



# CUBE



# 125

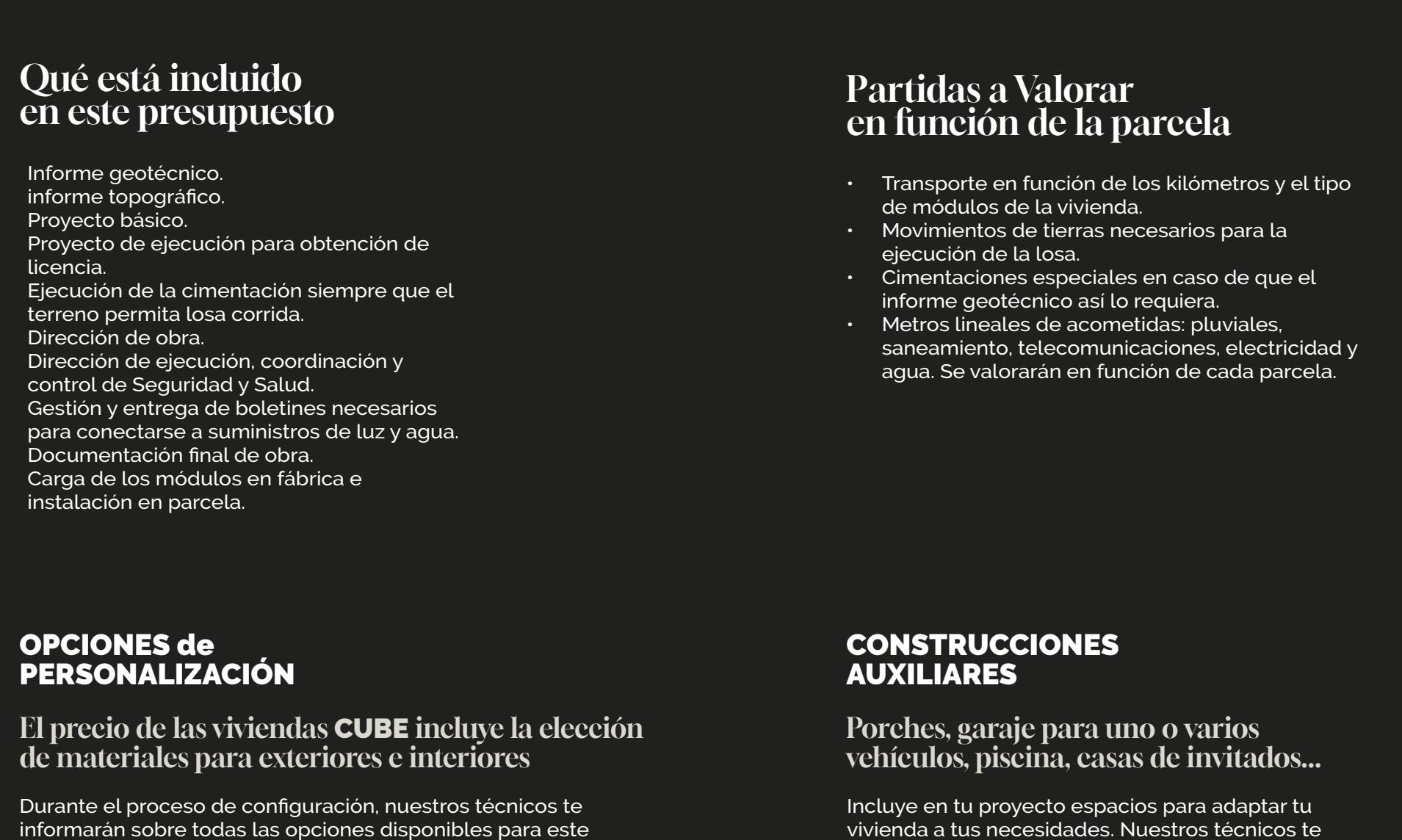
Construcción de la vivienda: 175.000 €

Proyecto, trabajo técnico y gestión administrativa: 24.600 €

**199.600 euros** + IVA

En **CUBE** cerraremos contigo un precio que incluye todos los trabajos técnicos y administrativos necesarios para que tengas el máximo control sobre tu inversión.

