

Antica Casa Nella e Toscani Angelo una storia nata nel 1830:
oggi



ieri



primi '900



Foto d'epoca ritrovate all'interno della casa



**Provincia di Belluno Distretto di Pieve del Cadore. Venas li
22 7mbre1833**

**Contratto (di costruzione della casa)
Fra Giuseppe Zuane da Gei di questo luogo
con mastro Bortolo del fu Giovanni Pesca**

Provincia di Belluno
Distretto di Pieve del Cadore. Venaf li 22 febbrajo 1839.
Contratto

Trà Giuseppe q.^{mo} Duand da Tei di questo luogo con mestro Bartolo del
fe. Giovanni B. di Tei Comune di Pese, li quali conve-
niente e spontaneamente convengono, e transigono quanto
segue, che per op. ed ordi loro promissiono, reciprocamente si
pienamente sperare, e mantenea tutto ciò che sarà detto nel
presente atto, e sono — — — — —

I. *Attondendosi che Giuseppino da Poi. senza abiezione, ha deciso di far origina-
una fabbrica Dominiale, con stalla, e fienile nel suo campo detto
in Poi al di sopra, ed annessa alla R. Strada, oppure in altro luogo
ove egli credesse l'elevazione del terreno onde praticare le fondamen-
ta, sarà a tutto carico del medesimo, e con pure elargir somministrare
tutti li materiali necessari per questa fabbrica per la
costruzione a terra del lavoro stesso.*

L. H. M.^o Bartolo Nipa falegname si assume, e s'impegna di costruire questa fabbrica, in primo luogo piantare i muri in spe fore-
damentata con capi bene piantati, e con ogni contuttà dirigenza, e
solidità, acciò questi abbiano a proveder di buon appoggio, e sostegno
della fabbrica stessa. La proporzion di tutti i muri sarà dell'
imperioso Nipa costruita nel modo seguente, cioè, li muri esterni
faranno grosse once trenta n.^o 30 fino al livello del pian terreno,
indi verranno ristretti al di fuori, e resteranno di once venti
n.^o 20. nel primo piano, ed in seguito saranno della proporzion
come gli verrà ordinato dal Sei principale, e così pure quella
della tramezzatura, e loggie, l'altezza delle prime stanze del pian
terreno sarà di piedi nove n.^o 9, e le altre superiori di n.^o 8 alte, e
la soffitta sarà fatta nel modo che gli verrà ordinato dal princi-

della rouca di Orinda, e bene lavata; ed il resto di un
profondità del mare non pare di dinanzi. Sarà di ora
della **camorra**. Parlo di porta e di finestra di muro in
rimanenti di dentro e di fuori, e di una data pelata per la
verranno incassate nelle pitture in stucchi a due,
di questo porta e finestra ne saranno soltanto qua
con della profondità, come precisi al principale. E
i trofei verranno murati come oscuri. La stalla
esterna a volta rotonda e quadrata, e di non occupare
del dentro, la grande alla porta, ed al pezzo del u
radiopinto. Le strutture tutte saranno a linee di
profondità sempre più, ed il principale dei stori
per gli. Il legname occorrente. Le lavature e calce
per bene lavate, e bene lavate sul mare, i profitti in
legare le mura, ne verranno posti, e nel mare sono
del Principato. Per ottenere dei canoni, adunque, a quei
foraggi, di una volta che, questo verrà ottenuto nel mare
di questi non saranno calcolati, ma per in misura con le
per il pezzo di sopra del aperto sarà adalato. Il pagamento
non, giacchè, e bagna in più terreno sarà parimenti
bene lavate, intanto si spaziosi con la sua anche
con gli venni ordinati. Sarà la campagna per navigare
con tutto l'adeguato miei sono proporzioni a lungo d'effici
di questi del fucili sarà costruiti di tanto con tre cor
fondi l'alto, e di tanto) verranno due sagli, e cinque
scoli del fine bene custoditi, e conchi, e privati in una
quelli del primo, e facendo gine, e quelli del terzo di una
sola, e più verranno tributi a due anni per cadere,
la più dunque. Il pezzo del col interno l'adria sarà
di tanto, e qui, così ordinati al principale. E, a tutta la
e, e dunque saranno muniti, delle ipotesi esterne, di tanto
per piante, e non sospesi. Le mura di tutto di stange
delle esterne, e fucili della mura, in primo, e secondo più
stabiliti intonacati in legno con biondità bene rivetti, e
e per le mura esterne della stalla, e fucili saranno più
per. Le fucili delle stange saranno più muniti. Nella
intorno alla fucili delle mura, come gli venni ordinati
e. Le fucili delle mura interne, che mura in muniti con

