dimensioni e l'attività in concreto esercitata non si presti ad agevoli adeguamenti del *business model* rispetto al mutato scopo sociale.

Va rimarcato che le Società Benefit non godono di incentivi di tipo economico o fiscale, per cui, oltre a rappresentare un valore per la società, non causano aggravii per i contribuenti.

La società è iscritta ad Assobenefit, l'Associazione Nazionale delle Società Benefit che si propone di concorrere all'affermazione di un nuovo modello economico di sviluppo sostenibile sul territorio italiano basato sui principi costitutivi delle Società Benefit.

Queste società sono tenute a redigere ogni anno una relazione di Impatto, da allegare al bilancio d'esercizio, che delinei i progressi rispetto agli obiettivi specifici inclusi nello statuto e comunichi i

---

<sup>1</sup>Ai fini della Normativa Benefit, si intende per:

- a) «beneficio comune»: il perseguimento, nell'esercizio dell'attività economica delle società benefit, di uno o più effetti positivi, o la riduzione degli effetti negativi, su una o più categorie di cui al comma 376;
- b) «altri portatori di interesse»: il soggetto o i gruppi di soggetti coinvolti, direttamente o indirettamente, dall'attività delle società di cui al comma 376, quali lavoratori, clienti, fornitori, finanziatori, creditori, pubblica amministrazione e società civile;
- c) «standard di valutazione esterno»: modalità e criteri di cui all'allegato 4 annesso alla presente legge, che devono essere necessariamente utilizzati per la valutazione dell'impatto generato dalla società benefit in termini di beneficio comune;
- d) «aree di valutazione»: ambiti settoriali, identificati nell'allegato 5 annesso alla presente legge, che devono essere necessariamente inclusi nella valutazione dell'attività di beneficio comune.

target per il nuovo anno.

Nello specifico, la materia è regolata dall'art. 1 comma 382 della Legge 28 dicembre 2015, n. 208, che prevede che la relazione contenga:

- a) la descrizione degli obiettivi specifici, delle modalità e delle azioni attuati dagli amministratori per il perseguimento delle finalità di beneficio comune e delle eventuali circostanze che lo hanno impedito o rallentato;
- b) la valutazione dell'impatto generato utilizzando lo standard di valutazione esterno;
- c) una sezione dedicata alla descrizione dei nuovi obiettivi che la società intende perseguire nell'esercizio successivo.

Anche per il 2023 (il terzo anno dall'evoluzione in Società Benefit), Ariete si è impegnata a descrivere come, attraverso le proprie pratiche e attività, ha contribuito alla realizzazione dei propri obiettivi di beneficio comune e come, nel corso del 2024, agirà coerentemente con le nuove finalità qui sopra descritte.

## **2. Breve informativa sulla società**

Costituita il 9 gennaio 2006 sotto la forma di Srl, Ariete si occupa dell'esecuzione di lavori edili in genere e più nello specifico di interventi di ristrutturazione, di risanamento o di completamento di edifici, con montaggio e smontaggio di arredi interni ed esterni.

Nei primi anni di vita, si è dedicata prevalentemente alla manutenzione del complesso immobiliare del Designer Outlet di Serravalle Scrivia (AL), per poi occuparsi anche del settore dell'edilizia residenziale verso il quale ha vieppiù indirizzato la sua attività grazie, dapprima, agli incentivi fiscali introdotti per favorire il miglioramento della qualificazione energetica degli edifici e dei loro aspetti strutturali in funzione della riduzione del rischio sismico e, poi, alle misure di sostegno dell'economia a seguito dell'evento pandemico.

Ariete è una società unipersonale il cui capitale è interamente detenuto dall'arch. Giorgio Ettore Spinetta ed ha un sistema di governance elementare, essendo retta da un amministratore unico nella persona dell'unico quotista, il quale ha assunto pure la funzione di responsabile per il perseguimento dello scopo di benefit (Legge 28 dicembre 2015, n. 208, commi 380 e 381).

