



Saint-Mathias
SUR-RICHELIEU

**Projet particulier de construction, de modification et d'occupation
d'un immeuble au 411-A et -B, chemin des Patriotes – Demande
n°2026-00031**

Procès-verbal - Assemblée publique de consultation

Procès-verbal de l'assemblée publique de consultation tenue le lundi 22 juin 2026 à 17h00 à la salle Pauline-Casavant, située au 99 rue Lussier à Saint-Mathias-sur-Richelieu, relativement au Projet particulier de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) au 411-A et -B, chemin des Patriotes, lot 6 516 874 du cadastre du Québec – Demande n° 2026-00031

Présences :

Les représentants de la municipalité de Saint-Mathias-sur-Richelieu sont :

- Monsieur le maire, Sylvain Casavant,
- Monsieur Denis Meunier, directeur général et greffier-trésorier,
- Monsieur Ecclésiaste Kazadi, inspecteur au Service de l'urbanisme.

Sont également présents 4 résidents de Saint-Mathias-sur-Richelieu, dont 3 membres du Conseil municipal.

17h : Monsieur le maire Sylvain Casavant ouvre l'assemblée publique de consultation par un mot de bienvenue.

M. Kazadi présente et explique, à l'aide d'un diaporama Powerpoint, le PPCMOI portant le numéro de demande 2026-00031.

M. Kazadi explique la procédure d'adoption de ce projet ainsi que le processus d'approbation référendaire.

M. Kazadi fait mention que les citoyens peuvent envoyer leurs questions ou commentaires à propos du projet de règlement présenté et ce **jusqu'au 29 juin prochain à 16h.**

17h20 : Période de questions :

- Est-ce que les habitations bifamiliales sont permises sur les lots voisins ?
- D'où provient le nombre « 12 » de demandeurs pouvant signer une demande pour la tenue d'un registre ?

17h29 : Fermeture de l'assemblée publique de consultation concernant le PPCMOI 2026-00031.



Ecclésiaste Kazadi,
Inspecteur au service de l'urbanisme
2026-06-29