[illegible]

N^o 11. *Il complesso, e presso di tutti i lavori ordinati al capo secondo, sono stabiliti, che per ogni piede di perpendicolo, si pagheranno al M^o C. Neri del seguente quantitate:*

- (A) *Per il murare di ogni terreno, o prima piano stabilito, come fu detto in ogni giornata di Pietro & q^{ue} per ogni piede di diametro ogni un corso.*
- (B) *quello del secondo piano, e soffitti murati sotto le travi, e per le travi.*
- (C) *Per i tetti del primo e secondo piano, e di q^{ue} per ogni piede compreso l'istesso d'acqua, e la metà del terzo piano, piantato, la sua parte a L. 1:10 per piede.*
- (D) *Per i soffitti bene volati a L. 2: due per ogni passo.*
- (E) *Per la muratura della muratura, per ogni un giorno terreno a L. 2 per piede.*
- (F) *Per la costruzione delle canagnone, da funder, col cannone del foraggio, senza il suo prezzo di pure vendita, 12 denari.*
- (G) *Per le canne di continuo alle stalle a L. 8: otto.*
- (H) *Per le canne con travi, a L. 12 per ogni ramo.*
- (I) *Per il prezzo del carboni, in misura a L. 2 brentoni.*
- (L) *Per le fucine delle porte a L. 2: di ciascuna.*
- (M) *Alto di ogni pezzo di via per ogni pezzo in aumento, e per il compo.*

[illegible]

Piano terra
int. ovest n° 1

int. est n° 0 taverna



Ingresso scale con
ascensore.

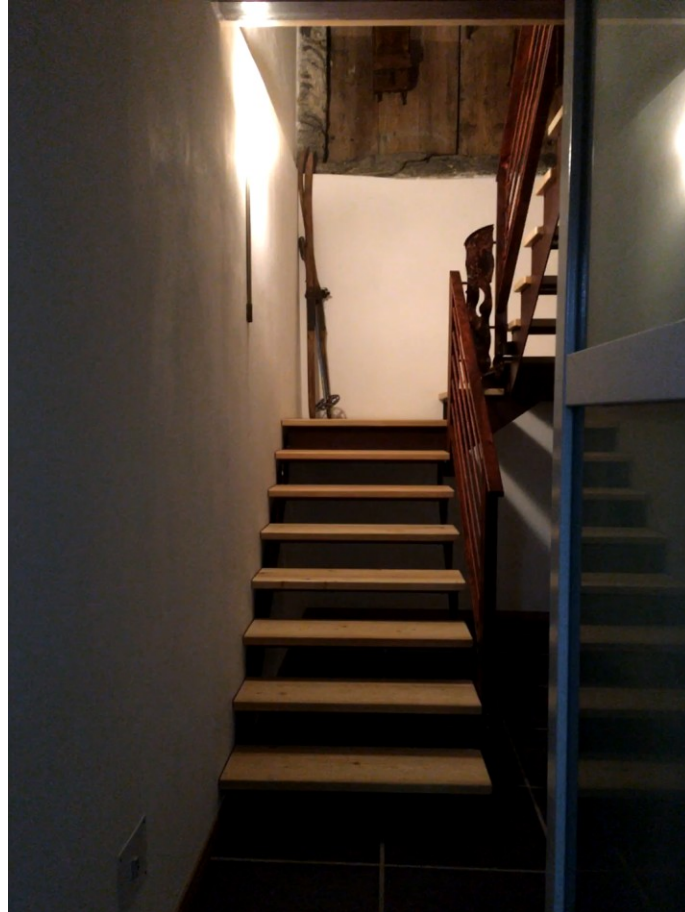
A sx ovest piano
terra :
appartamento sala,
cucina, camera e
bagno.

