

Aktsomhetsrapport 2025

1 Innledning

Elementfasade AS arbeider for en bærekraftig forretningspraksis som respekterer mennesker og miljø. Våre etiske retningslinjer, og retningslinjer for etisk handel skisserer minimumskrav til våre forretningspartnere.

FNs bærekrafts mål er grunnlaget for at dagens generasjoner skal få dekket sine behov uten at det ødelegger mulighetene for at fremtidige generasjoner skal få dekket sine. Vi jobber med relevante bærekrafts mål.

Elementfasade AS har nulltoleranse for atferd som ikke er i samsvar med våre etiske retningslinjer. Vi forventer at våre forretningspartnere og deres underleverandører opererer i full overensstemmelse med retningslinjene våre, som dekker grunnleggende krav til menneskerettigheter, arbeidsrettigheter, antikorrupsjon og miljø.

1.2 Kontaktinformasjon

Navn på morselskap:	Kampo Eiendom AS
Adresse:	Tomteveien 31 A, 1618 Fredrikstad
Våre tjenester:	Tak og fasadearbeider
Omsetning i rapporteringsåret (NOK):	135.172.831
Antall ansatte:	63
E-post adresse henvendelser om åpenhetsrapporten:	post@elementfasade.no

1.3 Rapporteringsplikt

Det er vår plikt å offentliggjøre vår redegjørelse etter åpenhetsloven. Denne rapporten har til hensikt å kartlegge vår innvirkning på menneskerettigheter, arbeidstakerrettigheter, korrupsjon og miljø.

Rapporten skal inneholde:

- Generell beskrivelse av vår organisering, driftsområde, retningslinjer og rutiner for å håndtere faktiske og potensielle negative konsekvenser.
- Opplyse om faktiske negative konsekvenser og vesentlig risiko som er avdekket.
- Planer og tiltak som er etablert for å stanse faktiske uheldige påvirkninger eller redusere vesentlig risiko iverksatt.

2 Om vår virksomhet

2.1 Organisering og driftsområde

Elementfasade AS er et veletablert selskap med base på Østlandet, men vi tar oppdrag over hele Norge. Vårt erfarne team av montører er spesialisert i en rekke tak- og fasadearbeider, og vi betjener både nærings-, privat- og fritidseiendommer. Vi tilbyr skreddersydde løsninger av høy kvalitet til både nybygg, tilbygg og rehabiliteringsprosjekt.

Visjon og verdier:

Vår visjon er at Elementfasade skal være et anerkjent selskap, hvor måten vi skaper gode resultater på er like viktig som de resultatene vi skaper. Vi skal være den foretrukne leverandør av tak-og fasadearbeider, med fokus på bærekraft, innovasjon, samarbeid og kundetilfredshet.

Vi vil etterstrebe kvalitet i alle ledd, og være en pålitelig partner. Med bærekraftige løsninger, og en åpenhet for ny teknologi, forsøker vi kontinuerlig å optimalisere og forbedre våre tjenester.

Sikkerhet og trygghet for våre ansatte er alltid vår høyeste prioritet. Ved å følge strenge sikkerhetsstandarder og relevante lover, sørger vi for at både ansatte, underleverandører og partnere til enhver tid arbeider i trygge omgivelser.

Gode relasjoner til medarbeider, kunder, leverandører og partnere skal ivaretas gjennom åpen og respektfull kommunikasjon. Vi verdsetter samarbeid og tillitsfulle relasjoner.

2.2 Interne retningslinjer

Elementfasade AS erkjenner at vår forretningsdrift kan ha negativ innvirkning på mennesker og miljø, men med forsvarlig drift og gode rutiner skal dette reduseres så langt som mulig. Med dette i tankene har vi følgende prinsipper og kriterier som er forankret i ledelsen og styret:

Aktsomhetsvurdering

Vi vil gjennomføre aktsomhetsvurderinger ved en rutine for å identifisere potensiell negativ påvirkning på mennesker og miljø, og for å avdekke og iverksette nødvendige tiltak for å redusere slik påvirkning så langt det er mulig. Tiltakene som iverksette evalueres og justeres ved behov. Selskapets håndtering av åpenhetsloven er videreformidlet daglig leder.

