



HotelariaBrasil

CONTEÚDO

1. HOTELARIA BRASIL
2. QUEM SOMOS
3. NOSSA PRESENÇA
4. PRÓXIMAS ABERTURAS
5. NOSSOS HOTÉIS
6. GASTRONOMIA

HOTELARIA BRASIL

Marcas próprias



Marcas administradas



Somos a Hotelaria Brasil, um grupo hoteleiro multimarcas que atua com excelência nos segmentos luxo, lifestyle, upscale, midscale e econômico desde 2003.

Como Holding, nos estruturamos em três frentes:

- **HB Hotéis**, dedicada à administração de empreendimentos de lazer, corporativos e resorts.
- **Ventura Resorts**: especializada na gestão de empreendimentos de multipropriedade;
- **Unna Hospitality**: uma hoteltech focada em soluções inteligentes para a hotelaria independente;

Por meio da **HB Hotéis**, administramos marcas próprias e exclusivas, como Matiz, I am Design e I am Boutique, além de manter parcerias estratégicas com grandes grupos hoteleiros internacionais, como Wyndham, Hilton, Marriott, IHG e Hyatt.

No Brasil, somos master franqueadora da marca Hampton by Hilton e em 2019, fomos reconhecidos pela Hilton Worldwide como a melhor empresa de implantação de empreendimentos hoteleiros da América e Caribe, através do projeto do Hampton by Hilton Guarulhos Airport.

Quem **somos**



Márcio Lacerda
CEO



Philippe Patay
Vice-Presidência



Monica Ordoñez
Diretora de
Vendas e Marketing



**Francisco
Sobrinho**
Diretor de Operações



Karoline Garret
Inovação



Schirlley Azevedo
Comercial



Jéssica Michelin
Marketing



Leonardo Silva
Distribuição e E-commerce



Mariana Oliveira
Revenue Management



Valdeli Cunha
Pessoas e Cultura

Quem **somos**



Flávio Campos
Controladoria



Yara Abreu
Administrativo



João Paulo
Financeiro



Amauri Leite
Processos Administrativos
e Financeiros



Barbara Martins
Implantações e Operações



Clayton Camilo
Implantações



Iago Souza
Implantações e Operações



Wanderley Martins
Relação com Investidores



Silvia Faustino
Compliance

Nossa presença



Próximas **aberturas**



RIO DE JANEIRO

I am Design Hotel Angra dos Reis
160 apartamentos



SÃO PAULO

Hampton by Hilton Caraguatatuba
175 apartamentos



DF | BRASÍLIA

RAMADA BY WYNDHAM BRASÍLIA ALVORADA HOTEL

Situado no Setor Hoteleiro Sul, oferece a melhor experiência de hospedagem da cidade, com localização privilegiada - próximo a pontos turísticos, sociais e gastronômicos - e estrutura moderna e aconchegante.

A área de eventos oferece um ambiente moderno e amplo com toda a estrutura necessária para a realização de um evento de sucesso, com Foyer, acessibilidade a PNEs e sala de apoio e tradução.



A **marca RAMADA** oferece mais de 850 locais espalhados em mais de 60 países, o que inclui grandes centros comerciais ao redor do mundo e o maior número de hotéis em áreas de aeroportos internacionais que qualquer outra marca de hotel.

FACILIDADES

- Piscina
- Fitness Center
- Sala de eventos para 120 pessoas
- Estacionamento coberto
- Smart TVs com canais a cabo
- Wi-Fi

ÁREA DE EVENTOS

- 5 salas de reunião;
- 120 pessoas para conferências ou 50 pessoas para banquetes.

ENDEREÇO

SHS Quadra 4, Bloco A
Brasília, DF 70.322-909
contato@ramadabrasilia.com.br

DF | BRASÍLIA

TRYP BY WYNDHAM BRASÍLIA NAÇÕES

Curta a capital brasileira com todo o conforto que você merece, em uma das áreas mais bem localizadas da cidade e estrutura 100% completa, com Fitness Center, restaurante 24 horas, espaço para eventos, piscina e muito mais. São 264 apartamentos na categoria Standard, Executivo e Premium. Wi-Fi, ar-condicionado, cofre digital, frigobar, mesa de trabalho, secador de cabelo, poltrona e televisão de 43 polegadas com programação de TV a cabo.