È strutturata in modo snello e flessibile, operando attraverso l'organizzazione e il coordinamento di un consolidato gruppo di affiatati subappaltatori, con uno schema riconducibile al *general contractor*.

## **3. Finalità di beneficio comune**

Come detto, contribuire al bene comune significa creare valore condiviso con tutti i portatori di interessi attraverso il bilanciamento tra l'interesse dei soci e quello di coloro sui quali l'attività sociale può avere un impatto.

Risulta pertanto centrale riuscire a comprendere quali siano i principali temi di interesse per tutti coloro che, a vario titolo, interagiscono con la società.

Per questo motivo è stata effettuata la "mappatura degli stakeholder", primo passo per poter condurre un'analisi di materialità con la creazione della prima Matrice di Materialità dell'azienda entro i prossimi due anni.

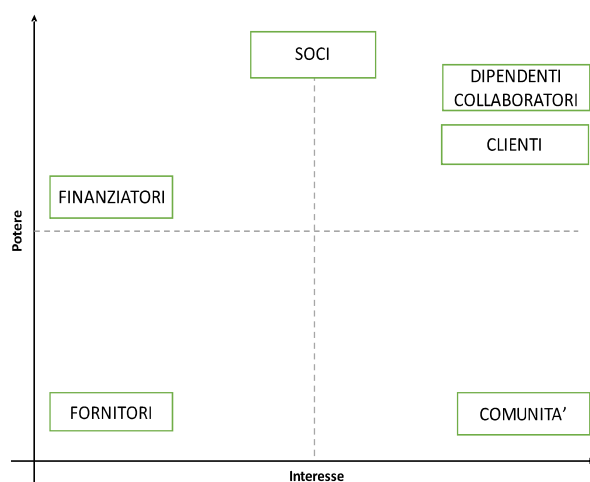
La matrice di materialità è il risultato di un processo di analisi che permette a un'azienda di individuare gli aspetti "materiali" legati alla sostenibilità più rilevanti per l'azienda e per i suoi stakeholder, mettendo in luce i punti di intersezione tra gli interessi dell'impresa e dei suoi portatori d'interesse. Grazie a questa analisi, l'azienda è in grado di comunicare all'esterno in modo efficace il proprio impegno per la sostenibilità sviluppando allo stesso tempo il processo di stakeholder engagement.

Le categorie interessate al perseguimento dell'impegno multistakeholder assunto dall'impresa possono essere individuate in:

- Dipendenti e collaboratori
- Clienti
- Comunità
- Soci
- Fornitori
- Finanziatori

Identificati gli stakeholder, è necessario "prioritizzarli": gli stakeholder sono infatti i veri protagonisti attorno ai quali viene costruita la definizione del processo e rispetto ai quali è possibile verificare anche la coerenza degli impatti attesi.

Tali stakeholder possono essere prioritizzati nella matrice potere (decisionale, di influenza) / interesse (in relazione al loro grado di potere) che qui si rappresenta:



#### 4. Il perseguimento delle finalità di beneficio comune

Ariete ha agito come società benefit, pur con i limiti dimensionali e di tipologia di attività di cui si è detto, perseguendo le finalità di beneficio comune attraverso le seguenti azioni.

##### a) Il coinvolgimento dei principali stakeholders

Poiché Ariete usualmente opera, come detto, avvalendosi di una selezionata rete di imprese subappaltatrici munite di specifiche professionalità, ha ritenuto di condividere con esse i valori fondanti delle società benefit facendo loro sottoscrivere un impegno a condividere tali ideali e ad operare non solo nell'ottica del profitto, ma anche per il perseguimento di finalità di beneficio comune.

A tal fine, ha predisposto un documento con cui è stata illustrata la concezione di impresa benefit che opera con un modello che ne valorizzi il ruolo sociale, bilanciando l'interesse dei soci e quello della collettività in cui essa opera.