A dx : Taverna/bar
con cucina e bagno
diversamente abili

La caccia nell'800
era praticata da
tutti gli uomini.



Ingresso - Scale





Ascensore PT , P 1°, P 2° e P 3°



Dettaglio della Taverna



La nostra Storia di Venas di Cadore



Dettagli della Taverna



Cucina e bagno Taverna



Primo Piano

int. est n° 3

int. ovest n° 2

A sx ovest:

Giorno/notte divano
letto

Cucina

Camera,

Bagno con terrazzo.

A dx est:

Cucina

Soggiorno

Bagno giorno

Camera Matrimoniale
con bagno



1° piano ovest int. 2

Cucina

soggiorno



1° piano int. 2 camera



Bagno 1° primo ovest int. 2 con portafinestra e terrazzino



Vista dal primo piano app. int. 2 lato est



Vista dal primo piano est



Primo piano int. 3 :
Ingresso/cucina/terrazzino

Soggiorno a est



1° piano int. 3 : Camera con bagno e legno antico spazzolato



Bagno al primo piano

1° Bagno servizio



Dettaglio Bagno 1° piano est int. 3

2° Bagno in camera



Piano Secondo

A sx ovest:

Giorno/notte

Cucina/soggiorno
con terrazzo

Camera con bagno

Finiture sasso a vista
travoni lamellari a
vista

A dx est:

Cucina

Soggiorno

Bagno giorno

Camera
Matrimoniale

int. ovest n° 4

int. Est n° 5



Vista frontale dal secondo piano



Vista 2° int. 4 piano da cucina lato ovest



Secondo piano int. 4 sogg./cunica lato ovest



- Legno antico originale su tutto l'appartamento



- Porta su terrazzo da 20mq

Dettaglio soggiorno/cucina lato ovest 2° piano



Camera 2° piano – int. 4 ovest



Camera 2° piano int. 4 ovest

Sasso a
vista

Pavimento
in legno
antico
originale
dell'anno
1833.

