

JORNADA

ARQUITECTURA TÉCNICA Y VIVIENDA

27 DE FEBRERO

FUNDACIÓN AEDIFICAT

Asistencia gratuita
previa inscripción



09:00 h. INAUGURACIÓN

José Luis Mateo

Conseller d'Habitatge, Territori i Mobilitat

Alfredo Sanz

Presidente del Consejo General de la Arquitectura Técnica

09:15 h. **CONSTRUYENDO EL MAÑANA: EL IMPACTO DE LA IA Y LAS
TECNOLOGÍAS DISRUPTIVAS EN LA EDIFICACIÓN**

Carlos Álvarez

AT y consultor experto en Tecnología, Datos y Real Estate

10:00 h. **CONSTRUCCIÓN INDUSTRIALIZADA: OPORTUNIDADES, VENTAJAS
Y RETOS PARA LA VIVIENDA ASEQUIBLE EN LAS ISLAS BALEARES**

Juan Carlos Cabrero

Arquitecto técnico

10:45 h. **Pausa café**

11:15 h. **LA SITUACIÓN Y EVOLUCIÓN DEL MERCADO INMOBILIARIO DE
BALEARES SEGÚN EL INFORME DEL 4º TRIMESTRE DE 2025 DEL COAPI
BALEARES**

Luis Alberto Fabra

*Director de la Cátedra de Mercado Inmobiliario y de los Estudios de Mercado
Inmobiliario de la Universidad de Zaragoza*

12:00 h. **PROBLEMÁTICA DE LA VIVIENDA EN BALEARES**

Luis Alfonso de León

Presidente del COAAT Mallorca

12:15 h. **EL SUELO PRE (PROYECTOS RESIDENCIALES ESTRATÉGICOS)
Y ECUS (ENTIDADES COLABORADORAS URBANÍSTICAS)**

María Paz Andrade

Directora general d'Harmonització Urbanística i Avaluació Ambiental (CAIB)

12:45 h. **Mesa redonda: ¡VIVIENDA YA!**

Fernando Rubio (*conseller executiu de Territori, Mobilitat i
Infraestructures del Consell de Mallorca*)

Óscar Fidalgo (*tinient de batle d'Urbanisme de l'Ajuntament de Palma*)

Alfredo Sanz (*presidente del CGATE*)

Alejandra Marqués (*vicepresidenta PROINBA*)

María Garau (*vicepresidenta API Baleares*)

María Barreiro (*vicepresidenta ECUS*)

ORGANIZA:

COAAT MALLORCA

COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES Y
ARQUITECTOS TÉCNICOS DE MALLORCA