A tale documento è stata prestata formale adesione da buona parte dei subappaltatori.

Per quanto riguarda la crescita professionale ed economica nell'ambiente del lavoro, la società ha finanziato il corso per il conseguimento della patente C all'unico dipendente della società, grazie al

quale potrà acquisire nuove competenze. A detto dipendente è stato riconosciuto un aumento di livello, oltre al mantenimento dei trattamenti economici integrativi riconosciutigli in passato per meglio fronteggiare le spese familiari a seguito dei rincari energetici.

*b) L'attenzione al contenimento delle emissioni nocive*

Ariete svolge la sua attività presso i cantieri dei committenti che normalmente si trovano nella zona orientale del basso Piemonte e nella provincia di Genova, con necessità quindi di movimentare giornalmente i subappaltatori addetti dalle loro sedi ai luoghi di lavoro.

Per limitare l'utilizzo dei mezzi di trasporto al fine di contenere l'immissione in atmosfera di gas inquinanti, ha scelto, nel novero dei subappaltatori selezionati, di avvalersi di coloro che si trovano alla minore distanza dai cantieri attivati.

*c) L'attenzione allo smaltimento dei rifiuti*

L'attività di manutenzione ordinaria e straordinaria di immobili comporta abitualmente la produzione di ingenti quantitativi di rifiuti da demolizione e costruzione che vanno dai materiali inerti (laterizi, murature, frammenti di conglomerati cementizi anche armati, rivestimenti, prodotti ceramici, legno, vetro, metalli, plastica, materiale di scavo ecc.) ad altre tipologie di rifiuti, idonei a rilasciare sostanze pericolose (ad esempio, le fibre di cemento-amianto).

Per la gestione di tali rifiuti, l'appaltatore può raggrupparli in un "deposito temporaneo" nel luogo di produzione, che costituisce un passaggio preliminare alla loro raccolta per il trasporto in un impianto di trattamento ove verranno successivamente selezionati.

A livello settoriale, la gestione dei rifiuti da demolizione e costruzione rappresenta un problema che impatta significativamente sia dal punto di vista ambientale che in termini di costi per la collettività per smaltimenti e bonifiche.

Il miglioramento della gestione dei rifiuti da costruzione e demolizione passa su alternative sostenibili, comunemente definite dell'edilizia circolare, che consentono di recuperare, riciclandoli e riutilizzandoli, i materiali di scarto, evitando così di consumare risorse vergini.

Il modo più efficace per avviare un efficiente processo di edilizia circolare applicata ai rifiuti prodotti dalle lavorazioni edilizie è quello della c.d. demolizione selettiva, che consiste nella separazione, in fase di demolizione dell'edificio, di ogni diverso materiale che viene poi accatastato separatamente e quindi avviato ad un processo di recupero, che può essere riciclo o riuso, oppure di smaltimento beneficiando della separazione effettuata a monte.

Ariete ha scelto di smaltire i rifiuti prodotti in modo responsabile, ancorché ciò comporti il sostenimento di maggiori costi per prestazioni lavorative, applicando i criteri di demolizione selettiva che consentono un'ottimizzazione dei trasporti poiché ogni cassone di materiale che non sia stato riusato o riciclato può essere condotto direttamente al luogo di smaltimento.

*d) L'attenzione verso il contenimento dei consumi energetici e di risorse*

Ariete sta proseguendo nella ristrutturazione di un'immobile che verrà frazionato in più unità destinate alla locazione, fatta eccezione per una di esse che troverà utilizzo diretto.

Tra gli interventi di ristrutturazione, sono previsti il realizzo di interventi di sostituzione dei serramenti esistenti con nuovi infissi coibentati, la sostituzione della copertura in amianto con altra copertura coibentata e l'installazione sul tetto di un impianto fotovoltaico della potenza di 300 kw a completamento del quale intende promuovere la costituzione di una o più comunità energetiche che aggregino più soggetti in un'unica entità che condivide e consuma l'energia elettrica prodotta da fonti rinnovabili, ricevendo un ritorno economico proporzionale alla virtuosità del loro comportamento di consumo.

