

Formulier WWFT

De [WWFT](#) (Wet Witwassen en Financiering van Terrorisme) verplicht onder andere makelaars om een cliënten onderzoek uit te voeren en een melding te maken bij eventuele verdachte transacties. Voor dit onderzoek zijn wij verplicht om u de volgende vragen te stellen. Hoe wij om gaan met uw persoonsgegevens kunt u lezen in ons [privacy statement](#).

Koper

Voornamen
Achternaam
Adres
Postcode Woonplaats
Geboortedatum Geboorteplaats
Telefoonnummer
E-mail.....
Legitimatie ☐ Paspoort ☐ Identiteitskaart ☐ Rijbewijs ☐ Anders
Legitimatie nummer
Beroep
Burgerlijke staat
Huwelijkse- of partnerschapsvoorwaarden: ☐ Ja ☐ Nee ☐ Niet van toepassing

Eventuele tweede koper

Voornamen
Achternaam
Adres
Postcode Woonplaats
Geboortedatum Geboorteplaats
Telefoonnummer
E-mail.....
Legitimatie ☐ Paspoort ☐ Identiteitskaart ☐ Rijbewijs ☐ Anders
Legitimatie nummer
Beroep
Burgerlijke staat
Huwelijkse- of partnerschapsvoorwaarden: ☐ Ja ☐ Nee ☐ Niet van toepassing

Aan te kopen object

Adres
Postcode Plaats
Vraagprijs €
Transactieprijs €

Samenstelling en herkomst ingebracht vermogen

(meerdere opties mogelijk)

☐ Koper(s) maakt (gedeeltelijk) gebruik van een hypotheek verstrekt door een Nederlandse bank voor de aankoop van bovengenoemd object.

- Totale hypotheek som €

- Maandelijks last€

- Naam bank.....

☐ Koper(s) maakt (gedeeltelijk) gebruik van een hypotheek verstrekt door een buitenlandse bank voor de aankoop van bovengenoemd object.

- Totale hypotheek som €

- Maandelijks last€

- Naam +land bank.....

☐ Koper(s) financiert de aankoop (gedeeltelijk) met eigen middelen:

☐ Spaargeld€ Verkregen door

☐ Donatie€ Gekregen van Land

☐ Erfenis€ Gekregen van Land

☐ Lening*€ Gekregen van Land

☐ Overwaarde€ Adres Land

☐ Cryptovaluta€ Type Land

☐ Crowdfunding€ Type Land

☐ Anders€ Gekregen van Land

Totaal eigen middelen: €

*Anders dan hypotheek bij een bank.

In welke industrie werkt u of bent u actief?

.....

Bent u actief in exploitatie (verhuur, belegging) van vastgoed ☐ Ja ☐ Nee

Zo ja:

-Kunt u een indicatie geven om hoeveel objecten het gaat en wat is het geschatte vermogen van het portfolio?

.....

-Kunt u een indicatie geven hoe dit portfolio tot stand is gekomen en met welk vermogen?

.....

-Wat is de aard/industrie van een huurder?

.....

Bent u betrokken bij internationale relaties/transacties/activiteiten binnen de EU ☐ Ja ☐ Nee

-Zo ja, welke landen?

.....

.....

Bent u betrokken bij internationale relaties/transacties/activiteiten buiten de EU ☐Ja☐Nee

-Zo ja, welke landen?

.....

.....

Bent u betrokken bij cryptovaluta transacties? ☐Ja☐Nee

-Zo ja, welke?

.....

.....

Koper verklaart het privacy statement van A Plus Apartments te hebben ontvangen en geeft toestemming voor de verwerking en het opslaan zijn diens persoonsgegevens volgens de richtlijnen van de WWFT en de AVG (Algemene Verordening Gegevensbescherming). Tevens is koper ermee bekend en stemt er mee in, dat A Plus Apartments. de persoonsgegevens van koper zo nodig ter beschikking stelt aan derden die, in het kader van het aangaan van de overeenkomst, door A Plus Apartments. zullen worden ingeschakeld of reeds betrokken zijn.

☐Ja ☐Nee

Koper verklaart dit formulier volledig en naar waarheid te hebben ingevuld.

☐Ja☐Nee

Datum

A Plus Apartments

Rijnstraat 202 1079HT Amsterdam Kamer van koophandel 55462618

Email:info@aplusapartments.nl Internet:www.aplusapartments.nl

IBAN NL 11 ABNA 0442 3513 05 Btw/VAT number 8517 24 097

A^{Plus} Apartments
