



100

Construcción de la vivienda: 150.000€
Proyecto, trabajo técnico y gestión administrativa: 21.600 €

171.600 euros + I.V.A

En **CUBE** cerraremos contigo un precio que incluye todos los trabajos técnicos y administrativos necesarios para que tengas el máximo control sobre tu inversión.

METROS: 100 m²
VERSIÓN: 3 Dormitorios
ALTURAS: Planta baja



Qué está incluido en este presupuesto

- Informe geotécnico.
- informe topográfico.
- Proyecto básico.
- Proyecto de ejecución para obtención de licencia.
- Ejecución de la cimentación siempre que el terreno permita losa corrida.
- Dirección de obra.
- Dirección de ejecución, coordinación y control de Seguridad y Salud.
- Gestión y entrega de boletines necesarios para conectararse a suministros de luz y agua.
- Documentación final de obra.
- Carga de los módulos en fábrica e instalación en parcela.

Partidas a Valorar en función de la parcela

- Transporte en función de los kilómetros y el tipo de módulos de la vivienda.
- Movimientos de tierras necesarios para la ejecución de la losa.
- Cimentaciones especiales en caso de que el informe geotécnico así lo requiera.
- Metros lineales de acometidas: pluviales, saneamiento, telecomunicaciones, electricidad y agua. Se valorarán en función de cada parcela.

OPCIONES de PERSONALIZACIÓN

El precio de las viviendas **CUBE** incluye la elección de materiales para exteriores e interiores

Durante el proceso de configuración, nuestros técnicos te informarán sobre todas las opciones disponibles para este modelo. Selecciona materiales, colores, acabados, cubierta plana o con una o dos aguas...

Amplia información en casascube.com

CONSTRUCCIONES AUXILIARES

Porches, garaje para uno o varios vehículos, piscina, casas de invitados...

Incluye en tu proyecto espacios para adaptar tu vivienda a tus necesidades. Nuestros técnicos te propondrán soluciones adecuadas y valoraciones precisas.

MEMORIA CONSTRUCTIVA

Componentes estructurales

Estructura

Estructura metálica formada por un entramado de perfiles de sección abierta en el forjado, y de perfiles tubulares en fachada, cubierta y pilares. Soldados y tratados con imprimación anticorrosión.

Forjado

Losa de hormigón armado con suelo radiante y refrigerante integrado tanto en plantas inferiores como superiores.

Por capas y cubierta

A. Pavimentación decorativo exterior de marmol, panel resina de pizarra, cuarzo, madera o porcelánico.

B. Panel de cerramiento de alto rendimiento, formado por chapa y con espesor de poliuretano expandido de 80 mm.

C. Una misma capa y en combinación: 1. Conjunto de sub-estructuras metálicas auxiliares de refuerzo y montante para panel de cerramiento.

2. Sistema de aislamiento acústico y térmico formado por la combinación de lana mineral y poliestireno extruido

3. Instalaciones de fontanería, electricidad y Pladur.

D. Trasdosado de cartón yeso, pasteo y lijado con acabado Q2, una mano de imprimación y pintura como acabado final.

Acabados

exterior

Revestimiento fachada

Distintos materiales: pétros, alisados, porcelánicos de gran formato, enfoscados mediante un procedimiento de fijación y un componente químico en función del material seleccionado.

Acero galvanizado recubierto PVC de 7 cm.

rayos UVA.

Cristales

vidrio de seguridad, laminado, con sistema de puente térmico y antirrobo.

Acabados interiores

Suelo

Aplacados porcelánicos en distintos formatos a elegir.

Pintura

Una capa de imprimación y pintura antihumedad en todas las estancias.

Cocina

Muebles de compuestos de maderas y encimera de Silestone, Dekton o madera.

Muebles de baño

Conglomerado de maderas hidrofugas, acabado laminado en diferentes colores a elegir.

Grifería y sanitarios

Incluye de ocroso con tapa blanca y mampara y grifería termostática, lavabo con grifería espejo.

Leds de bajo consumo

Leds de bajo consumo.

Persianas en dormitorios

Persianas en dormitorios.

Calefacción

Calefacción radiante y refrescante por aerotermia.

CUBE

LA CONSTRUCCIÓN QUE QUIERES

casascube.com

Casas prefabricadas modulares

Todas las imágenes pertenecen a CUBE o tienen derechos de tercero. Las imágenes tienen además carácter de información previa, estando sujetas a modificaciones y actualizaciones que respecten a las necesidades de obra o criterio facultativo.

Además, las imágenes pertenecen a CUBE, estando sujetas a las leyes de las modificaciones y actualizaciones que respecten a las necesidades de obra o criterio facultativo. Los diseños y planos que se presentan en las imágenes sujetas a las leyes de las modificaciones y actualizaciones no sustanciales, como las de los cortes y nicks, pueden imponerse a CUBE que podrán surgir durante la ejecución de los trabajos edificatorios.

Las imágenes, modelos y diseños que se presentan en las imágenes no están incluidos en el precio ni en la memoria de calidad y estarán recogidos en el apartado de opciones extra de cualquier presupuesto, en el caso de que estos sean contratados.