Ha anche previsto il realizzo di un impianto di raccolta delle acque meteoriche, che potranno così

essere reimpiegate per usi diversi da quello sanitario,

*e) Lo stanziamento di somme da destinare a investimenti di beneficio comune*

Ariete è una realtà economica di ridotte dimensioni e il suo contributo in termini di effetti positivi su persone, comunità, territori, ambiente e altri portatori di interessi è giocoforza rapportato alle sue proporzioni.

Per dare maggior peso alla sua azione di perseguimento di finalità di beneficio comune, ha stanziato, come nei precedenti esercizi, il 3% del proprio risultato di esercizio ante imposte che verrà impiegato a tali fini, in accordo con Enti locali o Associazioni benefiche e simili.

Nell'esercizio in esame, la società ha erogato le somme stanziate nello scorso esercizio per finalità di beneficio comune a favore del Comune di Borghetto di Borbera, nel cui territorio è ubicata la sua sede operativa.

Tali somme sono state destinate al potenziamento degli equipaggiamenti in dotazione alla Protezione Civile.

*f) La promozione di iniziative di educazione ambientale*

La società intende inoltre promuovere, tramite soggetti terzi, iniziative di educazione ambientale rivolte agli alunni delle scuole del territorio dell'Ente locale in cui ha la sede operativa.

## 5. Valutazione dell'impatto

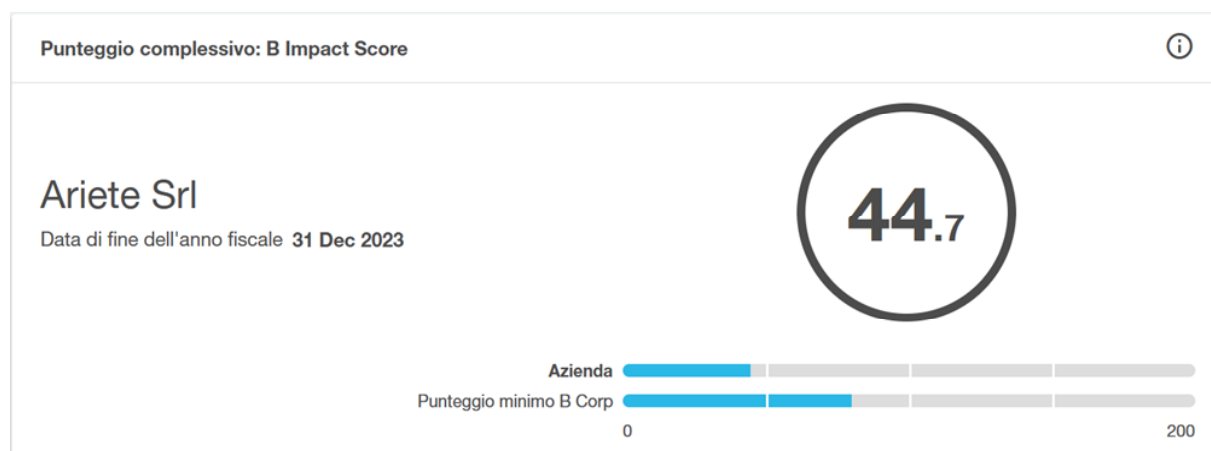
La legge richiede alle Società Benefit, ad integrazione e completamento della rendicontazione relativa allo stato di avanzamento annuale degli obiettivi statutariamente definiti, una misurazione dell'impatto complessivo generato dall'impresa benefit nei confronti del contesto sociale.

Ottenere un impatto sulla comunità e misurarlo è un'attività a lungo termine.

