



LIVRET D'ACCUEIL – LE PAVILLON DES BOIS





Soyez les bienvenus !

Nous vous remercions de venir passer le temps privilégié de vos vacances dans notre région. Vous trouverez dans ce livret d'accueil toutes les informations pratiques et les renseignements nécessaires qui pourraient vous être utiles. Si vous avez besoin d'autres informations ou de compléments, n'hésitez pas à nous les demander.

Bon séjour au Domaine des Roches Blanches,



Le pavillon des bois

Situé sur la commune du Pin (79140), dans le bocage bressuirais, le Domaine des Roches Blanches est un parc de 80 ha. C'est un lieu privilégié, où les activités agricole (élevage de vaches limousines), forestière et touristique ont trouvé un équilibre.

Le Pavillon des bois est une maisonnette dans une clairière au milieu des bois.

Arrivée et départ dans le logement

Où se présenter ?

Arrêtez vous dans la cour principale et adressez vous à l'entrée de la maison aux volets blancs.

Où se garer ?

Un parking vous est réservé à l'arrière du pavillon. Nous vous demandons, de ne pas vous stationner sur le chemin ou sur les pelouses.

Remise des clés

Les clés du logement vous seront remises dès votre accueil au gîte. A la fin du séjour, il vous est demandé de laisser la clé sur la porte. En cas de perte d'une clé, merci de nous prévenir.

Arrivée et départ

L'arrivée dans les lieux est possible à partir de 17h00. Merci de nous préciser votre heure d'arrivée quelques jours avant votre venue pour que nous puissions vous accueillir dans les meilleures conditions. Dès votre arrivée, nous vous fournirons toutes les informations nécessaires à votre séjour.

Le jour du départ, il est demandé de quitter le gîte avant 10h00 afin de nous laisser le temps de le préparer pour les locataires suivants.



Paiement du séjour et des options

Le paiement du séjour et des options diffère selon votre mode de réservation :

Mode de réservation	Règlement location (hors options)	OPTION MENAGE	OPTION LINGE DE LIT / DE TOILETTE	Taxe de séjour
AIR BNB BOOKING	Déjà réglé en totalité à la réservation	Intégré dans le forfait de base	Intégré dans le forfait de base	Déjà réglée à la réservation
GREEN GO	Déjà réglé en totalité à la réservation	Intégré au montant de la réservation si options prises en même temps que la réservation ou A prendre en OPTION auprès du propriétaire et à régler sur place	Intégré au montant de la réservation si options prises en même temps que la réservation ou A prendre en OPTION auprès du propriétaire et à régler sur place	Déjà réglée à la réservation
Gîtes de France	Déjà réglé en totalité à la réservation	Intégré au montant de la réservation si options prises en même temps que la réservation ou A prendre en OPTION auprès du propriétaire et à régler sur place	Intégré au montant de la réservation si options prises en même temps que la réservation ou A prendre en OPTION auprès du propriétaire et à régler sur place	Réglé par Gîtes de France
Sur le site roches-blanches.net	Acompte réglé à la réservation (25%) Solde à régler sur place à l'arrivée (chèques, chèques vacances, espèce)	A prendre en OPTION auprès du propriétaire et à régler sur place	A prendre en OPTION auprès du propriétaire et à régler sur place	A régler sur place

Pour les réservations faites sur Green Go, Gîtes de France et en direct sur notre site <https://www.domainedesrochesblanches.fr/>, merci de nous **confirmer les options souhaitées, au moins une semaine avant votre arrivée** à l'adresse mail suivante : rochesblanchesgites@gmail.com

Dans le cas où vous ne souhaitez pas opter pour le forfait linge de lit et linge de toilette, nous vous informons que l'utilisation d'un sac de couchage est possible, dans la mesure où vous prévoyez bien un drap housse et des taies d'oreillers.

La vie dans le logement

Ce logis entièrement rénové peut accueillir 2 à 3 personnes.