Próximo a torre de TV de Brasília, um dos cartões postais da cidade no Setor Hoteleiro Sul, e a apenas 500m dos Shoppings Pátio Brasil e Venâncio.



A **marca TRYP** By Wyndham é a marca para os viajantes de coração jovem e que desejam informações privilegiadas sobre uma cidade. Eles tem um estilo de vida enérgico e são apaixonados por descobertas de sabores exclusivos, frequentemente encontrados fora do roteiro

FACILIDADES

- Piscina
- Fitness Center
- Sala de eventos para 120 pessoas
- Estacionamento coberto
- Smart TVs com canais a cabo
- Wi-Fi

ÁREA DE EVENTOS

- 5 salas de reunião;
- 120 pessoas para conferências ou 50 pessoas para banquetes.

ENDEREÇO

SHS Quadra 4, Lote 7
Brasília, DF 70.322-909
contato@trypbrasil.com.br

SP | SÃO PAULO

MATIZ MANHATTAN SÃO PAULO HOTEL

Localizado a apenas 3 quadras da Av. Paulista, a 300 m do metrô Consolação e a 400m da famosa Rua Oscar Freire. A região é conhecida por sua vida noturna agitada, suas opções culturais como museus e teatros e atrações gastronômicas.

É o único empreendimento no Jardins com apartamentos com 1, 2 ou 3 dormitórios, nas categorias Standard com 43m2, Executivo com 63m2, e o amplo Superior com 93m2. Todos com sacada e perfeitos para hospedagens de curta ou longa permanência.



A **marca MATIZ** é adequada para conversão de empreendimentos e pode também ajustar-se a novas construções para atuação no segmento econômico. Os apartamentos amplos e equipados garantem conforto e praticidade, em localizações estratégicas e próximas a centros de negócios e lazer.

FACILIDADES

- Piscina
- Fitness Center
- Quadra squash
- Estacionamento coberto
- Wi-Fi
- Cofre digital
- Cozinha equipada

ÁREA DE EVENTOS

- 65 pessoas em auditório
- Foyer para coffee break

ENDEREÇO

Rua Haddock Lobo, 867
São Paulo, SP 01414-001
matizmanhattan@hotelariabrasil .com.br

SP | CAMPOS DO JORDÃO

I AM BOUTIQUE HOTEL CAMPOS DO JORDÃO BY UNNA

Além do charme e dos cuidados com os detalhes, a experiência no I am Boutique é marcada por uma atmosfera acolhedora e atenção aos detalhes e por serviços que encantam a todos. Desde o check-in, cada hóspede é convidado a desfrutar de uma estadia única, com sugestões de atividades ao ar livre, passeios guiados e experiências gastronômicas personalizadas que celebram os sabores locais.

O compromisso do hotel é criar memórias autênticas e exclusivas, em um cenário que harmoniza charme e boa gastronomia. Seja para um retiro relaxante, um encontro romântico, viver uma experiência ou uma aventura, escolha um dos hotéis do I am Boutique.

A marca **I am Boutique** têm como principais características de hospitalidade, uma atmosfera acolhedora, personalizada e única, que encanta tanto os viajantes de lazer quanto os de negócios, atraindo especialmente quem busca refúgios privativos e serviços personalizados.

FACILIDADES

- Academia
- SPA
- Wifi gratuito
- Sauna seca
- Experiências
- Área de coworking
- Estacionamento