Solai a vista
in abete
lamellare



2° piano dettagli bagno



Sasso a vista
Riscaldamento
autonomo



Vista 2° piano est int. 5



App. 2° piano est int. n° 5

Cucina est Soggiorno



Camera



Zona ingresso camera 2° piano est int. 5

- Legno antico spazzolato al naturale



Bagno 2° piano est int. 5



Camera 2° int. 5 piano est

- Legno antico su tutto l'appartamento
- Riscaldamento autonomo



Piano terzo

ATTICO

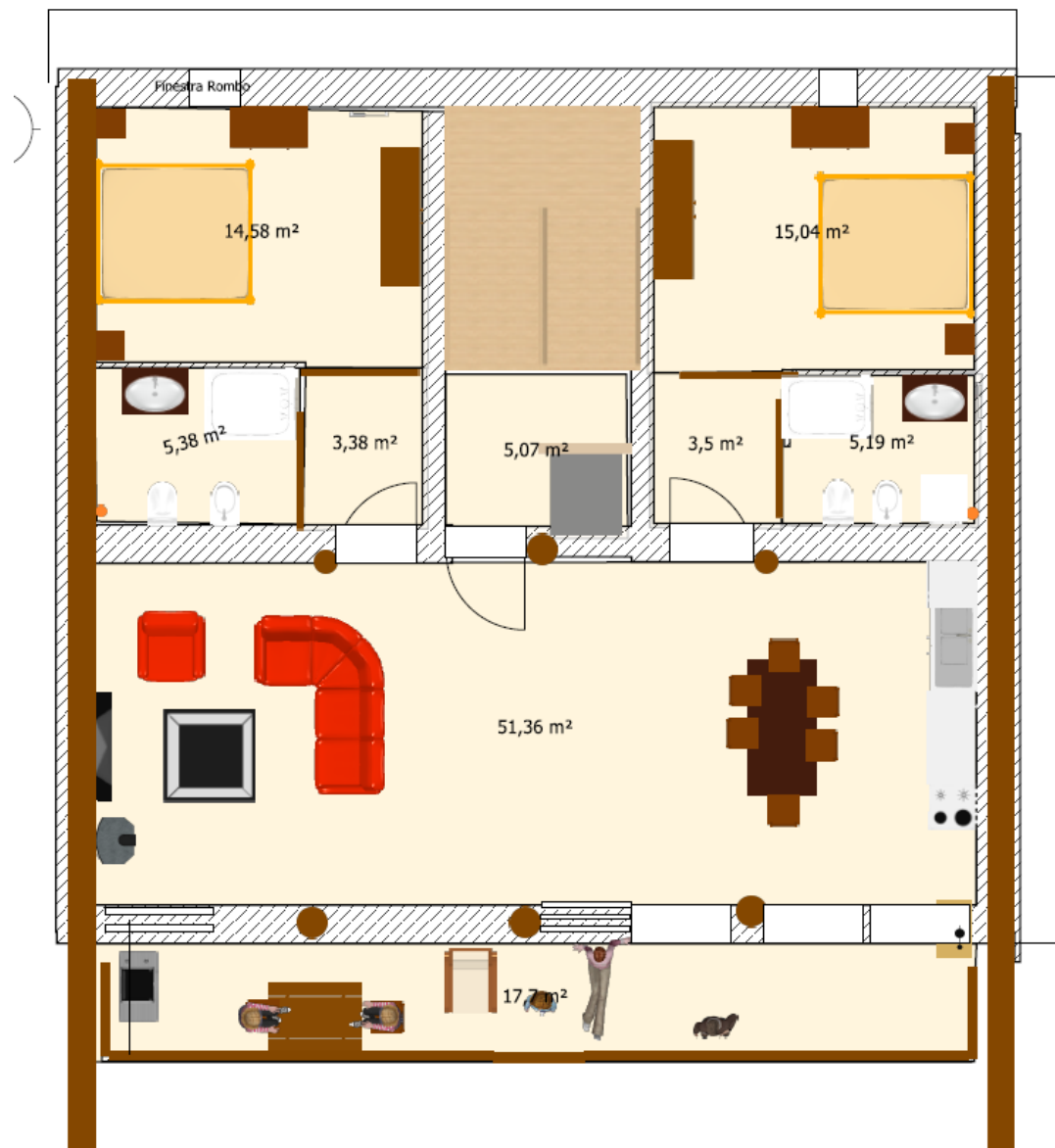
Travi antichi a vista

Sasso a vista

Ingresso/ascensore

Due camere con
bagno

Giorno openspace
cucina soggiorno
con terrazzo



Vista Cibiana - inverno



Veduta estiva Sassolungo di Cibiana



Monte Rite



Sassolungo di Cibiana - Autunno





Veduta Sasso Lungo di Cibiana e Monte Rite



Veduta di Cibiana di Cadore



Vista Monte Rite – Messner Mountain Museum a piedi da Venas o 5 Km passo Cibiana inizio sentiero Monte Rite



Monte Pelmo a 5 km Vodo di Cadore sentiero per rifugio Venezia



Pista Ciclabile di Cortina – Calalzo 15 metri
(nevicata eccezionale – usualmente viene pulita anche d'inverno per
passeggiate. D'estate per passeggiate e giri in bicicletta)



Cortina d'Ampezzo - 20 Km





Impianti sci a Cortina



Le Cinque Torri - 30 Km



Lago del Sorapis - da Passo tre Croci 35 km



Lago di Auronzo 40Km



Lago di Misurina – Auronzo – Inverno 45 Km



Lago Misurina – Estate 45 Km



Lago di Dobbiaco a 45 Km – nello sfondo –
il Gigante che dorme



Trecime di Lavaredo 50 Km