Ansvarlig innkjøpspraksis

Ved etablert innkjøpsrutine, og retningslinjer for etisk handel, skal vi styrke våre leverandørers evne til å levere på våre krav knyttet til mennesker og miljø.

Korrupsjon

Elementfasade AS har nulltoleranse for korrupsjon, våre ansatte skal hverken tilby eller akseptere ulovlige pengegaver, eller noen annen for godtgjørelse, for å oppnå forretningsrelaterte eller private fordeler, eller til fordel for deres kunder eller forretningspartnere. For å sikre mot slik har vi etablert etiske retningslinjer, retningslinjer for etisk handel, samt varslingsrutiner.

2.3 Målsetninger og tilsvarende lovgivning

Målsetning for arbeidet med åpenhetsloven i kommende år

Vårt mål for kommende år er å arbeide kontinuerlig med våre aktsomhetsvurderinger. Løpende karlegginger skal sikre at selskapets aktivitet ikke forsaker menneskerettighetsbrudd og brudd på anstendige arbeidsforhold.

3 Aktsomhetsvurdering

3.1 Overordnet om vår gjennomføring av aktsomhetsvurdering

Loven sier at aktsomhetsvurderingene skal være forholdsmessige; derfor prioriterer vi de leverandørene vi har mest handel med og de bransjene der det er størst risiko for brudd på menneskerettigheter og anstendig arbeidsforhold. Per 30.06.26 er dette antallet 15.

Vårt samarbeid med Protencon AS gir oss kontinuerlige risikovurderinger av både nåværende og fremtidige leverandører. Dette samarbeidet bidrar til vår gjennomføring av effektive aktsomhetsvurderinger.

INANKO varsler oss om risikoer knyttet til vår leverandørkjede, herunder juridiske og finansielle faktorer, kredittrisiko, omdømme-risiko, lovbrudd og andre relevante forhold. Disse varslingsene hjelper oss med å identifisere og håndtere eventuelle risikofaktorer i vår leverandørkjede.

De prioriterte leverandørene har blitt bedt om å besvare en undersøkelse med spørsmål utarbeidet etter OECDs retningslinjer. Manglende tilbakemeldinger blir fulgt opp fortløpende.

Vi har tildelt ressurser til å jobbe med å identifisere og behandle eventuelle risikofaktorer fortløpende som vi blir varslet.

3.2 Resultat av vår aktsomhetsvurdering

Vår aktsomhetsvurdering har ikke avdekket brudd på menneskerettigheter eller anstendige arbeidsforhold.

4 Tiltak for å stanse, forebygge eller begrense negative konsekvenser

Elementfasade AS er en relativt liten virksomhet med generelt liten innvirkning på de største leverandørene. Dersom vi skulle oppdage negative konsekvenser må vi varsle og stille krav om å ivareta menneskerettigheter, miljø, og bærekraft.

Ved kontinuerlig utvikling av våre ansatte skal vi utvikle vår kunnskap om bærekraft. Vi jobber aktivt og kontinuerlig for å bidra til bærekraftig forretningspraksis og å ivareta miljøet.

Vi ønsker å redusere våre direkte og indirekte miljøpåvirkning, og miljøfremmende tiltak skal gjennomføres så langt det er teknisk, økonomisk fornuftig og miljømessig forsvarlig.

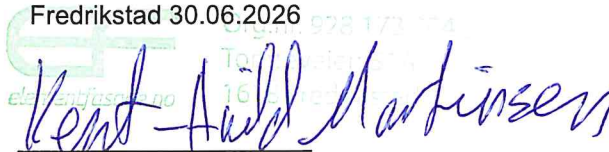
5 Resultater og oppfølging av tiltak

Kravene i åpenhetsloven følges opp av ledelsen, og ledelsen er ansvarlig for at disse kravene etterleves og stadig forbedres.

Elementfasade AS jobber videre med å avdekke og iverksette tiltak og målsetninger for å imøtekomme kravene i åpenhetsloven.

Ved ønske om ytterligere informasjon kan vi kontaktes på e-post: post@elementfasade.no

Fredrikstad 30.06.2026



Kent-Arild Martinsen
styrets leder