ENDEREÇO

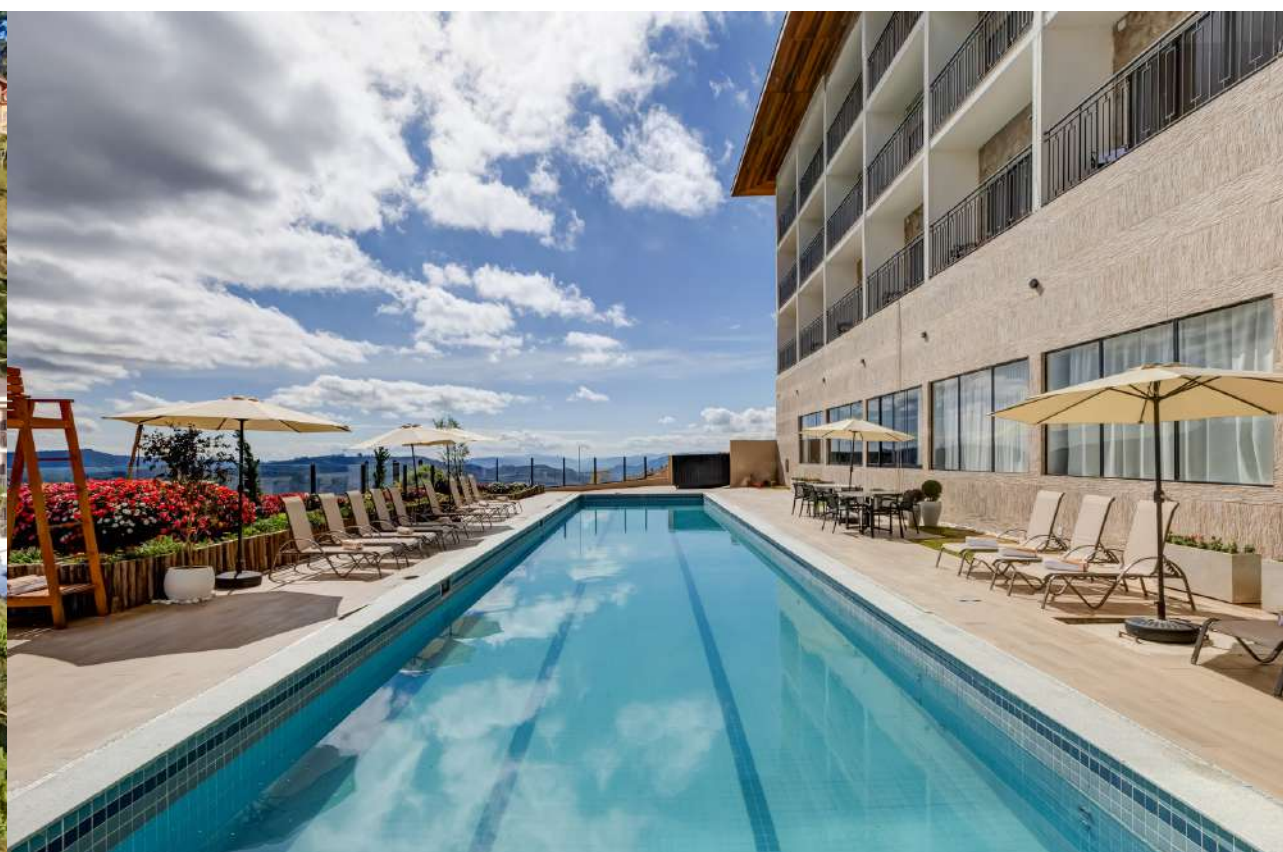
Av. Pedro Paulo, 729 | Campos do Jordão - SP, 12460-000
reservascdj@iamboutiquehotel.com.br
Tel: (12) 2880-0025



SP | CAMPOS DO JORDÃO

GRAN PARADISO RESORT BY VENTURA

O Gran Paradiso Resort está localizado em uma área privilegiada de Campos do Jordão, cercado por paisagens deslumbrantes e a apenas alguns minutos do centro da cidade. Com fácil acesso às principais atrações turísticas da região, o resort é a escolha perfeita tanto para quem deseja relaxar quanto para quem busca aventuras e passeios turísticos. Além disso, o resort é ideal para famílias, casais e grupos que desejam desfrutar de momentos especiais em um ambiente confortável e acolhedor.



A Ventura Resorts é uma marca de multipropriedade criada para transformar projetos turísticos em destinos de desejo. Unimos um modelo comercial inteligente, com foco em rentabilidade, a um posicionamento emocional que toca o consumidor final — e acelera vendas. Mais do que desenvolver empreendimentos, Ventura cria conexões emocionais duradouras entre pessoas e lugares. Uma marca que traduz qualidade de vida, pertencimento e tempo de valor.