Ariete si pone l'obiettivo di conseguire un effetto positivo sugli stakeholder chiave e di misurare tale effetto, individuando un set di indicatori specifici che possa intercettare la peculiarità dell'organizzazione.

In attesa di portare a termine questo percorso e per rispondere all'esigenza di utilizzare uno standard di valutazione esterno secondo quanto previsto dall'allegato 4 alla Normativa Benefit, si è effettuato un *assessment* secondo lo standard B Lab che integra gli obiettivi dell'Agenda 2030 per lo Sviluppo Sostenibile.

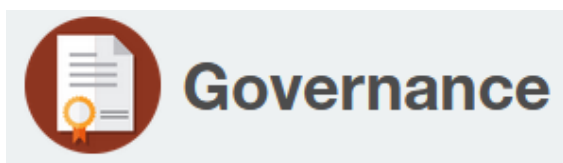
Sulla base del questionario svolto con riferimento alla situazione attuale, Ariete può conseguire un B Impact Score di 44.7/200 (dato non certificato):



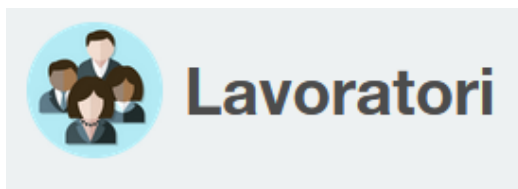
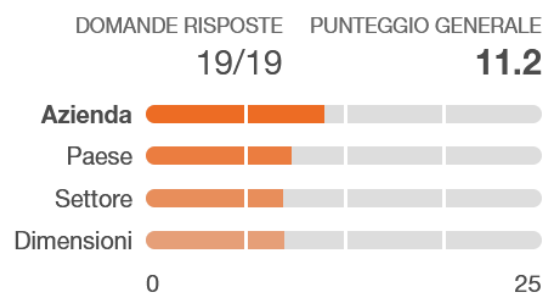
Il “Benefit-Impact-Assessment” si compone di cinque grandi aree tematiche:

- Governance: valuta la missione generale dell’azienda, l’etica, la responsabilità e la trasparenza;
- Lavoratori: valuta il contributo dell’azienda al benessere finanziario, fisico, professionale e sociale dei propri dipendenti e collaboratori;
- Ambiente: valuta la gestione ambientale complessiva di un’azienda;
- Comunità: valuta l’impegno per la comunità e l’impatto generato dall’azienda su di essa;
- Clienti: valuta le aziende i cui prodotti o servizi sono progettati per affrontare un particolare problema sociale per i propri clienti, come prodotti sanitari o educativi.

Di seguito, vengono riportati i risultati conseguiti (dati non certificati):



La performance è abbastanza buona rispetto al benchmark

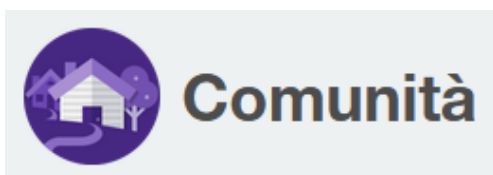


Le ridotte dimensioni aziendali, con la forza lavoro costituita da un solo dipendente, non consentono di generare significativi impatti nonostante l’impegno dell’azienda ad assicurare condizioni di lavoro dignitose

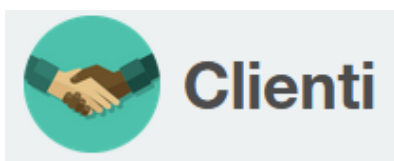
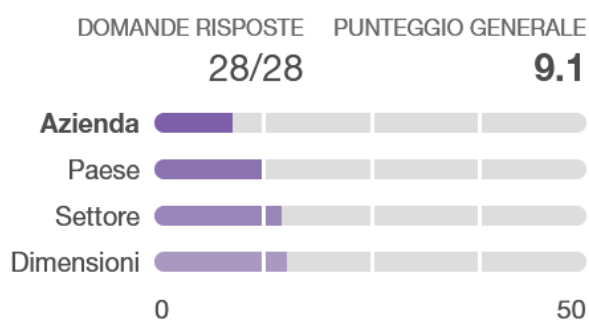


La performance è soddisfacente, in relazione alla tipologia di attività svolta.