Il comprend :

- Au RDC, un séjour lumineux, une petite cuisine, une salle de bain et WC indépendants. La banquette du salon peut faire office de couchage pour 1 personne (lit 90).
- A l'étage, en mezzanine et ouvert sur le séjour : la chambre avec un lit double 140. Une grande fenêtre permet de contempler la nature et le sous-bois alentours.
- Terrasse au milieu des bois

Liste des équipements

Cuisine :

1 réfrigérateur-congélateur.	Vaisselle pour 4 personnes
Micro-onde	Mugs, tasses et bols
Plaque de cuisson électrique	Batterie de cuisine
Petit robot ménager	Saladiers
Cafetière filtre	Plats
Bouilloire	Torchon à vaisselle
Grille-pain	Lave-linge
Mixeur à potage	

Salon/salle à manger :

Téléviseur	Canapé (possibilité couchage - lit 90)
Table et chaises	Fauteuils

Chambre :

Couette	Commodos et placard
Oreillers	Cintres
Alèzes et protèges oreillers	Chaises

Salle de bain :

Tapis de bain	Etendoir
Lave-linge	Table à repasser
	Fer à repasser

Les extérieurs :

Barbecue	
Salon de jardin	
Transat et parasols	

Equipement bébé sur demande :

1 lit parapluie + matelas	1 chaise haute
1 pot	

Entretien de la maison :

Produits ménagers	Chiffons
Eponge	Seau, balais
Serpillère	



Utilisation des équipements

- **Electricité** : Le disjoncteur se trouve au RDC dans le placard à droite en entrant dans les WC.
- **Chauffage** : Chauffage au poêle à bois + chauffage électrique d'appoint
- **Internet** : Il n'y a pas de réseau internet.

Code Wifi : Sans Objet – Réseau 4G disponible

- **WC – Salle de bain** : Hormis le papier hygiénique, rien d'autre ne doit être jeté dans la cuvette des WC. Des poubelles sont présentes dans chaque WC et salles de bain.
- **Barbecue** : lors de votre départ, merci de débarrasser le barbecue de ses cendres (à mettre dans le compost). Merci également de nettoyer la grille du barbecue.
- **Salon de jardin** : un salon de jardin (table, chaises, parasol) est à votre disposition, ainsi que des chaises longues.
- **Poêle à bois** : lors de votre départ, merci de débarrasser le poêle de ses cendres (à mettre dans le compost).

Attentions particulières

	Compte tenu de l'activité agricole présente sur le site, vos animaux de compagnies ne sont malheureusement pas admis dans les gîtes et dans l'enceinte du parc.
	Merci de ne pas fumer à l'intérieur de la maison et de déposer vos mégots dans les cendriers prévus.

Pensez à apporter dans vos bagages

Vos prédécesseurs peuvent avoir laissé certains produits mais par précautions, vous pouvez prévoir :

- Papier essuie tout
- Filtre à café
- Café, thé
- Sucre
- Sel, poivre, huile, vinaigre, moutarde
- Charbon de bois si barbecue
- Liquide vaisselle
- Lessive
- Papier toilette

Si vous n'avez pas pris l'option linge et le forfait ménage, merci de prévoir :

- Linge de lit adaptés
- Serviettes de toilettes

Entretien des lieux

Nous vous remercions par avance d'entretenir les lieux pendant votre séjour et de veiller au bon respect des équipements proposés.

Tous les produits d'entretien nécessaires sont mis à votre disposition.

Gestion des déchets

Nous pratiquons le tri sélectif et nous vous demandons de bien suivre les consignes de tri qui sont reprises sur chaque poubelle concernée.

Les cendres du poêle et du barbecue sont à jeter au compost.



Activités sur place

Découvrir le parc

L'ensemble du parc est à votre disposition : prairies, bois, étangs. Vous pouvez aller vous y promener, courir, pêcher dans les étangs.

Visites guidées sur réservation :

Vous pouvez également vous adresser à nous pour une visite thématique du parc (ses aménagements paysagers, ses arbres remarquables, le jardin...).

Boîte de jeux de piste mis à disposition dans le gîte

En famille, nous avons imaginé et créé pour vous trois jeux de piste afin de vous faire découvrir ce lieu qui regorge de légendes et d'histoires.

Que vous cherchiez une balade féérique en famille, une enquête historique ou une véritable expédition dans les sous-bois, une quête vous attend !

N'hésitez pas à les découvrir sur notre site internet : <https://www.domainedesrochesblanches.fr/>



Les Danaëles

Un jeu de piste féérique pour éveiller l'imaginaire des plus jeunes.

Une belle promenade familiale ponctuée de contes magiques et de découvertes poétiques autour des arbres et des points d'eau du domaine, de la mare aux loups à la grande prairie.



Therapiea

Une quête historique à l'écoute de la nature sur les traces du passé.