Las imágenes, modelos y diseños que se presentan en las imágenes no están incluidos en el precio ni en la memoria de calidad y estarán recogidos en el apartado de opciones extra de cualquier presupuesto, en el caso de que estos sean contratados.

Las imágenes, modelos y diseños que se presentan en las imágenes no están incluidos en el precio ni en la memoria de calidad y estarán recogidos en el apartado de opciones extra de cualquier presupuesto, en el caso de que estos sean contratados.

Las imágenes, modelos y diseños que se presentan en las imágenes no están incluidos en el precio ni en la memoria de calidad y estarán recogidos en el apartado de opciones extra de cualquier presupuesto, en el caso de que estos sean contratados.

Las imágenes, modelos y diseños que se presentan en las imágenes no están incluidos en el precio ni en la memoria de calidad y estarán recogidos en el apartado de opciones extra de cualquier presupuesto, en el caso de que estos sean contratados.

Las imágenes, modelos y diseños que se presentan en las imágenes no están incluidos en el precio ni en la memoria de calidad y estarán recogidos en el apartado de opciones extra de cualquier presupuesto, en el caso de que estos sean contratados.

Las imágenes, modelos y diseños que se presentan en las imágenes no están incluidos en el precio ni en la memoria de calidad y estarán recogidos en el apartado de opciones extra de cualquier presupuesto, en el caso de que estos sean contratados.

Las imágenes, modelos y diseños que se presentan en las imágenes no están incluidos en el precio ni en la memoria de calidad y estarán recogidos en el apartado de opciones extra de cualquier presupuesto, en el caso de que estos sean contratados.

Las imágenes, modelos y diseños que se presentan en las imágenes no están incluidos en el precio ni en la memoria de calidad y estarán recogidos en el apartado de opciones extra de cualquier presupuesto, en el caso de que estos sean contratados.

Las imágenes, modelos y diseños que se presentan en las imágenes no están incluidos en el precio ni en la memoria de calidad y estarán recogidos en el apartado de opciones extra de cualquier presupuesto, en el caso de que estos sean contratados.

Las imágenes, modelos y diseños que se presentan en las imágenes no están incluidos en el precio ni en la memoria de calidad y estarán recogidos en el apartado de opciones extra de cualquier presupuesto, en el caso de que estos sean contratados.

Las imágenes, modelos y diseños que se presentan en las imágenes no están incluidos en el precio ni en la memoria de calidad y estarán recogidos en el apartado de opciones extra de cualquier presupuesto, en el caso de que estos sean contratados.

Las imágenes, modelos y diseños que se presentan en las imágenes no están incluidos en el precio ni en la memoria de calidad y estarán recogidos en el apartado de opciones extra de cualquier presupuesto, en el caso de que estos sean contratados.

Las imágenes, modelos y diseños que se presentan en las imágenes no están incluidos en el precio ni en la memoria de calidad y estarán recogidos en el apartado de opciones extra de cualquier presupuesto, en el caso de que estos sean contratados.

Las imágenes, modelos y diseños que se presentan en las imágenes no están incluidos en el precio ni en la memoria de calidad y estarán recogidos en el apartado de opciones extra de cualquier presupuesto, en el caso de que estos sean contratados.

Las imágenes, modelos y diseños que se presentan en las imágenes no están incluidos en el precio ni en la memoria de calidad y estarán recogidos en el apartado de opciones extra de cualquier presupuesto, en el caso de que estos sean contratados.

Las imágenes, modelos y diseños que se presentan en las imágenes no están incluidos en el precio ni en la memoria de calidad y estarán recogidos en el apartado de opciones extra de cualquier presupuesto, en el caso de que estos sean contratados.

Las imágenes, modelos y diseños que se presentan en las imágenes no están incluidos en el precio ni en la memoria de calidad y estarán recogidos en el apartado de opciones extra de cualquier presupuesto, en el caso de que estos sean contratados.

Las imágenes, modelos y diseños que se presentan en las imágenes no están incluidos en el precio ni en la memoria de calidad y estarán recogidos en el apartado de opciones extra de cualquier presupuesto, en el caso de que estos sean contratados.

Las imágenes, modelos y diseños que se presentan en las imágenes no están incluidos en el precio ni en la memoria de calidad y estarán recogidos en el apartado de opciones extra de cualquier presupuesto, en el caso de que estos sean contratados.

Las imágenes, modelos y diseños que se presentan en las imágenes no están incluidos en el precio ni en la memoria de calidad y estarán recogidos en el apartado de opciones extra de cualquier presupuesto, en el caso de que estos sean contratados.

Las imágenes, modelos y diseños que se presentan en las imágenes no están incluidos en el precio ni en la memoria de calidad y estarán recogidos en el apartado de opciones extra de cualquier presupuesto, en el caso de que estos sean contratados.

Las imágenes, modelos y diseños que se presentan en las imágenes no están incluidos en el precio ni en la memoria de calidad y estarán recogidos en el apartado de opciones extra de cualquier presupuesto, en el caso de que estos sean contratados.

Las imágenes, modelos y diseños que se presentan en las imágenes no están incluidos en el precio ni en la memoria de calidad y estarán recogidos en el apartado de opciones extra de cualquier presupuesto, en el caso de que estos sean contratados.