FACILIDADES

- Academia
- SPA e Salão
- Área de recreação e lazer (brinquedoteca, game place, sala de jogos, sala de lareira);
- Cozinha equipada
- Bar e restaurante

ENDEREÇO

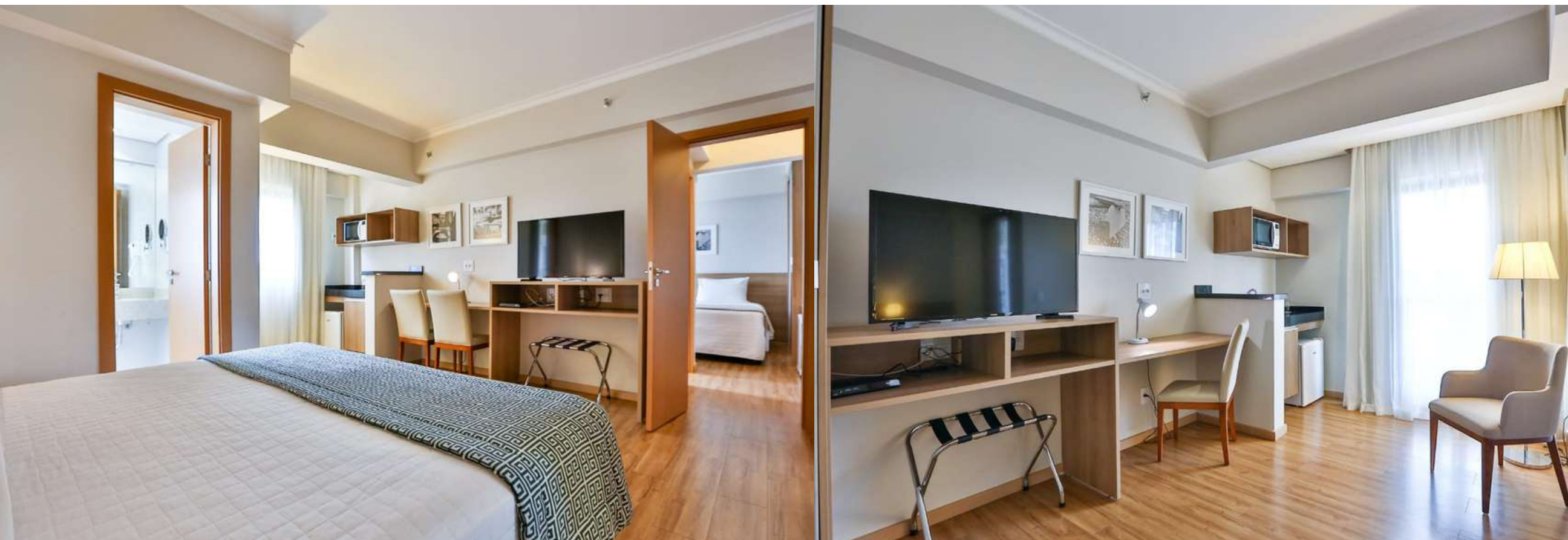
Rua Dr. José Mestre – 3500 – Bairro Parque Morro Pedra do Fogo – Campos do Jordão, SP – CEP: 12477-371
reservas@granparadiso.com.br
(11) 91061-3103

SP | RIBEIRÃO PRETO

MATIZ VILABOIM RIBEIRÃO PRETO

Ambiente moderno e muito conforto a trabalho ou lazer. Apartamentos amplos e totalmente equipados com opções de hospedagem no Premium com 30m² ou Luxo conjugado com 45m²

O hotel está localizado em frente à FAAP e oferece fácil acesso às principais avenidas e pontos de interesse na cidade, como o Shopping Ribeirão Preto e Centro de Eventos distante a 1,4km, o centro da cidade a 4,5km e o Aeroporto a 12km.



A **marca MATIZ** é adequada para conversão de empreendimentos e pode também ajustar-se a novas construções para atuação no segmento econômico. Os apartamentos amplos e equipados garantem conforto e praticidade, em localizações estratégicas e próximas a centros de negócios e lazer.

FACILIDADES

- Piscina
- Fitness Center
- Geladeira
- Microondas
- Estacionamento coberto
- Wi-Fi
- Cofre digital

ÁREA DE EVENTOS

- Área total com 235m²
- 220 pessoas em auditório
- 120 pessoas em formato escolar ou U

ENDEREÇO

Av. Cel. Fernando Ferreira Leite, 535
Ribeirão Preto, SP 14026-282
reservas@matizribeiraopreto.com.br

SP | JAGUARIÚNA

MATIZ JAGUARIÚNA

Equipado com toda a modernidade para proporcionar uma excelente e confortável estada. Em localização privilegiada, o hotel permite que o hóspede aproveite o roteiro histórico-ferroviário, o Circuito das Águas e o Jaguariúna Rodeo festival, entre outras opções de entretenimento. Está a apenas 3,5km do centro da cidade, a 100m do Red Eventos e a 14km de Holambra.