**METROS: 125 m<sup>2</sup>**  
**VERSIÓN: 4 Dormitorios**  
**ALTURAS: Dos plantas**



## Qué está incluido en este presupuesto

- Informe geotécnico.
- informe topográfico.
- Proyecto básico.
- Proyecto de ejecución para obtención de licencia.
- Ejecución de la cimentación siempre que el terreno permita losa corrida.
- Dirección de obra.
- Dirección de ejecución, coordinación y control de Seguridad y Salud.
- Gestión y entrega de boletines necesarios para conectarse a suministros de luz y agua.
- Documentación final de obra.
- Carga de los módulos en fábrica e instalación en parcela.

## OPCIONES de PERSONALIZACIÓN

El precio de las viviendas **CUBE** incluye la elección de materiales para exteriores e interiores

Durante el proceso de configuración, nuestros técnicos te informarán sobre todas las opciones disponibles para este modelo. Selecciona materiales, colores, acabados, cubierta plana o con una o dos aguas...

**Amplía información en [casascube.com](http://casascube.com)**

## Partidas a Valorar en función de la parcela

- Transporte en función de los kilómetros y el tipo de módulos de la vivienda.
- Movimientos de tierras necesarios para la ejecución de la losa.
- Cimentaciones especiales en caso de que el informe geotécnico así lo requiera.
- Metros lineales de acometidas: pluviales, saneamiento, telecomunicaciones, electricidad y agua. Se valorarán en función de cada parcela.

## CONSTRUCCIONES AUXILIARES

Porches, garaje para uno o varios vehículos, piscina, casas de invitados...

Incluye en tu proyecto espacios para adaptar tu vivienda a tus necesidades. Nuestros técnicos te propondrán soluciones adecuadas y valoraciones precisas.

## MEMORIA CONSTRUCTIVA

### Componentes estructurales

#### Estructura

Estructura metálica formada por un entramado de perfiles de sección abierta

fachada, cubierta y pilares. Soldados y tratados con imprimación anticorrosión.

#### Forjado

radiante y refrigerante integrado tanto en

plantas inferiores como superiores.

#### Fachada y cubierta

Por capas desde fuera hacia dentro:

A. Revestimiento decorativo pizarra, cerámica, madera o porcelánico.

B. Panel de cerramiento de alto

rendimiento, lacado en caliente y con

interior de poliuretano expandido y de

espesor de 80 mm.

C. En una misma capa y en combinación:

metalizado para el exterior y

metálicas auxiliares de refuerzo y

membrana para el interior.

### Acabados interiores

#### Suelo

Aplacados porcelánicos en distintos formatos a elegir.

#### Pintura

Una capa de imprimación y pintura antihumedad en todas las estancias.

#### Cocina

Muebles de compuestos de maderas y encimera de Silestone Dekton o madera.

#### Muebles de baño

Conjunto de madera hidrófuga, acabado laminado en diferentes colores a elegir.

#### Grifería y sanitarios

Incluye inodoro con tapa amortiguada, plato de ducha de termostática, lavabo con grifería y espejo.

#### Iluminación

Leds de bajo consumo.

#### Persianas

Eléctricas en dormitorios.

#### Climatización

Suelo radiante y refrescante por aerotermia.

### Acabados exteriores

#### Revestimiento fachada

Revestimiento de fachada, alicatados porcelánicos de gran formato, enfoscados o soportes técnicos a elegir, injadas mediante un sistema mecánico y un componente químico en función del material seleccionado.

#### Carpintería puertas y ventanas

Aero galvanizado recuberto de PVC ne de grosor, resistente a decoloración por rayos UV.

#### Clíptales

Clíptales con térmico y plantiflagramación, rotura

## CUBE

LA CONSTRUCCIÓN QUE QUIERES

[casascube.com](http://casascube.com)  
Casas prefabricadas modulares

Todas las imágenes pertenecen a CUBE o tienen derechos de terceros. Las imágenes tienen además carácter de información previa, estando sujetas a modificaciones por necesidades de obra o criterio facultativo. Legislativa, los proyectos de construcción realizados por CUBE estarán sujetos a las eventuales modificaciones y alteraciones que surgen durante la ejecución de los trabajos edificatorios.