Un véritable jeu d'observation et de déduction. Parcourez le carnet, déchiffrez les croquis et retrouvez les arbres remarquables, les rochers et les bâtiments historiques pour retracer le parcours de Victor. Idéal pour ceux qui aiment lire le paysage et percer un mystère de longue date



Le Guetteur

Une expédition exigeante sur les traces de l'Ermite des années 1930.

Une vraie aventure dans les bois, hors des sentiers ! Munissez-vous du carnet du régisseur et de la carte. Il vous faudra retrouver les 8 balises cachées dans le "Ravin", sortir des sentiers battus et faire chauffer vos méninges pour décoder les mystérieuses coordonnées du campement de l'Ermite.

Location de vélos

VELOCITE à Bressuire <http://www.velo-cite79.fr/> ou 05 49 81 56 10

Possibilité de se faire livrer directement les vélos aux Roches Blanches pour votre séjour – A réserver 1 à 2 semaines avant votre arrivée auprès de VELOCITE

Jeux de plein air

Nous mettons à disposition quelques jeux de plein air (Mölky, pétanque, palet, badminton, mini-buts, tir à l'arc Softarchery, table de ping pong,...).

Ils sont rangés dans la « remise aux jeux », située dans la petite cour du gîte des Glycines.



Un site en activité



Nous attirons votre attention sur le fait que vous êtes sur une exploitation agricole en activité où des engins sont amenés à circuler.

Pour des raisons de sécurité, veuillez ne pas pénétrer dans l'étable ou la grange.

Lors de vos balades, vous traverserez les pariries où se trouvent les vaches. Des clôtures électriques en font la périphérie afin que les animaux ne s'échappent.

Il est possible de passer au dessus ou en fonction des cas, en dessous des clôtures en veillant à ne pas la toucher.

Certaines clôtures possèdent des poignées. Si vous les utilisez, merci de veiller à les repositionner à l'identique afin que le courant circule toujours dans les clôtures après votre passage.



Quelques informations pratiques

Maisons médicales / Pharmacies :

Nous vous conseillons de contacter les maisons médicales du secteur :

- Cerizay : 8 rue du Chat BOTTE – 05 49 80 00 53
- Nueil les Aubiers : 2 rue Magellan – 05 49 65 61 02



Pharmacies les plus proches :

- Pharmacie de Cerizay - 13 Av. du Général Marigny
05 49 80 50 21
- Pharmacie du Plessis - Super U de Cerizay
1 BIS BOULEVARD Georges Pompidou
05 49 80 58 12

En cas d'urgence, composer le **15** qui saura vous guider au mieux.

Pour faire vos courses :

- Super U de Cerizay (5 km)
- Boulangerie du Pin (1,5 km)
- Leclerc Drive à Bressuire (12 km)
- Carrefour Market de Bressuire (12 km) - ouvert le dimanche matin
- Intermarché à Nueil-les-Aubiers (11 km) - ouvert le dimanche matin
- Proxi Super à Cerizay (5km) - ouvert le dimanche matin



Marchés de producteurs locaux :

- Cerizay : tous les samedis 8h00 à 13h00 sur la place de l'église
- Bressuire : tous les mardis et samedis de 8h à 13h dans les halles couvertes près de l'église

Marché à la ferme:

- A la ferme, La Gorère à Combrand
Ouvert le jeudi soir de 17h00 à 19h30 -
05 49 81 73 47



Quelques adresses :



- **Relais de la Fontaine Fleurie**
9 place Jeanne d'Arc au Pin (79140)
Bar - Tabac - Restaurant le midi - Plats à emporter
05 49 82 36 82 / 06 02 18 93 63
<https://www.facebook.com/FontaineFleurieLePIN/>
Ouvert en semaine uniquement
- **Belgy** - Charcutier / Traiteur
05 49 80 50 39 – 6 avenue du 25 août à Cerizay
<https://www.belgytraiteur.com/>
- **Ô Fins Gourmets** - Restaurant – sur place ou à emporter
5 rue Monseigneur Vion - La Forêt sur Sèvre
05.49.80.96.47 / 06.42.04.59.39
- **Brasserie Madame Denise** - Restaurant
29 Bd de Thouars, 79300 Bressuire
05 17 41 52 76



BON SEJOUR AUX DOMAINE DES ROCHES BLANCHES !

www.domainedesrochesblanches.fr/
<https://www.facebook.com/DomainedesRochesBlanches>
https://instagram.com/domaine_des_roches_blanches