Opções de acomodação em apartamentos Executivo, Superior e Suite.



A **marca MATIZ** é adequada para conversão de empreendimentos e pode também ajustar-se a novas construções para atuação no segmento econômico. Os apartamentos amplos e equipados garantem conforto e praticidade, em localizações estratégicas e próximas a centros de negócios e lazer.

FACILIDADES

- Piscina
- Fitness Center
- Estacionamento
- Wi-Fi
- Cofre digital
- Restaurante

ÁREA DE EVENTOS

- 250 pessoas em auditório
- Deck amplo
- Foyer com 40m2

ENDEREÇO

R. Armando Mário Tozzi, 1400
Jaguariúna, SP | 13918-002
matizjaguariuna@hotelariabrasil .com.br

SP | BARÃO GERALDO, CAMPINAS

MATIZ BARÃO GERALDO EXPRESS

Seja para hospedagens a negócios, acadêmico ou a lazer, as comodidades do hotel atendem perfeitamente às necessidades. Com localização privilegiada que permite deslocamento rápido pelo distrito de Barão Geraldo e as principais rodovias, o hotel está a 2km da Unicamp, 10 km do centro de Campinas e a 30km do Aeroporto de Viracopos.

A **marca MATIZ EXPRESS** é adequada para conversão de empreendimentos e pode também ajustar-se a novas construções para atuação no segmento supereconômico.

FACILIDADES

- Piscina
- Estacionamento
- Wi-Fi
- Cofre digital
- Área de conveniência
- Apartamento conjugado

ÁREA DE EVENTOS

- 83m2 para até 50 pessoas em auditório
- Salas modulares
- Foyer para coffee break

ENDEREÇO

Av. Albino José Barbosa de Oliveira 1700
Campinas, SP | 13084-551
matizbaraogeraldo@hotelariabrasil.com.br



SP | CAMPINAS

I AM DESIGN HOTEL CAMPINAS BY HOTELARIA BRASIL

Oferece uma hospedagem surpreendente em apartamentos muito bem equipados, com atmosfera moderna, descontraída, mas com detalhes.

O hotel proporciona a melhor experiência e conforto no coração de Campinas, em Cambuí, localizado a 3k do Shopping Iguatemi, 10km da Unicamp, e a 20km do Aeroporto de Viracopos.

A **marca I AM DESIGN** traz um conceito moderno e acolhedor com um toque de exclusividade e personalidade pelo seu design singular.

FACILIDADES

- Piscina aquecida
- Sauna
- Fitness Center
- Estacionamento
- Cofre digital
- Cozinha completa
- Máquina de café

ÁREA DE EVENTOS

- Até 60 pessoas em auditório
- Espaço com bar e solarium para até 50 pessoas

ENDEREÇO

Rua dos Alecrins, 745
Campinas, SP | 13024--411
reservas@iamdesignhotel.com



SP | GUARULHOS

HAMPTON BY HILTON GUARULHOS AIRPORT

Convenientemente localizado a 8km do Aeroporto Internacional o hotel oferece ainda traslado gratuito. Os apartamentos muito bem equipados e com comodidades e conforto, contribuem para o descanso.

Ainda, sua cobertura é considerada um dos melhores pontos para a prática de Plane Spotting, permitindo a observação e fotografia das aeronaves pousando e decolando do mais movimentado aeroporto do país.

HAMPTON BY HILTON é uma marca premiada, com mais de 1.900 hotéis em 15 países, voltada para viajantes atentos ao preço e orientados à qualidade. Contamos com a política 100% Satisfaction Guarantee™, que reforça o compromisso em oferecer um excelente serviço.