Las imágenes, modelos y diseños que se presentan en las imágenes no están incluidos en el precio ni en la memoria de calidad y estarán recogidos en el apartado de opciones extra de cualquier presupuesto, en el caso de que estos sean contratados.

Las imágenes, modelos y diseños que se presentan en las imágenes no están incluidos en el precio ni en la memoria de calidad y estarán recogidos en el apartado de opciones extra de cualquier presupuesto, en el caso de que estos sean contratados.

Las imágenes, modelos y diseños que se presentan en las imágenes no están incluidos en el precio ni en la memoria de calidad y estarán recogidos en el apartado de opciones extra de cualquier presupuesto, en el caso de que estos sean contratados.

Las imágenes, modelos y diseños que se presentan en las imágenes no están incluidos en el precio ni en la memoria de calidad y estarán recogidos en el apartado de opciones extra de cualquier presupuesto, en el caso de que estos sean contratados.

Las imágenes, modelos y diseños que se presentan en las imágenes no están incluidos en el precio ni en la memoria de calidad y estarán recogidos en el apartado de opciones extra de cualquier presupuesto, en el caso de que estos sean contratados.

Las imágenes, modelos y diseños que se presentan en las imágenes no están incluidos en el precio ni en la memoria de calidad y estarán recogidos en el apartado de opciones extra de cualquier presupuesto, en el caso de que estos sean contratados.

Las imágenes, modelos y diseños que se presentan en las imágenes no están incluidos en el precio ni en la memoria de calidad y estarán recogidos en el apartado de opciones extra de cualquier presupuesto, en el caso de que estos sean contratados.

Las imágenes, modelos y diseños que se presentan en las imágenes no están incluidos en el precio ni en la memoria de calidad y estarán recogidos en el apartado de opciones extra de cualquier presupuesto, en el caso de que estos sean contratados.

Las imágenes, modelos y diseños que se presentan en las imágenes no están incluidos en el precio ni en la memoria de calidad y estarán recogidos en el apartado de opciones extra de cualquier presupuesto, en el caso de que estos sean contratados.

Las imágenes, modelos y diseños que se presentan en las imágenes no están incluidos en el precio ni en la memoria de calidad y estarán recogidos en el apartado de opciones extra de cualquier presupuesto, en el caso de que estos sean contratados.

Las imágenes, modelos y diseños que se presentan en las imágenes no están incluidos en el precio ni en la memoria de calidad y estarán recogidos en el apartado de opciones extra de cualquier presupuesto, en el caso de que estos sean contratados.

Las imágenes, modelos y diseños que se presentan en las imágenes no están incluidos en el precio ni en la memoria de calidad y estarán recogidos en el apartado de opciones extra de cualquier presupuesto, en el caso de que estos sean contratados.

Las imágenes, modelos y diseños que se presentan en las imágenes no están incluidos en el precio ni en la memoria de calidad y estarán recogidos en el apartado de opciones extra de cualquier presupuesto, en el caso de que estos sean contratados.

Las imágenes, modelos y diseños que se presentan en las imágenes no están incluidos en el precio ni en la memoria de calidad y estarán recogidos en el apartado de opciones extra de cualquier presupuesto, en el caso de que estos sean contratados.

Las imágenes, modelos y diseños que se presentan en las imágenes no están incluidos en el precio ni en la memoria de calidad y estarán recogidos en el apartado de opciones extra de cualquier presupuesto, en el caso de que estos sean contratados.

Las imágenes, modelos y diseños que se presentan en las imágenes no están incluidos en el precio ni en la memoria de calidad y estarán recogidos en el apartado de opciones extra de cualquier presupuesto, en el caso de que estos sean contratados.

Las imágenes, modelos y diseños que se presentan en las imágenes no están incluidos en el precio ni en la memoria de calidad y estarán recogidos en el apartado de opciones extra de cualquier presupuesto, en el caso de que estos sean contratados.

Las imágenes, modelos y diseños que se presentan en las imágenes no están incluidos en el precio ni en la memoria de calidad y estarán recogidos en el apartado de opciones extra de cualquier presupuesto, en el caso de que estos sean contratados.

Las imágenes, modelos y diseños que se presentan en las imágenes no están incluidos en el precio ni en la memoria de calidad y estarán recogidos en el apartado de opciones extra de cualquier presupuesto, en el caso de que estos sean contratados.

Las imágenes, modelos y diseños que se presentan en las imágenes no están incluidos en el precio ni en la memoria de calidad y estarán recogidos en el apartado de opciones extra de cualquier presupuesto, en el caso de que estos sean contratados.

Las imágenes, modelos y diseños que se presentan en las imágenes no están incluidos en el precio ni en la memoria de calidad y estarán recogidos en el apartado de opciones extra de cualquier presupuesto, en el caso de que estos sean contratados.

Las imágenes, modelos y diseños que se presentan en las imágenes no están incluidos en el precio ni en la memoria de calidad y estarán recogidos en el apartado de opciones extra de cualquier presupuesto, en el caso de que estos sean contratados.

</