La decoración en el diseño de los espacios mostrados en las imágenes no están incluidos en el precio ni en la memoria de calidad y estarán recogidos en el apartado de opciones de cada uno de los presupuestos en el caso de que estos se contraten.

Todos los precios indicados en este catálogo no incluyen IVA ni IBI. Los precios indicados en el catálogo no tienen carácter de definitivo, siendo sujetos a modificaciones por necesidades de obra o criterio facultativo.

Los precios indicados en el catálogo no tienen carácter de definitivo, siendo sujetos a modificaciones por necesidades de obra o criterio facultativo.

Los precios indicados en el catálogo no tienen carácter de definitivo, siendo sujetos a modificaciones por necesidades de obra o criterio facultativo.

Los precios indicados en el catálogo no tienen carácter de definitivo, siendo sujetos a modificaciones por necesidades de obra o criterio facultativo.

Los precios indicados en el catálogo no tienen carácter de definitivo, siendo sujetos a modificaciones por necesidades de obra o criterio facultativo.

Los precios indicados en el catálogo no tienen carácter de definitivo, siendo sujetos a modificaciones por necesidades de obra o criterio facultativo.

Los precios indicados en el catálogo no tienen carácter de definitivo, siendo sujetos a modificaciones por necesidades de obra o criterio facultativo.

Los precios indicados en el catálogo no tienen carácter de definitivo, siendo sujetos a modificaciones por necesidades de obra o criterio facultativo.

Los precios indicados en el catálogo no tienen carácter de definitivo, siendo sujetos a modificaciones por necesidades de obra o criterio facultativo.

Los precios indicados en el catálogo no tienen carácter de definitivo, siendo sujetos a modificaciones por necesidades de obra o criterio facultativo.

Los precios indicados en el catálogo no tienen carácter de definitivo, siendo sujetos a modificaciones por necesidades de obra o criterio facultativo.

Los precios indicados en el catálogo no tienen carácter de definitivo, siendo sujetos a modificaciones por necesidades de obra o criterio facultativo.

Los precios indicados en el catálogo no tienen carácter de definitivo, siendo sujetos a modificaciones por necesidades de obra o criterio facultativo.

Los precios indicados en el catálogo no tienen carácter de definitivo, siendo sujetos a modificaciones por necesidades de obra o criterio facultativo.

Los precios indicados en el catálogo no tienen carácter de definitivo, siendo sujetos a modificaciones por necesidades de obra o criterio facultativo.

Los precios indicados en el catálogo no tienen carácter de definitivo, siendo sujetos a modificaciones por necesidades de obra o criterio facultativo.

Los precios indicados en el catálogo no tienen carácter de definitivo, siendo sujetos a modificaciones por necesidades de obra o criterio facultativo.

Los precios indicados en el catálogo no tienen carácter de definitivo, siendo sujetos a modificaciones por necesidades de obra o criterio facultativo.

Los precios indicados en el catálogo no tienen carácter de definitivo, siendo sujetos a modificaciones por necesidades de obra o criterio facultativo.

Los precios indicados en el catálogo no tienen carácter de definitivo, siendo sujetos a modificaciones por necesidades de obra o criterio facultativo.

Los precios indicados en el catálogo no tienen carácter de definitivo, siendo sujetos a modificaciones por necesidades de obra o criterio facultativo.

Los precios indicados en el catálogo no tienen carácter de definitivo, siendo sujetos a modificaciones por necesidades de obra o criterio facultativo.

Los precios indicados en el catálogo no tienen carácter de definitivo, siendo sujetos a modificaciones por necesidades de obra o criterio facultativo.

Los precios indicados en el catálogo no tienen carácter de definitivo, siendo sujetos a modificaciones por necesidades de obra o criterio facultativo.

Los precios indicados en el catálogo no tienen carácter de definitivo, siendo sujetos a modificaciones por necesidades de obra o criterio facultativo.

Los precios indicados en el catálogo no tienen carácter de definitivo, siendo sujetos a modificaciones por necesidades de obra o criterio facultativo.

Los precios indicados en el catálogo no tienen carácter de definitivo, siendo sujetos a modificaciones por necesidades de obra o criterio facultativo.

Los precios indicados en el catálogo no tienen carácter de definitivo, siendo sujetos a modificaciones por necesidades de obra o criterio facultativo.