FACILIDADES

- Fitness Center
- Massagem
- Estacionamento
- Room service 24h
- Restaurante com menu completo

ÁREA DE EVENTOS

- Até 300 pessoas em auditório em salas modulares
- Suite offices para até 6 pessoas com privacidade

ENDEREÇO

Rua Pedro de Toledo, 1000
Guarulhos, SP | 07140-000
hamptongru@hotelariabrasil.com.br



MATIZ IGARATÁ RESORT, SPA E EVENTOS

O Matiz Resort Igaratá Spa e Eventos oferece toda a estrutura de hospedagem e conforto já conhecidas da marca, e agora associado ao bem-estar e saúde também. E esse diferencial está na área de spa; são 10 salas totalmente preparadas para oferecer tratamentos estéticos e relaxantes. São 62 apartamentos em 3 categorias,

Além das opções de lazer no hotel, a cidade oferece inúmeras opções de lazer, como passeios por trilhas a pé ou de mountain bike, turismo náutico e aventuras.



A **marca MATIZ RESORT** oferece o mesmo conforto e hospitalidade da marca Matiz Hotéis, com apartamentos amplos e equipados e em localizações estratégicas. Seu diferencial está nos serviços e facilidades disponíveis sempre com o objetivo de trazer lazer, relaxamento e bem-estar para casais e famílias; e sem deixar de atender o segmento de eventos sociais e corporativos.

FACILIDADES

- Fitness Center
- Estacionamento
- Restaurante
- Spa
- Pet friendly
- Beach tennis
- Quadra de badminton
- Piscina borda infinita
- Piscina coberta e aquecida
- Coworking
- Lagos e viveiros

ENDEREÇO

Rod. Dom Pedro I, S/N km29 | Água Branca
Igaratá, SP | 12350-000
reservas@matizigarata.com.br

RJ | DUQUE DE CAXIAS

MATIZ MULTISUITES DUQUE DE CAXIAS

Localizado entre as cidades do Rio de Janeiro e Petrópolis, Duque de Caxias é um grande polo empresarial e industrial. O hotel oferece fácil acesso a diversas atrações da cidade, ficando em frente ao Caxias Shopping e perto da Rodovia BR-101, com fácil deslocamento às Linhas Vermelha e Amarela.



A **marca MATIZ** é adequada para conversão de empreendimentos e pode também ajustar-se a novas construções para atuação no segmento econômico. Os apartamentos amplos e equipados garantem conforto e praticidade, em localizações estratégicas e próximas a centros de negócios e lazer.

FACILIDADES

- Apartamentos conjugados
- Estacionamento
- Traslado para o aeroporto
- Room service 24h
- Restaurante com menu completo

ÁREA DE EVENTOS

- Salas de reunião para até 60 pessoas em auditório

ENDEREÇO

Rod Washington Luis, 2500
Duque de Caxias, SP | 25085-009
reservas@matizmultisuites.com.br

RJ | NITERÓI

MATIZ NITERÓI HOTEL

Sua localização estratégica, serviços exclusivos e atendimento personalizado o tornam a melhor opção em Niterói. O hotel está a 50m da praia e oferece fácil acesso a diversas opções de lazer e cultura, como o MAC e o Shopping Icaraí.

O Aeroporto Santos Dumont está a 24km do hotel e o Aeroporto Internacional Tom Jobim a 26km.



A **marca MATIZ** é adequada para conversão de empreendimentos e pode também ajustar-se a novas construções para atuação no segmento econômico.

Os apartamentos amplos e equipados garantem conforto e praticidade, em localizações estratégicas e próximas a centros de negócios e lazer.

FACILIDADES

- Apartamentos conjugados
- Máquina de café
- Parceria com academia
- Room service 24h
- Aluguel de bicicleta
- Business center

ENDEREÇO

Rua Joaquim Távora, 54
Niterói, RJ| 24230-540
reservas@matizniteroi.com.br

PR | CASCAVEL

DAYS INN BY WYNDHAM CASCAVEL

Localizado estrategicamente na BR-277, a apenas 10 km do Aeroporto de Cascavel, nosso hotel fica a 1,4km da Universidade Estadual do Oeste do Paraná (UNIOESTE).