Anche per quest'area tematica, le ridotte dimensioni della società non consentono di raggiungere risultati in linea con i benchmark.



È l'area in cui concentrare i maggiori sforzi, anche se la tipologia di attività esercitata non consentirà di ottenere, almeno nel breve, significativi miglioramenti.



## 6. Descrizione dei nuovi obiettivi

Per il 2024, la società si propone di consolidare e sviluppare le azioni già intraprese, con un approccio estremamente pragmatico e coerente con il core business della società, pur non mancando il desiderio e l'ambizione di coinvolgere stakeholders più eterogenei.

In particolare, saranno proseguite le azioni legate all'obiettivo 8 "*Lavoro dignitoso e crescita economica*" e all'obiettivo 12 "*Consumo e produzione responsabili*", nel solco di quanto già fatto nel 2022 e portato avanti nel 2023.

Quanto al lavoro e alla crescita economica, Ariete si prefigge di assicurare flessibilità negli orari di lavoro onde venire incontro alle esigenze dei lavoratori di meglio organizzare il loro tempo libero e far sì che il luogo di lavoro diventi un luogo di vita; intende poi aumentare le occasioni di formazione per i propri dipendenti e collaboratori, anche con percorsi strutturati e personalizzati.

Intende anche avviare un servizio di welfare aziendale, con l'obiettivo di offrire servizi a supporto alle esigenze dei propri dipendenti e dei loro familiari

Quanto al consumo e produzione responsabili intende proseguire nell'azione di riduzione della produzione di rifiuti attraverso la prevenzione, il riciclo e il riutilizzo dei rifiuti prodotti nello svolgimento della sua attività, incoraggiando anche i suoi collaboratori e subappaltatori a utilizzare pratiche di salvaguardia della sostenibilità.

Intende sempre promuovere l'adozione di tecniche costruttive e la scelta di tipologie impiantistiche che privilegino il risparmio energetico e limitino il consumo di energie fossili.

Ariete intende anche di mantenere i rapporti con l'Ente territoriale di riferimento, per migliorare e potenziare la collaborazione avviata già dall'anno 2022, anche tramite una condivisione di progetti a valenza pluriennale, in modo da rendere ancora più concreto e tangibile il contributo che la società potrà apportare a beneficio della collettività.

Altre iniziative potranno essere adottate di concerto con Enti locali o Associazioni benefiche e simili, specie per l'impiego delle risorse stanziate nell'esercizio 2023 e di quelle che lo saranno negli esercizi

successivi.

Più in generale, intende impegnarsi verso la sostenibilità dei processi e di tutte le pratiche aziendali al fine di amplificare gli impatti positivi che l'attività di Ariete potrà avere nei confronti delle persone, comunità, territori e ambiente.

## **7. Conclusioni**

Quanto riferito è la rendicontazione dell'attività svolta da Ariete in continuità con lo scorso esercizio, con l'auspicio che il percorso intrapreso possa essere d'esempio e di ispirazione per altre imprese di ogni settore nella scelta di orientarsi verso questo nuovo paradigma di business.

Tortona, 30 maggio 2024

Giorgio Ettore Spinetta  
(responsabile di Impatto)



Denominazione: **Ariete Srl**

Sede legale: **Tortona (AL), via Carducci n. 28**

Capitale Sociale: **euro 10.000,00 interamente versato**

Registro imprese: **Alessandria Asti n. 02106550060**

Codice fiscale: **02106550060**

Sito internet: [www.arieteretail.com](http://www.arieteretail.com)

Pec: [arietesrl2@pec.it](mailto:arietesrl2@pec.it)