Los precios indicados en el catálogo no tienen carácter de definitivo, siendo sujetos a modificaciones por necesidades de obra o criterio facultativo.

Los precios indicados en el catálogo no tienen carácter de definitivo, siendo sujetos a modificaciones por necesidades de obra o criterio facultativo.

Los precios indicados en el catálogo no tienen carácter de definitivo, siendo sujetos a modificaciones por necesidades de obra o criterio facultativo.

Los precios indicados en el catálogo no tienen carácter de definitivo, siendo sujetos a modificaciones por necesidades de obra o criterio facultativo.

Los precios indicados en el catálogo no tienen carácter de definitivo, siendo sujetos a modificaciones por necesidades de obra o criterio facultativo.

Los precios indicados en el catálogo no tienen carácter de definitivo, siendo sujetos a modificaciones por necesidades de obra o criterio facultativo.

Los precios indicados en el catálogo no tienen carácter de definitivo, siendo sujetos a modificaciones por necesidades de obra o criterio facultativo.

Los precios indicados en el catálogo no tienen carácter de definitivo, siendo sujetos a modificaciones por necesidades de obra o criterio facultativo.

Los precios indicados en el catálogo no tienen carácter de definitivo, siendo sujetos a modificaciones por necesidades de obra o criterio facultativo.

Los precios indicados en el catálogo no tienen carácter de definitivo, siendo sujetos a modificaciones por necesidades de obra o criterio facultativo.

Los precios indicados en el catálogo no tienen carácter de definitivo, siendo sujetos a modificaciones por necesidades de obra o criterio facultativo.

Los precios indicados en el catálogo no tienen carácter de definitivo, siendo sujetos a modificaciones por necesidades de obra o criterio facultativo.

Los precios indicados en el catálogo no tienen carácter de definitivo, siendo sujetos a modificaciones por necesidades de obra o criterio facultativo.

Los precios indicados en el catálogo no tienen carácter de definitivo, siendo sujetos a modificaciones por necesidades de obra o criterio facultativo.

Los precios indicados en el catálogo no tienen carácter de definitivo, siendo sujetos a modificaciones por necesidades de obra o criterio facultativo.

Los precios indicados en el catálogo no tienen carácter de definitivo, siendo sujetos a modificaciones por necesidades de obra o criterio facultativo.

Los precios indicados en el catálogo no tienen carácter de definitivo, siendo sujetos a modificaciones por necesidades de obra o criterio facultativo.

Los precios indicados en el catálogo no tienen carácter de definitivo, siendo sujetos a modificaciones por necesidades de obra o criterio facultativo.

Los precios indicados en el catálogo no tienen carácter de definitivo, siendo sujetos a modificaciones por necesidades de obra o criterio facultativo.

Los precios indicados en el catálogo no tienen carácter de definitivo, siendo sujetos a modificaciones por necesidades de obra o criterio facultativo.

Los precios indicados en el catálogo no tienen carácter de definitivo, siendo sujetos a modificaciones por necesidades de obra o criterio facultativo.

Los precios indicados en el catálogo no tienen carácter de definitivo, siendo sujetos a modificaciones por necesidades de obra o criterio facultativo.

Los precios indicados en el catálogo no tienen carácter de definitivo, siendo sujetos a modificaciones por necesidades de obra o criterio facultativo.

Los precios indicados en el catálogo no tienen carácter de definitivo, siendo sujetos a modificaciones por necesidades de obra o criterio facultativo.

Los precios indicados en el catálogo no tienen carácter de definitivo, siendo sujetos a modificaciones por necesidades de obra o criterio facultativo.

Los precios indicados en el catálogo no tienen carácter de definitivo, siendo sujetos a modificaciones por necesidades de obra o criterio facultativo.

Los precios indicados en el catálogo no tienen carácter de definitivo, siendo sujetos a modificaciones por necesidades de obra o criterio facultativo.

Los precios indicados en el catálogo no tienen carácter de definitivo, siendo sujetos a modificaciones por necesidades de obra o criterio facultativo.

Los precios indicados en el catálogo no tienen carácter de definitivo, siendo sujetos a modificaciones por necesidades de obra o criterio facultativo.