Os hotéis com a marca **DAYS INN BY WYNDHAM** incentivam famílias e amigos a viajarem, criarem laços e memórias afetivas. Buscamos não apenas fazer com que os dias sejam memoráveis, mas também ajudamos as pessoas passarem os seus momentos juntos

FACILIDADES

- Academia
- Business center
- Estacionamento
- Serviço de quarto
- Serviço de lavanderia

ÁREA DE EVENTOS

- Espaço com 19m2 para até 6 pessoas para conferência

ENDEREÇO

Av. Carlos Gomes, 1243
Cascavel, PR | 85803-000
reservas@daysinn Cascavel.com.br

PR | GUAÍRA

TRENTO HOTEL GUAÍRA BY UNNA

A cidade atrai viajantes a negócios e a lazer devido a sua localização, tendo o agronegócio como um importante segmento, além do Liberty Duty Free anexo ao hotel.

Os apartamentos oferecem facilidades e conforto, todos equipados com ar-condicionado, secador de cabelo, mesa de trabalho, cofre e mini-bar. As opções de acomodação são standard com 1 cama queen, 2 ou 3 camas de solteiro; e suíte com 1 cama queen.

O TRENTO HOTEL faz parte de um grupo empresarial bastante consolidado na cidade. É um empreendimento novo que recebe a assinatura Unna.

FACILIDADES

- Restaurante
- Grab & Go
- Loja de conveniência
- Estacionamento
- Wifi

ÁREA DE EVENTOS

- Sala para até 100 pessoas em formato de auditório e um sala para até 30 pessoas

ENDEREÇO

Av. Almirante Tamandaré, 625
Guaíra, PR | 85980-000
reservas@trentohotel.com.br





4. GASTRONOMIA

OBEIJÚ RESTAURANTE

Obeijú Restaurante apresenta cardápio contemporâneo e inovador em um ambiente moderno, despojado e clean, além de um bar ao ar livre, com cardápio à la carte variado.

Unidade

I am Design Hotel + Residence
R. dos Alecrins, 745 • Cambuí
13024-411 • Campinas - SP
Telefone: +55 (19) 3113-8600

CAFÉ & RESTAURANTE OLIVEIRA

O restaurante, anexo ao hotel, oferece uma alimentação saudável e um cardápio variado. Em um ambiente tranquilo e agradável, acomoda até 80 pessoas.

Unidade

Matiz Manhattan São Paulo Hotel
R. Haddock Lobo, 867 • Jardins
01414-001 • São Paulo – SP
Tel.: +55 (11) 3083-3551

STEAK BULL

O Steak Bull Restaurante dispõe de um ambiente agradável para os hóspedes, oferecendo gastronomia internacional

Unidade

Tryp by Wyndham Brasília Nações Hotel
SHS quadra 4 bloco I, Asa Sul, •
Brasília 70.322-907 • Brasília, DF
Telefone: +55 (61) 3246-9520

LE VENT RESTAURANTE

O Le Vent Restaurante dispõe de um ambiente agradável para os hóspedes, oferecendo gastronomia internacional, com opções de pratos e sobremesas que agradam todos os públicos. Serviço de café da manhã, almoço e jantar e room service 24h.

Unidades

Ramada by Wyndham Brasília
SHS Quadra 4, Bloco A • Brasília •
DF • 70.322-909
Tel.: +55 (61) 3246 6800

RICK’S RESTAURANTE

O Rick’s Restaurante & Bar apresenta um ambiente agradável. O restaurante oferece deliciosos pratos à la carte ou buffet variado.

Unidades

Hampton by Hilton
Guarulhos Airport
R. Pedro de Toledo, 1000
07140-000 • Guarulhos – SP
Tel.: +55 (11) 3411-7000

Matiz Jaguariúna Hotel
R. Armando Mário Tozzi, 1400
13918-002 • Jaguariúna - SP
Tel.: +55 (19) 3847-9800

Matiz Hotel Multi Suítes
Duque de Caxias
Rod. Washington Luiz, 2500
25085-009 • Duque de Caxias - RJ
Tel.: +55 (21) 3812-4200

Matiz Niterói Design Hotel
R. Joaquim Távora, 54
24230-540 • Niterói - RJ
Telefone: +55 (21) 3513-6200

Matiz Vilaboim Ribeirão Preto
Av. Cel. Fernando Ferreira Leite
535 Resid. Florida
14026-282 • Ribeirão Preto – SP
Tel.: +55 (16) 3902-9800



comercial@hotelariabrasil.com.br

www.hotelariabrasil.com.br

Rua Bela Cintra 756 • Conj. 12 • Bela Vista • São Paulo – SP • Tel.: +55 (11) 4571.2150