



MEMO RAAD

Aan leden raad
Afkomstig van Burgemeester en wethouders
Datum 8 juli 2025
Afschrift aan college, griffie, voorlichting

Betreft Beantwoording schriftelijke vragen FlorAalsmeer inzake Waterfront en Westeinderplasgebied

Op 18 juni heeft FlorAalsmeer vragen ingediend inzake Waterfront en Westeinderplassen. In deze memo beantwoordt het college de ingediende vragen.

- 1. Bij de ruimtelijke onderbouwing van 18-01-2018 staat er bij N04-02 Zoete Plas dat bij de aanleg 6133m² Natuur Netwerk Nederland (NNN) gebied verloren gaat en er elders 7380m² elders teruggebracht gaat worden. Provincie is akkoord met aanpassing van de grenzen (volgens email 2-6-2020 van provincie aan gemeente). De compensatie bestaat uit de gebieden H397, H434, H435 en H436 met in totaal inderdaad 7380m². Na onderzoek blijkt dat deze gebieden liggen in de Westeinderplassen dat al een NNN-gebied is. Waarom wordt een NNN-compensatie gebruikt om op een NNN-gebied te leggen?**
Voor de compensatie zijn er vier waterpercelen ingezet. Hiervan waren er drie aangekocht en was een perceel al in ons bezit. Deze waterpercelen lagen in NNN-gebied, maar hier was (deels) nog geen zogenaamde NNN-beperking op gevestigd. De Provincie heeft hier als bevoegd gezag mee ingestemd.
- 2. Bij Flora en Fauna is alles onderzocht op het gebied van flora en fauna inzake broedplaatsen. Waarom is hierin niet opgenomen de broedplaats in de Watertoren van de slechtvalk?**
De broedplaats van de slechtvalk in de watertoren is ook meegenomen, namelijk in de Quicksan Wet Natuurbescherming die onderdeel is van de onderbouwing van de aanvraag omgevingsvergunning. Dit is ook aan de orde geweest in de beroepszaak van Hoogenbosch/Luijt tegen de verleende omgevingsvergunning, waarin we als gemeente in het gelijk zijn gesteld.
- 3. In de ruimtelijke Onderbouwing staat vermeld dat de recreatieve functie van het starteiland wordt vergroot en ook de toegankelijkheid en beleefbaarheid van de openbare eilanden vergroot zal worden. Hoe staat het hiermee?**
Hier is van afgezien. In het project is hier destijds ook geen budget voor opgenomen. Het project Waterfront voorziet dan ook niet in het vergroten van de recreatieve functie van het starteiland en het vergroten van de toegankelijkheid en beleefbaarheid van de openbare eilanden. Dit is tevens medegedeeld aan de raad in een raadsbrief van 15 september 2020, getiteld 'Beantwoording vragen AA inzake Definitief Ontwerp (DO) en Verklaring van geen Bedenkingen (VvgB) Waterfront'.
- 4. Bij de aanleg van het Waterfront is 6.133m² water gedempt. Dit is in handen gegeven van de Bovenlanden voor het inrichten van natuurvriendelijke oevers en de het ontbrekende aantal meters dat zou worden uitgegraven bij de Omval. Hoe zit het met deze compensatie?**
Met Stichting Bovenlanden Aalsmeer (SBA) is een overeenkomst gesloten voor de compensatie. SBA heeft aan deze verplichting voldaan en heeft dit gemeld bij Hoogheemraadschap Rijnland.



Gemeente Aalsmeer

5. Er is een NIVZ rapport opgemaakt over het zwemwater bij het Surfeiland. Wat gaat er gebeuren met de gele ballenlijn als afbakening van het (veel te kleine) zwemwater?

In antwoord op eerdere vragen van uw fractie over dit onderwerp op 20 mei 2024, hebben wij aangegeven de adviezen van het NIVZ over te nemen en dit in de periode hierna in beleid te verwerken. De gele ballenlijn is daarop aangelegd. Hiermee wordt aangegeven wat de veilige zwemruimte is voor voornamelijk de kleinste kinderen. Met nader onderzoek bij vergelijkbaar zwemwater in de regio zien wij dat hiernaast een tweede (gele) ballenlijn is ingericht voor de meer volwassen zwemmers. Dat ziet eruit als een goede inrichting en geeft wellicht de kleinsten onder de waterliefhebber iets meer de ruimte op drukke dagen. Wij hebben in ons 'wateroverleg' al advies ingewonnen van o.a. de reddingsbrigade waar deze te plaatsen en zullen dat op korte termijn inrichten, afhankelijk van levertijden etc. Uiteraard houden we daarbij ook rekening met ruimte voor de windsurfclub om het open water te bereiken.

6. De gele ballenlijn langs de stenen moet een RODE ballenlijn zijn, wanneer gaat dit veranderd worden?

Terechte opmerking en wij hebben ook geconstateerd met de reddingsbrigade dat dit de kleur rood moet hebben vanwege het gevaar met de scherpe basaltblokken aldaar. Wij zullen dit met de actie bij de vorige vraag vermeld meenemen.

7. Wat gaat er gebeuren met de overige adviezen van het NIVZ?

De overige adviezen zijn zoveel mogelijk opgevolgd zoals toezicht, security, het aanwezig zijn van AED, EHBO-sets, etc., bij de diverse ondernemers en diensten, dit onder supervisie en binnen het DVO van en met de reddingsbrigade Nederland. Wij zijn tevens met de toezichthouder (omgevingsdienst) bezig met meer genuanceerde bebording bij risico, gevaar op en daadwerkelijke constatering van blauwalg of andere verontreinigingen. Tevens zijn wij met de toezichthouder bezig voor een subsidie voor een digitaal in te stellen bord meer naar het strandgedeelte geplaatst. Met de hoeveelheid en wijzigingen in waarschuwingen, regels, etc., zou dit zeer welkom zijn maar is wel kostbaar.

8. Wanneer gaat er gegraven worden om een brede opening in deze pier te maken zodat er doorstroming komt zoals geadviseerd door Rijnland?

Er zijn op dit moment geen plannen om te graven voor een brede opening in de pier. De oorspronkelijk bedachte opening in de oksel van de pier met een brug eroverheen is door een unaniem aangenomen amendement van de raad vervangen door een duiker. Deze duiker is in een later stadium uit het ontwerp gehaald, omdat na onderzoek door een externe partij bleek dat het niet nodig was om deze duiker aan te leggen. Hierover bent u geïnformeerd middels een mededeling in de raadsvergadering van 4 maart 2021 en aanvullend hierop is u een memo toegestuurd (Raadsbrief Waterfront, evaluatie blauwalg d.d. 07-12-2021 en memo 34 Beantwoording schriftelijke vragen fractie Absoluut Aalsmeer inzake Waterfront d.d. 11-05-2021).

Burgemeester en wethouders van de gemeente Aalsmeer,
de secretaris, burgemeester,

drs. Sj. Vellenga

mr. G.E. Oude Kotte

Dit document is elektronisch ondertekend. Zie de elektronische handtekening(en) rechtsboven op pagina 1.